



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 313 779
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CAPE MARINA AS
Forretningsadresse: Skutnesveien 1B
9763 SKARSVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: TROMS ØKONOMISERVICE AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.02.2026



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2024 for 920313779

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 783 535	2 469 843
Sum inntekter		2 783 535	2 469 843
Kostnader			
Varekostnad		104 627	68 313
Lønnskostnad	1	665 160	520 670
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	248 301	247 194
Annen driftskostnad		1 651 370	1 167 035
Sum kostnader		2 669 458	2 003 212
Driftsresultat		114 078	466 631
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 526	939
Annen finansinntekt		-721	408
Sum finansinntekter		805	1 347
Annen rentekostnad		162 736	327
Annen finanskostnad		3 893	
Sum finanskostnader		166 629	327
Netto finans		-165 824	1 020
Resultat før skattekostnad		-51 746	467 651
Skattekostnad på resultat	3		87 025
Årsresultat	4	-51 746	380 626
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-51 746	380 626
Totalresultat		-51 746	380 626
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			380 626



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overført fra annen egenkapital		-51 746	
Sum overføringer og disponeringer		-51 746	380 626



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.		114 875	114 875
Utsatt skattefordel	3		
Sum immaterielle eiendeler		114 875	114 875
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 551 089	2 659 989
Maskiner og anlegg	2	203 779	303 279
Skip og flytende installasjoner		44 200	
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	155 899	140 000
Sum varige driftsmidler	2	2 954 968	3 103 268
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		94 834	99 907
Sum finansielle anleggsmidler		94 834	99 907
Sum anleggsmidler		3 164 677	3 318 050
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		774 832	775 657
Andre kortsiktige fordringer		127 853	146 486
Sum fordringer		902 686	922 143
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		656 962	801 314
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		656 962	801 314
Sum omløpsmidler		1 559 648	1 723 457
SUM EIENDELER		4 724 324	5 041 507



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		2 430 000	2 430 000
Sum innskutt egenkapital		2 430 000	2 430 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	78 669	130 415
Sum opptjent egenkapital		78 669	130 415
Sum egenkapital	4	2 508 669	2 560 415
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 060 950	1 106 678
Sum annen langsiktig gjeld		1 060 950	1 106 678
Sum langsiktig gjeld		1 060 950	1 106 678
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		98 110	109 379
Betalbar skatt	3		87 025
Skyldig offentlige avgifter		249 798	219 036
Annen kortsiktig gjeld		806 796	958 973
Sum kortsiktig gjeld		1 154 705	1 374 414
Sum gjeld		2 215 655	2 481 092
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 724 324	5 041 507



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 385830

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 313 779
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CAPE MARINA AS
Forretningsadresse: Skutnesveien 1B
9763 SKARSVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: TROMS ØKONOMISERVICE AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.04.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 313 779
CAPE MARINA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 783 535	2 469 843
Sum inntekter		2 783 535	2 469 843
Kostnader			
Varekostnad		104 627	68 313
Lønnskostnad	1	665 160	520 670
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	248 301	247 194
Annen driftskostnad		1 651 370	1 167 035
Sum kostnader		2 669 458	2 003 212
Driftsresultat		114 078	466 631
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 526	939
Annen finansinntekt		-721	408
Sum finansinntekter		805	1 347
Annen rentekostnad		162 736	327
Annen finanskostnad		3 893	
Sum finanskostnader		166 629	327
Netto finans		-165 824	1 020
Resultat før skattekostnad		-51 746	467 651
Skattekostnad på resultat	3		87 025
Årsresultat	4	-51 746	380 626
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-51 746	380 626
Totalresultat		-51 746	380 626
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			380 626
Overført fra annen egenkapital		-51 746	
Sum overføringer og disponeringer		-51 746	380 626



Organisasjonsnr: 920 313 779
CAPE MARINA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.		114 875	114 875
Utsatt skattefordel	3		
Sum immaterielle eiendeler		114 875	114 875
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	2 551 089	2 659 989
Maskiner og anlegg	2	203 779	303 279
Skip og flytende			
installasjoner		44 200	
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2	155 899	140 000
Sum varige driftsmidler	2	2 954 968	3 103 268
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige			
fordringer		94 834	99 907
Sum finansielle		94 834	99 907
anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		3 164 677	3 318 050
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		774 832	775 657
Andre kortsiktige			
fordringer		127 853	146 486
Sum fordringer		902 686	922 143
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		656 962	801 314
Sum bankinnskudd,		656 962	801 314
kontanter og lignende			
Sum omløpsmidler		1 559 648	1 723 457
SUM EIENDELER		4 724 324	5 041 507
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		2 430 000	2 430 000
Sum innskutt egenkapital		2 430 000	2 430 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	78 669	130 415
Sum opptjent egenkapital		78 669	130 415
Sum egenkapital	4	2 508 669	2 560 415
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		1 060 950	1 106 678
Sum annen langsiktig gjeld		1 060 950	1 106 678
Sum langsiktig gjeld		1 060 950	1 106 678
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		98 110	109 379
Betalbar skatt	3		87 025
Skyldig offentlige avgifter		249 798	219 036
Annen kortsiktig gjeld		806 796	958 973
Sum kortsiktig gjeld		1 154 705	1 374 414
Sum gjeld		2 215 655	2 481 092
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 724 324	5 041 507



