



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 484 062
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STIGERPLATÅET AS
Forretningsadresse: Stigerplatåveien 9
8626 MO I RANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Jakobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2022



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | 1 | 13 734 643 | 13 205 811 |
| Sum inntekter | | 13 734 643 | 13 205 811 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | 60 660 | 63 060 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | 8 124 698 | 9 294 768 |
| Annen driftskostnad | 2 | 893 763 | 3 039 230 |
| Sum kostnader | | 9 079 121 | 12 397 058 |
| Driftsresultat | | 4 655 522 | 808 753 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 68 694 | 592 741 |
| Annen finansinntekt | | 13 168 | 14 020 |
| Sum finansinntekter | | 81 862 | 606 761 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | 7 | 65 800 | |
| Annen rentekostnad | | 3 043 016 | 9 285 872 |
| Annen finanskostnad | | 70 668 | 142 111 |
| Sum finanskostnader | | 3 179 484 | 9 427 983 |
| Netto finans | | -3 097 622 | -8 821 222 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 1 557 900 | -8 012 469 |
| Skattekostnad | 4 | 342 882 | -1 762 633 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 1 215 018 | -6 249 836 |
| Årsresultat | | 1 215 018 | -6 249 836 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 1 215 018 | -6 249 836 |
| Totalresultat | | 1 215 018 | -6 249 836 |
| Overføringer og disponeringer | | | |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|-------------|------------------|-------------------|
| Ordinært utbytte | 7 | 1 000 000 | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 215 018 | |
| Overført fra annen egenkapital | | | -6 249 836 |
| Sum overføringer og disponeringer | 5 | 1 215 018 | -6 249 836 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|-------|--------------------|--------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 4 | 151 616 | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 151 616 | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | | 113 533 670 | 120 345 723 |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | | 397 468 | 435 046 |
| Sum varige driftsmidler | 3, 10 | 113 931 138 | 120 780 769 |
| Sum anleggsmidler | | 114 082 754 | 120 780 769 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 6 | | 207 032 |
| Andre kortsiktige fordringer | | | 6 034 216 |
| Sum fordringer | | | 6 241 248 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 8 | 5 270 110 | 12 874 981 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 5 270 110 | 12 874 981 |
| Sum omløpsmidler | | 5 270 110 | 19 116 229 |
| SUM EIENDELER | | 119 352 864 | 139 896 998 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 9 | 5 700 000 | 5 700 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | 5 872 379 | 5 872 379 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|-------------|--------------------|--------------------|
| Sum innskutt egenkapital | | 11 572 379 | 11 572 379 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 6 860 331 | 6 645 314 |
| Sum opptjent egenkapital | | 6 860 331 | 6 645 314 |
| Sum egenkapital | 5, 11 | 18 432 710 | 18 217 693 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | | 142 428 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | | 142 428 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 10 | 98 671 506 | 104 416 518 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 98 671 506 | 104 416 518 |
| Sum langsiktig gjeld | | 98 671 506 | 104 558 946 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | 7 | 97 669 | 444 793 |
| Betalbar skatt | 4 | 636 926 | |
| Skattetrekk og andre trekk | | 499 736 | 219 871 |
| Utbytte | 7 | 1 000 000 | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 14 317 | 16 455 696 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 2 248 648 | 17 120 359 |
| Sum gjeld | | 100 920 154 | 121 679 305 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 119 352 864 | 139 896 998 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 758938

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 484 062
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STIGERPLATÅET AS
Forretningsadresse: Stigerplatåveien 9
8626 MO I RANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Jakobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.09.2021



