



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 767 560
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAUGEHUS AS
Forretningsadresse: Strandgata 211
5525 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Bergman Egeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.09.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.10.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		160 000	
Annen driftsinntekt		2 360 371	2 136 748
Sum inntekter		2 520 371	2 136 748
Kostnader			
Lønnskostnad	1	363 131	93 639
Avskrivning på varige driftsmidler	2	338 855	272 006
Annen driftskostnad	1	989 598	632 459
Sum kostnader		1 691 584	998 104
Driftsresultat		828 787	1 138 644
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		27	47
Sum finansinntekter		27	47
Annen rentekostnad		940 780	1 024 622
Sum finanskostnader		940 780	1 024 622
Netto finans		-940 753	-1 024 576
Ordinært resultat før skattekostnad		-111 966	114 068
Skattekostnad på ordinært resultat	3	10 224	23 527
Ordinært resultat etter skattekostnad		-122 190	90 541
Årsresultat		-122 190	90 541
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-122 190	90 541
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	-122 190	90 541
Sum overføringer og disponeringer		-122 190	90 541



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,4	29 615 962	29 954 816
Sum varige driftsmidler		29 615 962	29 954 816
Sum anleggsmidler		29 615 962	29 954 816
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		160 000	
Andre kortsiktige fordringer	7	109 725	250 121
Sum fordringer		269 725	250 121
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	1 881	101 223
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 881	101 223
Sum omløpsmidler		271 606	351 344
SUM EIENDELER		29 887 567	30 306 160
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	249 000	249 000
Overkurs	6	1 900 000	1 900 000
Sum innskutt egenkapital		2 149 000	2 149 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital	6	257 087	379 277
Sum opptjent egenkapital		257 087	379 277
Sum egenkapital		2 406 087	2 528 277
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	33 751	23 527
Sum avsetninger for forpliktelser		33 751	23 527
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	25 740 000	26 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		25 740 000	26 000 000
Sum langsiktig gjeld		25 773 751	26 023 527
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		255 178	278 262
Skyldig offentlige avgifter		20 741	3 516
Annen kortsiktig gjeld	6	1 431 811	1 472 579
Sum kortsiktig gjeld		1 707 730	1 754 357
Sum gjeld		27 481 481	27 777 884
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 887 567	30 306 160



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 834434

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 767 560
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAUGEHUS AS
Forretningsadresse: Strandgata 211
5525 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Bergman Egeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.09.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.10.2021



Organisasjonsnr: 916 767 560
HAUGEHUS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		160 000	
Annen driftsinntekt		2 360 371	2 136 748
Sum inntekter		2 520 371	2 136 748
Kostnader			
Lønnskostnad	1	363 131	93 639
Avskrivning på varige driftsmidler	2	338 855	272 006
Annen driftskostnad	1	989 598	632 459
Sum kostnader		1 691 584	998 104
Driftsresultat		828 787	1 138 644
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		27	47
Sum finansinntekter		27	47
Annen rentekostnad		940 780	1 024 622
Sum finanskostnader		940 780	1 024 622
Netto finans		-940 753	-1 024 576
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	10 224	23 527
Ordinært resultat etter skattekostnad		-122 190	90 541
Årsresultat		-122 190	90 541
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-122 190	90 541
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	-122 190	90 541
Sum overføringer og disponeringer		-122 190	90 541



Utsatt skatt	3	33 751	23 527
Sum avsetninger for forpliktelseser		33 751	23 527
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	25 740 000	26 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		25 740 000	26 000 000
Sum langsiktig gjeld		25 773 751	26 023 527
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		255 178	278 262
Skyldig offentlige avgifter		20 741	3 516
Annen kortsiktig gjeld	6	1 431 811	1 472 579
Sum kortsiktig gjeld		1 707 730	1 754 357
Sum gjeld		27 481 481	27 777 884
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 887 567	30 306 160



Organisasjonsnr: 916 767 560
HAUGEHUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	830.00	249000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Espen Egeland	300.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	300.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



MARION DEGERSTRØM
Statsautorisert revisor

Solvangveien 25,
5519 Haugesund
mdegerst@outlook.com
Org. nr. 915 444 881 MVA
Mob.: +47 982 06 119

UAVHENGIG REVISORS BERETNING Til generalforsamlingen i Haugehus AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Jeg har revidert selskapet Haugehus AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 122 190. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter min mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Jeg har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Mine oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Jeg er uavhengig av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt mine øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter min oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for min konklusjon.

