



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	977 127 769
Organisasjonsform:	Stiftelse
Foretaksnavn:	STIFTELSEN DIAKONISSEHUSET LOVISENBERG
Forretningsadresse:	Lovisenberggata 15A 0456 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Vidar Haukeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	05.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekter varer og tjenester		35 896 713	34 332 441
Offentlige tilskudd		12 655 022	149 915 946
Leieinntekter		56 915 415	48 127 145
Annen driftsinntekt		17 850 681	29 178 299
Sum inntekter		123 317 831	261 553 831
Kostnader			
Varekostnad		4 073 851	12 540 574
Lønnskostnad		64 812 146	168 681 976
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		13 879 473	13 738 527
Annen driftskostnad		57 684 326	65 529 527
Sum kostnader		140 449 796	260 490 604
Driftsresultat		-17 131 966	1 063 227
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 192 582	3 763 397
Sum finansinntekter		4 192 582	3 763 397
Annen rentekostnad		-2 103 602	-2 628 112
Sum finanskostnader		-2 103 602	-2 628 112
Netto finans		6 296 184	6 391 509
Ordinært resultat før skattekostnad		-10 835 781	7 454 736
Skattekostnad på resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-10 835 781	7 454 736
Årsresultat		-10 835 781	7 454 736
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-10 835 781	7 454 736
Totalresultat		-10 835 781	7 454 736



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			7 454 736
Overført fra annen egenkapital		-10 835 781	
Sum overføringer og disponeringer		-10 835 781	7 454 736



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		406 553 856	417 567 611
Kunst		1 106 401	1 106 401
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		6 260 973	9 196 598
Sum varige driftsmidler		413 921 231	427 870 610
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		2 606 234	5 850 283
Investeringer i tilknyttet selskap		5 000 000	5 000 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		93 125 653	93 125 653
Investering i datterselskaper		41 284 770	41 254 770
Obligasjoner		12 154 853	37 203 536
Andre fordringer og plasseringer		2 831 200	2 531 200
Sum finansielle anleggsmidler		157 002 710	184 965 442
Sum anleggsmidler		570 923 940	612 836 052
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning		92 139	92 139
Sum varer		92 139	92 139
Fordringer			
Kundefordringer		24 542 965	2 124 060
Andre kortsiktige fordringer		29 196 614	12 229 239
Sum fordringer		53 739 578	14 353 299
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		95 095 880	33 760 916
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		95 095 880	33 760 916
Sum omløpsmidler		148 927 598	48 206 354



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EIENDELER		719 851 538	661 042 406
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Grunnkapital		10 000 000	10 000 000
Sum innskutt egenkapital		10 000 000	10 000 000
Opptjent egenkapital			
Fond for spesielle formål		29 686 091	29 686 089
Annen egenkapital		273 668 929	284 504 710
Sum opptjent egenkapital		303 355 020	314 190 799
Sum egenkapital		313 355 020	324 190 799
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser		-1 386 593	
Sum avsetninger for forpliktelser		-1 386 593	
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån		15 490 000	15 490 000
Gjeld til kredittinstitusjoner		186 770 028	191 757 993
Sum annen langsiktig gjeld		202 260 028	207 247 993
Sum langsiktig gjeld		200 873 435	207 247 993
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 270 250	10 041 305
Skyldig offentlige avgifter		4 298 108	9 218 764
Kortsiktig konserngjeld		93 271 969	
Annen kortsiktig gjeld		97 782 755	110 343 545
Sum kortsiktig gjeld		205 623 083	129 603 614
Sum gjeld		406 496 518	336 851 607



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		719 851 538	661 042 406



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		104 395 000	105 530 000
Offentlig driftstilskudd	1	1 024 522 000	901 379 000
Annen driftsinntekt		32 796 000	35 766 000
Leieinntekt fast eiendom		38 388 000	35 746 000
Sum inntekter	1, 2, 3	1 200 101 000	1 078 421 000
Kostnader			
Varekostnad		116 733 000	110 228 000
Lønnskostnad	4, 5	946 198 000	797 277 000
Ordinære avskrivninger	6	31 932 000	29 760 000
Annen driftskostnad	2, 3	160 564 000	144 230 000
Sum kostnader		1 255 426 000	1 081 495 000
Driftsresultat		-55 325 000	-3 075 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Andel årsres. felleskontrollert virksomhet	7	21 731 000	-5 206 000
Annen renteinntekt		5 013 000	3 857 000
Annen finansinntekt		9 000	8 000
Sum finansinntekter		26 754 000	-1 342 000
Annen rentekostnad	8	-2 067 000	-2 602 000
Sum finanskostnader		-2 067 000	-2 602 000
Netto finans		28 820 000	1 260 000
Ordinært resultat før skattekostnad		-26 505 000	-1 814 000
Skattekostnad på ordinært resultat	9	224 000	112 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		-26 730 000	-1 927 000
Årsresultat		-26 730 000	-1 927 000
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-26 730 000	-1 927 000



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Totalresultat		-26 730 000	-1 927 000
Overføringer og disponeringer			
Avsatt fra/ til annen egenkapital		-26 730 000	-1 927 000
Sum overføringer og disponeringer	10	-26 730 000	-1 927 000



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	9	55 000	44 000
Goodwill		21 858 000	31 736 000
Sum immaterielle eiendeler		21 914 000	31 780 000
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		426 979 000	423 889 000
Kunst		1 279 000	1 279 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		41 692 000	24 830 000
Sum varige driftsmidler	6	469 951 000	449 998 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7		
Investeringer i tilknyttet selskap	7	368 100 000	346 369 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	11	1 616 830 000	93 126 000
Investeringer i aksjer og andeler	7	2 861 000	2 531 000
Obligasjoner	5	37 889 000	
Egenkapitalinnskudd KLP		11 787 000	11 044 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 037 468 000	453 069 000
Sum anleggsmidler		2 529 332 000	934 847 000
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	12	3 226 000	3 247 000
Fordringer			
Kundefordringer		36 883 000	21 263 000
Andre kortsiktige fordringer	11	98 966 000	33 326 000
Sum fordringer		135 849 000	54 589 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	13	229 429 000	178 590 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		229 429 000	178 590 000



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum omløpsmidler		368 504 000	236 426 000
SUM EIENDELER		2 897 836 000	1 171 272 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Grunnkapital		10 000 000	10 000 000
Overkurs		34 916 000	
Sum innskutt egenkapital		44 916 000	10 000 000
Opptjent egenkapital			
Fond for spesielle formål		29 693 000	29 686 000
Annen egenkapital		439 318 000	634 929 000
Sum opptjent egenkapital		469 011 000	664 615 000
Sum egenkapital	10	513 926 000	674 615 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser		31 701 000	4 968 000
Sum avsetninger for forpliktelser		31 701 000	4 968 000
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån		1 680 798 000	15 490 000
Gjeld til kredittinstitusjoner		281 099 000	251 933 000
Sum annen langsiktig gjeld	14	1 961 896 000	267 423 000
Sum langsiktig gjeld		1 993 598 000	272 391 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		48 750 000	34 585 000
Betalbar skatt	9	236 000	64 000
Skyldig offentlige avgifter	7	49 838 000	41 178 000
Annen kortsiktig gjeld		291 489 000	148 439 000
Sum kortsiktig gjeld		390 312 000	224 266 000



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum gjeld		2 383 910 000	496 657 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 897 836 000	1 171 272 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 519161

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 127 769
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STIFTELSEN DIAKONISSEHUSET
LOVISENBERG
Forretningsadresse: Lovisenberggata 15A
0456 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Haukeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2023



Organisasjonsnr: 977 127 769
STIFTELSEN DIAKONISSEHUSET
LOVISENBERG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekter varer og tjenester		35 896 713	34 332 441
Offentlige tilskudd		12 655 022	149 915 946
Leieinntekter		56 915 415	48 127 145
Annen driftsinntekt		17 850 681	29 178 299
Sum inntekter		123 317 831	261 553 831
Kostnader			
Varekostnad		4 073 851	12 540 574
Lønnskostnad		64 812 146	168 681 976
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		13 879 473	13 738 527
Annen driftskostnad		57 684 326	65 529 527
Sum kostnader		140 449 796	260 490 604
Driftsresultat		-17 131 966	1 063 227
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 192 582	3 763 397
Sum finansinntekter		4 192 582	3 763 397
Annen rentekostnad		-2 103 602	-2 628 112
Sum finanskostnader		-2 103 602	-2 628 112
Netto finans		6 296 184	6 391 509
Ordinært resultat før skattekostnad		-10 835 781	7 454 736
Skattekostnad på resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-10 835 781	7 454 736
Årsresultat		-10 835 781	7 454 736
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-10 835 781	7 454 736
Totalresultat		-10 835 781	7 454 736
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			7 454 736
Overført fra annen egenkapital		-10 835 781	



