



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 830 742 212
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORVGATEN 57A AS
Forretningsadresse: Torvgaten 57
1632 GAMLE FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andre Manskow
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		150 000	150 000
Sum inntekter		150 000	150 000
Kostnader			
Lønnskostnad	6		
Avskrivninger	1	37 660	29 733
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad		97 039	127 218
Sum kostnader		134 699	156 950
Driftsresultat		15 301	-6 950
Annen rentekostnad		146	
Sum finanskostnader		146	
Netto finans		-146	
Resultat før skattekostnad		15 155	-6 950
Skattekostnad på resultat	2	2 296	
Årsresultat		12 859	-6 950
Årsresultat etter minoritetsinteresser		12 859	-6 950
Totalresultat		12 859	-6 950
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		12 859	
Overført fra annen egenkapital			-6 950
Sum overføringer og disponeringer	3	12 859	-6 950



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Goodwill	1		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	1 490 989	1 522 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	25 451	32 100
Sum varige driftsmidler		1 516 440	1 554 100
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Sum anleggsmidler		1 516 440	1 554 100
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		62 500	
Andre kortsiktige fordringer			2 438
Sum fordringer		62 500	2 438
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		47 217	39 780
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		47 217	39 780
Sum omløpsmidler		109 717	42 218
SUM EIENDELER		1 626 157	1 596 318

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Overkurs	3	53 050	53 050
Sum innskutt egenkapital		83 050	83 050
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		12 859	
Sum opptjent egenkapital		12 859	
Sum egenkapital		95 909	83 050
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	2 296	
Sum avsetninger for forpliktelser		2 296	
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 500 000	1 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 500 000	1 500 000
Sum langsiktig gjeld		1 502 296	1 500 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 771	4 870
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		20 181	8 398
Sum kortsiktig gjeld		27 952	13 268
Sum gjeld		1 530 248	1 513 268
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 626 157	1 596 318



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 500251

Enheten

Organisasjonsnummer: 830 742 212
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORVGATEN 57A AS
Forretningsadresse: Torvgaten 57
1632 GAMLE FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andre Manskow
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 830 742 212
TORVGATEN 57A AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		150 000	150 000
Sum inntekter		150 000	150 000
Kostnader			
Lønnskostnad	6		
Avskrivninger	1	37 660	29 733
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad		97 039	127 218
Sum kostnader		134 699	156 950
Driftsresultat		15 301	-6 950
Annen rentekostnad		146	
Sum finanskostnader		146	
Netto finans		-146	
Resultat før skattekostnad		15 155	-6 950
Skattekostnad på resultat	2	2 296	
Årsresultat		12 859	-6 950
Årsresultat etter minoritetsinteresser		12 859	-6 950
Totalresultat		12 859	-6 950
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		12 859	
Overført fra annen egenkapital			-6 950
Sum overføringer og disponeringer	3	12 859	-6 950



Organisasjonsnr: 830 742 212
TORVGATEN 57A AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Goodwill	1		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	1 490 989	1 522 000
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1	25 451	32 100
Sum varige driftsmidler		1 516 440	1 554 100
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Sum anleggsmidler		1 516 440	1 554 100
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		62 500	
Andre kortsiktige fordringer			2 438
Sum fordringer		62 500	2 438
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		47 217	39 780
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		47 217	39 780
Sum omløpsmidler		109 717	42 218
SUM EIENDELER		1 626 157	1 596 318
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Overkurs	3	53 050	53 050
Sum innskutt egenkapital		83 050	83 050



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		12 859	
Sum opptjent egenkapital		12 859	
Sum egenkapital		95 909	83 050
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	2 296	
Sum avsetninger for forpliktelseser		2 296	
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 500 000	1 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 500 000	1 500 000
Sum langsiktig gjeld		1 502 296	1 500 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 771	4 870
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		20 181	8 398
Sum kortsiktig gjeld		27 952	13 268
Sum gjeld		1 530 248	1 513 268
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 626 157	1 596 318



Organisasjonsnr: 830 742 212
TORVGATEN 57A AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
10

