



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 898 952  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOVEBAKKEN 9 AS  
Forretningsadresse: Langgata 30  
4306 SANDNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Sand  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.08.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	29 493	240
<b>Sum kostnader</b>		<b>29 493</b>	<b>240</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-29 493</b>	<b>-240</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		380 449	8
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>380 449</b>	<b>8</b>
Annen rentekostnad		807 957	
Annen finanskostnad		5 379	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>813 336</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-432 888</b>	<b>8</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-462 380</b>	<b>-232</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	1 276	-1 276
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-463 656</b>	<b>1 044</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-463 656</b>	<b>1 044</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-463 656</b>	<b>1 044</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-463 656</b>	<b>1 044</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	-463 656	1 044
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-463 656</b>	<b>1 044</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6		1 276
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>1 276</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4, 7	33 000 000	
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	5, 7, 5	17 488 086	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>50 488 086</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>50 488 086</b>	<b>1 276</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		380 247	
<b>Sum fordringer</b>		<b>380 247</b>	
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd og kontanter		103 664	24 198
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>103 664</b>	<b>24 198</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>483 911</b>	<b>24 198</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>50 971 997</b>	<b>25 474</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	3	<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8		
Udekket tap	3	468 182	4 526
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-468 182</b>	<b>-4 526</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-438 182</b>	<b>25 474</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	7		
Obligasjonslån	7		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	33 600 000	
Øvrig langsiktig gjeld	7	17 795 186	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	7	<b>51 395 186</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>51 395 186</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		345	
Betalbar skatt	6		
Annen kortsiktig gjeld		14 648	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>14 993</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>51 410 179</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>50 971 997</b>	<b>25 474</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 712002

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 922 898 952  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOVEBAKKEN 9 AS  
Forretningsadresse: Langgata 30  
4306 SANDNES

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

**Konsern**

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Sand  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.08.2021

**Grunnlag for avgivelse**

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.09.2021



Organisasjonsnr: 922 898 952  
HOVEBAKKEN 9 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	29 493	240
<b>Sum kostnader</b>		<b>29 493</b>	<b>240</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-29 493</b>	<b>-240</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		380 449	8
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>380 449</b>	<b>8</b>
Annen rentekostnad		807 957	
Annen finanskostnad		5 379	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>813 336</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-432 888</b>	<b>8</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-462 380</b>	<b>-232</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	1 276	-1 276
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-463 656</b>	<b>1 044</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-463 656</b>	<b>1 044</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-463 656</b>	<b>1 044</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-463 656</b>	<b>1 044</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	-463 656	1 044
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-463 656</b>	<b>1 044</b>



Organisasjonsnr: 922 898 952  
HOVEBAKKEN 9 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6		1 276
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>1 276</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4, 7	33 000 000	
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	5, 7, 5	17 488 086	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>50 488 086</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>50 488 086</b>	<b>1 276</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		380 247	
<b>Sum fordringer</b>		<b>380 247</b>	
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd og kontanter		103 664	24 198
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>103 664</b>	<b>24 198</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>483 911</b>	<b>24 198</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>50 971 997</b>	<b>25 474</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	30 000	30 000



<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8		
Udekket tap	3	468 182	4 526
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-468 182</b>	<b>-4 526</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-438 182</b>	<b>25 474</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	7		
Obligasjonslån	7		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	33 600 000	
Øvrig langsiktig gjeld	7	17 795 186	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>7</b>	<b>51 395 186</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>51 395 186</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		345	
Betalbar skatt	6		
Annen kortsiktig gjeld		14 648	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>14 993</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>51 410 179</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>50 971 997</b>	<b>25 474</b>



Organisasjonsnr: 922 898 952  
HOVEBAKKEN 9 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



KPMG AS  
Forusparken 2  
Postboks 57  
4064 Stavanger

Telephone +47 45 40 40 63  
Fax  
Internet [www.kpmg.no](http://www.kpmg.no)  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Hovebakken 9 AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Hovebakken 9 AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 463 653. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

#### Offices in:

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alta	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Trondheim
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bude	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansund	Stavanger	Ålesund



Revisors beretning - 2020  
Hovebakken 9 AS

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

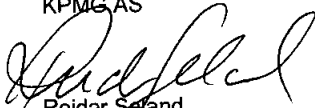
Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

## Uttalelse om andre lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Stavanger, 30. august 2021  
KPMG AS



Reidar Seland  
Statsautorisert revisor



## Hovebakken 9 AS

Organisasjonsnr.: 922 898 952

RESULTATREGNSKAP	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	1	<u>29 493</u>	<u>240</u>
<b>SUM DRIFTSKOSTNADER</b>		<b><u>29 493</u></b>	<b><u>240</u></b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b><u>-29 493</u></b>	<b><u>-240</u></b>
Renteinntekt		380 449	8
Rentekostnad		807 957	0
Annen finanskostnad		5 379	0
<b>RESULTAT AV FINANSPOSTER</b>		<b><u>-432 888</u></b>	<b><u>8</u></b>
<b>RESULTAT FØR SKATTEKOSTNADER</b>		<b><u>-462 380</u></b>	<b><u>-232</u></b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	<u>1 276</u>	<u>-1 276</u>
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b><u>-463 656</u></b>	<b><u>1 044</u></b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b><u>-463 656</u></b>	<b><u>1 044</u></b>
Overføringer: til udekket tap	3	<u>463 656</u>	<u>-1 044</u>
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b><u>-463 656</u></b>	<b><u>1 044</u></b>

