



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 526 692
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ONYX SJØSIDEN AS
Forretningsadresse: Wessels veg 82
7502 STJØRDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Janet B. Skammelsrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		10 130 821	9 753 561
Sum inntekter		10 130 821	9 753 561
Kostnader			
Varekostnad		0	2 862
Lønnskostnad	1	27 446	20 020
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 719 767	1 618 184
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad	3	4 925 691	4 449 819
Sum kostnader		6 672 904	6 090 885
Driftsresultat		3 457 917	3 662 676
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		137 633	144 420
Sum finansinntekter		137 633	144 420
Annen rentekostnad		1 160 552	1 085 634
Sum finanskostnader		1 160 552	1 085 634
Netto finans		-1 022 919	-941 215
Resultat før skattekostnad		2 434 998	2 721 462
Skattekostnad	4, 5	502 700	632 263
Årsresultat		1 932 298	2 089 199
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		706 665	0
Avgitt konsernbidrag		1 982 508	2 843 625
Annen egenkapital		656 455	-754 426
Sum overføringer og disponeringer		1 932 298	2 089 199



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4, 5	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 6	26 853 719	26 859 882
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	1 342 178	1 553 392
Sum varige driftsmidler		28 195 897	28 413 273
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	7	0	0
Lån til foretak i samme konsern	7	21 505 537	20 957 935
Investeringer i tilknyttet selskap	7	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		21 505 537	20 957 935
Sum anleggsmidler		49 701 434	49 371 208
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		48 500	109 050
Andre kortsiktige fordringer		1 458 757	155 255
Konsernfordringer	7	706 665	0
Sum fordringer		2 213 922	264 305
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	7	0	0
Sum investeringer		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		545 135	1 269 037
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		545 135	1 269 037
Sum omløpsmidler		2 759 058	1 533 342
SUM EIENDELER		52 460 492	50 904 550

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8, 9	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	8, 9	0	0
Overkurs	9	44 600	44 600
Ikke registrert kapitalforhøyelse	9	0	0
Annen innskutt egenkapital	9	0	0
Sum innskutt egenkapital		144 600	144 600

Opptjent egenkapital

Fond	9	0	0
Annen egenkapital	9	5 591 358	4 934 903
Udekket tap	9	0	0
Sum opptjent egenkapital		5 591 358	4 934 903

Sum egenkapital

5 735 958 **5 079 503**

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4, 5	765 519	821 989
Sum avsetninger for forpliktelser		765 519	821 989

Annen langsiktig gjeld

Konvertible lån	6	0	0
Obligasjonslån	6	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	41 774 132	40 537 500
Langsiktig konserngjeld	6, 7	0	0
Ansvarlig lånekapital	6	0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Øvrig langsiktig gjeld	6	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		41 774 132	40 537 500
Sum langsiktig gjeld		42 539 651	41 359 489
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		275 745	202 984
Betalbar skatt	4, 5	0	0
Skyldige offentlige avgifter		0	10 127
Kortsiktig konserngjeld	7	3 252 231	4 207 869
Annen kortsiktig gjeld		656 907	44 579
Sum kortsiktig gjeld		4 184 882	4 465 559
Sum gjeld		46 724 533	45 825 048
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		52 460 491	50 904 550



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 482478

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 526 692
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ONYX SJØSIDEN AS
Forretningsadresse: Wessels veg 82
7502 STJØRDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Janet B. Skammelsrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 526 692
ONYX SJØSIDEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		10 130 821	9 753 561
Sum inntekter		10 130 821	9 753 561
Kostnader			
Varekostnad		0	2 862
Lønnskostnad	1	27 446	20 020
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 719 767	1 618 184
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad	3	4 925 691	4 449 819
Sum kostnader		6 672 904	6 090 885
Driftsresultat		3 457 917	3 662 676
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		137 633	144 420
Sum finansinntekter		137 633	144 420
Annen rentekostnad		1 160 552	1 085 634
Sum finanskostnader		1 160 552	1 085 634
Netto finans		-1 022 919	-941 215
Resultat før skattekostnad		2 434 998	2 721 462
Skattekostnad	4, 5	502 700	632 263
Årsresultat		1 932 298	2 089 199
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		706 665	0
Avgitt konsernbidrag		1 982 508	2 843 625
Annen egenkapital		656 455	-754 426
Sum overføringer og disponeringer		1 932 298	2 089 199



Organisasjonsnr: 991 526 692
ONYX SJØSIDEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4, 5	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 6	26 853 719	26 859 882
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	1 342 178	1 553 392
Sum varige driftsmidler		28 195 897	28 413 273
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	7	0	0
Lån til foretak i samme konsern	7	21 505 537	20 957 935
Investeringer i tilknyttet selskap	7	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		21 505 537	20 957 935
Sum anleggsmidler		49 701 434	49 371 208
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		48 500	109 050
Andre kortsiktige fordringer		1 458 757	155 255
Konsernfordringer	7	706 665	0
Sum fordringer		2 213 922	264 305
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	7	0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			



