



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	976 240 154
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HELIN AS
Forretningsadresse:	Øyvindsenteret, Vågen 8800 SANDNESSJØEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Carl Norvald Tysnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	14.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Andre driftsinntekter		73 670	37 581
Leieinntekter		138 094	59 929
Sum inntekter		211 764	97 510
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	129 300	129 200
Annen driftskostnad	3	211 881	131 047
Sum kostnader		341 181	260 247
Driftsresultat		-129 417	-162 736
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	27
Sum finansinntekter		1	27
Rentekostnad til foretak i samme konsern		5 542	
Annen rentekostnad		81 310	89 211
Sum finanskostnader		86 852	89 211
Netto finans		-86 851	-89 184
Ordinært resultat før skattekostnad		-216 268	-251 921
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-47 526	-55 369
Ordinært resultat etter skattekostnad		-168 742	-196 551
Årsresultat	5	-168 742	-196 551
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-168 742	-196 551
Totalresultat		-168 742	-196 551
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	5		



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overført fra annen egenkapital		-168 742	-196 551
Sum overføringer og disponeringer		-168 742	-196 551



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	2 620 077	2 749 377
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	2 620 077	2 749 377
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	79 942	79 942
Lån til foretak i samme konsern	8		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	8	109 203	109 203
Investeringer i aksjer og andeler	7	133 000	133 000
Sum finansielle anleggsmidler		322 145	322 145
Sum anleggsmidler		2 942 222	3 071 522
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	168 410	58 382
Andre kortsiktige fordringer	8	178 800	21 878
Sum fordringer		347 210	80 260
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	38 548	33 352
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		38 548	33 352
Sum omløpsmidler		385 759	113 613
SUM EIENDELER	1	3 327 981	3 185 135



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 10	331 000	331 000
Beholdning av egne aksjer	10		
Overkurs		125 000	125 000
Sum innskutt egenkapital		456 000	456 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	579 098	608 376
Sum opptjent egenkapital		579 098	608 376
Sum egenkapital	5, 11	1 035 098	1 064 376
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	23 448	31 638
Sum avsetninger for forpliktelser		23 448	31 638
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	5		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 874 408	2 046 104
Øvrig langsiktig gjeld	8	265 542	
Sum annen langsiktig gjeld		2 139 950	2 046 104
Sum langsiktig gjeld		2 163 398	2 077 742
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		66 565	2 095
Betalbar skatt	4		
Skattetrekk og andre trekk		19 998	2 503
Annen kortsiktig gjeld	8	42 922	38 418
Sum kortsiktig gjeld		129 484	43 016
Sum gjeld		2 292 882	2 120 758
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1	3 327 980	3 185 134



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 304640

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 240 154
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HELIN AS
Forretningsadresse: Øyvindsenteret, Vågen
8800 SANDNESSJØEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Carl Norvald Tysnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 976 240 154
HELIN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Andre driftsinntekter		73 670	37 581
Leieinntekter		138 094	59 929
Sum inntekter		211 764	97 510
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	129 300	129 200
Annen driftskostnad	3	211 881	131 047
Sum kostnader		341 181	260 247
Driftsresultat		-129 417	-162 736
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	27
Sum finansinntekter		1	27
Rentekostnad til foretak i samme konsern		5 542	
Annen rentekostnad		81 310	89 211
Sum finanskostnader		86 852	89 211
Netto finans		-86 851	-89 184
Ordinært resultat før skattekostnad		-216 268	-251 921
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-47 526	-55 369
Ordinært resultat etter skattekostnad		-168 742	-196 551
Årsresultat	5	-168 742	-196 551
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-168 742	-196 551
Totalresultat		-168 742	-196 551
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	5		
Overført fra annen egenkapital		-168 742	-196 551
Sum overføringer og disponeringer		-168 742	-196 551





Organisasjonsnr: 976 240 154
HELIN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
	2, 6	2 620 077	2 749 377
Maskiner og anlegg			
	2		
Skip og flytende installasjoner			
	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
	2		
Sum varige driftsmidler	2	2 620 077	2 749 377
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			
	7	79 942	79 942
Lån til foretak i samme konsern			
	8		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			
	8	109 203	109 203
Investeringer i aksjer og andeler			
	7	133 000	133 000
Sum finansielle anleggsmidler		322 145	322 145
Sum anleggsmidler		2 942 222	3 071 522
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
	6	168 410	58 382
Andre kortsiktige fordringer			
	8	178 800	21 878
Sum fordringer		347 210	80 260
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
	9	38 548	33 352
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		38 548	33 352
Sum omløpsmidler		385 759	113 613
SUM EIENDELER	1	3 327 981	3 185 135



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 10	331 000	331 000
Beholdning av egne aksjer	10		
Overkurs		125 000	125 000
Sum innskutt egenkapital		456 000	456 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	579 098	608 376
Sum opptjent egenkapital		579 098	608 376

