



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2016 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 558 048  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TROMSØ MARINA AS  
Forretningsadresse: Hagavegen 26  
9007 TROMSØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2016 - 31.12.2016

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Kristian Wikstrøm  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2018

### Grunnlag for avgivelse

År 2016: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2015: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2016

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.11.2020



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 169 940	1 138 985
Annen driftsinntekt		152 693	138 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 322 633</b>	<b>1 277 485</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			375 180
Lønnskostnad	1	377 650	
Avskrivning på varige driftsmidler	3	3 839	
Annen driftskostnad		813 810	321 278
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 195 298</b>	<b>696 458</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>127 335</b>	<b>581 027</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		25	2 551
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>25</b>	<b>2 551</b>
Annen rentekostnad		154 056	203 893
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>154 056</b>	<b>203 893</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-154 031</b>	<b>-201 342</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-26 696</b>	<b>379 685</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-4 726	109 676
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-21 970</b>	<b>270 009</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-21 970</b>	<b>270 009</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-21 970</b>	<b>270 009</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			64 748
Overføringer annen egenkapital		-21 970	205 261
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-21 970</b>	<b>270 009</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		4 726	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>4 726</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 848 483	1 848 483
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		42 226	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 890 709</b>	<b>1 848 483</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		62 000	94 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>62 000</b>	<b>94 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 957 435</b>	<b>1 942 483</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		1 415 460	2 146 020
<b>Sum varer</b>		<b>1 415 460</b>	<b>2 146 020</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		165 285	183 767
<b>Sum fordringer</b>		<b>165 285</b>	<b>183 767</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		100 469	22 889
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>100 469</b>	<b>22 889</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 681 214</b>	<b>2 352 676</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 638 650</b>	<b>4 295 159</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	400 000	400 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>400 000</b>	<b>400 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		183 291	205 261
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>183 291</b>	<b>205 261</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>583 291</b>	<b>605 261</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		2 747 894	3 241 345
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 747 894</b>	<b>3 241 345</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 747 894</b>	<b>3 241 345</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		160 815	166 330
Betalbar skatt			18 417
Skyldig offentlige avgifter		146 650	
Annen kortsiktig gjeld			263 806
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>307 465</b>	<b>448 553</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 055 359</b>	<b>3 689 898</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 638 650</b>	<b>4 295 159</b>



**Lyngen Revisjon AS**  
Statsautorisert revisor  
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Tromsø Marina AS

**Uavhengig revisors beretning**

**Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet for 2016**

**Konklusjon**

Vi har revidert Tromsø Marina AS' årsregnskap som viser et underskudd på NOK 21 970. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2016, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2016, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapspraksis i Norge.

**Grunnlag for konklusjonen**

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

**Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet**

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapspraksis i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

**Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller

---

Industriveien 2, 9062 Furuflaten  
Telefon: 77 71 26 00. Telefaks: 77 71 26 00.  
Mobiltelefon: 916 43 652  
E-post: postmaster@lyngenrevisjon.no  
Organisasjonsnummer 988 715 638 MVA.



## Lyngen Revisjon AS

utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

### Uttalelse om øvrige lovmessige krav

#### Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.



## Lyngen Revisjon AS

### **Konklusjon om registrering og dokumentasjon**

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

### **Andre forhold**

Denne beretning erstatter tidligere avgitt beretning, datert 30.06.2017, som ble avgitt ved utløpet av lovens frist for avholdelse av generalforsamling. Fullstendig årsregnskap og årsberetning var på dette tidspunkt ikke avgitt av styret og daglig leder.

Furuflaten, 5. april 2018  
Lyngen Revisjon AS

*Jan Einar Sætre*

Jan Einar Sætre  
Statsautorisert revisor



Tromsø Marina AS

## Noter 2016

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

#### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

#### Råvarer og varer i arbeid

Ved beregning av anskaffelseskost, er gjennomsnittlig anskaffelseskost lagt til grunn. Ved beregning av virkelig verdi er gjenanskaffelseskost anvendt som en tilnærming til virkelig verdi.

