



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 355 056
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOFOTEN PANORAMA AS
Forretningsadresse: c/o Petter Bolstad
Gamle Jarenvei 90
1339 VØYENENGA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Bolstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			251 118
Annen driftsinntekt		862 401	1 600 731
Sum inntekter		862 401	1 851 849
Kostnader			
Varekostnad		307 925	857 563
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	1 301 779	1 705 879
Annen driftskostnad	4	613 282	928 335
Sum kostnader		2 222 985	3 491 777
Driftsresultat		-1 360 584	-1 639 928
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13	95
Annen finansinntekt			775
Sum finansinntekter		13	870
Annen rentekostnad		1 283 955	1 172 625
Annen finanskostnad		23 396	23 344
Sum finanskostnader		1 307 351	1 195 969
Netto finans		-1 307 338	-1 195 099
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 667 922	-2 835 027
Skattekostnad på ordinært resultat		-844 078	981 212
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 823 844	-3 816 239
Årsresultat		-1 823 844	-3 816 239
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 823 844	-3 816 239
Sum overføringer og disponeringer		-1 823 844	-3 816 239



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	18 682 563	18 730 305
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	5, 6	1 160 725	1 261 471
Sum varige driftsmidler	5, 6	19 843 288	19 991 776
Sum anleggsmidler	5, 6	19 843 288	19 991 776
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			18 000
Andre fordringer		79 027	406 079
Sum fordringer		79 027	424 079
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	129 430	46 638
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		129 430	46 638
Sum omløpsmidler		208 457	470 717
SUM EIENDELER	6	20 051 745	20 462 493
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (300 000 aksjer à kr 0,10)	9, 10	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	10	-8 166	-8 166
Sum innskutt egenkapital		21 834	21 834



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	10	10 098 794	8 274 949
Sum opptjent egenkapital		-10 098 794	-8 274 949
Sum egenkapital	10	-10 076 960	-8 253 115
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	12		844 078
Sum avsetninger for forpliktelser			844 078
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	11 686 420	11 263 121
Øvrig langsiktig gjeld		18 449 236	16 352 149
Sum annen langsiktig gjeld		30 135 657	27 615 270
Sum langsiktig gjeld		30 135 657	28 459 348
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			29 486
Leverandørgjeld		-6 952	207 375
Annen kortsiktig gjeld			19 400
Sum kortsiktig gjeld		-6 952	256 260
Sum gjeld		30 128 705	28 715 608
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 051 745	20 462 493



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 827778

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 355 056
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOFOTEN PANORAMA AS
Forretningsadresse: c/o Petter Bolstad
Gamle Jarenvei 90
1339 VØYENENGA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Bolstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 355 056
LOFOTEN PANORAMA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			251 118
Annen driftsinntekt		862 401	1 600 731
Sum inntekter		862 401	1 851 849
Kostnader			
Varekostnad		307 925	857 563
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	1 301 779	1 705 879
Annen driftskostnad	4	613 282	928 335
Sum kostnader		2 222 985	3 491 777
Driftsresultat		-1 360 584	-1 639 928
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13	95
Annen finansinntekt			775
Sum finansinntekter		13	870
Annen rentekostnad		1 283 955	1 172 625
Annen finanskostnad		23 396	23 344
Sum finanskostnader		1 307 351	1 195 969
Netto finans		-1 307 338	-1 195 099
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		-844 078	981 212
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 823 844	-3 816 239
Årsresultat		-1 823 844	-3 816 239
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 823 844	-3 816 239
Sum overføringer og disponeringer		-1 823 844	-3 816 239



Organisasjonsnr: 915 355 056
LOFOTEN PANORAMA AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	18 682 563	18 730 305
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	5, 6	1 160 725	1 261 471
Sum varige driftsmidler	5, 6	19 843 288	19 991 776
Sum anleggsmidler	5, 6	19 843 288	19 991 776

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			18 000
Andre fordringer		79 027	406 079
Sum fordringer		79 027	424 079

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	129 430	46 638
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		129 430	46 638

Sum omløpsmidler

SUM EIENDELER	6	20 051 745	20 462 493
----------------------	----------	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (300 000 aksjer à kr 0,10)	9, 10	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	10	-8 166	-8 166
Sum innskutt egenkapital		21 834	21 834

Opptjent egenkapital

Udekket tap	10	10 098 794	8 274 949
Sum opptjent egenkapital		-10 098 794	-8 274 949

Sum egenkapital	10	-10 076 960	-8 253 115
------------------------	-----------	--------------------	-------------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	12		844 078
Sum avsetninger for forpliktelser			844 078
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	11 686 420	11 263 121
Øvrig langsiktig gjeld		18 449 236	16 352 149
Sum annen langsiktig gjeld		30 135 657	27 615 270
Sum langsiktig gjeld		30 135 657	28 459 348
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner			29 486
Leverandørgjeld		-6 952	207 375
Annen kortsiktig gjeld			19 400
Sum kortsiktig gjeld		-6 952	256 260
Sum gjeld		30 128 705	28 715 608
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 051 745	20 462 493



