



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	926 304 178
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HGG8 HOLDING AS
Forretningsadresse:	Henrich Gerners gate 8 1530 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	ECIT VEIBY AKONTO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	08.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	74 530	43 386
Sum kostnader		74 530	43 386
Driftsresultat		-74 530	-43 386
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	2 166 322	1 259 634
Annen renteinntekt		24 067	139
Sum finansinntekter		2 190 389	1 259 773
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	1 766 110	
Annen rentekostnad		1 219 435	2 131 727
Sum finanskostnader		2 985 545	2 131 727
Netto finans		-795 156	-871 954
Ordinært resultat før skattekostnad		-869 685	-915 340
Ordinært resultat etter skattekostnad		-869 685	-915 340
Årsresultat	3	-869 685	-915 340
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-869 685	-915 340
Totalresultat		-869 685	-915 340
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-869 685	-915 340
Sum overføringer og disponeringer		-869 685	-915 340



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	17 378 663	17 378 663
Lån til foretak i samme konsern	2	43 233 427	30 340 293
Sum finansielle anleggsmidler		60 612 090	47 718 956
Sum anleggsmidler		60 612 090	47 718 956
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	2	2 166 322	1 259 634
Sum fordringer		2 166 322	1 259 634
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		729 861	78 160
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		729 861	78 160
Sum omløpsmidler		2 896 183	1 337 794
SUM EIENDELER		63 508 273	49 056 750
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overkurs	3		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		
Udisponert resultat			
Udekket tap		2 106 084	1 236 399
Sum opptjent egenkapital		-2 106 084	-1 236 399
Sum egenkapital	3	-2 081 654	-1 211 969
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	7		
Obligasjonslån	7		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	19 500 000	20 000 000
Langsiktig konserngjeld	2, 7	43 989 189	29 024 599
Sum annen langsiktig gjeld	7	63 489 189	49 024 599
Sum langsiktig gjeld		63 489 189	49 024 599
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 081	1 083
Betalbar skatt	8		
Annen kortsiktig gjeld	2	2 098 658	1 243 037
Sum kortsiktig gjeld		2 100 739	1 244 120
Sum gjeld		65 589 927	50 268 719
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		63 508 273	49 056 750



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 645348

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 304 178
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HGG8 HOLDING AS
Forretningsadresse: Henrich Gerners gate 8
1530 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ECIT VEIBY AKONTO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.07.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 304 178
HGG8 HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	74 530	43 386
Sum kostnader		74 530	43 386
Driftsresultat		-74 530	-43 386
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	2 166 322	1 259 634
Annen renteinntekt		24 067	139
Sum finansinntekter		2 190 389	1 259 773
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	1 766 110	
Annen rentekostnad		1 219 435	2 131 727
Sum finanskostnader		2 985 545	2 131 727
Netto finans		-795 156	-871 954
Ordinært resultat før skattekostnad		-869 685	-915 340
Ordinært resultat etter skattekostnad		-869 685	-915 340
Årsresultat	3	-869 685	-915 340
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-869 685	-915 340
Totalresultat		-869 685	-915 340
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-869 685	-915 340
Sum overføringer og disponeringer		-869 685	-915 340



Organisasjonsnr: 926 304 178
HGG8 HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	5	17 378 663	17 378 663
Lån til foretak i samme konsern	2	43 233 427	30 340 293
Sum finansielle anleggsmidler		60 612 090	47 718 956
Sum anleggsmidler		60 612 090	47 718 956

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer	2	2 166 322	1 259 634
Sum fordringer		2 166 322	1 259 634

Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern 5

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		729 861	78 160
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		729 861	78 160

Sum omløpsmidler		2 896 183	1 337 794
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		63 508 273	49 056 750
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	3		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4



Udisponert resultat			
Udekket tap		2 106 084	1 236 399
Sum opptjent egenkapital		-2 106 084	-1 236 399
Sum egenkapital	3	-2 081 654	-1 211 969
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	7		
Obligasjonslån	7		
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	19 500 000	20 000 000
Langsiktig konserngjeld	2, 7	43 989 189	29 024 599
Sum annen langsiktig gjeld	7	63 489 189	49 024 599
Sum langsiktig gjeld		63 489 189	49 024 599
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 081	1 083
Betalbar skatt	8		
Annen kortsiktig gjeld	2	2 098 658	1 243 037
Sum kortsiktig gjeld		2 100 739	1 244 120
Sum gjeld		65 589 927	50 268 719
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		63 508 273	49 056 750



Organisasjonsnr: 926 304 178
HGG8 HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

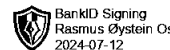
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



