



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	938 277 184
Organisasjonsform:	Stiftelse
Foretaksnavn:	STIFTELSEN DOMKIRKEHJEMMET I BERGEN
Forretningsadresse:	Kong Oscars gate 86 5018 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Jørn Henning Theis
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	15.03.2024

### Grunnlag for avgivelse

- År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Driftsinntekter	1	126 162 192	112 611 691
<b>Sum inntekter</b>		<b>126 162 192</b>	<b>112 611 691</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		6 495 178	5 391 464
Lønnskostnad	2, 3	97 474 027	95 339 782
Avskrivning driftsmidler	4	4 776 681	4 767 311
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad	2	9 887 955	11 980 390
<b>Sum kostnader</b>		<b>118 633 841</b>	<b>117 478 947</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>7 528 351</b>	<b>-4 867 255</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		80 521	8 413
Annen finansinntekt	5	51 000	35 607
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>131 521</b>	<b>44 020</b>
Annen rentekostnad		1 687 594	730 824
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 687 594</b>	<b>730 824</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 556 073</b>	<b>-686 804</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>5 972 278</b>	<b>-5 554 059</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>5 972 278</b>	<b>-5 554 059</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>5 972 278</b>	<b>-5 554 059</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>5 972 278</b>	<b>-5 554 059</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>5 972 278</b>	<b>-5 554 059</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		6 099 820	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Avsatt til/overført fra gavefond		-127 542	23 542
Overført fra annen egenkapital			-5 577 601
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>6</b>	<b>5 972 278</b>	<b>-5 554 059</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		47 883 529	52 332 926
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.		1 548 170	1 014 842
<b>Sum varige driftsmidler</b>	4	<b>49 431 699</b>	<b>53 347 769</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre finansielle anleggsmidler	3, 7	15 735 808	7 882 945
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>15 735 808</b>	<b>7 882 945</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>65 167 507</b>	<b>61 230 714</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		23 800	98 255
Andre kortsiktige fordringer	8	2 379 028	4 409 894
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 402 828</b>	<b>4 508 149</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	5	114 325	114 325
<b>Sum investeringer</b>		<b>114 325</b>	<b>114 325</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	7 165 280	4 837 863
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 165 280</b>	<b>4 837 863</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 682 433</b>	<b>9 460 336</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>74 849 940</b>	<b>70 691 050</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Grunnkapital	6	3 000 000	3 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 000 000</b>	<b>3 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	6 099 820	
Gavefond	6	1 475 409	1 602 951
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 575 229</b>	<b>1 602 951</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>10 575 229</b>	<b>4 602 951</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser	3		
Periodisert tilskudd	10	11 083 490	9 943 407
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>11 083 490</b>	<b>9 943 407</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11		
Øvrig langsiktig gjeld	11	32 935 563	37 386 774
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>32 935 563</b>	<b>37 386 774</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>44 019 053</b>	<b>47 330 181</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 765 842	1 600 450
Skyldige offentlige avgifter		6 087 376	5 875 326
Annen kortsiktig gjeld	8	11 402 439	11 282 141
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>20 255 657</b>	<b>18 757 918</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>64 274 711</b>	<b>66 088 099</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>74 849 940</b>	<b>70 691 050</b>



# Deloitte.

Deloitte AS  
Lars Hilles gate 30  
Postboks 6013 Postterminalen  
NO-5892 Bergen  
Norway

Tel: +47 55 21 81 00  
www.deloitte.no

Til styret i Stiftelsen Domkirkehjemmet I Bergen

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Uttalelse om årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Stiftelsen Domkirkehjemmet I Bergen som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap, kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dens resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av stiftelsen i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its network of member firms, and their related entities. DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL (also referred to as "Deloitte Global") does not provide services to clients. Please see [www.deloitte.no](http://www.deloitte.no) for a more detailed description of DTTL and its member firms.

Registrert i Foretaksregisteret  
Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

© Deloitte AS



## Deloitte.

side 2  
Uavhengig revisors beretning  
Stiftelsen Domkirkehjemmet I Bergen

Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av stiftelsens interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om stiftelsens evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at stiftelsen ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

### **Uttalelse om andre lovmessige krav**

#### **Konklusjon om forvaltning**

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag ISAE 3000, *Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon*, mener vi at stiftelsen er forvaltet i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

Bergen, 15. mars 2024  
Deloitte AS

Jon-Osvald Harila  
statsautorisert revisor



## Uavhengig revisors beretn...ehjemmet i Bergen 2023

Name	Date
Harila, Jon-Osvald	2024-03-15

Identification

 bankID Harila, Jon-Osvald



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



Admincontrol

## List of Signatures Page 1/1

### Styrets årsberetning Stiftelsen Domkirkehjemmet 2023 1.pdf

Name	Method	Signed at
Gåskjenn, Vigdis Anita	BANKID	2024-03-27 14:37 GMT+01
THEIS, JØRN HENNING	BANKID	2024-03-21 14:40 GMT+01
Rud, Erling Olav	BANKID	2024-03-20 21:36 GMT+01
Amås, Brit Hellen	BANKID	2024-03-19 08:14 GMT+01
Waaler, Rollaug Beate Haugland	BANKID	2024-03-18 18:36 GMT+01
Morvik, Hans Jørgen	BANKID	2024-04-03 12:30 GMT+02

Stiftelsen Domkirkehjemmet # 1542  
26.04.2024 10:10:41



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.  
External reference: 642F3A370F2b40AA9MDE4H-9D133A900



## ÅRSBERETNING FOR STIFTELSEN DOMKIRKEHJEMMET I BERGEN 2023

### Om virksomhetens art og lokalisering

Stiftelsen Domkirkehjemmet i Bergen er lokalisert i Kong Oscarsgate 86 i Bergen sentrum, og driver sykehjemmet Domkirkehjemmet.