Sum overføringer og
disponeringer

-10 835 781

7 454 736



Organisasjonsnr: 977 127 769
STIFTELSEN DIAKONISSEHUSET
LOVISENBERG

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	406 553 856	417 567 611
Kunst	1 106 401	1 106 401
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	6 260 973	9 196 598
Sum varige driftsmidler	413 921 231	427 870 610

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	2 606 234	5 850 283
Investeringer i tilknyttet selskap	5 000 000	5 000 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	93 125 653	93 125 653
Investering i datterselskaper	41 284 770	41 254 770
Obligasjoner	12 154 853	37 203 536
Andre fordringer og plasseringer	2 831 200	2 531 200
Sum finansielle anleggsmidler	157 002 710	184 965 442
Sum anleggsmidler	570 923 940	612 836 052

Omløpsmidler

Varer

Lager av varer og annen beholdning	92 139	92 139
Sum varer	92 139	92 139

Fordringer

Kundefordringer	24 542 965	2 124 060
Andre kortsiktige fordringer	29 196 614	12 229 239
Sum fordringer	53 739 578	14 353 299

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	95 095 880	33 760 916
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	95 095 880	33 760 916



Sum omløpsmidler	148 927 598	48 206 354
SUM EIENDELER	719 851 538	661 042 406
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Grunnkapital	10 000 000	10 000 000
Sum innskutt egenkapital	10 000 000	10 000 000
Opptjent egenkapital		
Fond for spesielle formål	29 686 091	29 686 089
Annen egenkapital	273 668 929	284 504 710
Sum opptjent egenkapital	303 355 020	314 190 799
Sum egenkapital	313 355 020	324 190 799
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Pensjonsforpliktelser	-1 386 593	
Sum avsetninger for forpliktelser	-1 386 593	
Annen langsiktig gjeld		
Obligasjonslån	15 490 000	15 490 000
Gjeld til kredittinstitusjoner	186 770 028	191 757 993
Sum annen langsiktig gjeld	202 260 028	207 247 993
Sum langsiktig gjeld	200 873 435	207 247 993
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	10 270 250	10 041 305
Skyldig offentlige avgifter	4 298 108	9 218 764
Kortsiktig konserngjeld	93 271 969	
Annen kortsiktig gjeld	97 782 755	110 343 545
Sum kortsiktig gjeld	205 623 083	129 603 614
Sum gjeld	406 496 518	336 851 607
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	719 851 538	661 042 406



Organisasjonsnr: 977 127 769
STIFTELSEN DIAKONISSEHUSET
LOVISENBERG

KONSERNRESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		104 395 000	105 530 000
Offentlig driftstilskudd	1	1 024 522 000	901 379 000
Annen driftsinntekt		32 796 000	35 766 000
Leieinntekt fast eiendom		38 388 000	35 746 000
Sum inntekter	1, 2, 3	1 200 101 000	1 078 421 000
Kostnader			
Varekostnad		116 733 000	110 228 000
Lønnskostnad	4, 5	946 198 000	797 277 000
Ordinære avskrivninger	6	31 932 000	29 760 000
Annen driftskostnad	2, 3	160 564 000	144 230 000
Sum kostnader		1 255 426 000	1 081 495 000
Driftsresultat		-55 325 000	-3 075 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Andel årsres. felleskontrollert virksomhet	7	21 731 000	-5 206 000
Annen renteinntekt		5 013 000	3 857 000
Annen finansinntekt		9 000	8 000
Sum finansinntekter		26 754 000	-1 342 000
Annen rentekostnad	8	-2 067 000	-2 602 000
Sum finanskostnader		-2 067 000	-2 602 000
Netto finans		28 820 000	1 260 000
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	9	224 000	112 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		-26 730 000	-1 927 000
Årsresultat		-26 730 000	-1 927 000
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-26 730 000	-1 927 000
Totalresultat		-26 730 000	-1 927 000
Overføringer og disponeringer			
Avsatt fra/ til annen egenkapital		-26 730 000	-1 927 000



Sum overføringer og disponeringer	10	-26 730 000	-1 927 000
--------------------------------------	----	-------------	------------



Organisasjonsnr: 977 127 769
STIFTELSEN DIAKONISSEHUSET
LOVISENBERG

KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	9	55 000	44 000
Goodwill		21 858 000	31 736 000
Sum immaterielle eiendeler		21 914 000	31 780 000
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		426 979 000	423 889 000
Kunst		1 279 000	1 279 000
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		41 692 000	24 830 000
Sum varige driftsmidler	6	469 951 000	449 998 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7		
Investeringer i tilknyttet selskap	7	368 100 000	346 369 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	11	1 616 830 000	93 126 000
Investeringer i aksjer og andeler	7	2 861 000	2 531 000
Obligasjoner	5	37 889 000	
Egenkapitalinnskudd KLP		11 787 000	11 044 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 037 468 000	453 069 000
Sum anleggsmidler		2 529 332 000	934 847 000
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	12	3 226 000	3 247 000
Fordringer			
Kundefordringer		36 883 000	21 263 000
Andre kortsiktige fordringer	11	98 966 000	33 326 000
Sum fordringer		135 849 000	54 589 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	13	229 429 000	178 590 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		229 429 000	178 590 000



Sum omløpsmidler		368 504 000	236 426 000
SUM EIENDELER		2 897 836 000	1 171 272 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Grunnkapital		10 000 000	10 000 000
Overkurs		34 916 000	
Sum innskutt egenkapital		44 916 000	10 000 000
Opptjent egenkapital			
Fond for spesielle formål		29 693 000	29 686 000
Annen egenkapital		439 318 000	634 929 000
Sum opptjent egenkapital		469 011 000	664 615 000
Sum egenkapital	10	513 926 000	674 615 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser		31 701 000	4 968 000
Sum avsetninger for forpliktelser		31 701 000	4 968 000
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån		1 680 798 000	15 490 000
Gjeld til kredittinstitusjoner		281 099 000	251 933 000
Sum annen langsiktig gjeld	14	1 961 896 000	267 423 000
Sum langsiktig gjeld		1 993 598 000	272 391 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		48 750 000	34 585 000
Betalbar skatt	9	236 000	64 000
Skyldig offentlige avgifter	7	49 838 000	41 178 000
Annen kortsiktig gjeld		291 489 000	148 439 000
Sum kortsiktig gjeld		390 312 000	224 266 000
Sum gjeld		2 383 910 000	496 657 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 897 836 000	1 171 272 000



Organisasjonsnr: 977 127 769
STIFTELSEN DIAKONISSEHUSET
LOVISENBERG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
72.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Organisasjonsnr: 977 127 769
STIFTELSEN DIAKONISSEHUSET
LOVISENBERG

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN

- alle poster oppgitt i hele tall



BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til styret i Stiftelsen Diakonissehuset Lovisenberg

Uttalelse om årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Stiftelsen Diakonissehuset Lovisenberg.

Årsregnskapet består av:

- Stiftelsens regnskap, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- Konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav
- Gir stiftelsens regnskap et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- Gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Annen informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller



hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Konklusjon om årsberetningen

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Vår uttalelse om årsberetningen gjelder tilsvarende for redegjørelse om samfunnsansvar.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvissende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om utdeling og forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at stiftelsen er forvaltet og utdelinger er foretatt i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.



BDO AS

Terje Tvedt
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo document key: Z17C3-WGXED-HA54D-N5161-BGUAUF-BVHLP



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Terje Tvedt

Partner

Serienummer: 9578-5992-4-3003934

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-06-21 15:16:05 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: Z17C3-WGXEJ-HA54D-N561-BGUAF-BVHLP

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



STIFTELSEN DIAKONISSEHUSET LOVISENBERG

Organisasjonsnr. 977 127 769

HOVEDSTYRETS ÅRSBERETNING FOR 2022

Virksomhetens art

Stiftelsen Diakonissehuset Lovisenberg (Stiftelsen) er en diakonal ideell stiftelse som bygger på følgende grunnlag som er forankret i vedtektene:

Grunnlaget for Stiftelsen Diakonissehuset Lovisenberg er kirkens diakonale oppdrag. Stiftelsen bygger på Bibelen og Den norske kirkes bekjennelsesskrifter.

Stiftelsens formål er:

- Å fremme kristne verdier og holdninger gjennom utdanning, tjeneste, og åndelig fordypning.
- Å utdanne verdibevisste og kvalitetsbevisste yrkesutøvere til helse- og omsorgstjeneste. Utdanningen skal være forankret i og preget av et diakonalt verdigrunnlag.
- Å utøve diakonal virksomhet gjennom helse- og omsorgstjenester.

Stiftelsen Diakonissehuset Lovisenberg har et tydelig kristent verdigrunnlag. Verdier skal vises og komme til uttrykk i den daglige praksis. Medarbeidere skal virkeliggjøre verdiene gjennom praktisk handling i arbeidshverdagen. For en diakonal virksomhet er det verdier som kommer til uttrykk gjennom handlinger som er avgjørende. Stiftelsens verdier realiseres i møtet med den andre, kolleger og brukere av tjenestene. Nye aktiviteter skal bidra til å virkeliggjøre strategiene med forankring i Stiftelsens grunnlag.

