



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 743 765
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PARIO INVEST AS
Forretningsadresse: Langgata 48
4306 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: FINERO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			36 000
Sum inntekter			36 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	11 558	23 117
Annen driftskostnad		85 650	548 592
Sum kostnader		97 208	571 708
Driftsresultat		-97 208	-535 708
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	317 210	305 935
Annen rentekostnad		59 825	64 213
Annen finanskostnad			59 959
Sum finanskostnader		377 035	430 107
Netto finans		-377 035	-430 107
Ordinært resultat før skattekostnad		-474 243	-965 815
Ordinært resultat etter skattekostnad		-474 243	-965 815
Årsresultat		-474 243	-965 815
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-474 243	-965 815
Totalresultat		-474 243	-965 815
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	9	-474 243	-965 815
Sum overføringer og disponeringer		-474 243	-965 815



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 8	2 060 000	2 060 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		11 558
Sum varige driftsmidler		2 060 000	2 071 558
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	4 804 758	4 804 758
Investeringer i tilknyttet selskap	6		
Sum finansielle anleggsmidler		4 804 758	4 804 758
Sum anleggsmidler		6 864 758	6 876 316
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			814
Andre kortsiktige fordringer		5 959	35 629
Sum fordringer		5 959	36 442
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	18 979	54 035
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		18 979	54 035
Sum omløpsmidler		24 938	90 477
SUM EIENDELER		6 889 696	6 966 793

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9, 10	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
Udekket tap	9	4 169 583	3 695 339
Sum opptjent egenkapital		-4 169 583	-3 695 339
Sum egenkapital		-4 139 583	-3 665 339
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 130 227	1 208 661
Øvrig langsiktig gjeld	7, 8	3 064 592	2 900 495
Sum annen langsiktig gjeld		4 194 819	4 109 156
Sum langsiktig gjeld		4 194 819	4 109 156
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 374	
Annen kortsiktig gjeld	7	6 833 085	6 522 976
Sum kortsiktig gjeld		6 834 459	6 522 976
Sum gjeld		11 029 278	10 632 132
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 889 696	6 966 793



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 417215

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 743 765
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PARIO INVEST AS
Forretningsadresse: Langgata 48
4306 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: FINERO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 743 765
PARIO INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			36 000
Sum inntekter			36 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	3	11 558	23 117
Annen driftskostnad		85 650	548 592
Sum kostnader		97 208	571 708
Driftsresultat		-97 208	-535 708
Rentekostnad til foretak i samme konsern			
	7	317 210	305 935
Annen rentekostnad		59 825	64 213
Annen finanskostnad			59 959
Sum finanskostnader		377 035	430 107
Netto finans		-377 035	-430 107
Ordinært resultat før skattekostnad			
		-474 243	-965 815
Ordinært resultat etter skattekostnad			
		-474 243	-965 815
Årsresultat		-474 243	-965 815
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
		-474 243	-965 815
Totalresultat		-474 243	-965 815
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	9	-474 243	-965 815
Sum overføringer og disponeringer		-474 243	-965 815



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
Udekket tap	9	4 169 583	3 695 339
Sum opptjent egenkapital		-4 169 583	-3 695 339
Sum egenkapital		-4 139 583	-3 665 339
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	1 130 227	1 208 661
Øvrig langsiktig gjeld	7, 8	3 064 592	2 900 495
Sum annen langsiktig gjeld		4 194 819	4 109 156
Sum langsiktig gjeld		4 194 819	4 109 156
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 374	
Annen kortsiktig gjeld	7	6 833 085	6 522 976
Sum kortsiktig gjeld		6 834 459	6 522 976
Sum gjeld		11 029 278	10 632 132
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 889 696	6 966 793



Organisasjonsnr: 915 743 765
PARIO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Frank Lohne Storm
2023-05-10

 BankID Signing
Silje Storm Bjernevik
2023-05-10

 BankID Signing
Espen Storm
2023-05-12

 BankID Signing
Anne Storm
2023-05-15

Årsregnskap

2022

Pario Invest AS

Org.nr.:915 743 765



RESULTATREGNSKAP

PARIO INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		0	36 000
Sum driftsinntekter		0	36 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	11 558	23 117
Annen driftskostnad		85 650	548 592
Sum driftskostnader		97 208	571 708
Driftsresultat		-97 208	-535 708
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	317 210	305 935
Annen rentekostnad		59 825	64 213
Annen finanskostnad		0	59 959
Resultat av finansposter		-377 035	-430 107
Resultat før skattekostnad		-474 243	-965 815
Resultat		-474 243	-965 815
Årsresultat		-474 243	-965 815
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap	9	474 243	965 815
Sum overføringer		-474 243	-965 815



BALANSE

PARIO INVEST AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 8	2 060 000	2 060 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	0	11 558
Sum varige driftsmidler		2 060 000	2 071 558
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	6	4 804 758	4 804 758
Sum finansielle anleggsmidler		4 804 758	4 804 758
Sum anleggsmidler		6 864 758	6 876 316
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	814
Andre kortsiktige fordringer		5 959	35 629
Sum fordringer		5 959	36 442
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	18 979	54 035
Sum omløpsmidler		24 938	90 477
Sum eiendeler		6 889 696	6 966 793



