



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 054 148
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SB PLAN OG PROSJEKT AS
Forretningsadresse: Fossing Nordre
Husbygrenda 55
7630 ÅSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BERG ØKONOMI AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			509 000
Annen driftsinntekt		274 122	259 806
Sum inntekter		274 122	768 806
Kostnader			
Varekostnad			650 877
Lønnskostnad	1		13 856
Annen driftskostnad		106 433	117 468
Sum kostnader		106 433	782 201
Driftsresultat		167 689	-13 396
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 882	
Sum finansinntekter		1 882	
Annen rentekostnad		135 691	113 520
Sum finanskostnader		135 691	113 520
Netto finans		-133 809	-113 520
Ordinært resultat før skattekostnad		33 880	-126 916
Skattekostnad på resultat	2	7 454	-27 922
Ordinært resultat etter skattekostnad		26 426	-98 994
Årsresultat		26 426	-98 994
Årsresultat etter minoritetsinteresser		26 426	-98 994
Totalresultat		26 426	-98 994
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	26 426	-98 994
Sum overføringer og disponeringer		26 426	-98 994



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	276 669	284 123
Sum immaterielle eiendeler		276 669	284 123
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	391 695	391 695
Sum varige driftsmidler		391 695	391 695
Sum anleggsmidler		668 364	675 818
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		287 525	287 525
Fordringer			
Kundefordringer		8 767	8 182
Andre kortsiktige fordringer		12 105	10 361
Sum fordringer		20 872	18 543
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		53 738	143 049
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		53 738	143 049
Sum omløpsmidler		362 135	449 117
SUM EIENDELER		1 030 499	1 124 935
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	986 437	1 012 863
Sum opptjent egenkapital		-986 437	-1 012 863
Sum egenkapital		-886 437	-912 863
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 910 964	2 017 547
Sum annen langsiktig gjeld		1 910 964	2 017 547
Sum langsiktig gjeld		1 910 964	2 017 547
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 194	11 652
Skyldig offentlige avgifter		-720	3 688
Annen kortsiktig gjeld		5 498	4 911
Sum kortsiktig gjeld		5 971	20 250
Sum gjeld		1 916 935	2 037 797
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 030 499	1 124 935



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 435994

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 054 148
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SB PLAN OG PROSJEKT AS
Forretningsadresse: Fossing Nordre
Husbygrenda 55
7630 ÅSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BERG ØKONOMI AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 054 148
SB PLAN OG PROSJEKT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			509 000
Annen driftsinntekt		274 122	259 806
Sum inntekter		274 122	768 806
Kostnader			
Varekostnad			650 877
Lønnskostnad	1		13 856
Annen driftskostnad		106 433	117 468
Sum kostnader		106 433	782 201
Driftsresultat		167 689	-13 396
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 882	
Sum finansinntekter		1 882	
Annen rentekostnad		135 691	113 520
Sum finanskostnader		135 691	113 520
Netto finans		-133 809	-113 520
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	33 880	-126 916
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 454	-27 922
Årsresultat		26 426	-98 994
Årsresultat etter minoritetsinteresser		26 426	-98 994
Totalresultat		26 426	-98 994
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	26 426	-98 994
Sum overføringer og disponeringer		26 426	-98 994



Organisasjonsnr: 913 054 148
SB PLAN OG PROSJEKT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	276 669	284 123
Sum immaterielle eiendeler		276 669	284 123
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	391 695	391 695
Sum varige driftsmidler		391 695	391 695
Sum anleggsmidler		668 364	675 818
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		287 525	287 525
Fordringer			
Kundefordringer		8 767	8 182
Andre kortsiktige fordringer		12 105	10 361
Sum fordringer		20 872	18 543
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		53 738	143 049
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		53 738	143 049
Sum omløpsmidler		362 135	449 117
SUM EIENDELER		1 030 499	1 124 935
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	986 437	1 012 863
Sum opptjent egenkapital		-986 437	-1 012 863
Sum egenkapital		-886 437	-912 863



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	1 910 964	2 017 547
Sum annen langsiktig gjeld	1 910 964	2 017 547
Sum langsiktig gjeld	1 910 964	2 017 547
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 194	11 652
Skyldig offentlige avgifter	-720	3 688
Annen kortsiktig gjeld	5 498	4 911
Sum kortsiktig gjeld	5 971	20 250
Sum gjeld	1 916 935	2 037 797
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 030 499	1 124 935



Organisasjonsnr: 913 054 148
SB PLAN OG PROSJEKT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing
SIGBJØRN AARNSETH
2024-05-16