Sykehjemmet er et ideelt, privat diakonalt sykehjem og har til formål å arbeide til det beste for eldre omsorgstrengende mennesker i Bergen.

Domkirkehjemmet har driftsavtale med Bergen kommune hvor vi driver 93 langtidsplasser og 22 dagplasser.

### Redegjørelse for årsregnskapet

Stiftelsen Domkirkehjemmet i Bergen har et overskudd på 5,9 MNOK i 2023. Dette er en økning på 11,4 MNOK sammenlignet med 2022. Hovedårsaken til det økte resultatet er netto økte pensjonsmidler som følge av de aktuarmessige beregninger, lavere driftskostnader, samt noe etterbetaling på tilskudd fra 2022. Samlede inntekter for sykehjemmet utgjør 126,1 MNOK. Inntektene består hovedsakelig av tilskudd fra Bergen kommune.

Varekostnaden inneholder kostnader som relaterer seg til beboerne som mat, velferd, diverse innkjøp, frisørtjenester og fotterapeut. I 2023 lå varekostnaden på 6,5 MNOK som er 1,1 MNOK høyere enn året før. Dette knytter seg i all hovedsak til økte medisintilgifter.

Lønnskostnadene for 2023 utgjør 97,4 MNOK. Det er en økning på 2,1 MNOK sammenlignet med 2022. Dette skyldes i første omgang lønnsoppgjøret for 2023.

Avskrivninger på driftsmidler ligger relativt stabilt og utgjorde 4,8 MNOK i 2023 som er på samme nivå som i 2022.

Andre driftskostnader for 2023 utgjør 9,9 MNOK. I 2022 utgjorde andre driftskostnader 11,9 MNOK. Sammenlignet med fjoråret har sykehjemmet en reduksjon i andre driftskostnader på 2,0 MNOK. Hovedårsakene til denne reduksjonen skyldes strømkostnadene og eksterne tjenester.

Total egenkapitalen er på 10,5 MNOK per 31.12.2023, det er en økning på 5,9 MNOK i forhold til 2022 og er i samsvar med årets resultat.

### Fremtidig utvikling

Domkirkehjemmet har en driftsavtale med Bergen kommune.

Stiftelsen Domkirkehjemmet # 1542  
26.04.2024 10:10:41



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
842F3A370F2343AA04DE4FF0D192A900



## Finansiell risiko

Domkirkehjemmet er ikke eksponert for vesentlig finansielle risiko. Finansiell risiko i virksomheten vurderes som lav.

Alle langsiktig lån dekkes i sin helhet av oppdragsgiver. Domkirkehjemmet har dermed ingen risiko knyttet til rentesvingninger i markedet. Stiftelsen Diakonova Haraldsplass bistår Domkirkehjemmet ved likviditetsmessige utfordringer.

## Fortsatt drift

Styret har vurdert at forutsetningene for fortsatt drift er til stede, og regnskapet er avlagt under den forutsetning.

Stiftelsens likviditet er stram. Arbeidskapitalen var ved utgangen av 2023 på – MNOK 10,5. En vesentlig del av dette har forfall 3. kvartal 2024, og stiftelsen klarer å håndtere den løpende likviditeten fortløpende.

## Økonomisk årsresultat og disponeringer

Styret vedtar at hele årets overskudd, kr. 5.972.278 fordeles som følger:

Avsatt til annen egenkapital:	6 099 820 kr
Overført fra gavefond:	- 127 542 kr

## Drift og tjenester

I løpet av 2023 har Domkirkehjemmet fortsatt å tilby omfattende omsorgstjenester av høy kvalitet til våre beboere.

Våre 93 plasser er fordelt i seks avdelinger. Tre somatiske avdelinger med 20 plasser hver og tre avdelinger for personer med demens hvorav 11 plasser i hver avdeling.

Domkirkehjemmet har opprettholdt et trygt og inkluderende arbeidsmiljø som legger vekt på ansattes trivsel, slik at vi opprettholder lav turn over. Våre ansatte har arbeidet dedikert for å oppfylle vårt oppdrag om å gi omsorg med verdighet for at den enkelte beboer.

## Utfordringer og tiltak

Året har ikke vært uten utfordringer, og vi har møtt ulike utfordringer knyttet til bemanning, rekruttering og pasientbehandling. For å imøtekomme utfordringene har vi implementert tiltak for å rekruttere og beholde kvalifiserte ansatte, optimalisere ressursbruk og forbedre kommunikasjon og samarbeid på tvers av avdelinger. Disse tiltakene har bidratt til å håndtere utfordringene på en effektiv måte og har sikret kontinuitet i tjenestene våre.

Domkirkehjemmet driftes i et eldre bygg, og årlig får vi utfordringer som er vanskelig å forutse. Bygget er godt ivarettatt gjennom godt vedlikehold, men i 2023 har vi hatt utfordringer som ligger i grunnen og inne i bygningsmassen. Det gir oss store uforutsette kostnader.

Det har vært gjort tiltak for å få økonomien i god balanse. Samtidig har vi opprettholdt trygt og godt faglig miljø som legger vekt på beboernes trivsel og livskvalitet. Våre ansatte har

Stiftelsen Domkirkehjemmet # 1542  
26.04.2024 10:40:41

2



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
842F3A370F2343AA04DE4FF0D192A900



arbeidet dedikert for å oppfylle vårt oppdrag om å gi omsorg med verdighet for at den enkelte beboer skal oppleve livskvalitet.