Med kjerneverdiene, KVALITET, NESTEKJÆRLIGHET, HANDLEKRAFT og FELLESSKAP bygger vi våre virksomheter.

Virksomheten startet i 1868. Stiftelsens kontoradresse er Lovisenberggata 15 A, 0456 Oslo.

I 2022 inngikk Lovisenberg Diakonale Barnehage og Gjestehuset Lovisenberg i Stiftelsen virksomhet. Cathinka Guldberg sykehjem ble i 2022 overført til Lovisenberg Omsorg AS, mens Barnehagen fra og med 2023 blir et eget aksjeselskap.

Stiftelsen Diakonissehuset Lovisenberg eier ved utgangen av 2022 følgende selskaper:

- 100 % av aksjekapitalen i Lovisenberg Barnehage AS
- 100 % av aksjekapitalen i Lovisenberg Diakonale Høgskole AS
- 100 % av aksjekapitalen i Lovisenberg Sykehusapotek AS
- 100 % av aksjekapitalen i Lovisenberg Omsorg AS. Lovisenberg Omsorg AS eier 100 % av aksjekapitalen i Lovisenberg Omsorg 2 AS
- 100 % av aksjekapitalen i Lovisenberg Rehabilitering AS. Lovisenberg Rehabilitering AS eier 100 % av aksjekapitalen i Lovisenberg Eiendomstjenester AS og 100 % av aksjekapitalen i Lovisenberg Driftstjenester AS
- 50 % av aksjekapitalen i Lovisenberg Diakonale Sykehus AS

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 a bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er til stede, og dette er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet.

Arbeidsmiljø, likestilling og diskriminering

Gjennom en dedikert og bevisst personalpolitikk skal Stiftelsen rekruttere og beholde dyktige medarbeidere med et tydelig og høyt engasjement. Dette skal oppnås gjennom å tilby trygge og forutsigbare arbeidsbetingelser og et inkluderende arbeidsmiljø. Stiftelsen Diakonissehuset Lovisenberg er en diakonal institusjon med historie, tradisjoner og pionérånd, som gjennom tidene har vist en nødvendig omstillingsevne i forhold til samfunnets behov for utdannings- og omsorgstjenester. En langsiktig forvaltning av personal- og økonomiresurser med basis i Stiftelsens verdigrunnlag er én av de viktigste forutsetningene for Stiftelsens fremtidige utvikling.

Styrets oppfatning er at arbeidsmiljøet og den generelle trivselen er god, og at det arbeides systematisk med HMS.

Det har ikke vært alvorlige arbeidsulykker eller skader på arbeidsplassen i 2022. Stiftelsen har etablert arbeidsmiljøutvalg og har internkontroll innen HMS. Det er inngått avtale om bedriftshelsetjeneste, og Stiftelsen har organisert vernetjeneste i tråd med lov- og regelverk. Stiftelsen arbeider aktivt for å forhindre diskriminering som følge av nedsatt funksjonsevne, etnisitet, nasjonal opprinnelse, hudfarge, religion eller livssyn. Aktivitetene omfatter bl.a. rekruttering, lønns- og arbeidsvilkår, forfremmelse, utviklingsmuligheter og beskyttelse mot trakassering.

I henhold til gjeldende lover og forskrifter fører Stiftelsen oversikt over totalt sykefravær blant de ansatte. Samlet sykefravær i 2022 var for Stiftelsen 7,05 %.

Langtidsfravær er definert som fravær over 16 dager.

Informasjon om Stiftelsen:

Oversikt over sykefraværet i 2022 sammenlignet med 2021 og 2020 er som følger:

	2022			2021			2020		
	Korttid	Langtid	Totalt	Korttid	Langtid	Totalt	Korttid	Langtid	Totalt
Stiftelsen									
Hovedadministrasjonen	2,14 %	3,33 %	5,47 %	1,70 %	6,10 %	7,80 %	1,80 %	6,20 %	8,10 %
Lovisenberg Diakonale Barnehage	6,68 %	5,31 %	11,99 %	4,90 %	14,10 %	19,10 %	4,40 %	9,60 %	14,00 %
Totalt Stiftelsen	3,62 %	3,43 %	7,05 %	3,60 %	7,80 %	11,40 %	2,80 %	5,40 %	8,40 %

Informasjon om konsernet:

Oversikt over sykefraværet i 2022 sammenlignet med 2021 er som følger:

	2022			2021			2020		
	Korttid	Langtid	Totalt	Korttid	Langtid	Totalt	Korttid	Langtid	Totalt
Konsernet									
Lovisenberg diakonale høyskole AS	1,67 %	4,74 %	6,41 %	1,20 %	5,60 %	6,70 %	0,80 %	3,20 %	3,90 %
Lovisenberg sykehusapotek AS	1,88 %	12,74 %	14,62 %	3,30 %	8,10 %	11,40 %	2,00 %	6,80 %	8,80 %
Lovisenberg Omsorg AS	5,91 %	7,30 %	13,21 %	5,20 %	7,10 %	12,40 %	4,10 %	6,90 %	11,00 %
Lovisenberg Omsorg 2 AS*	6,36 %	6,84 %	13,20 %						

* Gjelder for perioden 01.06.2022 – 31.12.2022 for Lovisenberg Omsorg 2 AS



Ytre miljø

Stiftelsens virksomhet har ingen vesentlig negativ innvirkning på det ytre miljø. Avfallshåndtering og liknende skjer i henhold til gjeldende forskrifter.

Likestilling

Informasjon om Stiftelsen:

	Kvinner	Menn	Sum
Årsverk	31,5	22,1	53,6

År	Kjønnsbalansen total i virksomheten (antall)		Midlertidige ansatte (% vis andel)		Ansatte i deltidsstillinger (% vis andel)		Antall uker foreldrepermisjon (gjennomsnitt)	
	Kvinner	Menn	Kvinner	Menn	Kvinner	Menn	Kvinner	Menn
2022	35	24	75,0 %	25,0 %	13,6 %	6,8 %	29,5	0
2021	183	51	82,7 %	17,3 %	73,4 %	26,4 %	35,8	17,2

I Stiftelsens styre er fem styremedlemmer kvinner og to menn.

Det er en jevn fordeling av kvinner og menn i de ulike lederfunksjonene i Stiftelsen.

Forskjeller i lønn er knyttet til forskjellige stillinger/ansvarsområder.

Styrets oppfatning er at den faktiske tilstand knyttet til likestilling er tilfredsstillende, og at det ikke er nødvendig å planlegge eller iverksette spesielle tiltak for endringer.

Informasjon om selskapene i konsernet:

Lovisenberg Diakonale Høgskole AS

	Kvinner	Menn	Sum
Årsverk	104,9	15,5	120,4

År	Kjønnsbalansen total i virksomheten (antall)		Midlertidige ansatte (% vis andel)		Ansatte i deltidsstillinger (% vis andel)		Antall uker foreldrepermisjon (gjennomsnitt)	
	Kvinner	Menn	Kvinner	Menn	Kvinner	Menn	Kvinner	Menn
2022	133	24	76,7 %	23,3 %	80,0 %	20,0 %	12,6	14,5
2021	129	26	75,0 %	25,0 %	65,6 %	34,4 %	25,2	15,6

Av styrets ni medlemmer er det syv kvinner og to menn.

Lovisenberg Sykehusapotek AS

	Kvinner	Menn	Sum
Årsverk	10,9	4	14,9

År	Kjønnsbalansen total i virksomheten (antall)		Midlertidige ansatte (% vis andel)		Ansatte i deltidsstillinger (% vis andel)		Antall uker foreldrepermisjon (gjennomsnitt)	
	Kvinner	Menn	Kvinner	Menn	Kvinner	Menn	Kvinner	Menn
2022	12	4	33,3 %	66,7 %	100,0 %	0,0 %	-	23
2021	14	4	80,0 %	20,0 %	80,0 %	20,0 %	-	-

Alle styrets fem medlemmer er menn.



Lovisenberg Omsorg AS

	Kvinner	Menn	Sum
Årsverk	484,1	90,7	574,8

År	Kjønnsbalansen totalt i virksomheten (antall)		Midlertidige ansatte (% vis andel)		Ansatte i deltidsstillinger (% vis andel)		Antall uker foreldrepermisjon (gjennomsnitt)	
	Kvinner	Menn	Kvinner	Menn	Kvinner	Menn	Kvinner	Menn
2022	655	127	69,7 %	30,9 %	83,0 %	17,0 %	20,9	8,2
2021	335	82	80,0 %	20,0 %	80,80 %	19,20 %	18,9	14,7

Av styrets fem medlemmer er det tre kvinner og to menn.

Lovisenberg Omsorg 2 AS

	Kvinner	Menn	Sum
Årsverk	156,1	34,3	190,4

År	Kjønnsbalansen totalt i virksomheten (antall)		Midlertidige ansatte (% vis andel)		Ansatte i deltidsstillinger (% vis andel)		Antall uker foreldrepermisjon (gjennomsnitt)	
	Kvinner	Menn	Kvinner	Menn	Kvinner	Menn	Kvinner	Menn
2022	212	47	81,3 %	18,8 %	79,5 %	20,5 %	15,5	11,6

* Oppgitt for perioden 01.06.2022 – 31.12.2022

Av styrets to medlemmer er det en kvinne og en mann.