Organisasjonsnr: 979 484 062
STIGERPLATAET AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | 1 | 13 734 643 | 13 205 811 |
| Sum inntekter | | 13 734 643 | 13 205 811 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | 60 660 | 63 060 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | 8 124 698 | 9 294 768 |
| Annen driftskostnad | 2 | 893 763 | 3 039 230 |
| Sum kostnader | | 9 079 121 | 12 397 058 |
| Driftsresultat | | 4 655 522 | 808 753 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 68 694 | 592 741 |
| Annen finansinntekt | | 13 168 | 14 020 |
| Sum finansinntekter | | 81 862 | 606 761 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | 7 | 65 800 | |
| Annen rentekostnad | | 3 043 016 | 9 285 872 |
| Annen finanskostnad | | 70 668 | 142 111 |
| Sum finanskostnader | | 3 179 484 | 9 427 983 |
| Netto finans | | -3 097 622 | -8 821 222 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad | 4 | 1 557 900 | -8 012 469 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 342 882 | -1 762 633 |
| Årsresultat | | 1 215 018 | -6 249 836 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 1 215 018 | -6 249 836 |
| Totalresultat | | 1 215 018 | -6 249 836 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | 7 | 1 000 000 | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 215 018 | |
| Overført fra annen egenkapital | | | -6 249 836 |



| | | | |
|--------------------------------------|---|-----------|------------|
| Sum overføringer og disponeringer | 5 | 1 215 018 | -6 249 836 |
|--------------------------------------|---|-----------|------------|



Organisasjonsnr: 979 484 062
STIGERPLATAET AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4 151 616
Sum immaterielle eiendeler 151 616

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom 113 533 670 120 345 723
Driftsløsøre, inventar o.
a. utstyr 397 468 435 046
Sum varige driftsmidler 3, 10 113 931 138 120 780 769

Sum anleggsmidler 114 082 754 120 780 769

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 6 207 032
Andre kortsiktige
fordringer 6 034 216
Sum fordringer 6 241 248

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 8 5 270 110 12 874 981
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 5 270 110 12 874 981

Sum omløpsmidler 5 270 110 19 116 229

SUM EIENDELER 119 352 864 139 896 998

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 9 5 700 000 5 700 000
Annen innskutt egenkapital 5 872 379 5 872 379
Sum innskutt egenkapital 11 572 379 11 572 379

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 6 860 331 6 645 314
Sum opptjent egenkapital 6 860 331 6 645 314



| | | | |
|--|--------------|--------------------|--------------------|
| Sum egenkapital | 5, 11 | 18 432 710 | 18 217 693 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | | 142 428 |
| Sum avsetninger for forpliktelses | | | 142 428 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 10 | 98 671 506 | 104 416 518 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 98 671 506 | 104 416 518 |
| Sum langsiktig gjeld | | 98 671 506 | 104 558 946 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | 7 | 97 669 | 444 793 |
| Betalbar skatt | 4 | 636 926 | |
| Skattetrekk og andre trekk | | 499 736 | 219 871 |
| Utbytte | 7 | 1 000 000 | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 14 317 | 16 455 696 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 2 248 648 | 17 120 359 |
| Sum gjeld | | 100 920 154 | 121 679 305 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 119 352 864 | 139 896 998 |



Organisasjonsnr: 979 484 062
STIGERPLATÅET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap 2020

Stigerplatået AS

Org.nr.: 979 484 062



| Resultatregnskap | | | |
|---|------|-------------------|-------------------|
| Stigerplatået AS | | | |
| | Note | 2020 | 2019 |
| Driftsinntekter og driftskostnader | | | |
| Salgsinntekt | 1 | 13 734 643 | 13 205 811 |
| Sum driftsinntekter | | <u>13 734 643</u> | <u>13 205 811</u> |
| Lønnskostnad | 2 | 60 660 | 63 060 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | 8 124 698 | 9 294 768 |
| Annen driftskostnad | 2 | 893 763 | 3 039 230 |
| Sum driftskostnader | | <u>9 079 121</u> | <u>12 397 058</u> |
| Driftsresultat | | <u>4 655 522</u> | <u>808 753</u> |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 68 694 | 592 741 |
| Annen finansinntekt | | 13 168 | 14 020 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | 7 | 65 800 | 0 |
| Annen rentekostnad | | 3 043 016 | 9 285 872 |
| Annen finanskostnad | | 70 668 | 142 111 |
| Resultat av finansposter | | <u>-3 097 622</u> | <u>-8 821 222</u> |
| Resultat før skattekostnad | | 1 557 900 | -8 012 469 |
| Skattekostnad | 4 | 342 882 | -1 762 633 |
| Årsresultat | | <u>1 215 018</u> | <u>-6 249 836</u> |
| Overføringer | | | |
| Avsatt til utbytte | 7 | 1 000 000 | 0 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 215 018 | 0 |
| Overført fra annen egenkapital | | 0 | 6 249 836 |
| Sum overføringer | 5 | <u>1 215 018</u> | <u>-6 249 836</u> |



