



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 220 268
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PECT HOLDING AS
Forretningsadresse: Storgata 11G
2670 OTTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Sletten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	91 479	57 292
Sum kostnader		91 479	57 292
Driftsresultat		-91 479	-57 292
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		251	801 145
Sum finansinntekter		251	801 145
Annen finanskostnad		31 208	43 052
Sum finanskostnader		31 208	43 052
Netto finans		-30 957	758 093
Ordinært resultat før skattekostnad		-122 436	700 801
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-122 436	700 801
Årsresultat		-122 436	700 801
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	-122 436	700 801
Sum overføringer og disponeringer		-122 436	700 801



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	2 755 094	2 755 094
Sum finansielle anleggsmidler		2 755 094	2 755 094
Sum anleggsmidler		2 755 094	2 755 094
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		735 245	885 245
Sum fordringer		735 245	885 245
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		491 939	688 719
Sum omløpsmidler		1 227 184	1 573 964
SUM EIENDELER		3 982 278	4 329 058
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 5	690 000	690 000
Sum innskutt egenkapital		690 000	690 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	1 503 814	1 626 249
Sum opptjent egenkapital		1 503 814	1 626 249



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital		2 193 814	2 316 249
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		862 612
Øvrig langsiktig gjeld	7, 8, 9	1 787 526	1 147 081
Sum annen langsiktig gjeld		1 787 526	2 009 693
Sum langsiktig gjeld		1 787 526	2 009 693
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		938	
Annen kortsiktig gjeld			3 116
Sum kortsiktig gjeld		938	3 116
Sum gjeld		1 788 464	2 012 809
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 982 278	4 329 058



PECT Holding AS

Årsrapport for 2020

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap
 - Balanse
 - Noter

Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: FEX87-FM45I-QWEXJ-F4QGN-H8I4F-WFA5A



PECT Holding AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	3	91 479	57 292
Driftsresultat		-91 479	-57 292
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		251	801 145
Annen finanskostnad		31 208	43 052
Netto finansposter		-30 957	758 093
Ordinært resultat før skattekostnad		-122 436	700 801
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	0
Årsresultat		-122 436	700 801
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	-122 436	700 801

Penneo Dokumentnøkkel: FEX87-FM45I-QWEXJ-F4QGN-H8J4F-WFA5A



PECT Holding AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	6	<u>2 755 094</u>	<u>2 755 094</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>2 755 094</u>	<u>2 755 094</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 755 094</u>	<u>2 755 094</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer		<u>735 245</u>	<u>885 245</u>
Sum fordringer		<u>735 245</u>	<u>885 245</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>491 939</u>	<u>688 719</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 227 184</u>	<u>1 573 964</u>
Sum eiendeler		<u>3 982 278</u>	<u>4 329 058</u>

Penneo Dokumentnøkkel: FEX87-FM45I-QWEXJ-F4QGN-H8I4F-WFA5A



PECT Holding AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2, 5	690 000	690 000
Sum innskutt egenkapital		690 000	690 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	5	1 503 814	1 626 249
Sum udekket tap		1 503 814	1 626 249
Sum egenkapital		2 193 814	2 316 249
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	0	862 612
Øvrig langsiktig gjeld	7, 8, 9	1 787 526	1 147 081
Sum annen langsiktig gjeld		1 787 526	2 009 693
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		938	0
Annen kortsiktig gjeld		0	3 116
Sum kortsiktig gjeld		938	3 116
Sum gjeld		1 788 464	2 012 809
Sum egenkapital og gjeld		3 982 278	4 329 058

31. desember 2020

Otta, 10. mars 2021

Pål Martin Sletten
Styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: FEX87-FM45I-QWEXJ-F4QGN-H814F-WFA5A



PECT Holding AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet.

Konsernet som enhet kommer inn under små foretak, og det er valgt å benytte seg av fritaket for å utarbeide konsernregnskap.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Selskapet benytter seg av valgdgangen for små foretak og balansefører ikke utsatt skattefordel.

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	690	1 000 kr	690 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Pål Martin Sletten, Styreleder	690	100 %	100 %



PECT Holding AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Det er ikke utbetalt lønn eller annen lønnsmessig godtgjørelse i 2020. Selskapet har ingen ansatte.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende: **2020**

Revisjon	8 845
Andre tjenester	8 775

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.

Note 4 - Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag: **2020** **2019**

Ordinært resultat før skattekostnad	-122 436	700 801
Årets skattegrunnlag	-122 436	700 801
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	0	154 176

Oversikt over midlertidige forskjeller **2020** **2019**

Akkumulert fremførbart underskudd	-355 928	-233 492
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-355 928	-233 492

Utsatt skattefordel (22% for i år, 22% for i fjor) -78 304 -51 368

Utsatt skattefordel er ikke balanseført.

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	690 000	1 626 249	2 316 249
Årsresultat	0	-122 436	-122 436
Egenkapital 31.12.	690 000	1 503 813	2 193 813



PECT Holding AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 6 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Ervervet	Kontor	Eierandel	Stemmeandel
Sletten Eiendom AS	21-12-2005	Otta	100 %	100 %
Storgata 5 Otta AS	13-07-2018	Otta	100 %	100 %

Investering etter kostmetoden (selskapsregnskapet)

Selskaps navn	Aksje-kapital	Antall aksjer	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
Sletten Eiendom AS	50 000	1 000	168 382	75 000	1 860 512
Storgata 5 Otta AS	50 000	1 000	2 586 712	3 812 875	5 953 641
Sum			<u>2 755 094</u>		

Note 7 - Øvrig langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld er lån fra eneksjonær kr 142 081.

Note 8 - Fordringer og gjeld

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjon	0	-862 612

Note 9 - Mellomværende med datterselskaper

Gjeld	2020	2019
Annen langsiktig gjeld til Storgata 5 Otta AS	-740 445	0
Annen langsiktig gjeld til Sletten Eiendom AS	-905 000	-905 000
Sum	<u>-1 645 445</u>	<u>-905 000</u>

Penneo Dokumentnøkkel: FEX87-FM45I-QWEXJ-F4QGN-H8I4F-WFA5A



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Pål M Sletten

Styreleder

På vegne av: PECT Holding AS

Serienummer: 9578-5998-4-982213

IP: 77.106.xxx.xxx

2021-03-10 10:28:49Z



Penneo Dokumentnøkkel: FEX87-FM45I-QWEXJ-F4QGN-HB14F-WFA5A

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Storgt. 15, NO-2670 Otta
Postboks 78, NO-2675 Otta

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Pect Holding AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Pect Holding AS som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;



Building a better
working world

2

- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Otta, 10. mars 2021
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Tor Kjetil Lund
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: OF2B4-X6CN8-BUBQ5-N26A0-AXXHEL-SJII



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tor Kjetil Lund

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5999-4-1309924

IP: 145.62.xxx.xxx

2021-03-10 10:50:53Z



Penneo Dokumentnøkkel: OF2B4-X6CN8-BUBQ5-N26A0-NXHEL-SJIT

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>