Personalet gjør en god innsats. Samhold og fokus til det beste for beboerne, pårørende og ansatte, gjør hverdagens utfordringer lettere å håndtere for alle.

Vi som helsepersonell har en stor oppgave, og har gjort det vi kan for at de eldre skal ha en god hverdag på sykehjemmet. De ansatte er dedikerte og setter beboernes beste i sentrum.

### Aktivitetssenteret

Med sine 22 dagplasser har aktivitetssenteret et gjennomsnittsbelegg rundt 90 %. Ukentlig får 40 hjemmeboende personer et dagtilbud. Her samles eldre daglig rundt frokost- og middagsbordet. De får ulike aktivitetstilbud, sang og musikk, samt fester til alle årets anledninger som samlet gir et flott tilbud til dagbrukerne. Tilbudet bidrar til at flere hjemmeboende kan klare seg i hjemmet lengre. Utfordringen her er stadig flere personer med kognitiv svikt som utfordrer senteret for å tilrettelegge dagtilbudet i henhold til disse behovene.

### Aktivitet- og frivillighetsavdelingen

Domkirkehjemmet legger bak seg et meget aktivt år. Aktivitør og frivillighetskoordinator har hatt et tett samarbeid om aktivitetene. Med god planlegging gjennom ukene, månedene og hele året, har vi gitt beboerne et variert aktivitets- og kulturtilbud. Gjennom året har vi rekruttert og engasjert frivillige til å bli en del av frivillighetskorpsset på Domkirkehjemmet.

Per 31.12.23 har vi 30 frivillige som deltar på ulike aktiviteter og er besøksvenner for beboerne våre. Noen er til stede flere ganger i uken. Frivillige deltar på faste aktiviteter og er med der det passer for den enkelte aktuelle dager/uker. Noen av de frivillige er besøksvenner og gir av sin tid til beboere for en prat eller går turer. Våre frivillige har utført 2885 arbeidstimer med frivillig innsats på Domkirkehjemmet i 2023. Vi har knyttet kontakt med flere kor, buekorps, lag og organisasjoner. Vi har inngått et aktivt samarbeid med flere skoler og barnehager.

### Samarbeid med utdanningsinstitusjoner

Domkirkehjemmet ser det som en viktig oppgave å ta imot studenter og elever, da vi kan være en god læringsarena innenfor eldreomsorgen. Dette er i tråd med Strategiplanen for Domkirkehjemmet for 2023-2027.

### Ytre miljø

Domkirkehjemmet forurenser ikke det ytre miljø og avfallshåndtering utføres etter gjeldende forskrifter. Vi har eget boss sug og er knyttet til BKK sitt fjernvarmenett. Vi deltar et Matsvinnprosjekt i samarbeid med Bergen kommune. I henhold til Domkirkehjemmet strategiplan 2023-2027 skal Domkirkehjemmet miljø sertifiseres.

Stiftelsen Domkirkehjemmet # 1542  
26.04.2024 10:10:41

3



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
842F3A370F2343AA04DE4FF0D192A90C



## Likestilling

Domkirkehjemmet innretter sin virksomhet slik at vi er i tråd med likestillingsloven. Vi reviderer arbeidet med likestilling årlig, og dokumenterer status i en likestillingsredegjørelse. Denne legges ut på hjemmesiden til Domkirkehjemmet.

Vi jobber for likestilling og mot diskriminering på bakgrunn av kjønn, graviditet, permisjon ved fødsel eller adopsjon, omsorgsoppgaver, etnisitet, religion, livssyn, funksjonsnedsettelse, seksuell orientering, kjønnsidentitet og kjønnsuttrykk og kombinasjoner av disse grunnlagene.

Vi har en høy kvinneandel. Ca. 90 % av alle ansatte er kvinner. Dersom lik kompetanse mellom kvinne og mann har vi prioritert menn i ansettelse.

Vi deltar i prosjektet «Menn i helse» for å rekruttere flere menn inn til omsorgsyrket. Domkirkehjemmet etterstreber hundreprosent regel, og flere ansatte er økt opp i stillingsstørrelse i 2023.

Sykehjemmet har eget kjøkken med fokus på å tilberede næringsrik mat til beboerne. Eget kjøkken gir oss god fleksibilitet til å møte individuelle ønsker og behov og bidrar til at Domkirkehjemmet føles som et hjem for våre beboere og dagbrukere.

Frisøren er et viktig innslag i dagliglivet på syke- hjemmet. Hun har travle dager og bidrar til velvære for våre beboere.

Fotpleier er også et viktig tilbud til våre eldre.

Teknisk avdeling har en ansatt, og er viktig i forebygging og reparasjoner av små og store driftstekniske utfordringer.

Husøkonom har en liten renholdstab som sørger for rene og hyggelige omgivelser for beboere og ansatte. God hygiene ser vi igjen med lav antibiotika bruk og gjennomgående lite smitte på sykehjemmet.

## Kommunikasjon

I 2023 har hjemmesiden, Intranett og Facebook vært viktige kommunikasjonskanaler, i tillegg til fysiske innkomstmøter.

Bruk av nettbrett med Facetime, Skype og Teams er blitt flittig brukt til samtaler mellom beboere og pårørende.

