



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	914 776 503
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	FV INVEST AS
Forretningsadresse:	Kjerkflata 41 7657 VERDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Fredrik Balgård Vangstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

- År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			25 000
Sum inntekter			25 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Tap ved salg av anleggsmidler			1 956 342
Annen driftskostnad		20 831	142 424
Sum kostnader		20 831	2 098 766
Driftsresultat		-20 831	-2 073 766
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		235 623	46 800
Annen finansinntekt	2	1 350 162	4 379 086
Sum finansinntekter		1 585 785	4 425 886
Annen rentekostnad		35	122 504
Sum finanskostnader		35	122 504
Netto finans		1 585 750	4 303 382
Resultat før skattekostnad		1 564 919	2 229 616
Årsresultat		1 564 919	2 229 616
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 564 919	2 229 616
Totalresultat		1 564 919	2 229 616
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 564 919	2 229 616
Sum overføringer og disponeringer		1 564 919	2 229 616



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		112 200	100 000
Sum varige driftsmidler		112 200	100 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		30 000	
Lån til foretak i samme konsern	3	1 873 474	2 623 474
Investeringer i tilknyttet selskap	2	1 515 000	1 515 000
Andre langsiktige fordringer	3	589 950	589 950
Sum finansielle anleggsmidler		4 008 424	4 728 424
Sum anleggsmidler		4 120 624	4 828 424
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	3 334 309	951 818
Sum fordringer		3 334 309	951 818
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 374 294	5 484 066
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 374 294	5 484 066
Sum omløpsmidler		8 708 603	6 435 884
SUM EIENDELER		12 829 227	11 264 308

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		12 705 160	11 140 241
Sum opptjent egenkapital		12 705 160	11 140 241
Sum egenkapital		12 805 160	11 240 241
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		24 067	24 067
Sum kortsiktig gjeld		24 067	24 067
Sum gjeld		24 067	24 067
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 829 227	11 264 308



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 685315

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 776 503
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FV INVEST AS
Forretningsadresse: Kjerkeflata 41
7657 VERDAL

Regnskapsår

Årsregnskapsperiode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Balgård Vangstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 776 503
FV INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			25 000
Sum inntekter			25 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Tap ved salg av anleggsmidler			1 956 342
Annen driftskostnad		20 831	142 424
Sum kostnader		20 831	2 098 766
Driftsresultat		-20 831	-2 073 766
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		235 623	46 800
Annen finansinntekt	2	1 350 162	4 379 086
Sum finansinntekter		1 585 785	4 425 886
Annen rentekostnad		35	122 504
Sum finanskostnader		35	122 504
Netto finans		1 585 750	4 303 382
Resultat før skattekostnad		1 564 919	2 229 616
Årsresultat		1 564 919	2 229 616
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 564 919	2 229 616
Totalresultat		1 564 919	2 229 616
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 564 919	2 229 616
Sum overføringer og disponeringer		1 564 919	2 229 616



Organisasjonsnr: 914 776 503
FV INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

112 200

100 000

Sum varige driftsmidler

112 200

100 000

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap

30 000

Lån til foretak i samme

konsern

3

1 873 474

2 623 474

Investeringer i

tilknyttet selskap

2

1 515 000

1 515 000

Andre langsiktige

fordringer

3

589 950

589 950

Sum finansielle

anleggsmidler

4 008 424

4 728 424

Sum anleggsmidler

4 120 624

4 828 424

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

3

3 334 309

951 818

Sum fordringer

3 334 309

951 818

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

5 374 294

5 484 066

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

5 374 294

5 484 066

Sum omløpsmidler

8 708 603

6 435 884

SUM EIENDELER

12 829 227

11 264 308

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

100 000

100 000

Sum innskutt egenkapital

100 000

100 000



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	12 705 160	11 140 241
Sum opptjent egenkapital	12 705 160	11 140 241
Sum egenkapital	12 805 160	11 240 241
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	24 067	24 067
Sum kortsiktig gjeld	24 067	24 067
Sum gjeld	24 067	24 067
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	12 829 227	11 264 308



Organisasjonsnr: 914 776 503
FV INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

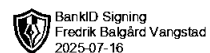
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024

FV Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 914 776 503



Resultatregnskap			
FV Invest AS			
	Note	2024	2023
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftsinntekt		0	25 000
Sum driftsinntekter		0	25 000
Tap ved salg av anleggsmidler		0	1 956 342
Annen driftskostnad		20 831	142 424
Sum driftskostnader		20 831	2 098 766
Driftsresultat		-20 831	-2 073 766
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		235 623	46 800
Annen finansinntekt	2	1 350 162	4 379 086
Annen rentekostnad		35	122 504
Resultat av finansposter		1 585 750	4 303 382
Resultat før skattekostnad		1 564 919	2 229 616
Resultat		1 564 919	2 229 616
Årsresultat		1 564 919	2 229 616
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 564 919	2 229 616
Sum overføringer		1 564 919	2 229 616



Balanse			
FV Invest AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		112 200	100 000
Sum varige driftsmidler		112 200	100 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap		30 000	0
Lån til foretak i samme konsern	3	1 873 474	2 623 474
Investeringer i tilknyttet selskap	2	1 515 000	1 515 000
Andre langsiktige fordringer	3	589 950	589 950
Sum finansielle anleggsmidler		4 008 424	4 728 424
Sum anleggsmidler		4 120 624	4 828 424
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	3 334 309	951 818
Sum fordringer		3 334 309	951 818
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 374 294	5 484 066
Sum omløpsmidler		8 708 603	6 435 884
Sum eiendeler		12 829 227	11 264 308



Balanse			
FV Invest AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		-100 000	-100 000
Sum innskutt egenkapital		-100 000	-100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-12 705 160	-11 140 241
Sum opptjent egenkapital		-12 705 160	-11 140 241
Sum egenkapital		-12 805 160	-11 240 241
Gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		-24 067	-24 067
Sum kortsiktig gjeld		-24 067	-24 067
Sum gjeld		-24 067	-24 067
Sum egenkapital og gjeld		-12 829 227	-11 264 308

Verdal, 30.06.2025
Styret i FV Invest AS

Fredrik Balgård Vangstad
styreleder

FV Invest AS	Side 4
---------------------	---------------



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler og redegjøres for nedenfor.

Anleggsaksjer

Anleggsaksjer balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Skattekostnad og utsatt skatt

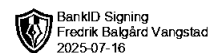
Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas utsatt skattefordel i balansen iht god regnskapsskikk.

Note 1 Lønnskostnader, antall årsverk

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse i 2024.

Antall årsverk: 0



Note 2 Aksjer i datterselskap og tilknyttet selskap

	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Anleggsmidler			
Vangstad Eiendom AS	100%	30 000	30 000
Åsmund Vangstad AS	86 %	1 400 000	1 400 000
Ness-Vangstad Holding AS	50 %	100 000	100 000
FR Eiendomsutvikling AS	50 %	15 000	15 000
Sum		1 545 000	1 545 000

Note 3 Fordring i datterselskap og tilknyttet selskap

	2024	2023
Fordring i datterselskap	3 765 753	681 818
Fordring i tilknyttet selskap	2 031 980	3 483 424
SUM	5 797 733	4 165 242