Sum egenkapital	5, 11	1 035 098	1 064 376
------------------------	--------------	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4	23 448	31 638
Sum avsetninger for forpliktelses		23 448	31 638

Annen langsiktig gjeld

Konvertible lån	5		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 874 408	2 046 104
Øvrig langsiktig gjeld	8	265 542	
Sum annen langsiktig gjeld		2 139 950	2 046 104

Sum langsiktig gjeld		2 163 398	2 077 742
-----------------------------	--	------------------	------------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		66 565	2 095
Betalbar skatt	4		
Skattetrekk og andre trekk		19 998	2 503
Annen kortsiktig gjeld	8	42 922	38 418
Sum kortsiktig gjeld		129 484	43 016

Sum gjeld		2 292 882	2 120 758
------------------	--	------------------	------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1	3 327 980	3 185 134
---------------------------------	----------	------------------	------------------



Organisasjonsnr: 976 240 154
HELIN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Helin AS

976 240 154

SpareBank 
REGNSKAPSHUSET
Avdeling Sandnessjøen
8800 Sandnessjøen



Resultatregnskap				
Helin AS				
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020	
Leieinntekter		138 094	59 929	
Andre driftsinntekter		73 670	37 581	
Sum driftsinntekter		<u>211 764</u>	<u>97 510</u>	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	129 300	129 200	
Annen driftskostnad	3	211 881	131 047	
Sum driftskostnader		<u>341 181</u>	<u>260 247</u>	
Driftsresultat		<u>-129 417</u>	<u>-162 736</u>	
Finansinntekter og finanskostnader				
Annen renteinntekt		1	27	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		5 542	0	
Annen rentekostnad		81 310	89 211	
Resultat av finansposter		<u>-86 851</u>	<u>-89 184</u>	
Ordinært resultat før skattekostnad		-216 268	-251 921	
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-47 526	-55 369	
Ordinært resultat		<u>-168 742</u>	<u>-196 551</u>	
Årsresultat	5	<u>-168 742</u>	<u>-196 551</u>	
Overføringer				
Overført fra annen egenkapital		168 742	196 551	
Sum overføringer		<u>-168 742</u>	<u>-196 551</u>	
Helin AS				
				Side 2



Balanse			
Helin AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	2 620 077	2 749 377
Sum varige driftsmidler	2	<u>2 620 077</u>	<u>2 749 377</u>
Investeringer i datterselskap	7	79 942	79 942
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	8	109 203	109 203
Investeringer i aksjer og andeler	7	133 000	133 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>322 145</u>	<u>322 145</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 942 222</u>	<u>3 071 522</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	6	168 410	58 382
Andre kortsiktige fordringer	8	178 800	21 878
Sum fordringer		<u>347 210</u>	<u>80 260</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	<u>38 548</u>	<u>33 352</u>
Sum omløpsmidler		<u>385 759</u>	<u>113 613</u>
Sum eiendeler	1	<u>3 327 981</u>	<u>3 185 135</u>



Balanse			
Helin AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 10	331 000	331 000
Overkurs		125 000	125 000
Sum innskutt egenkapital		<u>456 000</u>	<u>456 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	579 098	608 376
Sum opptjent egenkapital		<u>579 098</u>	<u>608 376</u>
Sum egenkapital	5, 11	<u>1 035 098</u>	<u>1 064 376</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	23 448	31 638
Sum avsetning for forpliktelser		<u>23 448</u>	<u>31 638</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 874 408	2 046 104
Øvrig langsiktig gjeld	8	265 542	0
Sum annen langsiktig gjeld		<u>2 139 950</u>	<u>2 046 104</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		66 565	2 095
Skattetrekk og andre trekk		19 998	2 503
Annen kortsiktig gjeld	8	42 922	38 418
Sum kortsiktig gjeld		<u>129 484</u>	<u>43 016</u>
Sum gjeld		<u>2 292 882</u>	<u>2 120 758</u>
Sum gjeld og egenkapital	1	<u>3 327 980</u>	<u>3 185 134</u>

Sandnessjøen, 04.05.2022
Styret i Helin AS

Carl Norvald Tysnes
styreleder

Helin AS Side 4



Noter

Helin AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Noter

Helin AS

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger	Tomt	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	5 092 114	150 077	5 242 191
+ Oppskrivning pr. 01.01.21	1 177 200		1 177 200
= Anskaffelseskost 31.12.21	6 269 314	150 077	6 419 391
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	3 799 314		3 799 314
= Bokført verdi 31.12.21	2 470 000	150 077	2 620 077
Årets ordinære avskrivninger	129 300		129 300
Økonomisk levetid	10-50 år		

Note 3 Lønnskostnader

Helin AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelse.