## Personal/arbeidsmiljø/utvikling

Domkirkehjemmet har i 2023 hatt ca. 220 ansatte i 110 årverk. Mange av våre ansatte er fra andre etniske samfunn, med ulik religion og livssyn. Dette beriker sykehjemmet. I 2023 hadde vi ansatte fra 29 ulike nasjonaliteter. Det er gledelig å erfare at ansatte jobber godt sammen, med respekt for hverandres ulikheter og mot felles mål.

Vi jobber for likestilling og mot diskriminering på bakgrunn av kjønn, omsorgsoppgaver, etnisitet, religion, livssyn, funksjonsnedsettelse, seksuell orientering, kjønnsidentitet, kjønnsuttrykk og kombinasjoner av disse grunnlagene.

Stiftelsen Domkirkehjemmet # 1542  
26.04.2024 10:10:41

4



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
842F3A370F2343AA04DE4FF0D192A900



Arbeidsmiljøet oppleves godt, og en jobber mot felles mål; Gi omsorg med verdighet for å styrke livskvaliteten til den enkelte beboer.

Vi legger vekt på å fylle ledige vakter med egne ansatte- og bruker ikke eksterne vikarbyrå. Ledelsen opplever at ansatte er velvillige og stiller sin arbeidskraft til disposisjon ved ledige vakter, det være seg i høytider, ved sykdom, og ferieavvikling.

Vi har lege i 100 % stilling som kjenner behovene godt, dette bidrar til kontinuitet og kvalitetssikker behandling.

Sykehusprest fra Haraldsplass sykehus er innleid i 20 % stilling ved Domkirkehjemmet. Sammen med prestedtjenesten fra Domkirken ivaretar han beboernes eksistensielle og åndelige behov.

Domkirkehjemmet er en JA-bedrift. Målet er å redusere sykefraværet ved tett oppfølging av den sykemeldte, der de nærmeste ledene er ansvarlig. Bedriftshelsetjenesten kan delta på dialogmøter, både internt og i samarbeid med NAV.

Sykefraværet i 2023 var 9,8 %, hvorav korttidsfraværet utgjorde 1,8%.

Domkirkehjemmet gjennomførte en medarbeiderundersøkelse i mars 2023 med godt resultat og ingen røde varslere. Medarbeiderundersøkelse skal gjennomføres hvert annet år.

Vi etterstreber hundrede prosentregel, og flere ansatte er økt opp til høyere stillingsstørrelse.

Likestillingsberetningen for 2023 er offentlig tilgjengelig på hjemmesiden.

Domkirkehjemmets styret besto i 2023 av tre kvinner og tre menn. I tillegg en representant fra eldrerådet som er kvinne.

## Diskriminering

Diskrimineringslovens formål er å fremme likestilling, sikre like muligheter og rettigheter og å hindre diskriminering på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion og livssyn. Sykehjemmet arbeider aktivt, målrettet og planmessig for å fremme lovens formål innenfor vår virksomhet. Aktivitetene omfatter blant annet rekruttering, lønns- og arbeidsvilkår, forfremmelse, utviklingsmuligheter og beskyttelse mot trakassering. Det gjennomføres en årlig likestillingsredegjørelse. Denne er å finne på sykehjemmets hjemmeside.

## Åpenhetsloven

Virksomheten jobber aktivt med redegjørelsen for aktsomhetsvurderingene knyttet til Åpenhetsloven. Redegjørelsen gjøres tilgjengelig på selskapets hjemmeside.

Virksomheten gjør aktsomhetsvurderinger knyttet til grunnleggende menneskerettigheter og arbeidsforhold, basert på retningslinjer og prosedyrer i samarbeid med de andre virksomhetene i Haraldsplass Diakonale Stiftelse. Virksomheten skal årlig offentliggjøre en redegjørelse for aktsomhetsvurderingene og besvarer fortløpende eventuelle informasjonskrav fra allmennheten.

## Utfordringer

Utviklingen i personalkostnadene og andre driftskostnader krever stor oppmerksomhet for å holde kostnadene innenfor tilskuddsrammene.

Stiftelsen Domkirkehjemmet # 1542  
26.04.2024 10:10:41

5



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
842F3A370F2343AA04DE4FF0D192A90C



Utfordringer knyttet til bemanning, ressursrekruttering og pasientbehandling. For å imøtekomme disse utfordringene har vi iverksatt tiltak for å rekruttere og beholde kvalifiserte ansatte, optimalisere ressursbruk, spisset oppgaver og forbedret kommunikasjon og samarbeid på tvers av avdelinger. Disse tiltakene har bidratt til å håndtere utfordringene på en effektiv måte og har sikret kontinuitet i tjenestene på Domkirkehjemmet.

## Sykehjemmets styret i 2023

Jørn-Henning Theis, styreleder

Rollaug Waaler, nestleder

Hans Jørgen Morvik, styremedlem

Erling Rud, styremedlem

Vigdis Gåskjenn, styremedlem

Britt Helen Åmås, ansattes representant

Jette Hansen, representant fra eldrerådet i Bergen

Institusjonssjefen rapporterer til stiftelsens styre og er styrets sekretær. Økonomileder møter også i styret.

## Aktivitet

I 2023 ble det avholdt fire styremøter og en strategisamling sammen med styret.

Styret er ikke kjent med at det har inntruffet forhold etter regnskapsårets utløp som har innvirkning på bedømmelsen av regnskapet.

Det er tegnet styreansvarsforsikring som gjelder for ett hvert nåværende, tidligere og fremtidige styremedlem og ledende ansatte. Forsikringen omfatter sikredes rettslige erstatningsansvar for ren formueskade som sikrede kan pådra seg.