Bankinnskudd, kontanter og lignende	545 135	1 269 037
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	545 135	1 269 037
Sum omløpsmidler	2 759 058	1 533 342
SUM EIENDELER	52 460 492	50 904 550

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8, 9	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	8, 9	0	0
Overkurs	9	44 600	44 600
Ikke registrert kapitalforhøyelse	9	0	0
Annen innskutt egenkapital	9	0	0
Sum innskutt egenkapital		144 600	144 600

Opptjent egenkapital

Fond	9	0	0
Annen egenkapital	9	5 591 358	4 934 903
Udekket tap	9	0	0
Sum opptjent egenkapital		5 591 358	4 934 903

Sum egenkapital

5 735 958 **5 079 503**

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4, 5	765 519	821 989
Sum avsetninger for forpliktelser		765 519	821 989
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	6	0	0
Obligasjonslån	6	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	41 774 132	40 537 500
Langsiktig konserngjeld	6, 7	0	0
Ansvarlig lånekapital	6	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	6	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		41 774 132	40 537 500

Sum langsiktig gjeld

42 539 651 **41 359 489**

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		275 745	202 984
Betalbar skatt	4, 5	0	0
Skyldige offentlige avgifter		0	10 127
Kortsiktig konserngjeld	7	3 252 231	4 207 869
Annen kortsiktig gjeld		656 907	44 579
Sum kortsiktig gjeld		4 184 882	4 465 559

Sum gjeld

46 724 533 **45 825 048**



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

52 460 491

50 904 550



Organisasjonsnr: 991 526 692
ONYX SJØSIDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv). Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt. Presiseringer mht regnskapsprinsipper: Inntektsføring Inntektsføring av leieinntekter skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige servicetelseter, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene. Anleggsmidler Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Vedlikehold / påkostning Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres. Fordringer Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum

Beløp



Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note

7

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	22215202.00	20957935.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3252231.00	4207869.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer



Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

6

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
30006772.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
41774132.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
28266571.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Årsregnskap for
ONYX SJØSIDEN AS
991526692
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



ONYX SJØSIDEN AS
991 526 692

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		10 130 821	9 753 561
Sum driftsinntekter		10 130 821	9 753 561
Driftskostnader			
Varekostnad		0	-2 862
Lønnskostnad	1	-27 446	-20 020
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-1 719 767	-1 618 184
Annen driftskostnad	3	-4 925 691	-4 449 819
Sum driftskostnader		-6 672 904	-6 090 885
Driftsresultat		3 457 917	3 662 676
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		137 633	144 420
Sum finansinntekter		137 633	144 420
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-1 160 552	-1 085 634
Sum finanskostnader		-1 160 552	-1 085 634
Netto finans		-1 022 919	-941 215
Resultat før skattekostnad		2 434 998	2 721 462
Skattekostnad	4, 5	-502 700	-632 263
Årsresultat		1 932 298	2 089 199
Overføringer			
Mottatt konsernbidrag		-706 665	0
Avgitt konsernbidrag		1 982 508	2 843 625
Annen egenkapital		656 455	-754 426
Sum overføringer		1 932 298	2 089 199



ONYX SJØSIDEN AS
991 526 692

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 6	26 853 719	26 859 882
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	1 342 178	1 553 392
Sum varige driftsmidler		28 195 897	28 413 273
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7	21 505 537	20 957 935
Sum finansielle anleggsmidler		21 505 537	20 957 935
Sum anleggsmidler		49 701 434	49 371 209
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		48 500	109 050
Kortsiktige konsernfordringer	7	706 665	0
Andre kortsiktige fordringer		1 458 757	155 255
Sum fordringer		2 213 922	264 305
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		545 135	1 269 037
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		545 135	1 269 037
Sum omløpsmidler		2 759 058	1 533 342
SUM EIENDELER		52 460 491	50 904 550



ONYX SJØSIDEN AS
991 526 692

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	100 000	100 000
Overkurs	9	44 600	44 600
Sum innskutt egenkapital		144 600	144 600
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	5 591 358	4 934 903
Sum opptjent egenkapital		5 591 358	4 934 903
Sum egenkapital		5 735 958	5 079 503
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	4, 5	765 519	821 989
Sum avsetning for forpliktelser		765 519	821 989
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	41 774 132	40 537 500
Sum annen langsiktig gjeld		41 774 132	40 537 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		275 745	202 984
Skyldige offentlige avgifter		0	10 127
Kortsiktig konserngjeld	7	3 252 231	4 207 869
Annen kortsiktig gjeld		656 907	44 579
Sum kortsiktig gjeld		4 184 882	4 465 559
Sum gjeld		46 724 533	45 825 048
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		52 460 491	50 904 550

STJØRDAL, 26.03.2025

Janet Balstad Skammelsrud
styrets leder

Christian Balstad
styremedlem



ONYX SJØSIDEN AS
991 526 692

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

Inntektsføring

Inntektsføring av leieinntekter skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ingen ansatte, og er derfor ikke pliktig til å tegne obligatorisk tjenestepensjon.



