



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 974 046
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HØYT OG LAVT BERGEN AS
Forretningsadresse: Osvegen 141
5227 NESTTUN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Titlestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 675 549	4 627 422
Annen driftsinntekt		102 000	118 750
Sum inntekter		5 777 549	4 746 172
Kostnader			
Varekostnad		335 681	241 093
Lønnskostnad	2	1 695 011	1 548 506
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 018 852	1 102 200
Annen driftskostnad	2	2 003 569	954 999
Sum kostnader		5 053 113	3 846 798
Driftsresultat		724 435	899 374
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		264	105
Sum finansinntekter		264	105
Annen rentekostnad		391 775	452 394
Sum finanskostnader		391 775	452 394
Netto finans		-391 511	-452 289
Ordinært resultat før skattekostnad		332 924	447 084
Skattekostnad på ordinært resultat	9		
Ordinært resultat etter skattekostnad		332 924	447 084
Årsresultat	7	332 924	447 084
Årsresultat etter minoritetsinteresser		332 924	447 084
Totalresultat		332 924	447 084
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		332 924	447 084



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		332 924	447 084



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	3	12 887 704	12 125 655
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	84 268	216 679
Sum varige driftsmidler	3, 6	12 971 972	12 342 334
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		500	500
Sum finansielle anleggsmidler		500	500
Sum anleggsmidler		12 972 472	12 342 834
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1	19 800	19 800
Fordringer			
Kundefordringer		3 500	505
Andre kortsiktige fordringer		193 898	81 892
Konsernfordringer			-500
Sum fordringer		197 398	81 897
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	1 723 383	1 788 968
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 723 383	1 788 968
Sum omløpsmidler		1 940 581	1 890 665
SUM EIENDELER		14 913 053	14 233 499

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10	4 500 000	4 500 000
Sum innskutt egenkapital		4 500 000	4 500 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7, 9	2 490 861	2 823 785
Sum opptjent egenkapital		-2 490 861	-2 823 785
Sum egenkapital	7, 8	2 009 139	1 676 215
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	7 833 344	9 138 896
Øvrig langsiktig gjeld	5	2 257 545	2 257 545
Sum annen langsiktig gjeld		10 090 889	11 396 441
Sum langsiktig gjeld		10 090 889	11 396 441
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		160 008	271 909
Betalbar skatt	9		
Skyldig offentlige avgifter		35 764	49 730
Annen kortsiktig gjeld		2 617 253	839 205
Sum kortsiktig gjeld		2 813 026	1 160 843
Sum gjeld		12 903 914	12 557 284
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 913 053	14 233 499



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 728364

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 974 046
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HØYT OG LAVT BERGEN AS
Forretningsadresse: Osvegen 141
5227 NESTTUN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Titlestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2022



Organisasjonsnr: 914 974 046
HØYT OG LAVT BERGEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 675 549	4 627 422
Annen driftsinntekt		102 000	118 750
Sum inntekter		5 777 549	4 746 172
Kostnader			
Varekostnad		335 681	241 093
Lønnskostnad	2	1 695 011	1 548 506
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 018 852	1 102 200
Annen driftskostnad	2	2 003 569	954 999
Sum kostnader		5 053 113	3 846 798
Driftsresultat		724 435	899 374
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		264	105
Sum finansinntekter		264	105
Annen rentekostnad		391 775	452 394
Sum finanskostnader		391 775	452 394
Netto finans		-391 511	-452 289
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	9		
Ordinært resultat etter skattekostnad		332 924	447 084
Årsresultat	7	332 924	447 084
Årsresultat etter minoritetsinteresser		332 924	447 084
Totalresultat		332 924	447 084
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		332 924	447 084
Sum overføringer og disponeringer		332 924	447 084



Organisasjonsnr: 914 974 046
HØYT OG LAVT BERGEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Maskiner og anlegg	3	12 887 704	12 125 655
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	84 268	216 679
Sum varige driftsmidler	3, 6	12 971 972	12 342 334

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		500	500
Sum finansielle anleggsmidler		500	500