Penneo Dokumentnøkkel: IS61E-710J-SWD4C-ACDL6-WVG6P-EY7J



## Hovebakken 9 AS

Organisasjonsnr.: 922 898 952

<b>BALANSE PR. 31.12</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>EI ENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	6	<u>0</u>	<u>1 276</u>
<b>SUM IMMATERIELLE EI ENDLER</b>		<b><u>0</u></b>	<b><u>1 276</u></b>
Investering i datterselskap	4, 7	33 000 000	0
Lån til foretak i samme konsern	5, 7	17 488 086	0
<b>SUM FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>		<b><u>50 488 086</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b><u>50 488 086</u></b>	<b><u>1 276</u></b>
Andre kortsiktige fordringer		<u>380 247</u>	<u>0</u>
<b>SUM FORDRINGER</b>		<b><u>380 247</u></b>	<b><u>0</u></b>
Bankinnskudd og kontanter		<u>103 664</u>	<u>24 198</u>
<b>SUM BANKINNSKUDD OG KONTANTER</b>		<b><u>103 664</u></b>	<b><u>24 198</u></b>
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b><u>483 911</u></b>	<b><u>24 198</u></b>
<b>SUM EI ENDELER</b>		<b><u>50 971 997</u></b>	<b><u>25 474</u></b>

Penneo Dokumentnøkkel: IS61E-710J-SWD4C-ACDL6-WVG6P-EY7J



## Hovebakken 9 AS

Organisasjonsnr.: 922 898 952

	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
<b>SUM INNSKUTT EGENKAPITAL</b>	<b>3</b>	<b><u>30 000</u></b>	<b><u>30 000</u></b>
Udekket tap	3	-468 182	-4 526
<b>SUM OPPTJENT EGENKAPITAL</b>		<b><u>-468 182</u></b>	<b><u>-4 526</u></b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b><u>-438 182</u></b>	<b><u>25 474</u></b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	33 600 000	0
Øvrig langsiktig gjeld	7	17 795 186	0
<b>SUM ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>	<b>7</b>	<b><u>51 395 186</u></b>	<b><u>0</u></b>
Leverandørgjeld		345	0
Annen kortsiktig gjeld		14 648	0
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b><u>14 993</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>SUM GJELD</b>		<b><u>51 410 179</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>SUM GJELD OG EGENKAPITAL</b>		<b><u>50 971 997</u></b>	<b><u>25 474</u></b>

Sandnes , 08.07.2021  
Styret i Hovebakken 9 AS

\_\_\_\_\_  
Olav Sand  
styreleder/daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: IS61E-710J-SWD4C-ACDL6-WVG6P-EYPTJ



## Hovebakken 9 AS

Org nr.: 979 498 047

### Noter til regnskapet for 2020

---

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Note 1 Lønnskostnader

Hovebakken 9 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

#### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 12 500

Beløpene er inkl mva

Penneo Dokumentnøkkel: IS61E-71JQJ-SWD4C-ACDL6-WVG6P-EY7J



### Hovebakken 9 AS

Org nr.: 979 498 047

#### Noter til regnskapet for 2020

##### Note 2 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HOVEBAKKEN 9 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,00	30 000
<b>Sum</b>		<b>300</b>	<b>30 000</b>

##### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Marton Invest AS	150	50,0	50,0
Sand Eiendom AS	150	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	300	100,0	100,0

##### Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2020	30 000	-4 526	25 474
Årets resultat		-463 656	-463 656
Pr 31.12.2020	30 000	-468 182	-438 182

##### Note 4 Datterselskap, TS og FKV

Selskap	Forr. kontor	Eier andel	Selskapets egenkapital 100%	Selskapets resultat 100%
Masa eiendom AS	Sandnes	100 %	5 975 279	2 243 510

##### Note 5 Fordringer med forfall senere enn ett år

	2020	2019
Lån til foretak i samme konsern	17 488 086	0
<b>Sum langsiktige fordringer</b>	<b>17 488 086</b>	<b>0</b>

Penneo Dokumentnøkkel: IS61E-710J-SWD4C-ACDL6-WVG6P-EYPTJ



### Hovebakken 9 AS

Org nr.: 979 498 047

#### Noter til regnskapet for 2020

##### Note 6 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	1 276	-1 276
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>1 276</b>	<b>-1 276</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-462 380	-232
Permanente forskjeller	0	-5 570
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-462 380</b>	<b>-5 802</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-468 182	-5 802	462 380
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	468 182	0	-468 182
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>-5 802</b>	<b>-5 802</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>-1 276</b>	<b>-1 276</b>

##### Note 7 Langsiktig gjeld

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	33 600 000	
Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt	26 600 000	
Øvrig langsiktig gjeld til eiere	17 795 186	
<b>Gjeld som er sikret med pant o.l.:</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	33 600 000	
<b>Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld:</b>		
Aksjer i Masa eiendom AS	33 000 000	
Enkle pengekrav Masa eiendom AS	17 488 086	

Penneo Dokumentnøkkel: IS61E-710J-SWD4C-ACDL6-WVG6P-EY7J



## Hovebakken 9 AS

Org nr.: 979 498 047

### Noter til regnskapet for 2020

---

#### Note 8 Fortsatt drift

Resultatet for 2020 viser et underskudd på kr. -463 656 etter skatt, mot kr. 1 044 i 2019. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret er oppmerksom på at aksjekapitalen er tapt pr 31.12.20 men det er besluttet å konvertere 10 mill av gjeld til aksjonærer til aksjekapital. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Olav Sand

Daglig leder

Serienummer: 9578-5992-4-3013381

IP: 92.221.xxx.xxx

2021-08-30 21:36:20Z



## Olav Sand

Styreleder

Serienummer: 9578-5992-4-3013381

IP: 92.221.xxx.xxx

2021-08-30 21:36:20Z



Penneo Dokumentnøkkel: IS61E-71J0J-SWD4C-ACDL6-WVG6P-EYP7J

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>