Økonomisk resultatutvikling og finansiell stilling

Stiftelsen:

Årsregnskapet gir etter Styrets oppfatning et rettviseende bilde av resultatutviklingen i 2022 og økonomisk stilling pr. 31.12.2022.

Resultatregnskapet viser et underskudd på kr 10 835 781 for Stiftelsen.

Følgende tabell viser Stiftelsens resultatutvikling og finansiell stilling for 2022 sammenlignet med 2021:

Balanse	Stiftelsen	
	2022	2021
Likviditetsbeholdning	95,1 MNOK *	33,8 MNOK
Egenkapitalandel	43,4 %	49,0 %
Anleggsmidler i % av total kapital	79,3 %	92,7 %
Kortsiktig gjeld i % av total kapital	20,5 %	10,5 %

*Styrkingen av likviditetsbeholdningen fra 2021 til 2022 skyldes at det i 2022 ble etablert en konsernkontoordning hvor likviditeten til flere selskap i konsernet sees samlet.

Styret mener at Stiftelsen har god egenkapital og en sunn finansiell stilling.



Konsernregnskapet:

For 2022 inngår i tillegg til Stiftelsen Diakonissehuset Lovisenberg disse selskapene i konsernregnskapet:

- Lovisenberg Diakonale Høgskole AS (100 %)
- Lovisenberg Sykehusapotek AS (100 %)
- Lovisenberg Omsorg AS (100 %)
- Lovisenberg Omsorg 2 AS (100 %)
- Lovisenberg Diakonale Sykehus AS (50 %).

Lovisenberg Diakonale Sykehus AS er regnskapsført i konsernregnskapet etter egenkapitalmetoden. Lovisenberg Omsorg 2 ble overtatt 31.03.2022, og det er kun resultat for årets siste 9 måneder som er innregnet i konsernregnskapet.

Lovisenberg Rehabilitering AS overtok driften av LHL-sykehuset på Gardermoen gjennom en virksomhetsoverdragelse den 31.12.2022 kl. 23:59. Lovisenberg Eiendomstjenester AS og Lovisenberg Driftstjenester AS ble overtatt 31.12.2022, og bare selskapenes balanse er med i konsernregnskapet.

Konsernregnskapet viser et underskudd i 2022 på kr 26 729 605.

Selskapene i konsernet:

I det følgende gis en kort beskrivelse av de ulike selskapene, samt noen utvalgte økonomiske nøkkeltall for 2022.

Lovisenberg Rehabilitering AS

Lovisenberg Rehabilitering AS overtok den 31.12.2022 kl. 23.59 virksomheten ved tidligere LHL-sykehuset på Gardermoen. Overtakelsen ble gjort som en virksomhetsoverdragelse fra Landsforeningen for hjerte og lungesyke (LHL). Selve sykehusdriften er organisert i Lovisenberg Rehabilitering AS. Av skatte- og avgiftsmessige hensyn er de delene av virksomheten som knytter seg til eiendommen og drift av støttetjenester (kantine, renhold, resepsjon m.m.) organisert i egne aksjeselskap. Lovisenberg Rehabilitering AS eier på grunn av denne organiseringen 100 % av aksjekapitalen i Lovisenberg Eiendomstjenester AS og 100 % av aksjekapitalen i Lovisenberg Driftstjenester AS.

I dagligtale benevnes sykehusdriften til Lovisenberg Rehabilitering AS som Cathinka Guldbergs Sykehus.

Lovisenberg Rehabilitering AS har avtale med Helse Sør-Øst RHF om behandling av pasienter med behov for høyspesialisert rehabilitering. Det mottas også pasienter fra de andre helseregionene Vest, Midt og Nord. Behandlingen skjer ved Cathinka Guldbergs Sykehus på Gardermoen.

I forbindelse med overtakelsen av selskapet overtok en også husleieavtalen for leie av lokalene til Cathinka Guldbergs Sykehus. Denne husleieforpliktelsen er i tråd med bestemmelsene i regnskapsloven ført som en forpliktelse (gjeld) i Lovisenberg Eiendomstjenester AS og i konsernregnskapet med kr 1 665 307 753.



Lovisenberg Omsorg AS

Lovisenberg Omsorg AS driver ti sykehjem etter kontrakt med Oslo kommune og Tønsberg kommune. Åtte av sykehjemmene er i Oslo og to er i Tønsberg. Kontraktene er anbudsbaserte. Grunnet ulike tariffavtaler, som har blitt med fra tidligere virksomhetsoverdragelser, er virksomheten formelt organisert i to ulike aksjeselskap, Lovisenberg Omsorg AS og Lovisenberg Omsorg 2 AS. Lovisenberg Omsorg AS eier 100 % av aksjekapitalen i Lovisenberg Omsorg 2 AS. Årsregnskapet for 2022 viser et underskudd på kr 13 368 328 i Lovisenberg Omsorg AS og et underskudd på kr 13 533 968 i Lovisenberg Omsorg 2 AS. Begge selskapene hadde negativ egenkapital pr. 31.12.2022 med minus kr 10 330 199 i Lovisenberg Omsorg AS og minus kr 18 785 801 i Lovisenberg Omsorg 2 AS.

Lovisenberg Sykehusapotek AS

Apoteket er opprettet primært for å selge tjenester til Lovisenberg Diakonale Sykehus AS, og gjør dette med basis i en langsiktig avtale med sykehuset. Årsregnskapet for 2022 viser et underskudd på kr 199 205. Selskapets regnskapsmessige egenkapital pr. 31.12.2022 var kr 9 452 701. Dette utgjør om lag 46,3 % av selskapets regnskapsmessige totalkapital, som pr. 31.12.2022 var kr 20 437 224.

Lovisenberg Diakonale Høgskole AS

Høgskolen er ledende i Norge innenfor utdanning av sykepleiere. I 2022 var ca. 87,7 % av inntektene finansiert over statsbudsjettet. Med en så stor andel av statlige inntekter er høyskolen sårbar ved eventuelle endringer i finansieringssystemet. Årsregnskapet for 2022 viser et underskudd på kr 2 241 915. Selskapets regnskapsmessige egenkapital pr. 31.12.2022 var kr 20 231 155. Dette utgjør om lag 39,5 % av selskapets regnskapsmessige totalkapital, som pr. 31.12.2022 var kr 51 234 198.

Lovisenberg Diakonale Barnehage AS

Barnehagen har til og med 2022 vært organisert som en del av Stiftelsen. Som følge av endrede lovkrav er driften av barnehagen organisert i et eget aksjeselskap fra 01.01.2023. Det reelle innholdet i driften i barnehagen blir ikke endret som følge av overgangen til aksjeselskap.

Lovisenberg Diakonale Sykehus AS

Sykehuset er lokalsykehus innen indremedisin og psykisk helse og tverrfaglig spesialisert rusbehandling for flere bydeler i Oslo, og gir tilbud til hele landet innen planlagt kirurgisk virksomhet. Stiftelsen eier 50 % av aksjene i sykehuset, og økonomiske nøkkeltall for sykehuset omtales derfor ikke særskilt i denne beretningen.

Finansiell risiko

Lån

Stiftelsen hadde pr. 31.12.2022 lån i Husbanken på 144,1 MNOK og i Stiftelsens hovedbankforbindelse på 58,1 MNOK. Ca. 73 % av denne låneporteføljen er rentesikret med en vektet tid på i underkant av 7 år. Renterisiko vurderes som moderat.



Utlån

Stiftelsen hadde pr. 31.12.2022 lån til Diakonissehusets Eiendomsstiftelse på til sammen 113,1 MNOK. Av dette er et langsiktig lån knyttet til eiendommer overdratt til Diakonissehusets Eiendomsstiftelse på til sammen 93,1 MNOK. I tillegg ble det i forbindelse med at Diakonissehusets Eiendomsstiftelse i 2022 gjennomførte oppussing av Lovisenberggata 11 gitt et kortsiktig lån fra Stiftelsen på 20 MNOK. Stiftelsen Diakonissehuset Lovisenberg har hjemmel til eiendomsmassen og anser lånene som godt sikret.

Kredittfordringer

Leietakerne vurderes som robuste, da de i all hovedsak har sine inntekter via offentlig finansiering. Salg på kreditt for øvrig er minimalt, og kredittrisikoen på andre kunder vurderes derfor som liten.

Sikkerhetstillelser

Oslo kommune har pant på 38,4 MNOK i forbindelse med Cathinka Guldberg senteret Lovisenberg. Dette pantet nedskrives, og det betales ikke renter.