ONYX SJØSIDEN AS
991 526 692

Note 2 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.l	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Varige driftsmidler			
Anskaffelseskost pr 01.01	3 235 635	37 419 663	40 655 298
Tilgang i året	95 702	1 406 689	1 502 391
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	3 331 337	38 826 352	42 157 689
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-1 682 244	-10 559 781	-12 242 025
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-1 989 159	-11 972 633	-13 961 792
Balanseført verdi pr 31.12	1 342 178	26 853 719	28 195 897
Årets av- og nedskrivninger	306 915	1 412 852	1 719 767
Økonomisk levetid	3 - 10	0 - 50,19	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 3 - Revisjon

	2024	2023
Godtgjørelse til revisor		
Revisjon	21 375	24 025
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	21 375	24 025

Note 4 - Spesifisering av skatt

	2024	2023
Skattekostnad		
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	559 169	661 022
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-56 469	-28 759
Skattekostnad	502 700	632 263
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	2 434 998	2 721 462
Permanente forskjeller	-150 000	152 461
+/- Endring i midlertidige forskjeller	256 679	130 724
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-2 541 677	-3 004 647
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	559 169	661 022
Betalbar skatt på konsernbidrag	-559 169	-661 022



ONYX SJØSIDEN AS
991 526 692

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	3 610 312	3 258 833	351 479
Omløpsmidler	-150 000	0	-150 000
Gevinst- og tapskonto	276 000	220 800	55 200
Netto forskjeller	3 736 312	3 479 633	256 679
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	3 736 312	3 479 633	256 679
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	821 989	765 519	56 469

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	30 006 772
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	41 774 132
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	28 266 571
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Note 7 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	22 215 202	20 957 935

Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	3 252 231	4 207 869

Note 8 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	1 000	100 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
ONYX EIENDOM AS	100	100,00	Ordinære

Mer om aksjer og aksjonærer

Styret kontrollerer 100 % av selskapet gjennom eierskap i øverste morselskap Onyx Holding AS.



ONYX SJØSIDEN AS
991 526 692

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 000	44 600	4 934 903	5 079 503
Årsresultat	0	0	1 932 298	1 932 298
Mottatt konsernbidrag	0	0	706 665	706 665
- Avgitt konsernbidrag	0	0	-1 982 508	-1 982 508
Egenkapital 31.12.2024	100 000	44 600	5 591 358	5 735 958



Systemrevisjon Fosen AS
REVISJON, REGNSKAP OG ØKONOMISK RÅDGIVNING

■ Åfjord

Øvre Årnes 2
7170 Åfjord
Tlf. 72 53 16 22

■ Indre Fosen

Rådhusvn. 20
7100 Rissa
Tlf. 73 85 10 20

■ Ørland

Maren Juels gt 1
7130 Brekstad
Tlf. 72 51 31 20

Til generalforsamlingen i Onyx Sjøsiden AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Onyx Sjøsiden AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 932 298,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Ansvarlige revisorer:

Stig-Roar Guttelvik

Henrik Jønvik

Ragnar Hoås

Autorisert
Regnskapsførerselskap

stigroar@systemrevisjon.no
Mobil 994 65 932

henrik@systemrevisjon.no
Mobil 981 11 952

ragnar@systemrevisjon.no
Mobil 913 50 952

Medlemmer av
Den norske Revisorforening

Systemrevisjon Fosen AS
Org. nr. NO 980 545 717
Bankkto. 4213 08 91289

www.systemrevisjon.no



Systemrevisjon Fosen AS
REVISJON, REGNSKAP OG ØKONOMISK RÅDGIVNING

■ Åfjord

Øvre Årnes 2
7170 Åfjord
Tlf. 72 53 16 22

■ Indre Fosen

Rådhusvn. 20
7100 Rissa
Tlf. 73 85 10 20

■ Ørland

Maren Juels gt 1
7130 Brekstad
Tlf. 72 51 31 20

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Brekstad, 26. mars 2025
Systemrevisjon Fosen AS

Henrik Jønvik
statsautorisert revisor

Ansvarlige revisorer:

Stig-Roar Guttelvik

Henrik Jønvik

Ragnar Hoås

Autorisert
Regnskapsførerselskap

stigroar@systemrevisjon.no
Mobil 994 65 932

henrik@systemrevisjon.no
Mobil 981 11 952

ragnar@systemrevisjon.no
Mobil 913 50 952

Medlemmer av
Den norske Revisorforening

Systemrevisjon Fosen AS
Org. nr. NO 980 545 717
Bankkto. 4213 08 91289

www.systemrevisjon.no