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 for Torvgaten 57A AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Utarbeidet av:

ecit



Resultatregnskap			
Torggaten 57A AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		150 000	150 000
Sum driftsinntekter		150 000	150 000
Avskrivninger	1	37 660	29 733
Annen driftskostnad		97 039	127 218
Sum driftskostnader		134 699	156 950
Driftsresultat		15 301	-6 950
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		146	0
Resultat av finansposter		-146	0
Resultat før skattekostnad		15 155	-6 950
Skattekostnad på resultat	2	2 296	0
Resultat		12 859	-6 950
Årsresultat		12 859	-6 950
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		12 859	0
Overført fra annen egenkapital		0	6 950
Sum overføringer	3	12 859	-6 950

Utarbeidet av ECIT



Balanse			
Torvgaten 57A AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	1 490 989	1 522 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	25 451	32 100
Sum varige driftsmidler		1 516 440	1 554 100
Sum anleggsmidler		1 516 440	1 554 100
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		62 500	0
Andre kortsiktige fordringer		0	2 438
Sum fordringer		62 500	2 438
Bankinnskudd, kontanter o.l.		47 217	39 780
Sum omløpsmidler		109 717	42 218
Sum eiendeler		1 626 157	1 596 318

Utarbeidet av ECIT



Balanse			
Torvgaten 57A AS			
	Note	2024	2023
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Overkurs	3	53 050	53 050
Sum innskutt egenkapital		83 050	83 050
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		12 859	0
Sum opptjent egenkapital		12 859	0
Sum egenkapital		95 909	83 050
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	2 296	0
Sum avsetning for forpliktelser		-2 296	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 500 000	1 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 500 000	1 500 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 771	4 870
Annen kortsiktig gjeld		20 181	8 398
Sum kortsiktig gjeld		27 952	13 268
Sum gjeld		1 530 248	1 513 268
Sum egenkapital og gjeld		1 626 157	1 596 318

28.05.2025
Styret i Torvgaten 57A AS

_____ Andre Manskow Styreleder/daglig leder	_____ Knut Erik Bjar Styremedlem
---	--

Utarbeidet av ECIT



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	1 550 585	33 248	1 583 833
= Anskaffelseskost 31.12.24	1 550 585	33 248	1 583 833
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	59 596	7 797	67 393
= Bokført verdi 31.12.24	1 490 989	25 451	1 516 440
Årets ordinære avskrivninger	31 011	6 649	37 660
Økonomisk levetid	50 år	5 år	

Utarbeidet av ECIT



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	2 296	0
Skattekostnad ordinært resultat	2 296	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	15 155	-6 950
Permanente forskjeller	0	2 232
Endring i midlertidige forskjeller	-48 480	-38 940
Skattepliktig inntekt	-33 325	-43 659
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	87 421	38 940	-48 480
Sum	87 421	38 940	-48 480
Akkumulert fremførbart underskudd	-76 985	-43 659	33 325
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	4 719	4 719
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	10 436	0	-10 436
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	2 296	0	-2 296

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.2024	30 000	53 050	0	83 050
Årets resultat		0	12 859	12 859
Pr. 31.12.2024	30 000	53 050	12 859	95 909

Utarbeidet av ECIT



Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Torvgaten 57A AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
Sum	300		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Coolhead Capital AS	100	33,3
J/Sports AS	100	33,3
Bente Bjar	50	16,7
Knut Erik Bjar	50	16,7
Totalt antall aksjer	300	100,0

Note 5 Gjeld til tilknyttede selskap og eiere

	2024	2023
Gjeld		
J/Sports AS	500 000	500 000
Coolhead Capital AS	500 000	500 000
Knut Erik Bjar	250 000	250 000
Bente Bjar	250 000	250 000
Sum	1 500 000	1 500 000

Lån fra eierne er gitt i forbindelse med kjøp av eiendom, det er avtalt rentefrihet på lånene i 10 år fra utbetaling 1.2.2023

Note 6 Lønnskostnader og ytelser, årsverk mm

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.