



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 163 377
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: LYKKETUNET BORETTSLAG
Forretningsadresse: c/o Boligbyggelaget TOBB
Krambugata 7
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Thangstad Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1,2	393 416	0
Sum inntekter		393 416	0
Kostnader			
Lønnskostnad		0	0
Annen driftskostnad	3,4,5,6	-342 502	0
Sum kostnader		-342 502	0
Driftsresultat		50 914	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		5 135	0
Netto finans		5 135	0
Ordinært resultat før skattekostnad		56 049	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		56 049	0
Årsresultat	7,11	56 049	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		56 049	0
Sum overføringer og disponeringer		56 049	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8,13	74 070 000	0
Sum varige driftsmidler		74 070 000	0
Sum anleggsmidler		74 070 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	9	87 668	0
Andre fordringer	9	24 185	0
Sum fordringer		111 853	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	231 514	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		343 367	0
Sum omløpsmidler		343 367	0
SUM EIENDELER		74 413 367	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	196 049	0
Sum opptjent egenkapital		196 049	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital		196 049	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Andre avsetninger for forpliktelser	7,12	24 475	0
Sum avsetninger for forpliktelser		24 475	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	13,14	74 070 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		74 070 000	0
Sum langsiktig gjeld		74 070 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		110 120	0
Annen kortsiktig gjeld		12 723	0
Sum kortsiktig gjeld		122 843	0
Sum gjeld		74 217 318	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		74 413 367	0
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	13	74 070 000	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 549319

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 163 377
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: LYKKETUNET BORETTSLAG
Forretningsadresse: c/o Boligbyggelaget TOBB
Krambugata 7
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Thangstad Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2025



Organisasjonsnr: 933 163 377
LYKKETUNET BORETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1,2	393 416	0
Sum inntekter		393 416	0
Kostnader			
Lønnskostnad		0	0
Annen driftskostnad	3,4,5,6	-342 502	0
Sum kostnader		-342 502	0
Driftsresultat		50 914	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		5 135	0
Netto finans		5 135	0
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		56 049	0
Årsresultat	7,11	56 049	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		56 049	0
Sum overføringer og disponeringer		56 049	0



Organisasjonsnr: 933 163 377
LYKKETUNET BORETTSLAG

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8,13	74 070 000	0
Sum varige driftsmidler		74 070 000	0

Sum anleggsmidler		74 070 000	0
--------------------------	--	-------------------	----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	9	87 668	0
Andre fordringer	9	24 185	0
Sum fordringer		111 853	0

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	231 514	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		343 367	0

Sum omløpsmidler		343 367	0
-------------------------	--	----------------	----------

SUM EIENDELER		74 413 367	0
----------------------	--	-------------------	----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	11	196 049	0
Sum opptjent egenkapital		196 049	0

Sum egenkapital		196 049	0
------------------------	--	----------------	----------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Andre avsetninger for forpliktelser	7,12	24 475	0
Sum avsetninger for forpliktelser		24 475	0



Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	13,14	74 070 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		74 070 000	0
Sum langsiktig gjeld		74 070 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		110 120	0
Annen kortsiktig gjeld		12 723	0
Sum kortsiktig gjeld		122 843	0
Sum gjeld		74 217 318	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		74 413 367	0
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	13	74 070 000	0



Organisasjonsnr: 933 163 377
LYKKETUNET BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Lykketunet Borettslag - Resultatregnskap 2024

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
Driftsinntekter					
Felleskostnader driftsdel		313 408	0	497 173	547 000
Inntekter garasjer		19 580	0	33 600	33 600
Tillegg elektroniske fellesavtaler		35 853	0	82 152	86 184
Andre tillegg	1	24 475	0	46 200	46 900
Andre driftsinntekter	2	100	0	0	0
Sum driftsinntekter		393 416	0	659 125	713 684
Driftskostnader					
Personalkostnader		0	0	0	-1 410
Styrehonorar		0	0	-12 600	-30 000
Forretningsførerhonorar		-29 847	0	-49 500	-52 850
Eksterne honorar	3	-2 833	0	-10 000	-6 875
Kontingent boligbyggelag		0	0	-4 200	-4 900
Kontingent/felleskostnader		0	0	-75 600	-75 600
Drifts- og serviceavtaler		0	0	-140 000	-45 000
Vaktmestertjenester		-20 750	0	0	0
Løpende vedlikehold	4	-15 329	0	-42 000	-15 000
Periodisk vedlikehold	5	-24 475	0	0	-42 000
Elektroniske fellesavtaler		-37 892	0	-82 152	-86 184
Forsikring		-41 635	0	-53 200	-69 039
Kommunale tjenester og renovasjon		-138 879	0	-83 373	-242 500
Eiendomsavgifter		-10 771	0	-84 000	-20 000
Energi, felles		0	0	-20 000	-20 000
Andre driftsutgifter	6	-20 091	0	-2 500	-2 100
Sum driftskostnader		-342 502	0	-659 125	-713 458
DRIFTSRESULTAT		50 914	0	0	226
Finansinntekter og kostnader					
Finansinntekter		5 135	0	0	2 000
Netto finansposter		5 135	0	0	2 000
Resultat før skattekostnad		56 049	0	0	2 226
Ordinært resultat etter skatt		56 049	0	0	2 226
ÅRSRESULTAT	7, 11	56 049	0	0	2 226
Disponering av totalresultat:		56 049	0	0	2 226
Overført til annen egenkapital		56 049	0	0	0