| Balanse | | | |
|-------------------------------------|-------------|--------------------|--------------------|
| Stigerplatået AS | | | |
| Eiendeler | Note | 2020 | 2019 |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 4 | 151 616 | 0 |
| Sum immaterielle eiendeler | | <u>151 616</u> | <u>0</u> |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | | 113 533 670 | 120 345 723 |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | | 397 468 | 435 046 |
| Sum varige driftsmidler | 3, 10 | <u>113 931 138</u> | <u>120 780 769</u> |
| Sum anleggsmidler | | <u>114 082 754</u> | <u>120 780 769</u> |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 6 | 0 | 207 032 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 0 | 6 034 216 |
| Sum fordringer | | <u>0</u> | <u>6 241 248</u> |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 8 | <u>5 270 110</u> | <u>12 874 981</u> |
| Sum omløpsmidler | | <u>5 270 110</u> | <u>19 116 229</u> |
| Sum eiendeler | | <u>119 352 864</u> | <u>139 896 998</u> |

Stigerplatået AS

Side 1



| Balanse | | | |
|---------------------------------|-------|--------------------|--------------------|
| Stigerplatået AS | | | |
| | Note | 2020 | 2019 |
| Egenkapital og gjeld | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 9 | 5 700 000 | 5 700 000 |
| Innskutt annen egenkapital | | 5 872 379 | 5 872 379 |
| Sum innskutt egenkapital | | <u>11 572 379</u> | <u>11 572 379</u> |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 6 860 331 | 6 645 314 |
| Sum opptjent egenkapital | | <u>6 860 331</u> | <u>6 645 314</u> |
| Sum egenkapital | 5, 11 | <u>18 432 710</u> | <u>18 217 693</u> |
| Utsatt skatt | 4 | 0 | 142 428 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | <u>0</u> | <u>142 428</u> |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 10 | 98 671 506 | 104 416 518 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | <u>98 671 506</u> | <u>104 416 518</u> |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | 7 | 97 669 | 444 793 |
| Betalbar skatt | 4 | 636 926 | 0 |
| Skattetrekk og andre trekk | | 499 736 | 219 871 |
| Utbytte | 7 | 1 000 000 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 14 317 | 16 455 696 |
| Sum kortsiktig gjeld | | <u>2 248 648</u> | <u>17 120 359</u> |
| Sum gjeld | | <u>100 920 154</u> | <u>121 679 305</u> |
| Sum gjeld og egenkapital | | <u>119 352 864</u> | <u>139 896 998</u> |



Balanse

Stigerplatået AS

Mo i Rana, 06.05.2021
Styret i Stigerplatået AS

Nils Harald Øijord
styreleder

Anne Jakobsen
styremedlem/daglig leder

Kent Ove Øijord
styremedlem

Stein Rune Øijord
styremedlem



Noter til regnskapet

Stigerplatået AS 979 484 062

Regnskapsprinsipper

Generelt

Årsregnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Klassifisering

Eiendeler knyttet til varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Samme regel gjelder for kortsiktig gjeld. Fordringer og gjeld som ikke knytter seg til varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld dersom de forfaller innen ett år. Øvrige eiendeler klassifiseres som anleggsmidler, og øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet.

Vurderingsregler

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger. Varige investeringer balanseføres. Avskrivninger er beregnet på grunnlag av kostpris og fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Avskrivningene er gjengitt i note.

Fordringer

Kundefordringer er ført opp etter fradrag for avsetning til forventede tap.

Skatter

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatter. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i (netto) utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt oppstår er ulik periodisering av det regnskapsmessige og skattemessige resultatet.