BALANSE

PARIO INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	9, 10	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	9	-4 169 583	-3 695 339
Sum opptjent egenkapital		-4 169 583	-3 695 339
Sum egenkapital		-4 139 583	-3 665 339
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 130 227	1 208 661
Øvrig langsiktig gjeld	7, 8	3 064 592	2 900 495
Sum annen langsiktig gjeld		4 194 819	4 109 156
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 374	0
Annen kortsiktig gjeld	7	6 833 085	6 522 976
Sum kortsiktig gjeld		6 834 459	6 522 976
Sum gjeld		11 029 278	10 632 132
Sum egenkapital og gjeld		6 889 696	6 966 793

Stavanger, 10.05.2023
Styret i Pario Invest AS

Frank Lohne Storm
styreleder

Silje Storm Bjørnevik
styremedlem

Espen Storm
styremedlem

Anne Storm
styremedlem/daglig leder



PARIO INVEST AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER OG KOSTNADER

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

HOVEDREGEL FOR VURDERING OG KLASIFISERING AV EIENDELER OG GJELD

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

VARIGE DRIFTSMIDLER

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

AKSJER OG ANDELER I TILKNYTTET SELSKAP OG DATTERSELSKAP

Investeringer i datterselskap og tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektføres som annen finansinntekt.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



PARIO INVEST AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2022

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke utbetalt honorar til styret for 2022.

REVISOR

Selskapet har valgt bort revisjon.

Note 3 Varige driftsmidler

	Inventar Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		Sum
Anskaffelseskost 01.01.	77 055	5 747 294	5 824 349
Årets tilgang			0
Årets avgang		-2 973 647	-2 973 647
Anskaffelseskost 31.12.	77 055	2 773 647	2 850 702
Akk. nedskrivninger 31.12.	0	-713 647	-713 647
Akk. avskrivninger	-77 055		-77 055
Balanseført pr 31.12.	0	2 060 000	2 060 000
Årets avskrivninger	11 558	0	11 558
Avskrivningsplan	Lineær		
Avskrivningsperiode	3-4 år		

Bokførte verdier per 31.12.2022 representerer forventet markedsverdi.



PARIO INVEST AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2022

Note 4 Bankinnskudd

	2022	2021
Bundne skattetrekksmidler utgjør	445	445

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-474 243	-965 815
Permanente forskjeller	0	59 959
Endring i midlertidige forskjeller	-200 115	118 525
Skattepliktig inntekt	-674 359	-787 332
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-1 469 457	-1 465 789	3 668
Gevinst – og tapskonto	-815 135	-1 018 918	-203 783
Sum	-2 284 592	-2 484 707	-200 115
Akkumulert fremførbart underskudd	-5 939 082	-5 264 723	674 359
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	8 223 674	7 749 430	-474 243
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



PARIO INVEST AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2022

Note 6 Investeringer i datterselskaper, tilknyttede selskap m.v.

Pario Invest AS har eierandeler i følgende datterselskaper og tilknyttede selskaper:

Selskap	Kontor	Eier- og stemmeandel	Resultat 2022	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Langgt. 48 AS	Sandnes	100%	-423 248	3 035 566	4 804 758
Sum					4 804 758

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern og nærstående parter

Gjeld	2022	2021
Gjeld til Langgt. 48 AS	3 064 592	2 900 495
Gjeld til F Storm AS	6 808 979	6 501 866
Sum	9 873 571	9 402 361

Rentekostnader til foretak i samme konsern utgjør kr 317 210.

Note 8 Langsiktig gjeld og pantstillelser

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:

	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 130 227	1 883 792

Gjeld som er sikret ved pant:

	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 130 227	1 208 661

Sum gjeld som er sikret ved pant **1 130 227** **1 208 661**

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld 2 060 000 2 060 000



PARIO INVEST AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2022

Note 9 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2022	30 000	-3 695 339	-3 665 340
Årets resultat		-474 243	-474 243
Pr. 31.12.2022	30 000	-4 169 583	-4 139 583

Note 10 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I PARIO INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
Sum	300		30 000

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
F STORM AS	300	100,0	100,0

Note 11 Fortsatt drift og hendelser etter balansedagen

Selskapets egenkapital pr 31.12.2022 utgjorde kr -4 139 583, og egenkapitalen er dermed tapt. Gjeldsforpliktelsene er hovedsakelig til selskap i samme konsern og finansinstitusjoner. Selskapet kan komme til å trenge ytterligere lån fra morselskapet i 2023 og morselskapet vil gi slike lån. Selskapet har eiendommer og aksjeposter som styret mener vil genere betydelig inntekt for selskapet i tiden fremover. Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift har vært brukt som grunnlag for utarbeidelsen av regnskapet.