



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 611 312  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KABELGATA 10 AS  
Forretningsadresse: Grensesvingen 7  
0661 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Eskild Stepschko  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		5 000 000	5 000 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 000 000</b>	<b>5 000 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Administrasjonskostnader		200 000	251 875
Annen driftskostnad		39 065	2 875
<b>Sum kostnader</b>		<b>239 065</b>	<b>254 750</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 760 935</b>	<b>4 745 250</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt			6 360
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>6 360</b>
Annen finanskostnad			352
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>352</b>
<b>Netto finans</b>			<b>6 008</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>4 760 935</b>	<b>4 751 258</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		1 047 405	1 045 278
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 713 530</b>	<b>3 705 980</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 713 530</b>	<b>3 705 980</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		3 713 530	3 705 981
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 713 530</b>	<b>3 705 981</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		1 350 229	1 546 477
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 350 229</b>	<b>1 546 477</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		10 586 200	10 586 200
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>10 586 200</b>	<b>10 586 200</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 936 429</b>	<b>12 132 677</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		5 000 000	5 000 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 000 000</b>	<b>5 000 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		51 167 921	47 222 655
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>51 167 921</b>	<b>47 222 655</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>56 167 921</b>	<b>52 222 655</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>68 104 350</b>	<b>64 355 332</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		4 000 000	4 000 000
Overkurs		22 034 693	22 034 693
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>26 034 693</b>	<b>26 034 693</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		41 018 500	37 304 970
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>41 018 500</b>	<b>37 304 970</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>67 053 193</b>	<b>63 339 663</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		200 000	200 000
Betalbar skatt		851 158	815 669
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 051 158</b>	<b>1 015 669</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 051 158</b>	<b>1 015 669</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>68 104 351</b>	<b>64 355 332</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 522872

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 611 312  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KABELGATA 10 AS  
Forretningsadresse: Grensesvingen 7  
0661 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Eskild Stepschko  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2022



Organisasjonsnr: 991 611 312  
KABELGATA 10 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		5 000 000	5 000 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 000 000</b>	<b>5 000 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Administrasjonskostnader		200 000	251 875
Annen driftskostnad		39 065	2 875
<b>Sum kostnader</b>		<b>239 065</b>	<b>254 750</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 760 935</b>	<b>4 745 250</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt			6 360
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>6 360</b>
Annen finanskostnad			352
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>352</b>
<b>Netto finans</b>			<b>6 008</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat		4 760 935	4 751 258
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 047 405</b>	<b>1 045 278</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 713 530</b>	<b>3 705 980</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		3 713 530	3 705 981
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 713 530</b>	<b>3 705 981</b>



Organisasjonsnr: 991 611 312  
KABELGATA 10 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	1 350 229	1 546 477
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>	<b>1 350 229</b>	<b>1 546 477</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	10 586 200	10 586 200
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>10 586 200</b>	<b>10 586 200</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>11 936 429</b>	<b>12 132 677</b>
--------------------------	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer	5 000 000	5 000 000
<b>Sum fordringer</b>	<b>5 000 000</b>	<b>5 000 000</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	51 167 921	47 222 655
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	<b>51 167 921</b>	<b>47 222 655</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>56 167 921</b>	<b>52 222 655</b>
-------------------------	-------------------	-------------------

<b>SUM EIENDELER</b>	<b>68 104 350</b>	<b>64 355 332</b>
----------------------	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4 000 000	4 000 000
Overkurs	22 034 693	22 034 693
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>26 034 693</b>	<b>26 034 693</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	41 018 500	37 304 970
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>41 018 500</b>	<b>37 304 970</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>67 053 193</b>	<b>63 339 663</b>
------------------------	-------------------	-------------------

<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
-----------------------------	----------	----------



<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	200 000	200 000
Betalbar skatt	851 158	815 669
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 051 158</b>	<b>1 015 669</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 051 158</b>	<b>1 015 669</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>68 104 351</b>	<b>64 355 332</b>