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er et eiendomsselskap uten ansatte, og har derfor ingen pensjonskostnader.

Revisor

Selskapet har fravalgt revisor og det er således ikke utbetalt godtgjørelse til revisor.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	-13 922
Endring i utsatt skatt	-47 526	-41 447
Skattekostnad ordinært resultat	-47 526	-55 369
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-216 268	-251 921
Permanente forskjeller	240	240
Endring i midlertidige forskjeller	37 300	30 000
Mottatt konsernbidrag	178 800	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-72	0
Skattepliktig inntekt	0	-221 681
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-39 336	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	39 336	0



Noter

Helin AS

Skatt på tilbakeført underskudd	0	-13 922
Sum betalbar skatt i balansen	0	-13 922

Negativ betalbar skatt gjelder adgangen til å tilbakeføre underskudd for 2020 mot skattepliktig overskudd i 2018 og 2019

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	411 277	448 577	37 300
Sum	411 277	448 577	37 300
Akkumulert fremførbart underskudd	-304 697	-304 769	-72
Grunnlag for utsatt skatt	106 580	143 808	37 228
Utsatt skatt (22 %)	23 448	31 638	8 190

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkursfond	Annen EK	Sum
Pr.01.01.	331 000	125 000	608 376	1 064 376
Årets resultat	0	0	-168 742	-168 742
Mottatt konsernbidrag	0	0	139 464	139 464
Pr. 31.12.	331 000	125 000	579 098	1 035 098

Note 6 - Pantstillelser og garantier m.v.

Bokført gjeld som er sikret ved pant o.l.:

	2021	2020
Øvrig langsiktig gjeld	0	0
Pantelån	1 874 408	2 046 104
Sum	1 874 408	2 046 104

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld:

	2021	2020
Kundefordringer	168 410	54 247
Bygninger, tomter	2 620 077	2 749 377



Noter

Helin AS

Note 7 Aksjer i datterselskap og andre selskap

Selskap	Sted	Eierandel i %	Verdi i balansen*
Helin1 AS *)	Alstahaug	100,00	79 942
Torolvstein AS	Alstahaug	5,77	110 000
Lysam AS	Leirfjord	2,00	3 000
Sandnessjøen Event AS	Alstahaug	2,93	20 000
Totalt			212 942

* Bokført verdi i selskapsregnskapet per. 31. desember 2021 (kostmetoden). Effekt av konsernbidrag er tillagt opprinnelig anskaffelseskost.

Note 8 Fordringer og gjeld

Selskapet har følgende fordringer og gjeld til andre selskap som Helin AS eier aksjer, i samt til morselskapet Norhav Funding AS. Det foreligger ingen renteberegning av fordringene. Gjelden til Norhav Funding AS er renteberegnet i samsvar med låneavtalen . Likeså er det ikke stilt sikkerhet for noen av postene.

	2021
Helin 1 AS, gjeld til datterselskap	-32 322
Langsiktige fordringer Torolvstein AS	109 203
Langsiktig gjeld morselskap Norhav Funding AS *)	-265 542
Konsernbidrag mottatt fra Norhav Funding AS ved årsslutt	178 800

*) Det er beregnet 3,5% rente av lånet fra Norhav Funding AS i hht låneavtale.
Rente for 2021 utgjør kr 5 542.

Note 9 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 19. Selskapet har ingen skattetreks-forpliktelser pr 31/12 2021



Noter

Helin AS

Note 10 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Helin AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	331	1 000,0	331 000
Sum	331		331 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Nordhav Funding AS	331	100,0	100,0

Note 11 Fortsatt drift-hendelser etter balansedagen

Styret viser til regnskapet mht bokført egenkapital. Styret er av den oppfatning at markedsverdien av bygget er vesentlig høyere enn bokført verdi. Selskapets utfordring er leie- og eiendomsmarkedet i regionen for tiden, noe som har medført press på selskapets likviditet. De generelle utfordringene har medført at selskapets planer for utleie eller salg ikke har vært i samsvar med styrets forventninger mht avklaringer i 2021 og så langt i 2022 selv om selskapet fikk inn noen flere leietakere i siste del av 2021.

Aksjonærene i selskapet har etter årsskifte inngått avtale om å samle alle aksjene hos en aksjonær via ordinær salgstransaksjon. Dette som en konsekvens av utfordringene som har vært med utleie og/eller salg de siste årene. Styret er av den oppfatning at dette vil gjøre selskapet bedre rigget for tiltak som kan styrke og sikre selskapets drift fremover, dette være ombygginger, utleie og emisjoner. I løpet av 2021 har aksjonæren tilført selskapet lån på tilsammen kr 260 000 tillagt renter, se note 8,

Styret mener at det ikke foreligger vesentlig risiko knyttet til fortsatt drift av selskapet. Styret legger dette til grunn for sin videre drift av Helin AS