Bergen 15.03.2024

Jørn-Henning Theis  
Styreleder

Rollaug Waaler  
Nestleder

Vigdis Anita Gåskjenn  
Styremedlem

Hans Jørgen Morvik  
Styremedlem

Erling Olav Rud  
Styremedlem

Britt Helen Åmås  
Ansatt representant  
Styremedlem

Stiftelsen Domkirkehjemmet # 1542  
26.04.2024 10:10:41

6



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
842F3A370F2343AA04DE4FF0D192A900



# Årsregnskap 2023

## Stiftelsen Domkirkehjemmet i Bergen

Org.nr.: 938 277 184



Stiftelsen Domkirkehjemmet i Bergen

Resultatregnskap

NOTER	DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2023	2022
1	Driftsinntekter	126 162 192	112 611 691
	Sum driftsinntekter	<u>126 162 192</u>	<u>112 611 691</u>
	Varekostnad	6 495 178	5 391 464
2, 3	Lønnskostnad	97 474 027	95 339 782
4	Avskrivning driftsmidler	4 776 681	4 767 311
2	Annen driftskostnad	9 887 955	11 980 390
	Sum driftskostnader	<u>118 633 841</u>	<u>117 478 947</u>
	<b>Driftsresultat</b>	<b><u>7 528 351</u></b>	<b><u>-4 867 255</u></b>
	<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
	Annen renteinntekt	80 521	8 413
5	Annen finansinntekt	51 000	35 607
	Annen rentekostnad	1 687 594	730 824
	Resultat av finansposter	<u>-1 556 073</u>	<u>-686 804</u>
<b>6</b>	<b>Arsresultat</b>	<b><u>5 972 278</u></b>	<b><u>-5 554 059</u></b>
	<b>OVERFØRINGER</b>		
	Avsatt til annen egenkapital	6 099 820	0
	Avsatt til/overført fra gavefond	127 542	-23 542
	Overført fra annen egenkapital	0	5 577 601
6	Sum overføringer	<u>5 972 278</u>	<u>-5 554 059</u>



Stiftelsen Domkirkehjemmet i Bergen

Balanse pr. 31. desember

NOTER	EIENDELER	2023	2022
	<b>Anleggsmidler</b>		
	<b>Varige driftsmidler</b>		
	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	47 883 529	52 332 926
	Driftsløsøre, inventar, verkøy, kontormaskiner o.l.	1 548 170	1 014 842
4	Sum varige driftsmidler	<u>49 431 699</u>	<u>53 347 769</u>
	<b>Finansielle anleggsmidler</b>		
3, 7	Andre finansielle anleggsmidler	15 735 808	7 882 945
	Sum finansielle anleggsmidler	<u>15 735 808</u>	<u>7 882 945</u>
	<b>Sum anleggsmidler</b>	<b><u>65 167 507</u></b>	<b><u>61 230 714</u></b>
	<b>Omløpsmidler</b>		
	<b>Fordringer</b>		
	Kundefordringer	23 800	98 255
8	Andre kortsiktige fordringer	2 379 028	4 409 894
	Sum fordringer	<u>2 402 828</u>	<u>4 508 149</u>
	<b>Investeringer</b>		
5	Markedsbaserte aksjer	114 325	114 325
	Sum investeringer	<u>114 325</u>	<u>114 325</u>
9	<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>	<b><u>7 165 280</u></b>	<b><u>4 837 863</u></b>
	<b>Sum omløpsmidler</b>	<b><u>9 682 433</u></b>	<b><u>9 460 336</u></b>
	<b>SUM EIENDELER</b>	<b><u>74 849 940</u></b>	<b><u>70 691 050</u></b>



Stiftelsen Domkirkehjemmet i Bergen

Balanse pr. 31. desember

NOTER	EGENKAPITAL OG GJELD	2023	2022
	<b>Egenkapital</b>		
	<b>Innskutt egenkapital</b>		
6	Grunnkapital	3 000 000	3 000 000
	Sum innskutt egenkapital	<u>3 000 000</u>	<u>3 000 000</u>
	<b>Opptjent egenkapital</b>		
6	Annen egenkapital	6 099 820	0
6	Gavefond	1 475 409	1 602 951
	Sum opptjent egenkapital	<u>7 575 229</u>	<u>1 602 951</u>
	<b>Sum egenkapital</b>	<b><u>10 575 229</u></b>	<b><u>4 602 951</u></b>
	<b>Gjeld</b>		
	<b>Avsetning for forpliktelser</b>		
10	Periodisert tilskudd	11 083 490	9 943 407
	Sum avsetning for forpliktelser	<u>11 083 490</u>	<u>9 943 407</u>
	<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
11	Øvrig langsiktig gjeld	32 935 563	37 386 774
	Sum annen langsiktig gjeld	<u>32 935 563</u>	<u>37 386 774</u>
	<b>Kortsiktig gjeld</b>		
	Leverandørgjeld	2 765 842	1 600 450
	Skyldige offentlige avgifter	6 087 376	5 875 326
8	Annen kortsiktig gjeld	11 402 439	11 282 141
	Sum kortsiktig gjeld	<u>20 255 657</u>	<u>18 757 918</u>
	<b>Sum gjeld</b>	<b><u>64 274 711</u></b>	<b><u>66 088 099</u></b>
	<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b><u>74 849 940</u></b>	<b><u>70 691 050</u></b>