Organisasjonsnr: 991 611 312  
KABELGATA 10 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap

**Kabelgata 10 AS**

Org.nr.: 991 611 312

2021



## Kabelgata 10 AS Resultatregnskap

NOTE	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2021	2020
	Annen driftsinntekt	<u>5 000 000</u>	<u>5 000 000</u>
	<b>Sum driftsinntekter</b>	<b><u>5 000 000</u></b>	<b><u>5 000 000</u></b>
2	Administrasjonskostnader	200 000	251 875
	Annen driftskostnad	<u>39 065</u>	<u>2 875</u>
	<b>Sum driftskostnader</b>	<b><u>239 065</u></b>	<b><u>254 750</u></b>
	<b>Driftsresultat</b>	<b><u>4 760 935</u></b>	<b><u>4 745 250</u></b>
	<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
	Annen finansinntekt	0	6 360
	Annen finanskostnad	<u>0</u>	<u>352</u>
	<b>Netto finansresultat</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>6 008</u></b>
	<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	<b><u>4 760 935</u></b>	<b><u>4 751 259</u></b>
5	Skattekostnad på ordinært resultat	851 158	815 669
5	Endring utsatt skatt	<u>196 247</u>	<u>229 609</u>
	<b>Ordinært resultat</b>	<b><u>3 713 530</u></b>	<b><u>3 705 981</u></b>
	<b>ÅRSRESULTAT</b>	<b><u>3 713 530</u></b>	<b><u>3 705 981</u></b>
	<b>OVERFØRINGER</b>		
	Avsatt til annen egenkapital	<u>3 713 530</u>	<u>3 705 981</u>
	<b>Sum overføringer</b>	<b><u>3 713 530</u></b>	<b><u>3 705 981</u></b>



**Kabelgata 10 AS**  
**Balanse pr 31. desember**

NOTE	EIENDELER	2021	2020
	<b>Anleggsmidler</b>		
	<b>Immaterielle eiendeler</b>		
	Utsatt skattefordel	<u>1 350 229</u>	<u>1 546 477</u>
	<b>Sum immaterielle eiendeler</b>	<u>1 350 229</u>	<u>1 546 477</u>
	<b>Varige driftsmidler</b>		
4	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	<u>10 586 200</u>	<u>10 586 200</u>
	<b>Sum varige driftsmidler</b>	<u>10 586 200</u>	<u>10 586 200</u>
	<b>Sum anleggsmidler</b>	<u>11 936 429</u>	<u>12 132 677</u>
	<b>Omløpsmidler</b>		
	<b>Fordringer</b>		
	Kundefordringer	<u>5 000 000</u>	<u>5 000 000</u>
	<b>Sum fordringer</b>	<u>5 000 000</u>	<u>5 000 000</u>
	<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	<u>51 167 921</u>	<u>47 222 655</u>
	<b>Sum omløpsmidler</b>	<u>56 167 921</u>	<u>52 222 655</u>
1	<b>SUM EIENDELER</b>	<u>68 104 351</u>	<u>64 355 332</u>

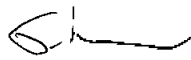


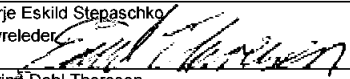
**Kabelgata 10 AS**  
**Balanse pr 31. desember**

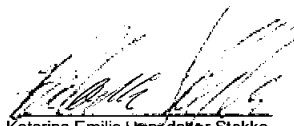
NOTE	EGENKAPITAL OG GJELD	2021	2020
	<b>Egenkapital</b>		
	<b>Innskutt egenkapital</b>		
3/6	Aksjekapital (4 000 000 aksjer á kr 1)	4 000 000	4 000 000
6	Overkurs	22 034 693	22 034 693
	<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>26 034 693</b>	<b>26 034 693</b>
	<b>Opptjent egenkapital</b>		
6	Annen egenkapital	41 018 500	37 304 970
	<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>41 018 500</b>	<b>37 304 970</b>
	<b>Sum egenkapital</b>	<b>67 053 193</b>	<b>63 339 663</b>
	<b>Gjeld</b>		
	<b>Kortsiktig gjeld</b>		
	Leverandørgjeld	200 000	200 000,00
5	Betalbar skatt	851 158	815 669
	Annen kortsiktig gjeld		
	<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 051 158</b>	<b>1 015 669</b>
	<b>Sum gjeld</b>	<b>1 051 158</b>	<b>1 015 669</b>
1	<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>68 104 351</b>	<b>64 355 332</b>