Stiftelsen overtok i 2022 deler av rehabiliteringsvirksomheten til Landsforeningen for Hjerte og Lungesyke (LHL) på Gardermoen. Overtakelsen ble gjennomført som en virksomhetsoverdragelse. Virksomheten ble organisert til Lovisenberg Rehabilitering AS som et nyopprettet ideelt aksjeselskap 100 % eiet av Stiftelsen. I denne sammenheng er det stilt sikkerhet knyttet til husleiekontrakt for virksomheten på Gardermoen for til sammen 750 MNOK. Sikkerheten er stilt i form av pant i eiendommene på Lovisenbergområdet, tilhørende både Stiftelsen og Diakonissehusets Eiendomsstiftelse (DE) på til sammen 750 MNOK.

Konsernets hovedbankforbindelse har pant i eiendommene på 800 MNOK som sikkerhet for lån til både Stiftelsen og Diakonissehusets Eiendomsstiftelse.

Likviditet

Konsernet har i 2022 etablert en konsernkontoordning. Det innebærer at de ulike virksomhetene i konsernet har sine bankinnskudd i et felles system slik at det er selskapenes samlede likviditet som løpende avregnes mot banken i en «samlesaldo» på en hovedkonto/toppkonto. Lovisenberg Diakonale Høgskole AS og Lovisenberg Sykehusapotek AS er ikke en del av konsernkontostrukturen. Pr. 31.12.2022 var ikke Lovisenberg Rehabilitering AS, Lovisenberg Eiendomstjenester AS og Lovisenberg Driftstjenester AS en del av konsernkontostrukturen. Disse tre selskapene planlegges innlemmet i konsernkontostrukturen i løpet av 2023.

Soliditet

Stiftelsen har store verdier i eiendommer, hvor reelle verdier vurderes som betydelig høyere enn bokførte verdier. Eiendomsmassen ligger i en attraktiv del av Oslo by, og styret vurderer soliditeten til stiftelsen som sterkere enn det som kommer frem av de regnskapsmessige verdiene.

Operasjonelle forhold i økonomi- og finansforvaltningen

Konsernet har vokst mye siste år, og det er fokus på å redusere risiko knyttet til svikt i interne prosedyrer, systemer og menneskelige feil. Det jobbes med å etablere felles kontoplaner og mer digitaliserte og automatiserte løsninger innenfor økonomistyringen.



Styreansvarsforsikring

Stiftelsen har tegnet en styreansvarsforsikring. Styreforsikringen gjelder styret og ledende personer i Stiftelsen og alle heleide datterselskaper. Forsikringen har en øvre dekning på 25 MNOK.

Covid-19

Koronasituasjonen påvirket driften spesielt tidlig i 2022, i forbindelse med Omikron-varianten av viruset.

Den pasientrettede virksomheten har hatt stor belastning i forhold til bemanning og ekstra smittevernstiltak. Deler av Diakonissehuset som driver gjestehus og kantiner har hatt lav aktivitet tidlig i 2022.

Det har som følge av pandemien vært svikt i salgsinntekter knyttet til omsetning i Oblatbakeriet, kantine og konferanseuteleie i 2022.

Åpenhetsloven

Stiftelsen Diakonissehuset Lovisenberg er opptatt av at våre leverandører og samarbeidspartnere har respekt for grunnleggende menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold. I denne forbindelse gjennomfører vi aktsomhetsvurderinger og risikoanalyser i tråd med kravene i Åpenhetsloven. Dette arbeidet gjøres i samarbeid med alle våre heleide datterselskaper og med Diakonissehusets Eiendomsstiftelse. Ytterligere informasjon vil bli gjort tilgjengelig på konsernets hjemmesider www.lovisenberg.no

Årsresultat og disponeringer for Stiftelsen:

Styret vedtar at underskudd på kr 10 835 781 disponeres slik:

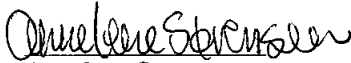
Belastes annen egenkapital kr 10 835 781.

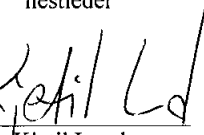
Lovisenberg, 05.06.2023

Tove Gundersen
styreleder

Knut Vollebæk
nestleder

Marianne Marthinsen
styremedlem


Anne Lene Sørensen
styremedlem


Kjetil Lund
styremedlem

Sigrid Flaata
styremedlem

Oddbjørg Ingeline Tollefsen-Minos
styremedlem

Vidar Haukeland
administrerende direktor



Resultatregnskap - mor/konsern

(Beløp i 1 000 kr)

Stiftelsen Diakonissehuset Lovisenberg

Morselskap			Konsern		
2022	2021		Note	2022	2021
Driftsinntekter og driftskostnader					
35 897	34 332	Salgsinntekt		104 395	105 530
12 655	149 916	Offentlig driftstilskudd	1	1 024 522	901 379
17 851	19 213	Annen driftsinntekt		32 796	35 766
56 915	58 093	Leieinntekt fast eiendom		38 388	35 746
123 318	261 554	Sum driftsinntekter	1, 2, 3	1 200 101	1 078 421
4 074	12 541	Varekostnad		116 733	110 228
64 812	168 682	Lønnskostnad	4, 5	946 198	797 277
13 879	13 739	Ordinære avskrivninger	6	31 932	29 760
57 684	65 530	Annen driftskostnad	2, 3	160 564	144 230
140 450	260 491	Sum driftskostnader		1 255 426	1 081 495
-17 132	1 063	Driftsresultat		-55 325	-3 075
Finansinntekter og finanskostnader					
0	0	Andel årsres. felleskontrollert virksomhet	7	21 731	-5 206
4 192	3 763	Renteinntekt		5 013	3 857
0	0	Annen finansinntekt		9	8
-2 104	-2 628	Rentekostnad	8	-2 067	-2 602
6 296	6 392	Resultat av finansposter		28 820	1 260
-10 836	7 455	Ordinært resultat før skattekostnad		-26 505	-1 814
0	0	Skattekostnad på ordinært resultat	9	224	112
-10 836	7 455	Ordinært resultat		-26 730	-1 927
-10 836	7 455	Årsresultat		-26 730	-1 927
Overføringer					
-10 836	7 455	Avsatt fra/ til annen egenkapital		-26 730	-1 927
-10 836	7 455	Sum disponert	10	-26 730	-1 927

Per memo document key: JP78B-FJWS-1UMWMM-ZYZSA-Y7G2J-KNWK0H



(Beløp i 1 000 kr)		Balanse - mor/konsern		
		Stiftelsen Diakonissehuset Lovisenberg		
Morselskap		Konsern		
2022	2021	Note	2022	2021
Eiendeler				
Anleggsmidler				
Immaterielle eiendeler				
0	0	9	55	44
0	0		21 858	31 736
<u>0</u>	<u>0</u>		<u>21 914</u>	<u>31 780</u>
Sum immaterielle eiendeler				
Varige driftsmidler				
1 106	1 106		1 279	1 279
406 554	417 568		426 979	423 889
6 261	9 197		41 692	24 830
<u>413 921</u>	<u>427 871</u>	6	<u>469 951</u>	<u>449 998</u>
Sum varige driftsmidler				
Finansielle anleggsmidler				
41 255	41 255	7	0	0
5 000	5 000	7	368 100	346 369
93 126	93 126	11	1 616 830	93 126
2 861	2 531	7	2 861	2 531
13 541	37 204	5	37 889	0
2 606	5 850		11 787	11 044
<u>158 389</u>	<u>184 965</u>		<u>2 037 468</u>	<u>453 069</u>
<u>572 311</u>	<u>612 836</u>		<u>2 529 332</u>	<u>934 847</u>
Sum anleggsmidler				
Omløpsmidler				
92	92	12	3 226	3 247
Fordringer				
4 329	2 124		36 883	21 263
49 410	12 229	11	98 966	33 326
<u>53 740</u>	<u>14 353</u>		<u>135 849</u>	<u>54 589</u>
Sum fordringer				
95 096	33 761	13	229 429	178 590
<u>148 928</u>	<u>48 206</u>		<u>368 504</u>	<u>236 426</u>
Sum omløpsmidler				
<u>721 238</u>	<u>661 042</u>		<u>2 897 836</u>	<u>1 171 272</u>
Sum eiendeler				



Balanse - mor/konsern

(Beløp i 1 000 kr)

Stiftelsen Diakonissehuset Lovisenberg

Morselskap		Konsern		
2022	2021	Note	2022	2021
Egenkapital og gjeld				
10 000	10 000		10 000	10 000
0	0		34 916	0
29 686	29 686		29 693	29 686
273 669	284 505		439 318	634 929
<u>313 355</u>	<u>324 191</u>	10	<u>513 926</u>	<u>674 615</u>
Gjeld				
Avsetning for forpliktelser				
0	0		31 701	4 968
<u>0</u>	<u>0</u>		<u>31 701</u>	<u>4 968</u>
Annen langsiktig gjeld				
15 490	15 490		1 680 798	15 490
244 870	251 933		281 099	251 933
<u>260 360</u>	<u>267 423</u>	14	<u>1 961 896</u>	<u>267 423</u>
Kortsiktig gjeld				
10 270	10 041		48 750	34 585
0	0	9	236	64
4 298	9 219	7	49 838	41 178
132 954	50 168		291 489	148 439
<u>147 523</u>	<u>69 428</u>		<u>390 312</u>	<u>224 266</u>
<u>407 883</u>	<u>336 852</u>		<u>2 383 910</u>	<u>496 657</u>
<u>721 238</u>	<u>661 042</u>		<u>2 897 836</u>	<u>1 171 272</u>