#### Egentilvirkede ferdigvarer og varer i arbeid

Anskaffelseskost for disse varene er direkte kostnader og indirekte variable tilvirkningskostnader. Ved beregning av virkelig verdi er salgspris på et framtidig salgstidspunkt fradrett salgskostnader og tilvirkningskostnader som påløper for å bringe varer i arbeid i salgsferdig stand.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (24 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Tjenestepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon

### Note 1 - Lønnskostnad

Noter for Tromsø Marina AS

Organisasjonsnr. 989558048



Tromsø Marina AS

## Noter 2016

Selskapet har hatt 0,75 årsverk i regnskapsåret.

	I år	I fjor
Lønn	350 000	0
Arbeidsgiveravgift	27 650	0
<b>Totalt</b>	<b>377 650</b>	<b>0</b>

Kostnadsført revisjonshonorar for 2016 utgjør kr. 0,-. Kostnadsført honorar for andre tjenester utgjør kr. 0,-.

Det er ikke utbetalt lønn og annen godtgjørelse til ledende personer utover de som kommer frem ovenfor.

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-26 696
+ Permanente og andre forskjeller	7 000
+ Endring i midlertidige forskjeller	-9 980
<b>= Inntekt</b>	<b>-29 676</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-4 726
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>-4 726</b>
Skattesats i inntektsåret	25

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

### Note 3 - Avskrivning på varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast	Driftsløsøre, inventar, verktøy,	Sum
------------------------------------	-------------------------------------	-----

Noter for Tromsø Marina AS

Organisasjonsnr. 989558048



## Tromsø Marina AS

### Noter 2016

	eiendom	kontorm.	
Anskaffelseskost pr. 1/1	1 848 483	0	1 848 483
+ Tilgang	0	46 065	46 065
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	1 848 483	46 065	1 894 548
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0	0	0
+ Ordinære avskrivninger	0	3 839	3 839
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0	3 839	3 839
Balanseført verdi pr 31/12	1 848 483	42 226	1 890 709
Prosentats for ord.avskr	100-1	20-20	

#### Note 4 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	400 000	205 261	605 261
Anvendt til årsresultat		-21 970	-21 970
<b>Pr 31.12.</b>	<b>400 000</b>	<b>183 291</b>	<b>583 291</b>

#### Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 400 aksjer hver pålydende kr 1 000,-, samlet aksjekapital utgjør kr 400 000. Selskapet har kun en aksjeklasse. Selskapet eier ikke egne aksjer.

Aksjonærenes navn	Antall aksjer
Anco AS	100
Nordwik Invest AS	300

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Daglig leder:	0
Medlemmer av styret:	400



Tromsø Marina AS

## Resultatregnskap

	Note	2016	2015
<b>DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		1 169 940	1 138 985
Annen driftsinntekt		152 693	138 500
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 322 633</b>	<b>1 277 485</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		0	375 180
Lønnskostnad	1	377 650	0
Avskrivning på varige driftsmidler	3	3 839	0
Annen driftskostnad		813 810	321 278
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 195 298</b>	<b>696 458</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>127 335</b>	<b>581 027</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		25	2 551
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>25</b>	<b>2 551</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		154 056	203 893
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>154 056</b>	<b>203 893</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(154 031)</b>	<b>(201 342)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(26 696)</b>	<b>379 685</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	(4 726)	109 676
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(21 970)</b>	<b>270 009</b>
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>(21 970)</b>	<b>270 009</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		(21 970)	205 261
Fremføring av udekket tap		0	64 748
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(21 970)</b>	<b>270 009</b>