Sum anleggsmidler		12 972 472	12 342 834
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer	1	19 800	19 800
------------------	----------	---------------	---------------

Fordringer

Kundefordringer		3 500	505
Andre kortsiktige fordringer		193 898	81 892
Konsernfordringer			-500
Sum fordringer		197 398	81 897

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	1 723 383	1 788 968
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 723 383	1 788 968

Sum omløpsmidler		1 940 581	1 890 665
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		14 913 053	14 233 499
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	10	4 500 000	4 500 000
Sum innskutt egenkapital		4 500 000	4 500 000



Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7, 9	2 490 861	2 823 785
Sum opptjent egenkapital		-2 490 861	-2 823 785
Sum egenkapital	7, 8	2 009 139	1 676 215
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	7 833 344	9 138 896
Øvrig langsiktig gjeld	5	2 257 545	2 257 545
Sum annen langsiktig gjeld		10 090 889	11 396 441
Sum langsiktig gjeld		10 090 889	11 396 441
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		160 008	271 909
Betalbar skatt	9		
Skyldig offentlige avgifter		35 764	49 730
Annen kortsiktig gjeld		2 617 253	839 205
Sum kortsiktig gjeld		2 813 026	1 160 843
Sum gjeld		12 903 914	12 557 284
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 913 053	14 233 499



Organisasjonsnr: 914 974 046
HØYT OG LAVT BERGEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
6.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap

2021

Høyt Og Lavt Bergen AS

Org.nr.: 914 974 046



Resultatregnskap			
Høyt Og Lavt Bergen AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		5 675 549	4 627 422
Annen driftsinntekt		102 000	118 750
Sum driftsinntekter		5 777 549	4 746 172
Varekostnad		335 681	241 093
Lønnskostnad	2	1 695 011	1 548 506
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 018 852	1 102 200
Annen driftskostnad	2	2 003 569	954 999
Sum driftskostnader		5 053 113	3 846 798
Driftsresultat		724 435	899 374
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		264	105
Annen rentekostnad		391 775	452 394
Resultat av finansposter		-391 511	-452 289
Ordinært resultat før skattekostnad		332 924	447 084
Ordinært resultat		332 924	447 084
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat	7	332 924	447 084
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		332 924	447 084
Sum overføringer		332 924	447 084



Balanse			
Høyt Og Lavt Bergen AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	3	12 887 704	12 125 655
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	84 268	216 679
Sum varige driftsmidler	3, 6	12 971 972	12 342 334
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		500	500
Sum finansielle anleggsmidler		500	500
Sum anleggsmidler		12 972 472	12 342 834
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	1	19 800	19 800
Fordringer			
Kundefordringer		3 500	505
Andre kortsiktige fordringer		193 898	81 892
Konsernfordringer		0	-500
Sum fordringer		197 398	81 897
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	1 723 383	1 788 968
Sum omløpsmidler		1 940 581	1 890 665
Sum eiendeler		14 913 053	14 233 499
Høyt Og Lavt Bergen AS			Side 3



Balanse			
Høyt Og Lavt Bergen AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10	4 500 000	4 500 000
Sum innskutt egenkapital		4 500 000	4 500 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7, 9	-2 490 861	-2 823 785
Sum opptjent egenkapital		-2 490 861	-2 823 785
Sum egenkapital	7, 8	2 009 139	1 676 215
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	7 833 344	9 138 896
Øvrig langsiktig gjeld	5	2 257 545	2 257 545
Sum annen langsiktig gjeld		10 090 889	11 396 441
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		160 008	271 909
Skyldig offentlige avgifter		35 764	49 730
Annen kortsiktig gjeld		2 617 253	839 205
Sum kortsiktig gjeld		2 813 026	1 160 843
Sum gjeld		12 903 914	12 557 284
Sum egenkapital og gjeld		14 913 053	14 233 499
21.02.2022 Styret i Høyt Og Lavt Bergen AS			
_____ Kjetil Titlestad styreleder	_____ Hans-Christian Wilson styremedlem	_____ Dan Skjoldal styremedlem	
Høyt Og Lavt Bergen AS			Side 4



Noter til årsregnskap 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Immaterielle eiendeler

Eksternt innkjøpte immaterielle eiendeler er vurdert til anskaffelseskost og avskrives over driftsmidlets forventede levetid, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi. Varelageret er vurdert mhp. neskrivning for ukurans.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22,00 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er ihht. GRS for små foretak ikke balanseført (se skattenoten).