Organisasjonsnr: 915 355 056
LOFOTEN PANORAMA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Se filvedlegg.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

9

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300000.00	0.10	30000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Jahrmann AS	105000.00	35.00%	Ordinære aksjer
Bolstad, Knut	75000.00	25.00%	Ordinære aksjer
Bolstad, Petter	75000.00	25.00%	Ordinære aksjer
Harald Flaen AS	45000.00	15.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	300000.00	100.00%	

Note

2

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

2

Ytelser til andre ledende personer

Note



4

Ytelser til revisjon

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

1

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter 2020

LOFOTEN PANORAMA AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 5 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Leiligheter	Teknisk installasjon	Driftsløs øre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	3 556 944	16 904 972	1 931 589	731 963	23 125 468
Tilgang i året	950 000			334 094	1 284 094
Avgang i året	0	0		-130 803	-130 803
Anskaffelseskost 31.12.2020	4 506 944	16 904 972	1 931 589	921 758	24 278 759
Årets avskrivninger		-906 422	-94 644	-294 055	-1 295 121
Akkumulerte avskr. 31.12.2020		-3 343 114	- 610 136	-515 573	-4 468 823
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	4 506 944	13 561 858	1 321 453	406 185	19 809 936
Økonomisk levetid		5 - 50 år		5 år	
Avskrivningsplan: Lineær		2 - 20 %		20 %	

Note 6 - Spesifikasjon av immaterielle eiendeler

	SUM
Anskaffelseskost 01.01.2020	50 000
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	50 000
Avskr., nedskr. og rev. nedskr 31.12.2020	16 648
Balanseført verdi pr. 31.12.2018	33 352

Lisenser avskrives lineært over 15 år

Note 7 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	11 686 420	11 263 121
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)		
Sum	11 686 420	11 263 121
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	19 832 207	19 991 776

Av langsiktig gjeld på kr 11 686 420 forfaller kr 6 700 000 om mer enn 5 år.



Note 8 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 9 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	300 000	0,10	30 000,00
Sum	300 000		30 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Jahrmann AS	105 000	35,00%	Ordinære aksjer
Bolstad, Knut	75 000	25,00%	Ordinære aksjer
Bolstad, Petter	75 000	25,00%	Ordinære aksjer
Harald Flaen AS	45 000	15,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	300 000	100,00%	

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	30 000	-8 166	-8 274 949	-8 253 115
Årets resultat			-1 823 844	-1 823 844
Egenkapital 31.12.2020	30 000	-8 166	-10 098 794	-10 076 960

Note 11 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	-2 667 922	-2 835 027
+/- Permanente forskjeller		44 539
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	718 351	1 038 544
Årets skattegrunnlag	-1 949 571	-1 751 944
+/- Endring i utsatt skatt	-844 078	981 212
Skattekostnad i resultatregnskapet	-844 078	981 212
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 12 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettopført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	-1 359 697	-2 098 124	738 428
Gevinst- og tapskonto	0	20 077	-20 077
Skattemessig fremførbart underskudd	-5 890 847	-7 840 419	1 949 572
Netto forskjeller	-7 250 544	-9 918 466	2 667 922
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	11 087 262	9 918 466	1 168 796
Sum midlertidige forskjeller	3 836 718	0	3 836 718
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	844 078	0	844 078

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 2 182 062



Note 13 - Fortsatt drift

I tråd med reglene i NRS3 om hendelser etter balansedagen, samt reglene i regnskapsloven om fortsatt drift, henviser selskapets styre og ledelse til det pågående COVID-19 utbruddet. Selskapet er, som de fleste selskaper og næringsdrivende, rammet av utbruddet.

Selskapet vil etter styrets vurdering kunne bli påvirket gjennom redusert etterspørsel etter selskapets produkter. Dette vil medføre en lavere aktivitet enn budsjettert. På tidspunktet for avleggelse av årsregnskapet er det foreløpig ikke mulig å foreta et pålitelig estimat for hvilke konsekvenser dette utbruddet vil ha på selskapets økonomiske stilling. Hvordan utbruddet vil påvirke forutsetningen om fortsatt drift vil avhenge av hvor langvarig situasjonen blir, hvilke tiltak myndighetene vil iverksette og hvordan de nevnte risikoer faktisk vil påvirke selskapet.

Basert på situasjonen og den informasjonen som er tilgjengelig på det nåværende tidspunkt mener imidlertid styret at det er forsvarlig å legge forutsetning om fortsatt drift til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.