



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 462 187  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HILDA LANGHUS VEI 2 AS  
Forretningsadresse: Hilda Langhus' vei 2  
1405 LANGHUS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: patrik kolshus  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.02.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		13 137	
<b>Sum kostnader</b>		<b>13 137</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-13 137</b>	
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-13 137</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-13 137</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-13 137</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-13 137	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-13 137</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 741 342	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 741 342</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 741 342</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		30 000	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>30 000</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>30 000</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 771 342</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000,00)		30 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		13 137	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-13 137</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>16 863</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 754 479	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 754 479</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 754 479</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 771 342</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 322735

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 462 187  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HILDA LANGHUS VEI 2 AS  
Forretningsadresse: Hilda Langhus' vei 2  
1405 LANGHUS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: patrik kolshus  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.02.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.03.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 462 187  
HILDA LANGHUS VEI 2 AS

## RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		13 137	
Sum kostnader		13 137	
<b>Driftsresultat</b>		-13 137	
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		-13 137	0
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		-13 137	0
<b>Årsresultat</b>		-13 137	0
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-13 137	
Sum overføringer og disponeringer		-13 137	



Organisasjonsnr: 930 462 187  
HILDA LANGHUS VEI 2 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 741 342	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 741 342</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 741 342</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		30 000	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>30 000</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>30 000</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 771 342</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000,00)		30 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		13 137	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-13 137</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>16 863</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 754 479	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 754 479</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 754 479</b>	<b>0</b>



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

5 771 342

0



Organisasjonsnr: 930 462 187  
HILDA LANGHUS VEI 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Note

1

**Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler**

<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5741342.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5741342.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5741342.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet





## Årsberetning 2022 HILDA LANGHUS VEI 2 AS

Org. nr. 930 462 187

### Virksomheten

Selskapet driver eiendomsforvaltning fra kontor i Nordre Follo.

### Stilling og resultat.

Selskapet startet driften i desember 2022 med kjøp av eiendom i Hilda Langhus vei 2, 1405 Langhus. Drift er ikke startet. Regnskapet er oppsatt med fortsatt drift som forutsetning.

### Forskning og utvikling

ingen slike aktiviteter i 2022

### Årbeidsmiljø og likestilling

ingen ansatte.  
Selskapet vil følge norsk lov når det gjelder likestilling.

### Ytre miljø

Driften påvirker i meget liten grad det ytre miljø.

### Resultatdisponering

underskuddet på kr.13 137,- overføres til udekket tap.  
Styret finner fortsatt drift forsvarlig.

Langhus 1 februar 2023

Patrik Kolshus  
Styreleder



## Noter 2022

HILDA LANGHUS VEI 2 AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Note 1 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2022	
Tilgang i året	5 741 342
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>5 741 342</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2022	
<b>Balanseført verdi 31.12.2022</b>	<b>5 741 342</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	

### Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

### Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.