Org.nr: 933 163 377 - 1377



Lykketunet Borettslag - Balanse 2024

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Bygninger og tomter	8, 13	74 070 000	0
Sum anleggsmidler		74 070 000	0
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	9	1 816	0
Periodiserte kostnader	9	85 852	0
Mellomregning Klare Finans	9	19 054	0
Opptjente renter	9	5 131	0
Bankinnskudd og kontanter			
Bankinnskudd	10	231 514	0
Sum omløpsmidler		343 367	0
SUM EIENDELER		74 413 367	0

Org.nr: 933 163 377 - 1377



Lykketunet Borettslag - Balanse 2024

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Andelskapital	11	140 000	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	56 049	0
Sum egenkapital		196 049	0
GJELD			
Avsetninger og forpliktelser			
Andre avsetninger for forpliktelser	7, 12	24 475	0
Sum avsetninger og forpliktelser		24 475	0
Langsiktig gjeld			
Borettsinnskudd	13, 14	74 070 000	0
Sum langsiktig gjeld		74 070 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		110 120	0
Forskudd kunder		12 723	0
Sum kortsiktig gjeld		122 843	0
Sum gjeld		74 217 318	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		74 413 367	0
Pantstillelser	13	74 070 000	0

Sted: _____, dato: _____

Magnus Thangstad Andersen
Leder

Karoline Torbjørnsdatter Thomassen
Styremedlem

Nikolas Kristiansen
Styremedlem

Org.nr: 933 163 377 - 1377



Lykketunet Borettslag - Noter 2024

Note 0 - REGNSKAPSPRINSIPP

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven, forskrift av 30. juni 2005 om årsregnskap og årsberetning for borettslag samt god regnskapskikk for små foretak.

Anleggsmidler er vurdert til historisk kost med avskrivning for ikke forbigående verdifall. Tomter, bygninger og anlegg er avskrevet med 0 % da løpende vedlikehold antas å opprettholde den tekniske og økonomiske verdi på bygningsmassen, jf vedlikeholdsnotene. Øvrige driftsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan i henhold til antatt levetid.

Regnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen er til stede.

Inntektsføring er foretatt ut fra oppjeningsprinsippet.

Fordringer og gjeld er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld hvis de forfaller innen ett år etter regnskapsavslutningstidspunktet.

Omløpsmidler er verdsatt til laveste av historisk kost og virkelig verdi. Tilsvarende vurderingsprinsipp er også benyttet for kortsiktig gjeld. Øvrige eiendeler er klassifisert som anleggsmidler, og øvrig gjeld er klassifisert som langsiktig.

Klare Finans forskutterer hver måned budsjetterte felleskostnader. Borettslaget har det formelle kravet mot andelseierne og har panterett for kravet i andelen iht Lov om Borettslag § 5-20 begrenset oppad til 2 ganger folketrygdens grunnbeløp. Med utgangspunkt i dette ansees det at det ikke foreligger risiko for vesentlig tap på utestående felleskostnader.

Borettslaget har etablert en ordning med mulighet for individuell nedbetaling av borettslagets fellesgjeld. Individuelle nedbetalinger fra andelseierne er behandlet etter egenkapitalløsningen. Egenkapitalløsningen innebærer at individuelle nedbetalinger fra andelseiernes side inntektsføres i laget det året nedbetalingen finner sted, og føres via balansen som egenkapital. Individuelle nedbetalinger fra andelseierne går direkte videre til borettslagets långiver, og påvirker ikke borettslagets likviditet. Nedbetalingene gir de andelseiere som har nedbetalt, reduksjon i rente- og avdragsdelen av fremtidige felleskostnader.

Andelseierne som har nedbetalt ekstraordinært, har fått sikkerhet ved inntrederett i pantebrevet som borettslagets långiver har tinglyst på eiendommen. Borettslagets beregnede forpliktelse overfor andelseiere som har nedbetalt, fremgår som egenkapital fra IN, under noten for annen egenkapital.

Borettslaget har sikringsordning gjennom Klare Finans. Faktura kommer direkte fra Klare Finans ved årsskifte. Sikringen kan sies opp innen 1. desember med virkning fra kommende årsskifte. Etter borettslagslovens bestemmelser skal vedtak om oppsigelse av forsikringen gjøres av borettslagets generalforsamling. Forsikringsselskapet kan til enhver tid si opp en avtale med forsikringstaker dersom forsikrede ikke oppfyller de krav som er lagt til grunn ved første gangs forsikring. For øvrig gjelder forsikringsavtalelovens regler.

Borettslagets første driftsår er 2024, det foreligger derfor ingen tall for 2023.