Bergen, ..... 2024

\_\_\_\_\_  
Jørn Henning Theis  
styrets leder

\_\_\_\_\_  
Hans Jørgen Morvik  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Rollaug Beate Haugland Waaler  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Britt Helen Åmås  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Erling Olav Rud  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Vigdis Anita Gåskjenn  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Elin Sjursen  
institusjonsleder



## Direkte kontantstrøm

### Stiftelsen Domkirkehjemmet i Bergen

	Note	2023	2022
<b>KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER</b>			
Innbetalinger fra salg av varer og tjenester		127 376 730	112 332 166
Utbet. for varer og tjenester for videresalg og eget forbr.		13 934 576	18 909 372
Utbetalinger til ansatte, pensjonsinnretninger, arb.g.avg		103 801 107	96 502 067
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter 1)		<u>9 641 047</u>	<u>-3 079 273</u>
<b>KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER</b>			
Utbetaling av egenkapitalinnskudd til KLP		-445 735	-414 712
Innbetaling av renter		80 521	8 413
Innbetaling av utbytte fra aksjer		51 000	35 607
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		860 612	1 002 257
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		<u>-1 174 826</u>	<u>-1 372 949</u>
<b>KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER</b>			
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		4 451 211	5 904 414
Utbetalinger av rentekostnader		-1 687 594	-730 824
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		<u>-6 138 805</u>	<u>-6 635 238</u>
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		2 327 416	-11 087 460
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved periodens beg		4 837 863	15 925 322
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved periodens slut		<u>7 165 280</u>	<u>4 837 863</u>
<b>1) Avstemming</b>			
Driftsresultat		7 528 351	-4 867 255
Ordinære avskrivninger		4 776 681	4 767 311
Endring pensjonsforpliktelse		-7 407 128	-1 861 854
Endring periodisering kapitaltilskudd		1 140 083	-254 538
Endring i kundefordringer		74 455	-24 987
Endring i leverandørgjeld		1 165 392	101 133
Endring i andre tidsavgrensningsposter		2 363 213	-939 083
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		<u>9 641 047</u>	<u>-3 079 273</u>



## Stiftelsen Domkirkehjemmet i Bergen

### Noter til regnskapet 2023

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for øvrige foretak i Norge.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler og redegjøres for nedenfor.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Inntekter

Inntektsføringen skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekt inntektsføres.

#### Skatter

Stiftelsen er ikke skattepliktig.

#### Pensjoner

Ytelsesbasert pensjonsordning vurderes til nåverdien av fremtidige pensjonsytelser som regnskapsmessig anses opptjent på balansedagen. Pensjonsmidler vurderes til virkelig verdi.

Som økonomiske forutsetninger anvender selskapet en diskonteringsrente med OMF-påslag. Selskapet har valgt å anvende avkastning på pensjonsmidler som avviker fra diskonteringsrenten på forpliktelsen. Pensjonsopptjening, rentekostnad på pensjonsforpliktelse og avkastning på pensjonsmidler føres netto over driftsresultatet.

Ved regnskapsføring av pensjon er lineær opptjeningsprofil og forventet sluttlønn som opptjeningsgrunnlag lagt til grunn. Estimatavvik og virkningen av endrede forutsetninger amortiseres over forventet gjenværende opptjeningstid i den grad de overstiger 10 % av den største av pensjonsforpliktelsen og pensjonsmidlene (korridor). Virkningen av endringer i pensjonsplan fordeles over gjenværende opptjeningstid. Arbeidsgiveravgift er inkludert i tallene og er beregnet av balanseførte beløp. Netto pensjonsforpliktelse er differansen mellom nåverdien av pensjonsforpliktelsene og verdien av pensjonsmidler som avsatt for betaling av ytelsene. Pensjonsmidlene vurderes til virkelig verdi.

Planendringseffekter regnskapsførers som hovedregel over driftsresultatet. Planendringseffekter som oppstår i forbindelse med ubetingede planendringer benyttes til å redusere uinnregnede estimatavvik.



## Stiftelsen Domkirkehjemmet i Bergen

### Noter til regnskapet 2023

#### Regnskapsprinsipper fortsetter

#### Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstilling er utarbeidet etter den direkte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

#### Note 1 Driftsinntekter

Stiftelsens driftsinntekter	2023	2022
Tilskudd fra Bergen kommune	125 212 638	111 352 049
Salg av kantine- og frisørtjenester	899 755	903 533
Leieinntekter	0	0
Gaver mottatt	49 799	8 172
Diverse andre inntekter	0	347 938
Sum driftsinntekter	126 162 192	112 611 691

#### Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Bergen kommune har bekreftet at de har en forpliktelse for feriepengar utbetalt i 1992 på kr 2 047 300. Forpliktelsen er ikke regnskapsført i balansen som krav da de etter kommunens fortolkning ikke skal utbetales før drift av sykehjemmet opphører.

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	74 264 599	71 793 965
Arbeidsgiveravgift	12 841 285	12 107 286
Pensjonskostnader	9 737 593	10 992 354
Andre ytelser	630 550	446 177
Sum	97 474 027	95 339 782

Stiftelsen har i 2023 sysselsatt 115 årsverk.

