



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 689 942
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STAY PLUS AS
Forretningsadresse: Stay Plus AS
c/o Oslo International Hub
Oscars gate 27
0352 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dagfinn Solbakken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.05.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekter, høy mva		120 536	206 440
Salgsinntekter, lav mva		912 012	1 528 527
Sum inntekter		1 032 548	1 734 967
Kostnader			
oppgjør huseierer		558 028	956 217
Lønnskostnad		247 501	281 579
Annen driftskostnad		211 830	466 944
Sum kostnader		1 017 359	1 704 740
Driftsresultat		15 189	30 227
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		182	235
Sum finansinntekter		182	235
Annen rentekostnad		21	4
Sum finanskostnader		21	4
Netto finans		161	231
Ordinært resultat før skattekostnad		15 350	30 458
Skattekostnad på ordinært resultat		3 684	
Ordinært resultat etter skattekostnad		11 666	30 458
Ekstraordinære poster			-7 614
Årsresultat		11 666	22 844



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		0	187 141
Sum finansielle anleggsmidler		0	187 141
Sum anleggsmidler		0	187 141
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		66 924	
mellomregning			8 597
Sum fordringer		66 924	8 597
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		182	15 809
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		182	15 809
Sum omløpsmidler		67 106	24 406
SUM EIENDELER		67 106	211 547
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		34 510	22 844



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Sum opptjent egenkapital		34 510	22 844
Sum egenkapital		64 510	52 844
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		3 684	7 614
Skyldige offentlige avgifter		-1 088	1 089
Annen kortsiktig gjeld		0	150 000
Sum kortsiktig gjeld		2 596	158 703
Sum gjeld		2 596	158 703
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		67 106	211 547



Kristiansand Sommerleiligheter AS

Årsoppgjør 2017
for
Kristiansand Sommerleiligheter AS

Foretaksnr. NO 916 689 942 MVA



Kristiansand Sommerleiligheter AS

Årsberetning for 2017

Selskapets formål

Selskapet skal drive med formidling av ferieboliger til turister.
Selskapet drives fra Kristiansand Kommune som AS.

Rettvisende oversikt over utvikling og resultat

	2017	2016
Driftsinntekter	1 032 548	1 734 967
Driftsresultat	15 189	30 227
Årsresultat	11 666	22 844

Det har ikke intruffet andre forhold etter regnskapsårets avslutning som har betydning for det fremlagte årsregnskap.

Fortsatt drift

Regnskapet viser et overskudd på kr. 11 666

Egenkapitalen utgjør pr. 31.12. 2017 kr. 64 510

Ut fra det resultat som foreligger og de momenter som er nevnt anbefaler styret fortsatt drift.
Årsregnskapet satt opp på grunnlag av overstående og under forutsetning om fortsatt drift.

Arbeidsmiljø/likestilling

Det er en fast ansatt deler av året, samt to personer for rengjøring av ferieboligene på sommeren under åpningstiden fra ca. 22. juni til 6. august.

Ytre miljø

Etter styrets oppfatning forurenses selskapet ikke det ytre miljø.

Forsknings og utviklingsaktiviteter

Selskapet driver ingen forsknings- eller utviklingsaktiviteter.

Kristiansand den 30. april 2018

Dagfinn Solbakken

Resultatregnskap

Årsregnskap for Kristiansand Sommerleiligheter AS

Side 2



Kristiansand Sommerleiligheter AS

	Note	2017	2016
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		0	
Sum driftsinntekt		1 032 548	1 734 967
Driftskostnader			
Varekostnad		769 859	1 423 161
Lønnskostnad	1	247 501	281 579
Avskrivning på varige driftsmidler		0	0
Annen driftskostnad		0	0
Sum driftskostnader		1 017 360	1 704 740
DRIFTSRESULTAT		15 189	30 227
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		182	235
Andre inntekter			
Sum finansinntekter		182	235
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		21	4
Annen finanskostnad		0	
Sum finanskostnad		21	4
NETTO FINANSPOSTER		161	231
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD			
Betalbar skatt		3 684	7 614
ORDINÆRT RESULTAT		11 666	22 844
ARSRESULTAT		11 666	22 844
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Overføring annen egenkapital		0	0
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		11 666	0

Balanse pr. 31.12.2017



Kristiansand Sommerleiligheter AS

	Note	31 12 2017	31 12 2016
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immatrielle eiendeler			
		0	0
Sum Immatrielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		0	0
Andre Fordringer		66 924	187 141
Sum varige driftsmidler		0	0
SUM ANLEGGSMIDLER		66 924	187 141
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	182	15 809
Kortsiktig fordringer			8 597
Forskudd kunder			
SUM OMLØPSMIDLER		182	24 407
SUM EIENDELER		67 106	211 548
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen egenkapital	3	34 510	22 844
Udekket tap			
Sum opptjent egenkapital			52 844
SUM EGENKAPITAL		64 510	52 844
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld			
SUM LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til Solferie KRS. Sommerleiligheter		0	150 000
Leverandørgjeld		0	
Betalbar skatt ikke utlignet		3 684	
Betalbar skatt utlignet			
Annen kortsiktig gjeld			
Skyldig mva.		1 088	1 089
SUM KORTSIKTIG GJELD		2 596	151 089
SUM GJELD		2 596	151 089
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		67 106	211 548

Noter



Kristiansand Sommerleiligheter AS

Note 1 - Lønnskostnad

Antall ansatte i regnskapsåret er 4 personer, tilsvarende 0,3 årsverk.

	2017	2016
Lønn	216 916	246 783
Arbeidsgiveravgift	30 585	34 796
Pensjonskostnader		
Andre relaterte ytelser		
Kantinekostnader		0
Totalt	247 501	281 579
Ytelser til ledende personer		
Daglig leder	168 750	

Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	15 350
+ Permanenter og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt før anvendelse av fremført underskudd	15 350
- Anvendt skattemessig fremført underskudd	0
= Inntekt før fradrag for evt. konsernbidrag	0
- Ytet konsernbidrag	0
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	3 684
+ korreksjonsskatt	0
= Sum betalbar skatt	3 684
- For mye avsatt tidligere	0
= Ordinær skattekostnad	0
Årets ekstraordinære betalbare skatt	
+ Årets ekstraordinære refusjonsskatt	0
= Ekstraordinær skattekostnad	0
= Ordinær + ekstraordinær skattekostnad	0
Skattesats 31.12	24

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	3 684
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	0
= Betalbar skatt i balansen	3 684



Kristiansand Sommerleiligheter AS

Note 2 – Bankinnskudd, kontanter og lignende Kr. 182

Bundne bankinnskudd utgjør pr. 31.12 i år kr. 0 og utgjorde pr. 31.12 i fjor kr. 0.

Note 3 – Annen egenkapital

Disponeringer:

Resultat før skattekostnad	15 350
Skattekostnad	3 684

Årets resultat	11 666
Til disposisjon	11 666

Disponeringer

Til udekket tap fra tidligere år	0
Avsatt til utbytte	0
Overført til annen egenkapital	

Sum disponeringer/overføringer	11 666
---------------------------------------	---------------