Organisasjonsnr: 920 313 779
CAPE MARINA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



 BankID Signing
Ruben Van Alseth
2025-04-18

 BankID Signing
June Kjellsratter Alseth
2025-04-18

 BankID Signing
Kjell Bjørnar Ingebrigtsen
2025-04-18



Årsregnskap 2024

Cape Marina AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 920 313 779



RESULTATREGNSKAP

CAPE MARINA AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		2 783 535	2 469 843
Sum driftsinntekter		2 783 535	2 469 843
Varekostnad		104 627	68 313
Lønnskostnad	1	665 160	520 670
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	248 301	247 194
Annen driftskostnad		1 651 370	1 167 035
Sum driftskostnader		2 669 458	2 003 212
Driftsresultat		114 078	466 631
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		1 526	939
Annen finansinntekt		-721	408
Annen rentekostnad		162 736	327
Annen finanskostnad		3 893	0
Resultat av finansposter		-165 824	1 020
Resultat før skattekostnad		-51 746	467 651
Skattekostnad på resultat	3	0	87 025
Årsresultat	4	-51 746	380 626
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	380 626
Overført fra annen egenkapital		51 746	0
Sum overføringer		-51 746	380 626



BALANSE

CAPE MARINA AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Konsesjoner, patenter o.l.		114 875	114 875
Sum immaterielle eiendeler		114 875	114 875
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 551 089	2 659 989
Maskiner og anlegg	2	203 779	303 279
Skip og flytende installasjoner		44 200	0
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	155 899	140 000
Sum varige driftsmidler	2	2 954 968	3 103 268
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer		94 834	99 907
Sum finansielle anleggsmidler		94 834	99 907
Sum anleggsmidler		3 164 677	3 318 050
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		774 832	775 657
Andre kortsiktige fordringer		127 853	146 486
Sum fordringer		902 686	922 143
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		656 962	801 314
Sum omløpsmidler		1 559 648	1 723 457
Sum eiendeler		4 724 324	5 041 507



BALANSE

CAPE MARINA AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		2 430 000	2 430 000
Sum innskutt egenkapital		2 430 000	2 430 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5	78 669	130 415
Sum opptjent egenkapital		78 669	130 415
Sum egenkapital	4	2 508 669	2 560 415
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 060 950	1 106 678
Sum annen langsiktig gjeld		1 060 950	1 106 678
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		98 110	109 379
Betalbar skatt	3	0	87 025
Skyldig offentlige avgifter		249 798	219 036
Annen kortsiktig gjeld		806 796	958 973
Sum kortsiktig gjeld		1 154 705	1 374 414
Sum gjeld		2 215 655	2 481 092
Sum egenkapital og gjeld		4 724 324	5 041 507

SKarsvåg, 16.04.2025
Styret i Cape Marina AS

Kjell Bjørnar Ingebrigtsen
styreleder/daglig leder

June Kjellsdatter Alseth
styremedlem

Ruben Vian Alseth
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	662 758	520 463
Andre ytelser	2 402	207
Sum	665 160	520 670

Selskapet har i 2024 sysselsatt 1 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	3 299 325	497 983	442 285
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		100 000	
= Anskaffelseskost 31.12.24	3 299 325	597 983	442 285
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	748 236	304 104	332 285



= Bokført verdi 31.12.24	2 551 089	293 879	110 000
Årets ordinære avskrivninger	108 900	109 400	30 001
Økonomisk levetid	10-40 år	5 år	5 år
		Immaterielle eiendeler	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24		146 598	4 386 191
+ Tilgang kjøpte driftsmidler			100 000
= Anskaffelseskost 31.12.24		146 598	4 486 191
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24		31 723	1 416 348
= Bokført verdi 31.12.24		114 875	3 069 843
Årets ordinære avskrivninger			248 301
Økonomisk levetid			

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	87 025
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	87 025
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-51 746	467 651
Permanente forskjeller	2 041	0
Endring i midlertidige forskjeller	9 755	-3 269
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-68 816
Skattepliktig inntekt	-39 950	395 566
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	87 025
Sum betalbar skatt i balansen	0	87 025

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-155 896	-146 141	9 755
Sum	-155 896	-146 141	9 755
Akkumulert fremførbart underskudd	-39 950	0	39 950
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	195 846	146 141	-49 705
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2023	2 430 000	130 415	2 560 415
Pr. 01.01.2024	2 430 000	130 415	2 560 415
Årets underskudd		-51 746	-51 746
Pr. 31.12.2024	2 430 000	78 669	2 508 669

Note 5 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et underskudd på kr. -51 746 etter skatt, mot kr. 380 626 i 2023. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.