Oslo, den 05.06.2023
Styret i Stiftelsen Diakonissehuset Lovisenberg

Tove Gundersen
styreleder

Kjetil Lund
styremedlem

Knut Vollebæk
nestleder

Oddbjørg Ingelina Tollefsen-Mirns
styremedlem

Marianne Marthinsen
styremedlem


Anne Lene Sørensen
styremedlem

Sigrud Flaata
styremedlem

Vidar Haukeland
administrerende direktør

Penneo document key: JP7BB-FJWS-1UMMM-ZTZSA-Y7GZ-KN1W0H



(Beløp i 1 000 kr)

STIFTELSEN			KONSERN	
2022	2021		2022	2021
		Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter:		
-10 836	7 455	Årsresultat	-26 730	-1 814
-	-	Periodens betalte skatter	-64	-1 003
13 879	17 333	Ordinære avskrivninger	31 932	33 354
-	-	Andel årsresultat, felleskontrollert virksomhet	-21 731	5 206
62 735	4 141	Endring i lager, debitorer og kreditorer	49 209	130
28 293	-6 128	Endring i pensjonsmidler	-5 470	-1 658
4 921	-18 036	Endring i tidsavgrensningsposter	8 421	-22 017
98 992	4 765	Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	35 567	12 199
		Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter		
-	-	Investert i aksjer	-	-50
-330	-	Investert andre andeler	-330	-
-	-	Innbetaling kapital overtagende selskap	-	-
-	-	Innbetaling på lånefordring konsern	-	-
-10 264	-11 858	Investeringer i varige driftsmidler	-38 680	-20 349
-	1 380	Innbetaling ved salg av varige driftsmidler	-	1 887
-	-	Kontanter tilført ved fusjon	77 210	-
-	-	Kontanter tilført ved oppkjøp	4 134	-
-10 594	-10 478	Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	42 334	-18 512
		Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter		
-	-	Utbetaling gjeld konsernselskap	-	-
-	-	Utbetaling av konsernbidrag	-	-
-	-17 390	Bruk av kassekreditt	-	-17 390
-7 063	-4 935	Nedbetaling av gjeld	-7 063	-4 935
-20 000	60 175	Utlån	-20 000	60 175
-27 063	37 850	Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	-27 063	37 850
61 335	32 137	Netto endringer kontanter:	50 838	31 537
33 761	1 624	Beholdning bank/kasse pr. 1.1.	178 591	147 054
95 096	33 761	Beholdning bank/kasse /verdipapirer pr 31.12.	229 429	178 591

Pernico document key: JPTB6-FUJ5-1UMWM-2YZ5A-Y7GZJ-KW0H



STIFTELSEN DIAKONISSEHUSET LOVISENBERG

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022 (Beløp i 1 000 kr)

For 2022 inngår i tillegg til Stiftelsen Diakonissehuset Lovisenberg følgende selskaper i konsernregnskapet: Lovisenberg Diakonale Høgskole AS (100 %), Lovisenberg Sykehusapotek AS (100 %), Lovisenberg Omsorgstjenester AS (100%), Lovisenberg Omsorg AS (100%), Lovisenberg Omsorg 2 AS (100%) og Lovisenberg Diakonale Sykehus AS (50%). Lovisenberg Diakonale Sykehus AS er regnskapsført i konsernregnskapet etter egenkapitalmetoden. Lovisenberg Omsorg 2 ble overført 31. mars 2022, og det er kun resultat for årets siste 9 måneder som er innregnet i konsernregnskapet, i tillegg til selskaps balanse per 31.12.22. Lovisenberg Rehabilitering AS, Lovisenberg Eldomsstjenester AS og Lovisenberg Driftstjenester AS ble overført 31.12.22, og selskapenes balanse er innregnet i konsernregnskapet.

Regnskapsprinsipper
Regnskapet er avlagt i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk. Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse, kontantstrømsoppstilling og noter.

Prinsipper for inntektsføring

Tilskudd inntektsføres når de er opptjent og for den perioden det skal dekke. Salg av sykehjemsplasser og offentlig tilskudd til barnehagen inntektsføres i det året de er opptjent. Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes iht. Inngåtte avtaler.

Klassifisering og generelle regler for vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Pensjoner

Regnskapsføring av pensjonskostnader skjer i samsvar med Norsk Regnskapsstandard, MRS 6 Pensjonskostnader. Pensjonskostnader og pensjonsforpliktelser beregnes etter lineær opptjening på basis av forutsetninger om pensjoner og ytelser fra folketrygden, fremtidig avkastning på pensjonsmidler, samt aktuarmessige forutsetninger om dødelighet, frivillig avgang osv. Pensjonsforpliktelsen i datterselskapet Sykehusapoteket Lovisenberg AS er kun bokført i konsernregnskapet.

Arbeidsgiveravgift på netto pensjonsmidler er ført i balansen.

Innmaterielle eiendeler

Goodwill er beregnet som differansen mellom kostpris for aksjene og bokført egenkapital på oppkjøpsdatoen. I konsernregnskapet er også goodwill i datterselskaper som inngår i konsernet. Goodwill avskrives over 5 år. Ved indikasjon på verdifall gjennomføres nedskrivningstest.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Rentebyrjestatals

Stiftelsen har inngått langsiktig avtale om fastrente på deler av lånegjelden til finansinstitusjoner. Differansen mellom flytende rente Nibor 3 måneder rente og fastrenten, føres som en finansieil post i resultatregnskapet.

Kontantstrøm

Kontantstrømsoppstillingen er satt opp i samsvar med NRS, indirekte metode.

Vareer

Varene er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatter

Stiftelsen er ikke skattepliktig.

Lovisenberg Sykehusapotek AS er fra 1.1.2015 vurdert til å være skattepliktig for den delen av virksomheten som retter seg mot publikum, og beregning av årets skattekostnad og utsatt skattefordel er knyttet til denne delen av virksomheten. Varekost, lønn og andre driftskostnader som kan knyttes direkte til varesalg er allokert etter skattepliktig del av varesalg. Husleie og øvrige kostnader som kan knyttes til areal er allokert etter andel av areal tilknyttet skattepliktig virksomhet. Driftsmidler som brukes i både den skattefrie og skattepliktige delen av virksomheten er tilordnet forholdsmessig basert på varesalg. Skattemessig verdi 31.12.2022 er basert på kostpris til den andelen som knyttes til skattepliktig virksomhet, med frastrøket for årets skattemessige avskrivninger.

Datterselskaper/felleskontrollert virksomhet

Datterselskaper og investeringer i virksomhet vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringene er vurdert til anskaffelseskost for aksjene, med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det blir foretatt nedskrivning til virkelig verdi ved verdifall som skyldes forhold som ikke kan antas å være forbigående, og det må anses nødvendig etter god regnskapskikk. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Investeringer i felleskontrollerte virksomheter vurderes til egenkapitalmetoden i konsernregnskapet.

Konsolidering

Konsernregnskapet er utarbeidet som om konsernet var én økonomisk enhet. Transaksjoner og mellomværende mellom selskapene i konsernet er eliminert. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper ved at datterselskaper i det alt vesentlige følger de samme regnskapsprinsipper som stiftelsen. Felleskontrollert virksomhet blir i konsernregnskapet vurdert etter egenkapitalmetoden.



Note 1 - Sum driftsinntekter

	2022	2021	2022	2021
	STIFTELSEN	STIFTELSEN	KONSERN	KONSERN
Offentlige driftsinntekter				
Herav:				
Salg av sykehjems- og omsorgstjenester	-	137 826	864 496	759 615
Driftsinntekter fra staten	-	-	137 831	127 121
Tilskudd barnehage	11 883	11 721	11 883	11 721
Kommunale tilskudd	772	369	10 312	2 922
Sum driftsinntekter	12 655	149 916	1 024 522	901 379

Konsernets salgsinntekter og andre driftsinntekter består i hovedsak av salg av varer og tjenester, overnatting, utdanning, farmasøytiske tjenester og andre salgs-/driftsinntekter. All omsetning er i Norge.

Note 2 - Proformetall ved konserndannelse

	2022	2021
	KONSERN	KONSERN
Salg av sykehjems- og omsorgstjenester	909 846	853 859
Driftsinntekter fra staten	137 831	127 121
Tilskudd barnehage	11 883	11 721
Kommunale tilskudd	10 312	2 922
Løfteinntekter	153 545	130 000
Andre driftsinntekter	273 080	256 613
Sum driftsinntekter	1 496 487	1 382 236

Tall i ovenstående tabell viser omsetning i konsernet og sammenligningstall som om konsernsammensetning hadde skjedd fra begynnelsen av sammenligningsperioden.

