



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 576 200
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOREDUN HOLDING AS
Forretningsadresse: Haakon VII's gate 6
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Solberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	27 303	28 237
Sum kostnader		27 303	28 237
Driftsresultat		-27 303	-28 237
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	3 156 400	3 184 317
Annen renteinntekt		1 775	4 776
Annen finansinntekt			
Sum finansinntekter		3 158 175	3 189 093
Annen rentekostnad		298 652	453 639
Sum finanskostnader		298 652	453 639
Netto finans		2 859 523	2 735 454
Ordinært resultat før skattekostnad		2 832 220	2 707 217
Skattekostnad på ordinært resultat	6	623 089	596 689
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 209 131	2 110 528
Årsresultat	4	2 209 131	2 110 528
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 209 131	2 110 528
Totalresultat		2 209 131	2 110 528
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	2 209 131	2 110 528
Sum overføringer og disponeringer		2 209 131	2 110 528



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	1 011 814 250	1 144 756 854
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	212 885 614	95 593 711
Sum finansielle anleggsmidler		1 224 699 864	1 240 350 565
Sum anleggsmidler		1 224 699 864	1 240 350 565
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd norske kroner		2 437 338	185 319
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 437 338	185 319
Sum omløpsmidler		2 437 338	185 319
SUM EIENDELER		1 227 137 203	1 240 535 884
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 1 aksje à kr 326 606	4	326 606	326 606
Overkurs	4	758 643 587	883 643 587
Annen innskutt egenkapital	4	69 548 681	69 548 681
Sum innskutt egenkapital		828 518 874	953 518 874
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	260 953 428	258 744 297
Sum opptjent egenkapital		260 953 428	258 744 297



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital	4	1 089 472 302	1 212 263 171
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	35 553	44 441
Sum avsetninger for forpliktelser		35 553	44 441
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til aksjonær	5	136 997 370	27 620 473
Sum annen langsiktig gjeld		136 997 370	27 620 473
Sum langsiktig gjeld		137 032 923	27 664 914
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6	631 977	607 799
Sum kortsiktig gjeld		631 977	607 799
Sum gjeld		137 664 900	28 272 713
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 227 137 203	1 240 535 884



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 512277

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 576 200
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOREDUN HOLDING AS
Forretningsadresse: Haakon VIIIs gate 6
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Solberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2022



Organisasjonsnr: 919 576 200
MOREDUN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	27 303	28 237
Sum kostnader		27 303	28 237
Driftsresultat		-27 303	-28 237
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	3 156 400	3 184 317
Annen renteinntekt		1 775	4 776
Annen finansinntekt			
Sum finansinntekter		3 158 175	3 189 093
Annen rentekostnad		298 652	453 639
Sum finanskostnader		298 652	453 639
Netto finans		2 859 523	2 735 454
Ordinært resultat før skattekostnad		2 832 220	2 707 217
Skattekostnad på ordinært resultat	6	623 089	596 689
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 209 131	2 110 528
Årsresultat	4	2 209 131	2 110 528
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 209 131	2 110 528
Totalresultat		2 209 131	2 110 528
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	2 209 131	2 110 528
Sum overføringer og disponeringer		2 209 131	2 110 528



Organisasjonsnr: 919 576 200
MOREDUN HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 6

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i
tilknyttet selskap 3 1 011 814 250 1 144 756 854

Lån til tilknyttet
selskap og felles
kontrollert virksomhet 3 212 885 614 95 593 711

**Sum finansielle
anleggsmidler 1 224 699 864 1 240 350 565**

Sum anleggsmidler 1 224 699 864 1 240 350 565

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd norske kroner 2 437 338 185 319

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 2 437 338 185 319**

Sum omløpsmidler 2 437 338 185 319

SUM EIENDELER 1 227 137 203 1 240 535 884

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 1 aksje à kr
326 606 4 326 606 326 606

