



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 828 959  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SOMMERVOLL HYTTEGREND AS  
Forretningsadresse: Selma Ellefsens vei 6  
0581 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Aune Hesle  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.07.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.06.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		96 286	56 704
<b>Sum kostnader</b>		<b>96 286</b>	<b>56 704</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-96 286</b>	<b>-56 704</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		318 539	157 826
Annen rentekostnad		240	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>318 779</b>	<b>157 826</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-318 779</b>	<b>-157 826</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-415 065</b>	<b>-214 530</b>
Skattekostnad på resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-415 065</b>	<b>-214 530</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-415 065</b>	<b>-214 530</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-415 065</b>	<b>-214 530</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-415 065</b>	<b>-214 530</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-415 065	-214 530
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	5	<b>-415 065</b>	<b>-214 530</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3, 4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	5 651 019	5 641 519
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 651 019</b>	<b>5 641 519</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	7		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 651 019</b>	<b>5 641 519</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7		
Andre kortsiktige fordringer		134	
Konsernfordringer	7		
<b>Sum fordringer</b>		<b>134</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			483
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			<b>483</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>134</b>	<b>483</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 651 153</b>	<b>5 642 002</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		629 595	214 530
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-629 595</b>	<b>-214 530</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5, 8	<b>-599 595</b>	<b>-184 530</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	7	6 134 035	5 726 496
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 134 035</b>	<b>5 726 496</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 134 035</b>	<b>5 726 496</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7	75 459	100 036
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	7	41 253	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>116 712</b>	<b>100 036</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 250 747</b>	<b>5 826 532</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 651 153</b>	<b>5 642 002</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 605920

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 828 959  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SOMMERVOLL HYTTEGREN D AS  
Forretningsadresse: Selma Ellefsens vei 6  
0581 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Aune Hesle  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.07.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.07.2023



Organisasjonsnr: 926 828 959  
SOMMERVOLL HYTTEGREND AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		96 286	56 704
<b>Sum kostnader</b>		<b>96 286</b>	<b>56 704</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-96 286</b>	<b>-56 704</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		318 539	157 826
Annen rentekostnad		240	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>318 779</b>	<b>157 826</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-318 779</b>	<b>-157 826</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-415 065</b>	<b>-214 530</b>
Skattekostnad på resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-415 065</b>	<b>-214 530</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-415 065</b>	<b>-214 530</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-415 065</b>	<b>-214 530</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-415 065</b>	<b>-214 530</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-415 065	-214 530
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	5	<b>-415 065</b>	<b>-214 530</b>



Organisasjonsnr: 926 828 959  
SOMMERVOLL HYTTEGREND AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3, 4		
---------------------	------	--	--

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	3, 6	5 651 019	5 641 519
--------------	------	-----------	-----------

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	3		
-----------	---	--	--

<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 651 019</b>	<b>5 641 519</b>
--------------------------------	--	------------------	------------------

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme			
-------------------------	--	--	--

konsern	7		
---------	---	--	--

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 651 019</b>	<b>5 641 519</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer	7		
-----------------	---	--	--

Andre kortsiktige fordringer		134	
------------------------------	--	-----	--

Konsernfordringer	7		
-------------------	---	--	--

<b>Sum fordringer</b>		<b>134</b>	
-----------------------	--	------------	--

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.			483
----	--	--	-----

<b>Sum bankinnskudd,</b>			<b>483</b>
--------------------------	--	--	------------

<b>kontanter og lignende</b>			<b>483</b>
------------------------------	--	--	------------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>134</b>	<b>483</b>
-------------------------	--	------------	------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 651 153</b>	<b>5 642 002</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital		30 000	30 000
--------------	--	--------	--------

<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
---------------------------------	--	---------------	---------------

##### Opptjent egenkapital



Udekket tap		629 595	214 530
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-629 595</b>	<b>-214 530</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5, 8</b>	<b>-599 595</b>	<b>-184 530</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	7	6 134 035	5 726 496
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 134 035</b>	<b>5 726 496</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 134 035</b>	<b>5 726 496</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7	75 459	100 036
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	7	41 253	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>116 712</b>	<b>100 036</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 250 747</b>	<b>5 826 532</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 651 153</b>	<b>5 642 002</b>



Organisasjonsnr: 926 828 959  
SOMMERVOLL HYTTEGREND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
7

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til Generalforsamlingen i Sommervoll Hyttegrend AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sommervoll Hyttegrend AS som viser et underskudd på kr 415 065. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

#### IHS Revisjon AS

Arnstein Arnebergs vei 28, 1366 Lysaker  
Telefon 67 150 600

E-post: [post@ihsrevisjon.no](mailto:post@ihsrevisjon.no)  
Web: [www.ihsregnskap.no](http://www.ihsregnskap.no)

