



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 813 411
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NEEGAARD INVESTMENT AS
Forretningsadresse: C/o Andreas Neegaard
Rødveien 9
3406 TRANBY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Solveig Neegaard
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		459 088	563 048
Annen driftsinntekt		437 725	277 780
Sum inntekter		896 813	840 828
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	249 709	235 064
Annen driftskostnad	2	1 098 859	647 753
Sum kostnader		1 348 568	882 817
Driftsresultat		-451 755	-41 988
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	50
Sum finansinntekter		2	50
Annen rentekostnad		361 755	301 455
Sum finanskostnader		361 755	301 455
Netto finans		-361 753	-301 405
Ordinært resultat før skattekostnad		-813 508	-343 393
Ordinært resultat etter skattekostnad		-813 508	-343 394
Årsresultat		-813 508	-343 393
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-813 508	-343 393
Sum overføringer og disponeringer		-813 508	-343 393



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 775 435	6 897 323
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	545 852	495 850
Sum varige driftsmidler		7 321 287	7 393 173
Sum anleggsmidler		7 321 287	7 393 173
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		115 687	76 586
Andre fordringer	3	6 939	16 209
Sum fordringer		122 626	92 795
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		192 504	100 480
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		192 504	100 480
Sum omløpsmidler		315 131	193 275
SUM EIENDELER		7 636 418	7 586 448
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (530 aksjer à kr 1 000,00)		530 000	30 000
Annen innskutt egenkapital			500 000
Sum innskutt egenkapital		530 000	530 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 471 268	657 760
Sum opptjent egenkapital		-1 471 268	-657 760
Sum egenkapital	4, 5	-941 268	-127 760
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	5 618 866	5 618 866
Sum annen langsiktig gjeld		5 618 866	5 618 866
Sum langsiktig gjeld		5 618 866	5 618 866
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		32 248	35 168
Skyldige offentlige avgifter		26 373	
Annen kortsiktig gjeld		2 900 199	2 060 174
Sum kortsiktig gjeld		2 958 820	2 095 342
Sum gjeld		8 577 686	7 714 208
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 636 418	7 586 448



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 713825

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 813 411
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NEEGAARD INVESTMENT AS
Forretningsadresse: C/o Andreas Neegaard
Rødveien 9
3406 TRANBY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Solveig Neegaard
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.08.2023



Organisasjonsnr: 923 813 411
NEEGAARD INVESTMENT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		459 088	563 048
Annen driftsinntekt		437 725	277 780
Sum inntekter		896 813	840 828
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	249 709	235 064
Annen driftskostnad	2	1 098 859	647 753
Sum kostnader		1 348 568	882 817
Driftsresultat		-451 755	-41 988
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	2		50
Sum finansinntekter		2	50
Annen rentekostnad		361 755	301 455
Sum finanskostnader		361 755	301 455
Netto finans		-361 753	-301 405
Ordinært resultat før skattekostnad		-813 508	-343 393
Ordinært resultat etter skattekostnad		-813 508	-343 394
Årsresultat		-813 508	-343 393
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-813 508	-343 393
Sum overføringer og disponeringer		-813 508	-343 393



Organisasjonsnr: 923 813 411
NEEGAARD INVESTMENT AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 775 435	6 897 323
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	545 852	495 850
Sum varige driftsmidler		7 321 287	7 393 173
Sum anleggsmidler		7 321 287	7 393 173

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		115 687	76 586
Andre fordringer	3	6 939	16 209
Sum fordringer		122 626	92 795

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		192 504	100 480
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		192 504	100 480

Sum omløpsmidler

SUM EIENDELER 7 636 418 7 586 448

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (530 aksjer à kr 1 000,00)		530 000	30 000
Annen innskutt egenkapital			500 000
Sum innskutt egenkapital		530 000	530 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap		1 471 268	657 760
Sum opptjent egenkapital		-1 471 268	-657 760

Sum egenkapital 4, 5 -941 268 -127 760



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	5 618 866	5 618 866
Sum annen langsiktig gjeld		5 618 866	5 618 866
Sum langsiktig gjeld		5 618 866	5 618 866
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		32 248	35 168
Skyldige offentlige avgifter		26 373	
Annen kortsiktig gjeld		2 900 199	2 060 174
Sum kortsiktig gjeld		2 958 820	2 095 342
Sum gjeld		8 577 686	7 714 208
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 636 418	7 586 448



Organisasjonsnr: 923 813 411
NEEGAARD INVESTMENT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7815632.00	
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	177824.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7993456.00	
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-672169.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7321287.00	
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-249709.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

6

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
4364434.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
5618866.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
7332282.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2022

NEEGAARD INVESTMENT AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note 1 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2022	7 815 632
Tilgang i året	177 824
Anskaffelseskost 31.12.2022	7 993 456
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2022	(672 169)
Balanseført verdi 31.12.2022	7 321 287
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	(249 709)

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.



Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2022	30 000	500 000	(657 760)	(127 760)
Økning AK/overkurs	500 000			500 000
Reduksjon annen innskutt EK		(500 000)		(500 000)
Årets resultat			(813 508)	(813 508)
Egenkapital 31.12.2022	530 000	0	(1 471 268)	(941 268)

Note 5 - Fortsatt drift

Selskapets egenkapital fremstår som tapt. Det er betydelige merverdier i selskapets eiendeler. Eierne har lånt inn midler som dekker underbalansen på egenkapitalen. Det vil bli vurdert eventuelt kapitalforhøyelse for å justere underbalansen, men styret vurderer at det ikke er fare for fortsatt drift. Regnskapet er avlagt under forutsetningen om fortsatt drift.

Note 6 - Gjeld

	Beløp
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	4 364 434
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	5 618 866
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	7 332 282