Oslo, 14.06.2022

I styret for Kabelgata 10 AS

  
Terje Eskild Stepaschko  
Styreleder

  
Eivind Dahl Thoresen  
Styremedlem

  
Katarina Emilie Urnstadter Stokke  
Styremedlem



## Kabelgata 10 AS

### Noter til regnskapet 2021

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

##### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

**Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

**Bankinnskudd, kontanter og lignende**

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

**Inntekter***Ved varesalg:*

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

**Kostnader**

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

**Skatter**

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

**Note 2 Antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm**

Selskapet har ingen ansatte.



## Revisor

Godtgjørelse til Deloitte AS og samarbeidende selskaper for revisjon utgjør i 2021 kr 15 000 ekskl. MVA. Godtgjørelse for andre tjenester utgjør kr 14 000 ekskl. MVA.

## Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12.21 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende verdi	Bokført verdi
Ordinære aksjer	4 000 000	1	4 000 000
<b>Sum</b>	<b>4 000 000</b>		<b>4 000 000</b>

## Eierstruktur

Samtlige aksjer er eiet av Oslobygg KF, org.nr.: 924 599 545

## Note 4 Varige driftsmidler

	Tomter	Bygn. og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy o l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.21	10 586 200	-	-	-	10 586 200
Tilgang kjøpte driftsmidler	-	-	-	-	-
Avgang	-	-	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12.21	10 586 200	-	-	-	10 586 200
Akk. avskrivninger 31.12.21	-	-	-	-	-
Netto akk. og rev. nedskrivninger 31.12.21	-	-	-	-	-
Akk. avskr., nedskr. og rev. nedskrivninger 31.12.21	-	-	-	-	-
<b>Bokført verdi pr. 31.12.21</b>	<b>10 586 200</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>10 586 200</b>

Tomten avskrives ikke



## Note 5 Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:

	2021	2020
Betalbar skatt	851 158	815 669
Endring i utsatt skatt	196 247	229 609
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>1 047 405</b>	<b>1 045 279</b>

Utsatt skattefirdek er bokført på bakgrunn av fremtidig positiv inntjening.

## Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2021	4 000 000	22 034 693	.	37 304 970	63 339 663
Årets resultat				3 713 530	3 713 530
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>4 000 000</b>	<b>22 034 693</b>	<b>-</b>	<b>41 018 500</b>	<b>67 053 193</b>

## Note 7 Hendelser etter balansedagen

Det eksisterer ingen vesentlige hendelser etter balansedagen.



# Deloitte.

Deloitte AS  
Dronning Eufemias gate 14  
Postboks 221 Sentrum  
NO-0103 Oslo  
Norway

Tel: +47 23 27 90 00  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Kabelgata 10 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Konklusjon

Vi har revidert Kabelgata 10 AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettsvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

## Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

## Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettsvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see [www.deloitte.no](http://www.deloitte.no) to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: 4SHN5-EIAX8-1805-CLH3B-APHBQ-VXXVM



## Deloitte.

side 2  
Uavhengig revisors beretning -  
Kabelgata 10 AS

feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Oslo, 16. juni 2022  
Deloitte AS

Eivind Skaug  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 45HN5-EIAX8-1805-CLH3B-APHBQ-VXXVM



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Eivind Skaug

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1556321

IP: 217.173.xxx.xxx

2022-06-22 09:01:51 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 45HNS-EIAX8-1805-CLH3B-APHBQ-VXXVM

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>