Org. nr. 920 206 611 MVA  
Bank: 1506 01 00737



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

**Andre forhold**

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Lysaker, 07.07.2023

**IHS Revisjon AS**

Inge Stikholmen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



# Årsregnskap 2022

## Sommervoll Hyttegrend AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 926 828 959



**Resultatregnskap**  
**Sommervoll Hyttegrend AS**

<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>	<b>NOTE</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen driftskostnad		96 286	56 704
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>96 286</b>	<b>56 704</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-96 286</b>	<b>-56 704</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		318 539	157 826
Annen rentekostnad		240	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-318 779</b>	<b>-157 826</b>
Resultat før skattekostnad		-415 065	-214 530
<b>Årsresultat</b>		<b>-415 065</b>	<b>-214 530</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		415 065	214 530
<b>Sum overføringer</b>	<b>5</b>	<b>-415 065</b>	<b>-214 530</b>



### Balanse Sommervoll Hyttegrend AS

EIENDELER	NOTE	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	5 651 019	5 641 519
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 651 019</b>	<b>5 641 519</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 651 019</b>	<b>5 641 519</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		134	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>134</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		0	483
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>134</b>	<b>483</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>5 651 153</b>	<b>5 642 002</b>



**Balanse**  
**Sommervoll Hyttegrend AS**

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTE	2022	2021
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-629 595	-214 530
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-629 595</b>	<b>-214 530</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5, 8</b>	<b>-599 595</b>	<b>-184 530</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Langsiktig konserngjeld	7	6 134 035	5 726 496
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 134 035</b>	<b>5 726 496</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld	7	75 459	100 036
Konserngjeld	7	41 253	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>116 712</b>	<b>100 036</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 250 747</b>	<b>5 826 532</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>5 651 153</b>	<b>5 642 002</b>

Oslo, 06.07.2023  
Styret i Sommervoll Hyttegrend AS

\_\_\_\_\_  
Martin Aune Hese  
styreleder



## Noter Sommervoll Hyttegrend AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak.

#### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### KLASSIFISERING OG VURDERING AV BALANSEPOSTER

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres til anskaffelseskost og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### KONSERNFORHOLD

Selskapet inngår i konsernet Fortuna Estate AS med forretningsadresse Selma Ellefsens vei 6,0581 OSLO. Der kan konsernregnskapet som inkluderer Sommervoll Hyttegrend AS fås utlevert.



## Noter Sommervoll Hyttegrend AS

### Note 1 Lønnskostnader

Sommervoll Hyttegrend AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet har ingen ansatte.

### Note 2 Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Sommervoll Hyttegrend AS har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

### Note 3 Varige driftsmidler

	BYGNINGER OG TOMTER	ANLEGG UNDER UTFØRELSE	SUM
Anskaffelseskost 01.01.2022	0	207 849	207 849
Tilgang	5 433 670	9 500	5 443 170
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	5 433 670	217 349	5 651 019
Akkumulerte avskrivninger	0	0	0
<b>Bokført verdi per 31.12.2022</b>	<b>5 433 670</b>	<b>217 349</b>	<b>5 651 019</b>

Tomter og anlegg under utførelse avskrives ikke regnskapsmessig.

### Note 4 Skatt

ÅRETS SKATTEKOSTNAD	2022	2021
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-415 065	-214 530
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-415 065</b>	<b>-214 530</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Skatteeffekt ved avgitt konsernbidrag	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2022	2021	ENDRING
Akkumulert fremførbart underskudd	-629 595	-214 530	415 065
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	629 595	214 530	-415 065
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Selskapet benytter seg av valgdgangen for små foretak og balansefører ikke utsatt skattefordel.



## Noter Sommervoll Hyttegrend AS

### Note 5 Egenkapital

	AKSJEKAPITAL	UDEKKET TAP	SUM EGENKAPITAL
Egenkapital 01.01.2021	30 000	-214 530	-184 530
Årets resultat	0	-415 065	-415 065
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>-629 595</b>	<b>-599 595</b>

### Note 6 Pantsikret gjeld og sikkerhetsstillelser m.v.

Selskapets eiendeler er stilt som sikkerhet for lån i annet konsernselskap. Samlede pantstillelser er registrert på tilsammen MNOK 25. Videre er det registrert pant på MNOK 5,3 ifbm. pant til oppgjørsansvarlig ved tomtekjøpet. Sistnevnte pant vil slettes nå i 2023. Sommervoll Hyttegrend AS står som hjemmelshaver på eiendommen som er pantsatt.

### Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	KUNDEFORDRINGER		LEVERANDØRGJELD	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	0	0	53 008	31 250
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>53 008</b>	<b>31 250</b>

  

	KONSERNKONTO		LANGSIKTIG GJELD	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	-41 253	0	6 134 035	5 726 496
<b>Sum</b>	<b>-41 253</b>	<b>0</b>	<b>6 134 035</b>	<b>5 726 496</b>

Konsernmellomværende renteberegnes løpende med en markedsrente. Det er ikke avtalt forfallstidspunkt på langsiktig konsernmellomværende.

### Note 8 Forsatt drift

Av selskapets gjeld er MNOK 6.134 gjeld til konsernselskaper og denne gjelden står tilbake for annen gjeld. Konsernet vil tilføre nødvendig likviditet for å sikre dekning av eksterne kreditorer. Styret bekrefter at årsregnskapet er avgitt under forutsetning om fortsatt drift.