#### Pensjonsforpliktelser

Stiftelsen har avtalefestet tjenestepensjon via KLP.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	994 682	0
Annen godtgjørelse	0	37 500
Sum	994 682	37 500

Honorar til revisor ekskl. mva utgjør:	2023	2022
Lovpålagt revisjon	160 070	132 850
Regnskapsteknisk bistand	18 600	21 300
Andre attestasjonstjenester	55 564	53 925
Sum	234 234	208 075



## Stiftelsen Domkirkehjemmet i Bergen

### Noter til regnskapet 2023

#### Note 3 Pensjon

Foretaket er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om offentlig tjenstepensjon. Stiftelsen har kollektiv pensjonsordning i Kommunal Landspensjonskasse (KLP) som tilfredsstiller kravet i loven. Denne omfatter 249 aktive, 591 oppsatte og 215 pensjonister pr. 31.12. Pensjonsordningen i KLP sikrer tariffestet tjenstepensjon og gir rett til følgende fremtidige ytelser: Alderspensjon, uførepensjon, ektefellepensjon, barnpensjon og AFP/tidligpensjon. Disse er i hovedsak avhengig av antall opptjeningsår, lønnsnivå ved oppnådd pensjonsalder og størrelsen på ytelsene fra folketrygden.

Mottatt aktuarberegning fra KLP viser:

<b>Pensjonskostnader</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Nåverdi av årets pensjonsopptjening	13 261 594	14 025 414
Rentekostnad av pensjonsforpliktelsen	8 656 763	5 593 066
Forventet avkastning på pensjonsmidler	-12 456 779	-9 072 889
Administrasjonskostnader	421 117	421 531
Resultatført actuarielt tap	2 353 563	1 809 590
Periodisert arbeidsgiveravgift (14,1%)	1 393 460	1 546 364
Resultatført planendring	0	0
<b>Årets pensjonskostnad</b>	<b>13 629 718</b>	<b>14 323 076</b>

<b>Pensjonsforpliktelse</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Brutto påløpte pensjonsforpliktelser	299 652 759	281 576 797
Pensjonsmidler	-261 646 846	-236 825 023
Påløpt pensjonsforpliktelse ekskl. arbeidsgiveravgift	38 005 913	44 751 774
Arbeidsgiveravgift	5 358 834	6 310 001
Netto pensjonsforpliktelse inkl. arbeidsgiveravgift	43 364 747	51 061 775
Ikke resultatført actuarielt tap	-45 051 193	-45 305 269
Arbeidsgiveravgift av ikke resultatført actuarielt tap	-6 352 210	-6 388 035
Ikke resultatført planendringer	0	0
Balansført netto pensjonsforpliktelse (-midler) inkl. arb.g.avgift	-8 038 656	-631 529

<b>Avstemming</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Balansført forpliktelse/midler IB	-631 529	1 230 325
Resultatført pensjonskostnad	13 629 718	14 323 076
Innbetalt premie/tilskudd	-18 437 199	-14 184 864
Arbeidsgiveravgift av innbetalt premie/tilskudd	-2 599 645	-2 000 066
<b>Balansført netto pensjonsforpliktelse UB</b>	<b>-8 038 656</b>	<b>-631 529</b>

<b>Økonomiske forutsetninger</b>	<b>31.12.2023</b>	<b>01.01.2023</b>
Diskonteringsrente	3,10 %	3,00 %
Årlig lønnsvekst	3,50 %	3,50 %
Årlig vekst i folketrygdens grunnbeløp	3,25 %	3,25 %
Pensjonsregulering	2,80 %	2,63 %
Årlig avkastning	5,30 %	5,20 %
Arbeidsgiveravgift	14,10 %	14,10 %

Stiftelsen forutsetter at Bergen kommune vil overta alle pensjonsordninger ved et eventuelt opphør av driftsavtalen.



Stiftelsen Domkirkehjemmet i Bergen

Noter til regnskapet 2023

Note 4 Anleggsmidler

	Tomt	Bygning	Rehab 08/09	Ombygging
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	3 270 934	49 220 000	61 120 936	20 546 390
Tilgang kjøpte driftsmidler		124 536		
Anskaffelseskost 31.12.23	3 270 934	49 344 536	61 120 936	20 546 390
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23		40 706 216	44 038 708	2 123 350
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23	0	40 706 216	44 038 708	2 123 350
Bokført verdi 31.12.23	3 270 934	8 638 320	17 082 228	18 423 040
Årets ordinære avskrivninger		1 702 757	2 070 573	682 335
Avskrivningsplan	0,0%	3,5%	3,5%	3,5%

	Innredn./inventar	Sansehage	Skyllerom	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	4 125 246	509 540	995 059	139 788 105
Tilgang kjøpte driftsmidler	736 076			860 612
Anskaffelseskost 31.12.23	4 861 322	509 540	995 059	140 648 717
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	3 313 152	40 534	995 059	91 217 018
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23	3 313 152	40 534	995 059	91 217 018
Bokført verdi 31.12.23	1 548 172	469 006	0	49 431 699
Årets ordinære avskrivninger	202 746	16 750	101 519	4 776 681
Avskrivningsplan	10,0%	10,0%	10,0%	

Note 5 Aksjer

Stiftelsen Domkirkehjemmet i Bergen eier 3.652 aksjer i DNB Bank ASA. Mottatt utbytte er inntektsført med kr 51 000. Virkelig verdi på aksjene er pr. 31.12.2023 kr 783 537.



## Stiftelsen Domkirkehjemmet i Bergen

### Noter til regnskapet 2023

#### Note 6 Egenkapital

	Grunnkapital	Annen egenkapital	Gavefond	Sum egenkapital
EK pr. 01.01.2023	3 000 000	0	1 602 951	4 602 951
<i>Årets endring i EK</i>				
Årets resultat		6 099 820	-127 542	5 972 278
EK pr. 31.12.2023	3 000 000	6 099 820	1 475 409	10 575 229

Stiftelsen Domkirkehjemmet i Bergen er en selveiende stiftelse opprettet av Domkirkens Diakonater.