Noter til årsregnskap 2021

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	1 424 384	1 327 955
Arbeidsgiveravgift	201 512	191 775
Pensjonskostnader	5 050	16 822
Andre ytelser	64 065	11 954
Sum	1 695 011	1 548 506

Selskapet har i 2021 sysselsatt 6 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret	
Lønn			0
Pensjonskostnader			0
Annen godtgjørelse			0
Sum	0	0	0

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 0,-



Noter til årsregnskap 2021

Note 3 Anleggsmidler

	Imaterielle eiendeler	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	245 000	16 092 866	1 527 693	17 865 559
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		1 571 249	77 241	1 648 490
= Anskaffelseskost 31.12.21	245 000	17 664 115	1 604 934	19 514 049
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	245 000	4 776 411	1 520 666	6 542 077
= Bokført verdi 31.12.21	0	12 887 704	84 268	12 971 972
Årets ordinære avskrivninger		809 200	209 652	1 018 852
Økonomisk levetid	2 år	10-20 år	5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	

Note 4 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 20 516.



Noter til årsregnskap 2021

Note 5 Ansvarlig lån og mellomværende

	2021	2020
Gjeld		
Ansvarlig lån fra Smaragd Holding AS	1 080 000	1 080 000
Ansvarlig lån fra Høyt & Lavt Eiendom AS	1 162 545	1 162 545
Lån fra Høyt og Lavt Aktivitetspark AS	0	0
Sum	2 242 545	2 242 545

Note 6 Pantstillelser og garantier

	31.12.2021	31.12.2020
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	7 833 344	9 138 896
Sum	7 833 344	9 138 896

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Driftstilbehør	11 332 336	12 275 147
Sum	11 332 336	12 275 147

Styrets leder har stilt sikkerhet i fast eiendom Gnr. 50, Bnr. 10 Bergen Kommune



Noter til årsregnskap 2021

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	4 500 000	0	-2 823 785	1 676 215
Endringer ført mot EK			0	0
Pr 01.01.2021	4 500 000	0	-2 823 785	1 676 215
Kapitalforhøyelse	0	0		0
Årets resultat			332 924	332 924
Gjeldsettegevinst				0
Annen innskutt egenkapital				0
Pr 31.12.2021	4 500 000	0	-2 490 861	2 009 139

Note 8 Fortsatt drift

Resultatet for 2021 viser et overskudd på kr 332 924. Det ble iverksatt en del tiltak i 2021, som gjenspeiler seg i det positive resultat. Det vil fortsatt bli gjort vurderinger tilknyttet drift straks sesongen er i gang. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.



Noter til årsregnskap 2021

Note 9 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	332 924	447 084
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	80 129	160 757
Anvendelse av fremførbart underskudd	-413 053	-607 842
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-328 589	-248 460	80 129
Sum	-328 589	-248 460	80 129
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 986 786	-2 399 839	-413 053
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 315 375	2 648 299	332 924
Utsatt skattefordel (22 %)	-509 382	-582 626	-73 243

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 10 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Høyt Og Lavt Bergen AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 500	1 800,0	4 500 000
Sum	2 500		4 500 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Høyt & Lavt Gruppen AS	1 250	50,0	50,0
Smaragd Holding AS	1 250	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	2 500	100,0	100,0

Styrets leder Kjetil Titlestad eier 100% av aksjene i Smaragd Holding AS Styremedlem Hans Christian Wilson eier 30% av aksjene i Høyt & Lavt Eiendom AS via selskapet Wilson Holding AS

Høyt Og Lavt Bergen AS



Noter til årsregnskap 2021

Høyt Og Lavt Bergen AS