## Tromsø Marina AS

## Balanse pr. 31.12.2016

	Note	31.12.2016	31.12.2015
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		4 726	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>4 726</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 848 483	1 848 483
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		42 226	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 890 709</b>	<b>1 848 483</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		62 000	94 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>62 000</b>	<b>94 000</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>1 957 435</b>	<b>1 942 483</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varer		1 415 460	2 146 020
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		165 285	183 767
<b>Sum fordringer</b>		<b>165 285</b>	<b>183 767</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		100 469	22 889
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>1 681 214</b>	<b>2 352 676</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 638 650</b>	<b>4 295 159</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	400 000	400 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>400 000</b>	<b>400 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		183 291	205 261
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>183 291</b>	<b>205 261</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>583 291</b>	<b>605 261</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		2 747 894	3 241 345
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 747 894</b>	<b>3 241 345</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>2 747 894</b>	<b>3 241 345</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		160 815	166 330
Betalbar skatt		0	18 417
Skyldig offentlige avgifter		146 650	0
Annen kortsiktig gjeld		0	263 806
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>307 465</b>	<b>448 553</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>3 055 359</b>	<b>3 689 898</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 638 650</b>	<b>4 295 159</b>

Tromsø 22.11.2016

Svein Kristian Wikstrøm

Roger Nordmo

Ulf Tore Andersen

Styreleder /daglig leder

Styremedlem

Styremedlem

Årsregnskap for Tromsø Marina AS

Organisasjonsnr. 989558048



Tromsø Marina AS

**Balanse pr. 31.12.2016**

	Note	31.12.2016	31.12.2015
sign	sign	sign	



Tromsø Marina AS

## Årsberetning 2016

### Virksomhetens art

Selskapet driver følgende virksomhet på følgende steder:  
Utvikling og drift av marina i Tromsø.

### Utvikling i resultat og stilling

	2016	2015	2014
Driftsinntekter	1 322 633	1 277 485	987 960
Driftsresultat	127 335	581 027	355 046
Årsresultat	-21 970	270 009	76 344
	<b>31.12.2016</b>	<b>31.12.2015</b>	<b>31.12.2014</b>
Balansesum	3 638 650	4 295 159	4 735 604
Egenkapital	583 291	605 261	335 252
Egenkapitalprosent	16,0%	14,1%	7,1%

Driftsinntektene i selskapet endret seg fra 1 277 485 kr i fjor til 1 322 633 kr i år, en økning på 3,5 %. Årsresultatet ble -21 970 kr mot 270 009 kr i fjor, en reduksjon på -108,1 %.

Det har ikke inntruffet andre forhold etter regnskapsårets slutt som har betydning for regnskapet.

Årsregnskapet gir en rettvise oversikt over utviklingen i foretaket, for resultatet i regnskapsåret og stillingen ved regnskapsårets slutt.

### Fortsatt drift

Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

### Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet driver ikke med FoU-aktiviteter, og har ikke hatt slike aktiviteter i regnskapsåret.

### Arbeidsmiljø og personale, likestilling mellom kjønnene

Selskapet har hatt en ansatt i regnskapsåret. Uttalelser om likestilling vil derfor ikke være relevant. Styret består av 3 menn.

### Miljørapport

Det er ingen forhold ved selskapets virksomhet som har påvirkning på det ytre miljø.

### Årsresultat og dekning av årsunderskudd

Styret foreslår følgende dekning av årsunderskuddet, som er på kr -21 970,-

Overføring annen egenkapital	-21 970
<b>Totalt</b>	<b>-21 970</b>

TROMSØ den 24.03.2018

Svein Kristian Wikstrøm  
Styreleder  
Daglig leder

Roger Nordmo  
Styremedlem

Ulf Tore Andersen  
Styremedlem



Tromsø Marina AS

## Årsberetning 2016



**Årsregnskap 2016  
for  
Tromsø Marina AS**

Organisasjonsnr. 989558048

**Utarbeidet av:**  
Agio Forvaltning AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Postboks 113  
9252 TROMSØ  
Organisasjonsnr. 995366517