BankID Signing
BRYNJAR AARNSETH
2024-05-22



Årsregnskap 2023

Sb Plan Og Prosjekt AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 913 054 148



RESULTATREGNSKAP

SB PLAN OG PROSJEKT AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		0	509 000
Annen driftsinntekt		274 122	259 806
Sum driftsinntekter		274 122	768 806
Varekostnad		0	650 877
Lønnskostnad	1	0	13 856
Annen driftskostnad		106 433	117 468
Sum driftskostnader		106 433	782 201
Driftsresultat		167 689	-13 396
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt		1 882	0
Annen rentekostnad		135 691	113 520
Resultat av finansposter		-133 809	-113 520
Resultat før skattekostnad		33 880	-126 916
Skattekostnad på resultat	2	7 454	-27 922
Resultat		26 426	-98 994
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		26 426	-98 994
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap	3	-26 426	98 994
Sum overføringer		26 426	-98 994



BALANSE

SB PLAN OG PROSJEKT AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	2	276 669	284 123
Sum immaterielle eiendeler		276 669	284 123
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	391 695	391 695
Sum varige driftsmidler		391 695	391 695
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		668 364	675 818
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		287 525	287 525
FORDRINGER			
Kundefordringer		8 767	8 182
Andre kortsiktige fordringer		12 105	10 361
Sum fordringer		20 872	18 543
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		53 738	143 049
Sum omløpsmidler		362 135	449 117
Sum eiendeler		1 030 499	1 124 935



BALANSE

SB PLAN OG PROSJEKT AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	3	-986 437	-1 012 863
Sum opptjent egenkapital		-986 437	-1 012 863
Sum egenkapital		-886 437	-912 863
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 910 964	2 017 547
Sum annen langsiktig gjeld		1 910 964	2 017 547
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 194	11 652
Skyldig offentlige avgifter		-720	3 688
Annen kortsiktig gjeld		5 498	4 911
Sum kortsiktig gjeld		5 971	20 250
Sum gjeld		1 916 935	2 037 797
Sum egenkapital og gjeld		1 030 499	1 124 935

Styret i Sb Plan Og Prosjekt AS

SIGBJØRN AARNSETH
styreleder

BRYNJAR AARNSETH
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSSKOSTNADER

	2023	2022
Arbeidsgiveravgift	0	1 440
Andre ytelser	0	12 416
Sum	0	13 856

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	7 454	-27 922
Skattekostnad ordinært resultat	7 454	-27 922
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	33 880	-126 916
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-33 880	0
Skattepliktig inntekt	0	-126 916
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 257 588	-1 291 468	-33 880
Grunnlag for utsatt skattefordel	-1 257 588	-1 291 468	-33 880
Utsatt skattefordel (22 %)	-276 669	-284 123	-7 454

Note 3 Egenkapital

	Aksje- kapital	Udekket tap	Sum
Pr. 31.12.2022	100 000	-1 012 863	-912 863
Pr. 01.01.2023	100 000	-1 012 863	-912 863
Årets overskudd		26 426	26 426
Pr. 31.12.2023	100 000	-986 437	-886 437

Selv om egenkapitalen fortsatt er negativ bekrefter styret fortsatt drift. Årene 2016 - 2021 har gitt



overskudd. Udekket tap skyldes store vedlikeholdskostnader på utleiebolig tidligere år. 2022 ga underskudd pga tap ved salg av en tomt. 2023 har gitt et lite overskudd. I tillegg viser markedstakst på boligen mye høyere verdi enn bokført verdi.

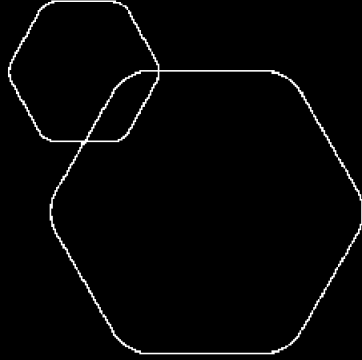
Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	391 695	391 695
Anskaffelseskost 31.12.23	391 695	391 695
Bokført verdi 31.12.23	391 695	391 695