Note nr. 1 – Salgsinntekter

Salgsinntektene på kr. 13.734.643,- omfatter leieinntekter ved utleie av lokaler i Mo i Rana.



Noter til regnskapet

Stigerplataet AS 979 484 062

Note nr. 2 - Ansatte, godtgjørelser m.v.

| | <u>2020</u> | <u>2019</u> |
|-----------------------|----------------------------|----------------------|
| Lønninger | | |
| Arbeidsgiveravgift | 660 | 3 060 |
| Andre ytelser | <u>60 000</u> | <u>60 000</u> |
| Sum lønnskostnader | <u>60 660</u> | <u>63 060</u> |
| Antall årsverk | - | - |
| Godtgjørelser: | <u>Daglig leder</u> | <u>Styret</u> |
| Ordinær lønn | | 0 |
| Godtgjørelse | | <u>60 000</u> |

Honorar til revisor er kostnadsført med kr. 12.240,- til ordinær revisjon.

Det er ikke inngått avtaler om sluttvederlag eller opsjoner til ledende personer.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til ledende personer.

Pensjoner

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon på grunn av at selskapet ikke noen ansatte.

Note nr. 3 – Varige driftsmidler

| | <u>Bygninger</u> | <u>Tomter</u> | <u>Inventar o.l</u> | <u>Sum</u> |
|-----------------------------------|--------------------|-------------------|---------------------|--------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01 | 141 001 127 | 12 563 803 | 639 948 | 154 204 878 |
| + Tilgang i året | 261 155 | 914 446 | 99 466 | 1 275 067 |
| - Avgang i året (kostpris) | | | | 0 |
| - Samlet ord. avskr. pr. 31.12 | 40 726 861 | 0 | 341 946 | 41 068 807 |
| - Mottatt investeringstilskudd | 2 000 000 | | | 2 000 000 |
| + Investeringstilskudd innt.ført | 1 520 000 | | | 1 520 000 |
| Bokført verdi pr. 31.12. | <u>100 055 421</u> | <u>13 478 249</u> | <u>397 468</u> | <u>113 931 138</u> |
| Årets ordinære avskrivninger | 8 067 654 | 0 | 137 044 | 8 204 698 |
| Inntektsført investeringstilskudd | -80 000 | | | -80 000 |
| | <u>7 987 654</u> | | | <u>8 124 698</u> |
| Levetid | 20-25 år | | 3-5 år | |
| Avskrivningsplan | Lineær | | Lineær | |



Noter til regnskapet

Stigerplataet AS 979 484 062

Note nr. 4 - Skattekostnader

Spesifikasjon av grunnlag utsatt skatt/skattefordel (-)

| | <u>Endring</u> | <u>2020</u> | <u>2019</u> |
|--|------------------|-------------------|----------------|
| Gevinst - og tapskonto | -283 420 | -1 133 686 | -1 417 106 |
| Driftsmidler | 1 619 987 | -291 193 | 1 328 794 |
| Kundefordringer / andre poster | 0 | 0 | 0 |
| Underskudd til fremføring | 0 | 0 | 0 |
| Grunnlag for utsatt skatt/skattefordel (-) | <u>1 336 567</u> | <u>-1 424 879</u> | <u>-88 312</u> |
| Utsatt skatt/skattefordel (-), 22 % | <u>294 044</u> | <u>-313 473</u> | <u>-19 429</u> |
| Oppskrivning tomter | <u>0</u> | <u>735 714</u> | <u>735 714</u> |
| Netto forskjeller oppskrivning | <u>0</u> | <u>735 714</u> | <u>735 714</u> |
| Utsatt skatt/skattefordel (-) | <u>0</u> | <u>161 857</u> | <u>161 857</u> |
| Utsatt skatt/skattefordel (-) netto utlignet | <u>294 044</u> | <u>-151 616</u> | <u>142 428</u> |

Nedenfor er det gitt en spesifikasjon over forskjellene mellom det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag.