Andre forhold

Denne beretning erstatter tidligere avgitt beretning, datert 31.08.2021, som ble avgitt ved utløpet av lovens frist for avholdelse av generalforsamling. Fullstendig årsregnskap var på dette tidspunkt ikke avgitt av styret.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Min uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og jeg attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det min oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap jeg har opparbeidet meg under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom jeg hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er jeg pålagt å rapportere det. Jeg har ingenting å rapportere i så henseende.

Medlem av Den Norske
Revisorforeningen





Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Mitt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder min konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Linken inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på min revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger jeg har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener jeg at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Haugesund, 20. september 2021

Marion Degerstrøm
Statsautorisert revisor





**Arsregnskap 2020
for
Haugehus AS**

Organisasjonsnr. 916767560

Scanned with CamScanner



Haugehus AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salginntekt		160 000	0
Annen driftsinntekt		2 360 371	2 136 748
Sum driftsinntekter		2 520 371	2 136 748
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	363 131	93 639
Avskrivning på varige driftsmidler	2	338 855	272 006
Annen driftskostnad	1	989 598	632 459
Sum driftskostnader		1 691 584	998 104
DRIFTSRESULTAT		828 787	1 138 644
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		27	47
Sum finansinntekter		27	47
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		940 780	1 024 622
Sum finanskostnader		940 780	1 024 622
NETTO FINANSPOSTER		(940 753)	(1 024 576)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(111 966)	114 068
Skattekostnad på ordinært resultat	3	10 224	23 527
ORDINÆRT RESULTAT		(122 190)	90 541
ÅRSRESULTAT		(122 190)	90 541
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	6	(122 190)	90 541
SUM OVERF. OG DISP.		(122 190)	90 541

Årsregnskap for Haugehus AS

Organisasjonsnr. 916767560



Haugehus AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,4	29 615 982	29 954 816
Sum varige driftsmidler		29 615 982	29 954 816
SUM ANLEGGSMIDLER		29 615 982	29 954 816
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		160 000	0
Andre kortsiktige fordringer	7	109 725	250 121
Sum fordringer		269 725	250 121
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	1 881	101 223
SUM OMLØPSMIDLER		271 606	351 344
SUM EIENDELER		29 887 587	30 306 160
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	249 000	249 000
Overkurs	6	1 900 000	1 900 000
Sum innskutt egenkapital		2 149 000	2 149 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	257 087	379 277
Sum opptjent egenkapital		257 087	379 277
SUM EGENKAPITAL		2 406 087	2 528 277
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	33 751	23 527
Sum avsetning for forpliktelser		33 751	23 527
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	25 740 000	26 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		25 740 000	26 000 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		25 773 751	26 023 527
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld			
Skyldig offentlige avgifter		255 178	278 262
20 741			3 516
Annen kortsiktig gjeld	6	1 431 811	1 472 579
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 707 730	1 754 357
SUM GJELD		27 481 481	27 777 884
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 887 587	30 306 160

HAUGESUND, den 21/09-2021

Espen Bergman Egeland
Styreleder/daglig leder

Årsregnskap for Haugehus AS

Organisasjonsnr. 916767560



Haugehus AS

Balanse pr. 31.12.2020

Note	31.12.2020	31.12.2019
------	------------	------------

Årsregnskap for Haugehus AS

Organisasjonsnr. 916767560

Scanned with CamScanner



Haugehus AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige servicetelsener, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt/ skattefordel. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Noter for Haugehus AS

Organisasjonsnr. 916767560



Haugehus AS

Noter 2020

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	318 201	72 352
Arbeidsgiveravgift	44 865	10 202
Andre lønnsrelaterte ytelser	65	11 086
Totalt	363 131	93 639

Ytelser til ledende personer og revisor

Det er ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til daglig leder/styreleder.

Fortaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjon for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

Avskrivningstabell

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	30 292 163
Anskaffelseskost pr. 31/12	30 292 163
Akk. av/nedskr. pr 1/1	337 346
+ Ordinære avskrivninger	338 855
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	676 201
Balanseført verdi pr 31/12	29 615 962
Prosentst for ord. avskr.	2-20

Noter for Haugehus AS

Organisasjonsnr. 916767560



Haugehus AS

Noter 2020

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag: 2020

Resultat før skattekostnader	-111 966
Permanente og andre forskjeller	158 439
Endring i midlertidige forskjeller	-59 288
Inntekt	-12 816

	2020	2019
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	10 224	23 527
Samlede ordinære skattekostnader	10 224	23 527

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	211 906	152 618
- Fremførbart skattemessig underskudd	58 491	45 675
Sum positive skatteøkende forskjeller	211 906	152 618
Sum negative skatteøkende forskjeller	58 491	45 675

Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	153 416	106 943
Balanseført utsatt skatt	33 751	23 527

Note 4 - Øvrig langsiktig gjeld

Pantesikret gjeld

Av selskapets gjeld er sikret med pant kr 36 500 000

Pantesikkerhet

Bokført verdi av pantesikrede eiendeler utgjør kr 29 954 816.

Noter for Haugehus AS

Organisasjonsnr. 916767560



Haugehus AS

Noter 2020

Note 5 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 656 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 656. Selskapet overholder ikke skattebetalingsloven.

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 300 aksjer hver pålydende kr 830, samlet aksjekapital utgjør kr 249 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets største aksjeiere som eier mer enn 5 % av aksjekapitalen er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Espen B Egeland	300

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Daglig leder/styreleder:	300

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Samlet egenkapital
Pr 1.1.	249 000	1 900 000	0	379 277	2 406 087
-Til årets resultat			0	-122 190	-122 190
=Pr 31.12.	249 000	1 900 000	0	257 087	2 406 087

Aksjonær har en fordring på selskapet pålydende kr 951 643 pr 31.12.2020.

Effekt av Covid-19/ korona

Selskapet er ikke direkte påvirket av dagens Covid-19 utbrudd, men ser at dette kan forsinke selskapets planer for videre utvikling på kort sikt. Styret har vurdert selskapets finansielle stilling som solid og har tilstrekkelig finansiering til å dekke opp sine løpende forpliktelser. Styret vurderer løpende behov for å iverksette kostnadsreducerende tiltak.

Årøppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Det bekreftes at denne forutsetningen er tilstede.

Noter for Haugehus AS

Organisasjonnr. 916767560



Haugehus AS

Noter 2020

Note 7 - Andre korttidslige fordringer

Selskapet har en fordring til Haraldsgata 191 As pålydende kr 91 682 pr 31.12.2020.

Noter for Haugehus AS

Organisasjonsnr. 916767560

Scanned with CamScanner



Haugehus AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt/ skattefordel. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Haugehus AS

Noter 2020

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	318 201	72 352
Arbeidsgiveravgift	44 865	10 202
Andre lønnsrelaterte ytelser	65	11 086
Totalt	363 131	93 639

Ytelser til ledende personer og revisor

Det er ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til daglig leder/styreleder.

Fortaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjon for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

Avskrivningstablå

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	30 292 163
Anskaffelseskost pr. 31/12	30 292 163
Akk. av/nedskr. pr 1/1	337 346
+ Ordinære avskrivninger	338 855
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	676 201
Balansført verdi pr 31/12	29 615 962
Prosentatsats for ord. avskr.	2-20



Haugehus AS

Noter 2020

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag: 2020

Resultat før skattekostnader	-111 966
Permanente og andre forskjeller	158 439
Endring i midlertidige forskjeller	-59 288
Inntekt	-12 816

	2020	2019
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	10 224	23 527
Samlede ordinære skattekostnader	10 224	23 527

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	211 906	152 618
- Fremførbart skattemessig underskudd	58 491	45 675
Sum positive skatteøkende forskjeller	211 906	152 618
Sum negative skatteøkende forskjeller	58 491	45 675

Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	153 416	106 943
Balanseført utsatt skatt	33 751	23 527

Note 4 - Øvrig langsiktig gjeld

Pantesikret gjeld

Av selskapets gjeld er sikret med pant kr 36 500 000

Pantesikkerhet

Bokført verdi av pantesikrede eiendeler utgjør kr 29 954 816.