ÅRSREGNSKAP 2023

Hgg8 Holding AS
926 304 178

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisors beretning

Utarbeidet av:
ecit



Resultatregnskap

Hgg8 Holding AS

	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	1	74 530	43 386
Sum driftskostnader		74 530	43 386
Driftsresultat		-74 530	-43 386
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	2 166 322	1 259 634
Annen renteinntekt		24 067	139
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	1 766 110	0
Annen rentekostnad		1 219 435	2 131 727
Resultat av finansposter		-795 156	-871 954
Resultat før skattekostnad		-869 685	-915 340
Resultat		-869 685	-915 340
Årsresultat	3	-869 685	-915 340
Overført til udekket tap	4	869 685	915 340
Sum overføringer		-869 685	-915 340



Balanse

Hgg8 Holding AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	17 378 663	17 378 663
Lån til foretak i samme konsern	2	43 233 427	30 340 293
Sum finansielle anleggsmidler		60 612 090	47 718 956
Sum anleggsmidler		60 612 090	47 718 956
Omløpsmidler			
Fordringer			
Konsernfordringer	2	2 166 322	1 259 634
Sum fordringer		2 166 322	1 259 634
Bankinnskudd, kontanter o.l.		729 861	78 160
Sum omløpsmidler		2 896 183	1 337 794
Sum eiendeler		63 508 273	49 056 750



Balanse

Hgg8 Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Udekket tap		-2 106 084	-1 236 399
Sum opptjent egenkapital		-2 106 084	-1 236 399
Sum egenkapital	3	-2 081 654	-1 211 969
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	19 500 000	20 000 000
Langsiktig konserngjeld	2, 7	43 989 189	29 024 599
Sum annen langsiktig gjeld	7	63 489 189	49 024 599
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 081	1 083
Annen kortsiktig gjeld	2	2 098 658	1 243 037
Sum kortsiktig gjeld		2 100 739	1 244 120
Sum gjeld		65 589 927	50 268 719
Sum egenkapital og gjeld		63 508 273	49 056 750

Oslo, 08.07.2024
Styret i Hgg8 Holding AS

Rasmus Øystein Os
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Hgg8 Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	43 233 427	30 340 293
Andre kortsiktige fordringer konsern	2 166 322	1 259 634
Sum	45 399 749	31 599 927
Gjeld		
Lån fra Ideco AS	0	14 259 515
Lån fra Fauna Moss AS	14 848 001	14 259 515
Lån fra Fauna Eiendom AS	29 141 188	250 000
Anne kortsiktig konserngjeld	1 766 110	0
Sum	45 755 299	28 769 029

Gjeld og fordringer er renteberegnet.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.2023	30 000	-5 570	-1 236 399	-1 211 969
Årets resultat			-869 685	-869 685
Pr. 31.12.2023	30 000	-5 570	-2 106 084	-2 081 654

Note 4 Fortsatt drift

Selskapet har negativ egenkapital. Selskapet eier aksjene i HGG8 AS hvor det er merverdier i eiendommen. Det er derfor samlet en reell positiv egenkapital for disse to selskapene. . Styret forventer positive bidrag fra datterselskapet i årene fremover, som vil medføre bedring i egenkapitalen.

Fortsatt drift er derfor lagt til grunn for årsregnskapet.

Note 5 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eier-andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
Datterselskap					
HGG8 AS	Moss	100,0%	17 378 663	-3 402 858	-6 397 560
Sum			17 378 663	-3 402 858	-6 397 560

Utarbeidet av ECIT



Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Hgg8 Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	Eierandel
FAUNA MOSS AS	15 000	50,0
Fauna Eiendom AS	15 000	50,0
Totalt antall aksjer	30 000	100,0

Note 7 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller innen fem år etter regnskapsårets slutt

	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	19 500 000	20 000 000
Sum	19 500 000	20 000 000

Det er stilt sikkerhet i datterselskapet, HGG8 AS sine aksjer og eiendom, til fordel for lån i Handelsbanken.



Note 8 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-869 685	-915 340
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-869 685	-915 340
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 111 654	-1 241 969	869 685
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 111 654	1 241 969	-869 685
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



PKF ReVisjon AS
Sandakerveien 114A
0484 Oslo

+47 22 78 28 00
post@pkf.no
pkf.no

Org./revisornr. 983 773 370
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i
HGG8 Holding AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2023

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til HGG8 Holding AS som viser et underskudd på kr 869 685. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

PKF ReVisjon AS er medlem av PKF Global, et nettverk av medlemselskaper i PKF International Limited. Medlemmene er selvstendige juridisk uavhengige selskaper, og fraskriver seg ethvert ansvar for arbeid eller manglende arbeid utført av andre individuelle selskapsmedlem eller samarbeidende selskap(er).



Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 8. juli 2024
PKF REVISJON AS



Jørn Høvland

statsautorisert revisor