Gavefondet viser gjenværende midler fra gaver som stiftelsen har mottatt og som er øremerket bestemte formål. Det foreligger ikke tilbakebetalingsplikt på mottatte gaver. Gaver inntektsføres derfor i resultatregnskapet når gavene mottas. Bruk av gavemidler kostnadsføres i resultatregnskapet, eventuelt balanseføres som driftsmidler etter ordinære regler.

Mottak og bruk av gaver i 2023 er fordelt som følger:

	J&J Bruviks Diakonater fond	Fond Domkirke hjem-fondene	Fond Diakonateret Jule-messen	H. W Larsen fond	Øvrige gaver	Sum
Gavefond pr. 01.01.2023	85 602 976 188	127 542	37 422	0	42 905 333 291	1 602 951
Gaver mottatt i 2023						0
Bruk av gaver i 2023		127 542				127 542
Gavefond pr. 31.12.2023	85 602 976 188	0	37 422	0	42 905 333 291	1 475 409

#### Note 7 Andre finansielle anleggsmidler

Balanseført egenkapitalinnskudd i KLP er pr. 31.12.2023 kr 7 697 151. Egenkapitalinnskuddet tilsvarer Stiftelsen Domkirkehjemmet i Bergens eierandel i Kommunal Landspensjonskasse (KLP). Eierandelen står i forhold til sykehjemmets pensjonsforpliktelse/forsikringsfond i KLP. Verdien pr. 31.12.2023 er bokført i henhold til retningslinjer fra KLP og tilsvarer innbetalte tilskudd.

#### Note 8 Annen kortsiktig gjeld

Bergen kommune skal dekke Stiftelsen Domkirkehjemmet i Bergens kapitalkostnader. Påløpte renter på lån, kr 9 128, er ført som gjeld til Husbanken og Bergen kommune. Samme beløp er ført som fordring overfor Bergen kommune.

Påløpt lønn (eks. feriepenge, pensjon og arbeidsgiveravgift) utgjør kr 1 590 695, og omfatter timebasert lønn og helligdagstillegg ubetalt januar 2024 som vedrører arbeid utført desember 2023. I tillegg er det avsatt beregnet pensjonspremie samt påløpte feriepenge og arbeidsgiveravgift.

Avsatte feriepenge pr. 31.12.2023 utgjør til sammen kr 8 076 377.



## Stiftelsen Domkirkehjemmet i Bergen

### Noter til regnskapet 2023

#### Note 9 Bundne midler

Bundne skattetrekksmidler utgjør kr 2 765 971. Innestående på bank skattetrekk dekker skyldig skattetrekk pr. 31.12.2023.

#### Note 10 Periodisert tilskudd

Kommunen har finansiert enkelte investeringer som Domkirkehjemmet har foretatt. Avdrag og renter på lånene blir betalt av kommunen og dette tilskuddet er å betrakte som et kapitaltilskudd som tas til inntekt under driftsinntekter.

Mottatt kapitaltilskudd fra Bergen kommune blir periodisert. Årlig tas til inntekt et beløp tilsvarende avskrivning på det driftsmiddelet som er finansiert.

Ved et eventuelt opphør av avtalen med Bergen kommune kan stiftelsen, under visse forutsetninger, ha en tilbakebetalingsplikt til kommunen på deler av mottatt kapitaltilskudd. Men tilbakebetalingsplikten kan ikke bli større enn at stiftelsens grunnkapital forblir intakt.

Balanseført periodisert tilskudd er pr. 31.12.2023 kr 11 083 490.

#### Note 11 Langsiktig gjeld

##### Pantelån Husbanken

Saldo pr 31.12.2023 er kr 0.

Sikkerhet: Lån mot pant i bygning.

##### Lån Bergen kommune 2227511

Saldo pr. 31.12.2023 er kr 0.

Sikkerhet: Lån mot pant i bygning.

##### Lån Bergen kommune 2227512

Saldo pr. 31.12.2023 er kr 14 885 660.

Sikkerhet: Lån mot pant i bygning.

År	Renter	Avdrag
2024	253 056	2 480 944
2025	210 880	2 480 944
2026	168 704	2 480 944
2027	126 528	2 480 944
2028	84 352	2 480 944
<b>Sum</b>	<b>843 520</b>	<b>12 404 720</b>
<b>Restlån pr. 31.12.2028</b>		<b>4 961 884</b>

##### Avdragsstruktur

Årlige avdrag f.o.m. 2014 t.o.m. 2029: kr 2 480 944

##### Rentebetingelser

Rente pr. 31.12.2023 (denne reguleres): 1,700 %



**Stiftelsen Domkirkehjemmet i Bergen**

**Noter til regnskapet 2023**

**Note 11 forts.**

**Lån Bergen kommune 2227518**

Saldo pr. 31.12.2023 er kr 18 049 903.

Sikkerhet: Lån mot pant i bygning.

<b>År</b>	<b>Renter</b>	<b>Avdrag</b>
2024	306 848	859 519
2025	292 237	859 519
2026	277 625	859 519
2027	263 013	859 519
2028	248 401	859 519
<b>Sum</b>	<b>1 388 124</b>	<b>4 297 595</b>
<b>Restlån pr. 31.12.2028</b>		<b>13 752 308</b>

**Avdragsstruktur**

Årlige avdrag f.o.m. 2018 t.o.m. 2044: kr 859 519

**Rentebetingelser**

Rente pr. 31.12.2023 (denne reguleres): 1,700 %