Note 3 - Transaksjoner med nærstående parter

	Lovisenberg diakonale høgskole AS	Lovisenberg Sykehusapotek AS	Lovisenberg Omsorg AS	Lovisenberg Omsorg 2
Salg til datterselskap	20 213	313	15 171	2 116
Kjøp fra datterselskap	-	35	-	-
Kundefordringer	33	36	184	-
Leverandørgjeld	780	-	1 084	184
Koncernkonto	-	-	-	-

Lovisenberg diakonale høgskole AS leier lokaler av SDL som ble utbygd og oppgradert i 2013 uten at bustelen ble økt tilsvarende. Differansen mellom dagens helse og merkedivale representanter er subsidiert som beløper seg til ANOK 4,7 for 2022, mot ANOK 5,5 i 2021. Subsidieringen er medtatt og synliggjort i årsregnskapet for Lovisenberg diakonale høgskole, men påvirker ikke konsernet.

Note 4 - Lønnskostnader mv.

	2022	2021	2022	2021
	STIFTELSEN	STIFTELSEN	KONSERN	KONSERN
Lønn og feriepengar	48 091	127 733	805 168	630 290
Arbeidsgevinst	7 183	21 211	120 056	100 078
Pensjonspremier	4 490	16 061	3 357	38 803
Endring av pensjonsforpliktelse	-	-757	-1 515	-921
Andre ytelser	5 049	4 434	19 833	9 627
Sum	64 813	168 682	946 158	797 277

Antall gjennomsnittlige årsværk inkl. vikarer etc.

	72	195	972	698
--	----	-----	-----	-----

For endring pensjonsforpliktelse jf note 5.

Revisjonshonorar for 2022 fordelt på revisjon og andre tjenester:

	2022	2021	2022	2021
	STIFTELSEN	STIFTELSEN	KONSERN	KONSERN
Honorarer ordinar revisjon	374	261	1 489	925
Regnskapsmessig bistand	10	-	52	162
Attestasjoner	104	75	268	326
Skatte- og avgiftsmessig bistand	8	-	8	0
Annem bistand	115	64	132	282
Sum honorarer til revisor	611	400	1 949	1 695

Alle beløp er eks. merverdiløst.

Godtgjørelse til stiftelsens hovedstyre utgjorde THOK 832.

Det er ikke ytet lån eller sikkerhetsstillelser til styret, daglig leder eller ansatte.

Adm.dirrektor mottok ANOK 1,5 i lønn og THOK 70 i annen godtgjørelse. Andel pensjonspremie utgjorde THOK 25.



Note 5 - Pensjonsforpliktelser

Stiftelsen har plikt til å opprette tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Stiftelsen sin pensjonsordning tilfredsstiller kravene i denne lov. Stiftelsen har pensjonsordninger som omfatter i alt 204 personer, hvorav 25 har alders- og uførepensjon, 7 aktive og 142 med opparbeidete rettigheter/fratrukte. Ordningen gir rett til fremtidige ytelser. Disse er i hovedsak avhengig av antall opplysningsår, lønnsnivå ved opprinnelig pensjonsalder og størrelsen på ytelse fra folketrygden. Forpliktelse er dekket gjennom RLP.

Stiftelsen og konsernet har plikt til å opprette tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Pensjonsordningene tilfredsstiller kravene i denne lov. Forpliktesen gjelder pensjonsordninger som omfatter i alt 2 332 personer, hvorav 481 har alders- og uførepensjon, 330 aktive og 1 521 med opparbeidete rettigheter/fratrukte. Ordningen gir rett til fremtidige ytelser. Forpliktesene er dekket gjennom RLP og Pensjonsordningen for apotekbetalen. Fra 2015 har Lovisenberg Diafonale Høgskole tatt inn en luttet endring i regnskapet. Denne er også inkludert i konsernregnskapet.

Pensjonsordningen i Statens pensjonskasse fremstår for de ansatte som en såkalt ytelsesplan som beskrevet over. Arbeidsgiver har dermed i prinsippet en forpliktelse overfor de ansatte som omfattes av ordningen, til å yte denne pensjonen. Statens Pensjonskasse har ikke tilstrekkelig informasjon tilgjengelig til at det lar seg gjøre å beregne en slik forpliktelse, og således behandle ordningen som en ytelsesplan regnskapsmessig. Etter anbefalt praksis i Norge kan slike pensjonsplaner i dette tilfelle behandles som en tilskuddsplan regnskapsmessig.

	2022	2021	2022	2021
	STIFTELSEN	STIFTELSEN	KONSERN	KONSERN
Nåverdi av årets pensjonsopptjening	975	9 650	35 703	30 973
Rentekostnad av pensjonsforpliktelser	1 914	6 717	11 322	9 254
Brutto pensjonskostnad	2 889	16 407	47 025	40 227
Forventet avkastning på pensjonsmidler	-3 354	-11 142	-19 127	-14 702
Administrasjonskostnader / Betalingskostnader	140	565	1 365	1 141
Netto pensjonskostnad inkl. adm.kost.	-325	5 830	29 274	26 667
Resultatført aktuarrett tap (gevinst)	1 667	4 770	5 671	4 672
Pensjonskostnader for arbeidsgiveravgift	1 342	10 600	111 253	98 235
Arbeidsgiveravgift	223	822	4 396	3 760
Sum netto pensjonskostnad	1 565	11 422	115 649	101 995
Brutto pålept pensjonsforpliktelse	31.12.22	31.12.21	31.12.22	31.12.21
Pensjonsmidler	90 540	425 967	557 441	629 463
Balansert arbeidsgiveravgift	-84 113	-385 751	-503 035	-525 324
Ikke resultatført aktuarrett gevinst (tap) ekskl. aqa	-1 673	-4 597	-1 427	2 845,86
Balansert netto forpliktelser/midler etter aqa	-13 541	-37 204	-6 188	4 968

Økonomiske forutsetninger:	2022	2021	2022	2021
Diskonteringsrente	1,90 %	1,90 %	1,90 %	1,70 %
Forventet avkastning på fondsmidler	5,20 %	3,70 %	5,20 %	3,10 %
Årlig forventet lønnsvekst	3,50 %	2,75 %	3,50 %	2,25 %
Årlig forventet reg. av pensjoner under utbetaling	2,63 %	1,73 %	2,63 %	1,24 %
Årlig forventet G-regulering	3,25 %	2,50 %	3,25 %	2,00 %

Note 6 - Varige driftsmidler

STIFTELSEN	Anlegg under utførelse					Inventar, data og maskiner	Kunst	Sum
	Bygninger/leil.		Tomter					
Anskaffelseskost 1.1	552 966	27 361	23 190	54 798	1 106	659 381		
Tilgang	4 213	4 888		888		9 989		
Avgang		-5 734		-1 411		-7 145		
Omklassifisering ved ferdigstilling						0		
Anskaffelseskost 31.12	557 179	26 515	23 190	54 235	1 106	662 225		
Akkumulerte avskrivninger	-200 329			-47 973		-248 302		
Bokført verdi 31.12.	356 850	26 515	23 190	6 262	1 106	413 921		
Årets avskrivning	10 821			3 058		13 879		
Økonomisk levetid	10-50 år			5-10 år				
Avskrivningsplan	Lineært			Lineært				
KONSERN	Sum immaterielle eiendeler					Total		
Anskaffelseskost 1.1	561 423	27 361	23 190	101 297	1 279	714 660		
Tilgang	19 311	4 888		35 624		38 361		
Avgang		-5 734		-1 809		-1 809		
Omklassifisering ved ferdigstilling						0		
Anskaffelseskost 31.12	580 736	26 515	23 190	135 112	1 279	751 212		
Akkumulerte avskrivninger	-203 456		0	-93 529	0	-297 015		
Bokført verdi 31.12.	377 280	26 515	23 190	41 583	1 279	454 197		
Årets avskrivning	12 387			9 667		22 054		
Økonomisk levetid	10-50 år			3-10 år				
Avskrivningsplan	Lineært			Lineært				
KONSERN	Sum immaterielle eiendeler					Total		
Anskaffelseskost 1.1	49 387			49 387		98 774		
Tilgang								
Avgang								
Anskaffelseskost 31.12	49 387			49 387		98 774		
Akkumulerte avskrivninger	-27 528			-27 528		-55 056		
Bokført verdi 31.12.	21 859			21 859		43 718		
Årets avskrivning	9 877			9 877		19 754		

Under ordinære avskrivninger er det medtatt refusjon avskrivninger fra Oslo Kommune vedrørende CaMifika Guldberg Sønterød på kr. 3 594 720. Disse er fratrukket ordinære avskrivninger i resultatregnskapet.