Note 1 - ANDRE TILLEGGSSINTEKTER

	2024	2023
Andre tillegg		
Kontingent	24 475	0
Sum andre tillegg	24 475	0

Note 2 - ANDRE DRIFTSINTEKTER

	2024	2023
Salg av nøkler, lås, adgang, etc.	100	0
Sum andre inntekter	100	0

Note 3 - EKSTERNE HONORARER

	2024	2023
Revisjonshonorar (inkl. mva)	2 833	0
Sum eksterne honorarer	2 833	0

Org.nr: 933 163 377 - 1377



Lykketunet Borettslag - Noter 2024

Note 3 - EKSTERNE HONORARER

Revisjonshonoraret er i sin helhet knyttet til revisjonen.

Org.nr: 933 163 377 - 1377



Lykketunet Borettslag - Noter 2024

Note 4 - LØPENDE VEDLIKEHOLD

	2024	2023
Reparasjon og vedlikehold bygningsmessig	15 256	0
Reparasjon og vedlikehold annet	73	0
Sum vedlikehold	15 329	0

Note 5 - PERIODISK VEDLIKEHOLD

	2024	2023
Avsetning fremtidig vedlikehold	24 475	0
Sum periodisk vedlikehold	24 475	0

Note 6 - ANDRE DRIFTSUTGIFTER

	2024	2023
Verktøy, driftsmateriell, inventar	10 045	0
Kurskostnader	7 000	0
Bankgebyrer	341	0
Andre gebyrer	876	0
Tilskudd bomiljø	1 829	0
Sum andre driftsutgifter	20 091	0

Note 7 - DISPONIBLE MIDLER

	2024	2023
Endring i disponible midler:		
Årets resultat	56 049	0
Tilført avsetninger	24 475	0
Tilgang av anleggsmidler	-74 070 000	0
Innbetalt innskudd	74 070 000	0
Innskudd kapital/fond	140 000	0
Årets endring i disponible midler	220 524	0
Disponible midler i periodens slutt	220 524	0
Endring langsiktige avsetninger:		
Årets vedlikeholdsavsetning	-24 475	0
Totale langsiktige avsetninger i periodens slutt	-24 475	0
Disponible og øremerk. midler justert for langsiktige avsetninger	196 049	0

Org.nr: 933 163 377 - 1377



Lykketunet Borettslag - Noter 2024

Note 8 - ANLEGGSMIDLER

	Tomter	Bygning
Anskaffelseskost pr.01.01 :	0	0
Årets tilgang :	11 455 420	62 614 580
Årets avgang :	0	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	11 455 420	62 614 580
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	0	0
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0	0
Bokført verdi pr.31.12:	11 455 420	62 614 580

Antatt levetid i år :

Borettslagets eiendommer avskrives ikke, da løpende vedlikehold antas å opprettholde den tekniske og økonomiske verdi på bygningsmassen.
Samtlige av boligselskapets anleggsmidler er oppført i anleggskartoteket.
Bygninger er anskaffet i 2024.

Note 9 - UTESTÅENDE FORDRINGER

Utestående fordringer er gjennomgått og vurdert. Boligselskapet behøver ikke å regne med fremtidige tap på disse og det er derfor ikke foretatt tapsavsetning.

Note 10 - BANKINNSKUDD OG ØREMERKEDE AVSETNINGER

	2024	2023
Bundne midler og bankinnskudd		
Bankinnskudd	231 514	0
Sum bankinnskudd	231 514	0

Note 11 - EGENKAPITAL

	2024	2023
Endring andelskapital	140 000	0
Andelskapital 31.12	140 000	0
Årets resultat	56 049	0
Annen egenkapital 31.12	56 049	0
SUM EGENKAPITAL 31.12	196 049	0

Andelskapitalen er kr 140 000 fordelt på 14 andeler à kr 10 000.
Hver andel har lik stemmerett på generalforsamlingen.

Note 12 - FREMTIDIGE AVSETNINGER

	2024	2023
Vedlikeholdsavsetning	24 475	0
Sum avsetninger	24 475	0

Org.nr: 933 163 377 - 1377



Lykketunet Borettslag - Noter 2024

Note 13 - PANTSTILLELSER

	2024
Bokført verdi pantsatte eiendeler 31.12	74 070 000
Restgjeld 31.12	74 070 000

Pantstillelser og restgjeld omfatter langsiktig gjeld og borettsinnskudd, jfr note om innskudd.

Note 14 - INNSKUDD

	2024	2023
Borettsinnskudd	74 070 000	0
Sum innskudd	74 070 000	0



Resultat og balanse med noter for Lykketunet Borettslag.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Lykketunet Borettslag

Styreleder	Magnus Thangstad Andersen (sign.)	30.04.2025
Styremedlem	Karoline Torbjørnsdatter Thomassen (sign.)	30.04.2025
Styremedlem	Nikolas Kristiansen (sign.)	30.04.2025

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til LYKKETUNET BORETTSLAG.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap 2024
- Oppstilling over endring av disponible midler
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av borettslaget i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og forretningsførers ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslaget evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Geir Ove Frostad

statsautorisert revisor

(elektronisk signert)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Frostad, Geir Ove

Partner

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-502323

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-05-01 11:03:14 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: NCA4J-6F5W8-E1E3B-GMUUP-FEBQ7-WWOWP

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.