Overkurs 4 758 643 587 883 643 587

Annen innskutt egenkapital 4 69 548 681 69 548 681

Sum innskutt egenkapital 828 518 874 953 518 874

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 260 953 428 258 744 297

Sum opptjent egenkapital 260 953 428 258 744 297

Sum egenkapital 4 1 089 472 302 1 212 263 171

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	6	35 553	44 441
Sum avsetninger for forpliktelser		35 553	44 441
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til aksjonær	5	136 997 370	27 620 473
Sum annen langsiktig gjeld		136 997 370	27 620 473
Sum langsiktig gjeld		137 032 923	27 664 914
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6	631 977	607 799
Sum kortsiktig gjeld		631 977	607 799
Sum gjeld		137 664 900	28 272 713
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 227 137 203	1 240 535 884



Organisasjonsnr: 919 576 200
MOREDUN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



MOREDUN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	2	27 303	28 237
Sum driftskostnader		27 303	28 237
Driftsresultat		-27 303	-28 237
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra tilknyttet selskap	3	3 156 400	3 184 317
Annen renteinntekt		1 775	4 776
Annen rentekostnad		-298 652	-453 639
Resultat av finansposter		2 859 523	2 735 454
Ordinært resultat før skattekostnad		2 832 220	2 707 217
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-623 089	-596 689
Årsresultat	4	2 209 131	2 110 528
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	4	2 209 131	2 110 528
Sum overføringer		2 209 131	2 110 528



MOREDUN HOLDING AS

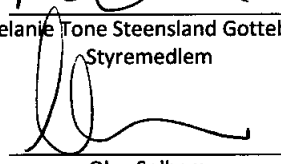
BALANSE PR. 31.12

	Note	2021	2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	1 011 814 250	1 144 756 854
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	212 885 614	95 593 711
Sum finansielle anleggsmidler		1 224 699 864	1 240 350 565
Sum anleggsmidler		1 224 699 864	1 240 350 565
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd			
Bankinnskudd norske kroner		2 437 338	185 319
Sum bankinnskudd		2 437 338	185 319
Sum omløpsmidler		2 437 338	185 319
Sum eiendeler		1 227 137 203	1 240 535 884

**MOREDUN HOLDING AS**

BALANSE PR. 31.12

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 1 aksje à kr 326 606	4	326 606	326 606
Overkurs	4	758 643 587	883 643 587
Annen innskutt egenkapital	4	69 548 681	69 548 681
Sum innskutt egenkapital		828 518 874	953 518 874
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	260 953 428	258 744 297
Sum opptjent egenkapital		260 953 428	258 744 297
Sum egenkapital	4	1 089 472 302	1 212 263 171
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	35 553	44 441
Sum avsetning for forpliktelser		35 553	44 441
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til aksjonær	5	136 997 370	27 620 473
Sum annen langsiktig gjeld		136 997 370	27 620 473
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6	631 977	607 799
Sum kortsiktig gjeld		631 977	607 799
Sum gjeld		137 664 900	28 272 713
Sum egenkapital og gjeld		1 227 137 203	1 240 535 884

Oslo, 13.06.2022
Styret i Moredun Holding AS
Michael Steensland Brun
Styrets leder
Menne Steensland
Styremedlem
Melanie Tone Steensland Gotteberg
Styremedlem
Olav Solberg
Daglig leder



MOREDUN HOLDING AS

Note 1 – Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger, og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk i Norge for små foretak, gjeldende pr. 31. desember 2021. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper, og klassifiseringen av eiendeler og gjeld følger regnskapslovens definisjoner.

Inntektsførings- og kostnadsføringstidspunkt - sammenstilling

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Investeringer i tilknyttet selskap

Investeringer i tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden. Ved vurdering av om et selskap er tilknyttet, ser man hen til Steensland-gruppens samlede eierandel.

Fordringer / gjeld

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventet tap. Gjeld er oppført i balansen til anskaffelseskost.

Utsatt skatt og skattekostnad

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode, er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Nærstående parter

Nærstående parter er de selskaper som inngår i Steenslandgruppen og som i det vesentlige kontrolleres av Steensland-familien. Transaksjoner mellom selskaper i gruppen foretas basert på markedsvilkår.

Endring av regnskapsprinsipper

Det er ingen endring av regnskapsprinsipper i perioden.

Note 2 - Lønnskostnader / antall ansatte / godtgjørelse

Det er ingen ansatte i selskapet. Selskapet har ikke opprettet tjenestepensjonsordning.

Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2021.

Revisor

Honorar til revisor utgjorde i 2021 kr 26 563, hvorav kr 25 625 er lovpålagt revisjon, og kr 938 er annen bistand. Beløpene er inkludert mva.

**MOREDUN HOLDING AS****Note 3 - Investeringer i tilknyttet selskap**

Aksjer i tilknyttet selskap	Forretningskontor	Stemme-/eierandel	Bokført verdi 01.01.2021	Inn-/utbetalinger 2021	Bokført verdi 31.12.2021	Andel resultat 31.12.2021	Andel bokført egenkapital 31.12.2021
AS Audley	Oslo	32,5027 %	187 321 746	0	187 321 746	81 234 088	520 473 165
AS Clipper	Oslo	40,2850 %	754 535 469	-132 942 604	621 592 865	228 260 093	1 340 850 626
AS Straen	Oslo	33,3333 %	202 899 639	0	202 899 639	187 259 909	1 133 026 363
Totalt			1 144 756 854	-132 942 604	1 011 814 250	496 754 090	2 994 350 154

Lån til tilknyttet selskap	Forretningskontor	Eierandel	Saldo pr. 01.01.2021	Bevegelse 2021	Renteinntekter 2021	Saldo pr. 31.12.2021
AS Audley	Oslo	32,5027 %	92 386 811	-15 600 000	2 097 544	78 884 155
AS Clipper	Oslo	40,2850 %	3 207 100	129 735 504	1 058 856	134 001 460
Sum lån tilknyttet selskap			95 593 711	114 135 504	3 156 400	212 885 614

Note 4 - Egenkapital og aksjonærinformasjon

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.21	326 606	883 643 587	69 548 681	258 744 297	1 212 263 171
Nedsettelse overkurs		-125 000 000			-125 000 000
Årets resultat				2 209 131	2 209 131
Egenkapital 31.12.21	326 606	758 643 587	69 548 681	260 953 428	1 089 472 302

Selskapets aksjekapital består av 1 aksje pålydende kr 326 606.

Aksjonærer pr. 31.12.21	Ant. aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Michael Steensland Brun	1	100,00 %	100,00 %
Totalt	1	100,00 %	100,00 %

Antall aksjer eiet av medlemmer i styret:

Michael Steensland Brun	1
-------------------------	---

Note 5 - Nærstående parter

Som nærstående parter regnes selskapets aksjonærer og andre selskap kontrollert av familien Steensland, herunder Solvang ASA. Alle transaksjoner med nærstående gjøres på markedsmessige betingelser. Selskapet har pr. 31.12.21 gjeld til aksjonær på kr 136 997 370, samt fordring på AS Clipper på kr 134 001 460 og på AS Audley på kr 78 884 155. Fordring og gjeld er rentebærende.



MOREDUN HOLDING AS

Note 6 - Skatter

	2021	2020	
Årsresultat før skatt	2 832 220	2 707 217	
Innteksført gevinst- og tapskonto	40 401	50 502	
Permanente forskjeller	0	5 003	
Alminnelig inntekt	2 872 621	2 762 722	
Fremførbart underskudd	0	0	
Grunnlag for beregning av betalbar skatt	2 872 621	2 762 722	
Betalbar skatt	22 %	631 977	607 799
Avsatt betalbar skatt i balansen	631 977	607 799	
Endring utsatt skatt	-8 888	-11 110	
Årets skattekostnad	623 089	596 689	
Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt	31.12.2021	31.12.2020	Endring
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Gevinst- og tapskonto	161 603	202 004	-40 401
Fremførbart underskudd	0	0	0
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	161 603	202 004	-40 401
Utsatt skatt	22 %	35 553	-8 888



RSM Norge AS

Til generalforsamlingen i Moredun Holding AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00
F +47 23 11 42 01

Uavhengig revisors beretning

www.rsmnorge.no

Konklusjon

Vi har revidert Moredun Holding AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 2 209 131. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorforening.



Revisors beretning 2021 for Moredun Holding AS



Oslo, 17. juni 2022
RSM Norge AS

Anders M. Løvåas
Anders Magnus Løvåas
Statsautorisert revisor