Haugehus AS

Noter 2020

Note 5 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 656 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 656. Selskapet overholder ikke skattebetalingsloven.

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 300 aksjer hver pålydende kr 830, samlet aksjekapital utgjør kr 249 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets største aksjeeiere som eier mer enn 5 % av aksjekapitalen er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Espen B Egeland	300

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Daglig leder/styreleder:	300

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Samlet egenkapital
Pr 1.1.	249 000	1 900 000	0	379 277	2 406 087
-Til årets resultat			0	-122 190	-122 190
=Pr 31.12.	249 000	1 900 000	0	257 087	2 406 087

Aksjonær har en fordring på selskapet pålydende kr 951 643 pr 31.12.2020.

Effekt av Covid-19/ korona

Selskapet er ikke direkte påvirket av dagens Covid-19 utbrudd, men ser at dette kan forsinke selskapets planer for videre utvikling på kort sikt. Styret har vurdert selskapets finansielle stilling som solid og har tilstrekkelig finansiering til å dekke opp sine løpende forpliktelser. Styret vurderer løpende behov for å iverksette kostnadsreducerende tiltak.

Årøppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Det bekreftes at denne forutsetningen er tilstede.



Hagehus AS

Noter 2020

Note 7 - Andre kortsiktige fordringer

Selskapet har en fordring til Haraldsgata 191 As pålydende kr 91 682 pr 31.12.2020.



Haugehus AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		160 000	0
Annen driftsinntekt		2 360 371	2 136 748
Sum driftsinntekter		2 520 371	2 136 748
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	363 131	93 639
Avskrivning på varige driftsmidler	2	338 855	272 006
Annen driftskostnad	1	989 598	632 459
Sum driftskostnader		1 691 584	998 104
DRIFTSRESULTAT		828 787	1 138 644
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		27	47
Sum finansinntekter		27	47
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		940 780	1 024 622
Sum finanskostnader		940 780	1 024 622
NETTO FINANSPOSTER		(940 753)	(1 024 576)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(111 966)	114 068
Skattekostnad på ordinært resultat	3	10 224	23 527
ORDINÆRT RESULTAT		(122 190)	90 541
ÅRSRESULTAT		(122 190)	90 541
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	6	(122 190)	90 541
SUM OVERF. OG DISP.		(122 190)	90 541



Haugehus AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,4	29 615 962	29 954 816
Sum varige driftsmidler		29 615 962	29 954 816
SUM ANLEGGSMIDLER		29 615 962	29 954 816
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		160 000	0
Andre kortsiktige fordringer	7	109 725	250 121
Sum fordringer		269 725	250 121
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	1 881	101 223
SUM OMLØPSMIDLER		271 606	351 344
SUM EIENDELER		29 887 567	30 306 160
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	249 000	249 000
Overkurs	6	1 900 000	1 900 000
Sum innskutt egenkapital		2 149 000	2 149 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	257 087	379 277
Sum opptjent egenkapital		257 087	379 277
SUM EGENKAPITAL		2 406 087	2 528 277
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelses			
Utsatt skatt	3	33 751	23 527
Sum avsetning for forpliktelses		33 751	23 527
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	25 740 000	26 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		25 740 000	26 000 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		25 773 751	26 023 527
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		255 178	278 262
Skyldig offentlige avgifter		20 741	3 516
Annen kortsiktig gjeld	6	1 431 811	1 472 579
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 707 730	1 754 357
SUM GJELD		27 481 481	27 777 884
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 887 567	30 306 160

HAUGESUND, den 21/09-2021

Espen Bergman Egeland
Styreleder/daglig leder



Haugehus AS

Balanse pr. 31.12.2020

Note	31.12.2020	31.12.2019
------	------------	------------



**Årsregnskap 2020
for
Haugehus AS**

Organisasjonsnr. 916767560