BankID Signing
SIGBJØRN AARNSETH
2024-05-16

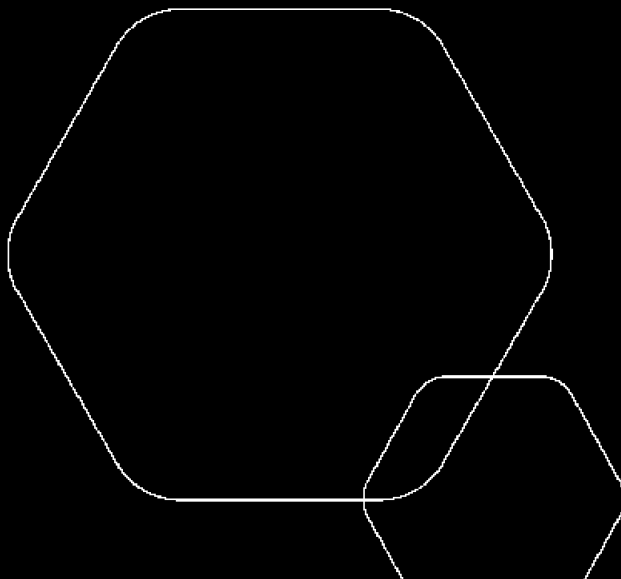
BankID Signing
BRYNJAR AARNSETH
2024-05-22



Årsregnskap 2023

Sb Plan Og Prosjekt AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 913 054 148



RESULTATREGNSKAP

SB PLAN OG PROSJEKT AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		0	509 000
Annen driftsinntekt		274 122	259 806
Sum driftsinntekter		274 122	768 806
Varekostnad		0	650 877
Lønnskostnad	1	0	13 856
Annen driftskostnad		106 433	117 468
Sum driftskostnader		106 433	782 201
Driftsresultat		167 689	-13 396
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt		1 882	0
Annen rentekostnad		135 691	113 520
Resultat av finansposter		-133 809	-113 520
Resultat før skattekostnad		33 880	-126 916
Skattekostnad på resultat	2	7 454	-27 922
Resultat		26 426	-98 994
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		26 426	-98 994
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap	3	-26 426	98 994
Sum overføringer		26 426	-98 994



BALANSE

SB PLAN OG PROSJEKT AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	2	276 669	284 123
Sum immaterielle eiendeler		276 669	284 123
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	391 695	391 695
Sum varige driftsmidler		391 695	391 695
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		668 364	675 818
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		287 525	287 525
FORDRINGER			
Kundefordringer		8 767	8 182
Andre kortsiktige fordringer		12 105	10 361
Sum fordringer		20 872	18 543
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		53 738	143 049
Sum omløpsmidler		362 135	449 117
Sum eiendeler		1 030 499	1 124 935



BALANSE

SB PLAN OG PROSJEKT AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	3	-986 437	-1 012 863
Sum opptjent egenkapital		-986 437	-1 012 863
Sum egenkapital		-886 437	-912 863
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 910 964	2 017 547
Sum annen langsiktig gjeld		1 910 964	2 017 547
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 194	11 652
Skyldig offentlige avgifter		-720	3 688
Annen kortsiktig gjeld		5 498	4 911
Sum kortsiktig gjeld		5 971	20 250
Sum gjeld		1 916 935	2 037 797
Sum egenkapital og gjeld		1 030 499	1 124 935

Styret i Sb Plan Og Prosjekt AS

SIGBJØRN AARNSETH
styreleder

BRYNJAR AARNSETH
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSSKOSTNADER

	2023	2022
Arbeidsgiveravgift	0	1 440
Andre ytelser	0	12 416
Sum	0	13 856

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	7 454	-27 922
Skattekostnad ordinært resultat	7 454	-27 922
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	33 880	-126 916
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-33 880	0
Skattepliktig inntekt	0	-126 916
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 257 588	-1 291 468	-33 880
Grunnlag for utsatt skattefordel	-1 257 588	-1 291 468	-33 880
Utsatt skattefordel (22 %)	-276 669	-284 123	-7 454

Note 3 Egenkapital

	Aksje- kapital	Udekket tap	Sum
Pr. 31.12.2022	100 000	-1 012 863	-912 863
Pr. 01.01.2023	100 000	-1 012 863	-912 863
Årets overskudd		26 426	26 426
Pr. 31.12.2023	100 000	-986 437	-886 437

Selv om egenkapitalen fortsatt er negativ bekrefter styret fortsatt drift. Årene 2016 - 2021 har gitt



overskudd. Udekket tap skyldes store vedlikeholdskostnader på utleiebolig tidligere år. 2022 ga underskudd pga tap ved salg av en tomt. 2023 har gitt et lite overskudd. I tillegg viser markedstakst på boligen mye høyere verdi enn bokført verdi.

Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	391 695	391 695
Anskaffelseskost 31.12.23	391 695	391 695
Bokført verdi 31.12.23	391 695	391 695