Pensjonsregnskapet er godkjent av Statens pensjonskasse 2023 10/20/2023



Note 7 - Investeringer i datterselskap og felleskontrollert virksomhet

STIFTELSEN

Datterselskap Firma	Forretnings- kontor	Anskaffelses- tidspunkt	Eierandel/ stemmeandel	Anskaffelses- kost	Andel resultat 2022	Andel EK pr. 31.12.22
Lovisenberg diakonale høgskole AS	Oslo	25.11.2009	100 %	3 600	-2 242	20 231
Lovisenberg Sykehusapotek AS	Oslo	03.12.2012	100 %	8 076	-199	9 453
Lovisenberg Omsorg AS	Oslo	15.01.2020	100 %	29 549	-13 878	-10 840
Lovisenberg Diakonate Barnehage	Oslo	18.10.2022	100 %	30	0	0
Lovisenberg Rehabilitering AS	Jessheim	31.12.2022	100 %	30	0	15
Bokført verdi 31.12				41 255		

Datterselskaper:

Firma	Forretnings- kontor	Anskaffelses- tidspunkt	Eierandel/ stemmeandel	Anskaffelses- kost	Andel resultat 2022	Andel EK pr. 31.12.22
Lovisenberg Omsorg 2 AS	Oslo	31.03.2022	100 %	0	-11 938	-18 786
Lovisenberg Driftstjenester AS	Jessheim	31.12.2022	100 %	0	0	1 976
Lovisenberg Etenomstjenester AS	Jessheim	31.12.2022	100 %	0	0	145 691
Bokført verdi 31.12				0		

Lovisenberg Omsorg AS er morselskap for det holdede datterselskapet Lovisenberg Omsorg 2 AS.
Lovisenberg Rehabilitering AS er morselskap for de holdede datterselskapene Lovisenberg Driftstjenester AS og Lovisenberg Etenomstjenester AS.

Felleskontrollert virksomhet

Firma	Forretnings- kontor	Anskaffelses- tidspunkt	Eierandel/ stemmeandel	Anskaffelses- kost	Andel resultat 2022	Andel EK pr. 31.12.22
Lovisenberg Diakonale Sykehus AS	Oslo	01.01.1993	50 %	5 000	21 731	368 100
Bokført verdi 31.12				5 000		

Investeringer i aksjer

Firma	Anskaffelses- tidspunkt	Eierandel	Anskaffelses- kost	Andel resultat 2022	Andel EK pr. 31.12.22
ICCT AS (International Competence Centre Tanzania) - B-Aksje	2013	5,6 %	1 100	15	322
ICCT AS (International Competence Centre Tanzania) - B-Aksje	2015	2,4 %	470	6	138
ICCT AS (International Competence Centre Tanzania) - B-Aksje	2017	2,3 %	211	6	132
ICCT AS (International Competence Centre Tanzania) - B-Aksje		10,2 %	400	27	586
ICCT AS (International Competence Centre Tanzania) - C-Aksje	2020	1,5 %	300	4	86
ICCT AS (International Competence Centre Tanzania) - C-Aksje	2021	0,3 %	50	1	17
ICCT AS (International Competence Centre Tanzania) - B-Aksje	2022	1,5 %	300	4	86
Bokført verdi 31.12		23,8 %	2 831	64	1 368

KONSERN

Investering i felleskontrollert virksomhet i konsern er bokført etter egenkapitalmetoden.

Firma	Forretnings- kontor	Anskaffelses- tidspunkt	Eierandel/ stemmeandel	IB 01.01.2022	Andel resultat 2022	UB 31.12.2022
Lovisenberg Diakonale Sykehus AS	Oslo	01.01.1993	50 %	346 369	21 731	368 100

Note 8 - Rentekostnader

	2022		2021	
	Stiftelsen	Konsern	Stiftelsen	Konsern
Rentekostnad	7 728	7 766	7 196	7 222
Refusjon rentekostnader bygg	-9 833	-9 833	-9 824	-9 824
SUM	-2 105	-2 067	-2 628	-2 602

I 2021 og 2022 er hele refusjon av renter på bygg ført som reduksjon mot bokførte rentekostnader.



Note 9 - Skatt

STIFTELSEN

Stiftelsen Diskonsehusest Lovsenberg er ikke skattepliktig for sin virksomhet.

KONSERN

Lovsenberg Sykehusspotek AS er skattepliktig for deler av sin virksomhet.

	2022	2021
Årets skattekostnad		
Betalbar skatt	-236	-64
Betalbar skatt overdragende selskap		
Endring i utsatt skattefordel	11	-49
Skattekostnad	-224	-112
Ordinært resultat skattepliktig del før skatt	1 020	641
Permanente forskjeller		
Endring i midlertidige forskjeller	51	-109
Anvendelse av fremførbart underskudd	-	-243
Skattepliktig inntekt	1 071	290
Betalbar skatt (25 %)		
Betalbar skatt (25 %)	236	64
Beregning av utsatt skatt / skattefordel		
Driftsmidler	-200	-143
Varelager	-40	-45
Fordringer	-12	-13
Grunnlag beregning utsatt skatt / skattefordel	-251	-201
Utsatt skattefordel (22 %)	-55	-44

Utsatt skattefordel er belanseført.

Note 10 - Egenkapital

STIFTELSEN

Spesifikasjon av endringer i egenkapitalen:

	Grunnkapital	Fond for spesielle formål ¹	Annen EK Gavefond	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2021	10 000	28 828	858	284 905	324 191
Årets endring:					
Overført fra årets resultat				-10 836	-10 836
Egenkapital 31.12.2022	10 000	28 828	858	273 669	313 355

¹ I posten fond for spesielle formål inngår pr 31.12.2022 tidligere salgsgjenvinst ved salg av eiendommer på TNOK 27 054.

KONSERN

Spesifikasjon av endringer i egenkapitalen:

	Grunnkapital	Fond for spesielle formål ¹	Annen EK Gavefond	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2021	10 000	28 828	858		634 929	674 615
Årets endring:						
Endring grunnnet oppkjøp				34 916	-168 881	-133 965
Overført fra årets resultat					-26 730	-26 730
Egenkapital 31.12.2022	10 000	28 828	858	34 916	439 318	513 926

¹ I posten fond for spesielle formål inngår pr 31.12.2022 tidligere salgsgjenvinst ved salg av eiendommer på TNOK 27 054.

Note 11 - Fordringer

Fordringer med forfall senere enn ett år:

	2022	2021	2022	2021
	STIFTELSEN	STIFTELSEN	KONSERN	KONSERN
Lån til Diskonsehusest Eiendomstiftelse ²	113 426	93 426	113 426	93 426
Finansiell leasingavtale Lovsenberg Eiendomstjenester AS ³	0	0	1 523 705	0
SUM	113 426	93 426	1 636 831	93 426

² Det er ikke avtalt neubetalingsplan på lånet. Lånet rentebelastes, og rentene er avsatt i regnskapet.

³ Lovsenberg Eiendomstjenester AS har inngått en langsiktig, finansiell leasingavtale knyttet til bygning. Leieavtalen er regnskapsført som en eiendel med en tilsvarende langsiktig forpliktelse i tråd med god regnskapspraksis.

Refusjonskrav Oslo kommune:

	2022	2021	2022	2021
	STIFTELSEN	STIFTELSEN	KONSERN	KONSERN
Opplysningsvesenetsloven pr 31.12.1991	2 985	2 385	2 985	2 985

I forbindelse med overgangen fra kontantregnskap til regnskapsregnskapet for pålydende forløpene pr 31.12.91, ville regnskapet for 1991 blitt belastet med to års kostnader. Oslo kommune dekket gjennom sine tilbakeholdt lån for ett år. Refusjonskravet for overgangsåret er opplysningsvesenetsloven pr 31.12.1991, og vil bli dekket av kommunen dersom sykehuset i fremtiden skulle bli



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo" - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tove Gundersen

Styreleder

Serienummer: UN:NO-9578-5995-4-560859

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-06-08 09:04:15 UTC



Marianne Marthinsen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5998-4-1091244

IP: 178.74.xxx.xxx

2023-06-08 09:41:00 UTC



Knut Vollebæk

Nestleder

Serienummer: 9578-5999-4-1146882

IP: 84.212.xxx.xxx

2023-06-08 10:56:05 UTC



Vidar Haukeland

Administrerende direktør

Serienummer: 9578-5998-4-837302

IP: 195.204.xxx.xxx

2023-06-08 12:00:34 UTC



Oddbjørg Ingeline Minos

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1617447

IP: 46.15.xxx.xxx

2023-06-08 20:34:36 UTC



Sigrød Flaata

Styremedlem

Serienummer: 9578-5998-4-3310190

IP: 79.160.xxx.xxx

2023-06-11 08:36:14 UTC



Penneo Dokumentnummer: JF7B1-LIV5-LJAJVM-2Y25A-Y7G2J-KNV80H

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det signerte dokument. Dokumentet er last og fjels-stemplet med et sertifikat fra en godkjent signatør. All kryptografisk bevis er lagret på Penneo.com i henhold til den relevante lovgivningen.

Er du usikker på om dette dokumentet er originalt?

Se <https://www.penneo.com/valdator> for å sjekke dokumentets integritet.

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

For å sjekke signaturer og kryptografiske bevis, bruk <https://www.penneo.com/valdator>.