| | <u>2020</u> | <u>2019</u> |
|--|------------------|-------------|
| Resultat før skattekostnad | 1 557 900 | -8 012 469 |
| +/- Permanente forskjeller | 650 | 500 |
| +/- Endring i midlertidige forskjeller | 1 336 567 | 1 977 754 |
| +/- Mottatt/avgitt konsernbidrag | | 6 034 216 |
| - Fremførbart underskudd | | |
| Årets skattegrunnlag | <u>2 895 117</u> | <u>0</u> |
| Betalbar skatt 22% | <u>636 926</u> | |

Skattekostnaden i regnskapet består av følgende poster:

| | | |
|--|-----------------|-------------------|
| Betalbar inntektsskatt | 636 926 | 0 |
| For mye (-)/for lite (+) avsatt skatt tidligere år | 0 | 0 |
| Skatt av konsernbidrag | 0 | -1 327 527 |
| Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel | <u>-294 044</u> | <u>-435 106</u> |
| Skattekostnad | <u>342 882</u> | <u>-1 762 633</u> |



Noter til regnskapet

Stigerplataet AS 979 484 062

Note nr. 5 - Egenkapital

| | Aksje- kapital | Annen innskutt EK | Annen EK/ udekket tap | Totalt |
|------------------------|-------------------|----------------------|--------------------------|------------|
| Pr. 01.01. | 5 700 000 | 5 872 379 | 6 645 314 | 18 217 693 |
| Konsernbidrag | | | | 0 |
| Skatt av konsernbidrag | | 0 | | 0 |
| Avsatt til utbytte | | | -1 000 000 | -1 000 000 |
| Årets resultat | | | 1 215 018 | 1 215 018 |
| Pr. 31.12. | 5 700 000 | 5 872 379 | 6 860 331 | 18 432 710 |

Note nr. 6 - Kundefordringer

Selskapets kundefordringer pr. 31.12.20 er ført opp til pålydende.

Note nr. 7 - Konsernmellomværende

Posten rentekostnader omfatter betalte renter på et lån til morselskapet med kr. 65.800,-. Posten leverandørgjeld omfatter gjeld til selskap i samme konsern med kr. 25.625,-. Det er avsatt kr. 1.000.000,- i skyldig utbytte.

Note nr. 8 - Bundne midler

Selskapet har ingen bundne bankinnskudd pr. 31.12.20.

Note nr. 9 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

| Selskapets aksjeeiere er: | Eierandel | Antall | Pålydende | Aksjekapital |
|---------------------------|-----------|--------|-----------|--------------|
| Øjjord & Aanes AS | 100 % | 5 700 | 1 000 | 5 700 000 |

Note nr. 10 - Langsiktig gjeld og pantstillelser

| | 2020 | 2019 |
|--------------------------------|------------|------------|
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 74 366 638 | 75 691 458 |

| <u>Pantstillelser og lignende</u> | <u>Gjeld sikret ved pant</u> | <u>Eiendeler stillet som sikkerhet</u> | <u>Balanseført verdi, pant</u> |
|-----------------------------------|------------------------------|--|--------------------------------|
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 98 671 506 | Tomter, bygninger, driftsløsere | 113 931 138 |
| | | Kundefordringer | 0 |
| | 98 671 506 | Sum | 113 931 138 |



Noter til regnskapet

Stigerplataet AS 979 484 062

Note nr. 11 - Hendelser etter balansedagen

I 2020 brøt det ut en pandemi (Covid-19) som generelt vil kunne påvirke næringslivets tilgang på kapital, bemanning, varelevering og betalingsevne. For selskapet ligger risikoen i at leietakerne får betalingsproblemer og ikke blir i stand til å betale husleien. Selskapet har en stor andel langsiktig gjeld. Styret anser ikke at pandemien har påvirket selskapets regnskap for 2020.



Til generalforsamlingen i Stigerplatået AS

Uavhengig revisors beretning Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Stigerplatået AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 215 018. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til revisorforeningen.no/revisjonsberetninger.



Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Mo i Rana, 07.05.2021
Helgeland Revisjon AS

Geir Voldsund
Statsautorisert revisor