



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 356 950
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET TROSTEVEIEN
Forretningsadresse: Markveien 14
9510 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håvard Heggeskog Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		874 601	868 030
Sum inntekter		874 601	868 030
Kostnader			
Lønnskostnad	2,3	33 420	55 100
Annen driftskostnad	1,4,5	458 037	883 858
Sum kostnader		491 455	938 958
Driftsresultat		383 145	-70 928
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	6	264	50
Sum finansinntekter		264	50
Annen rentekostnad	7	139	0
Sum finanskostnader		139	0
Netto finans		125	50
Ordinært resultat før skattekostnad		383 269	-70 878
Ordinært resultat etter skattekostnad		383 269	-70 878
Årsresultat		383 270	-70 878



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		8 900	0
Andre fordringer		0	2 309
Sum fordringer		8 900	2 309
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		625 152	232 757
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		625 152	232 757
Sum omløpsmidler		634 052	235 066
SUM EIENDELER		634 052	235 066
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		618 336	235 066
Sum opptjent egenkapital		618 337	235 066
Sum egenkapital	8,9	618 337	235 066
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 695	0
Annen kortsiktig gjeld		7 020	0
Sum kortsiktig gjeld		15 715	0
Sum gjeld		15 715	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		634 052	235 066



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 532530

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 356 950
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET TROSTEVEIEN
Forretningsadresse: Markveien 14
9510 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håvard Heggeskog Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2023



Organisasjonsnr: 997 356 950
SAMEIET TROSTEVEIEN

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		874 601	868 030
Sum inntekter		874 601	868 030
Kostnader			
Lønnskostnad	2,3	33 420	55 100
Annen driftskostnad	1,4,5	458 037	883 858
Sum kostnader		491 455	938 958
Driftsresultat		383 145	-70 928
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	6	264	50
Sum finansinntekter		264	50
Annen rentekostnad	7	139	0
Sum finanskostnader		139	0
Netto finans		125	50
Ordinært resultat før skattekostnad		383 269	-70 878
Ordinært resultat etter skattekostnad		383 269	-70 878
Årsresultat		383 270	-70 878



Organisasjonsnr: 997 356 950
SAMEIET TROSTEVEIEN

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		8 900	0
Andre fordringer		0	2 309
Sum fordringer		8 900	2 309
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		625 152	232 757
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		625 152	232 757
Sum omløpsmidler		634 052	235 066
SUM EIENDELER		634 052	235 066
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		618 336	235 066
Sum opptjent egenkapital		618 337	235 066
Sum egenkapital	8,9	618 337	235 066
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 695	0
Annen kortsiktig gjeld		7 020	0
Sum kortsiktig gjeld		15 715	0
Sum gjeld		15 715	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		634 052	235 066



Organisasjonsnr: 997 356 950
SAMEIET TROSTEVEIEN

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Resultatregnskap pr. 31.12.22 for Sameiet Trosteveien

	Note	Resultat hittil i år	Budsjett hittil i år	Budsjett 2022	Resultat 2021	Budsjett 2023
Inntekter						
Innkrevde fellesutgifter		864 000	864 000	864 000	862 430	864 000
Diverse inntekter		9 775	0	0	5 600	0
Andre driftsinntekter		826	0	0	0	0
Sum inntekter		874 601	864 000	864 000	868 030	864 000
Utgifter						
Revisjonshonorar	1	11 250	11 250	11 250	11 250	12 000
Styrehonorar	2	22 400	44 900	44 900	45 100	45 000
Andre forvaltningstjenester		5 000	35 000	35 000	0	49 000
Andre tjenester		9 091	5 250	5 250	8 767	5 000
Andre lønnskostnader	3	11 020	0	0	10 000	12 000
Vedlikehold	4	226 615	700 000	700 000	687 158	860 000
Forsikring		125 265	140 000	140 000	118 059	125 000
Energi, strøm		16 301	20 000	20 000	15 096	20 000
Verktøy, driftsmattriell, inventar		0	6 000	6 000	0	6 000
Andre driftsutgifter	5	64 515	57 200	57 200	43 528	72 500
Sum utgifter		491 455	1 019 600	1 019 600	938 958	1 206 500
Resultat før finansinntekt- og kostnad		383 145	-155 600	-155 600	-70 928	-342 500
Finansinntekt- og kostnad						
Finansinntekter	6	264	0	0	50	0
Finanskostnader	7	139	0	0	0	0
Resultat av finansinntekt- og kostnad		125	0	0	50	0
Periodens resultat		383 270	-155 600	-155 600	-70 878	-342 500

Sameiet Trosteveien 997 356 950



Balanse pr. 31.12.22 for Sameiet Trosteveien

	Note	Balanse pr. 31.12.22	Balanse pr. 31.12.21
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Husleierestanser		8 900	0
Andre fordringer		0	2 309
Sum fordringer		8 900	2 309
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående på driftskonto		625 152	232 757
Sum omløpsmidler		634 052	235 066
SUM EIENDELER		634 052	235 066

Sameiet Trosteveien



Balanse pr. 31.12.22 for Sameiet Trosteveien

	Note	Balanse pr. 31.12.22	Balanse pr. 31.12.21
EGENKAPITAL OG GJELD			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		235 066	235 066
Akkumulert resultat		383 270	0
Sum opptjent egenkapital		618 337	235 066
Sum egenkapital	8, 9	618 337	235 066
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 695	0
Påløpt lønn, honorarer og feriepenger		1 020	0
Annen kortsiktig gjeld		6 000	0
Sum kortsiktig gjeld		15 715	0
Sum gjeld		15 715	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		634 052	235 066

Alta 31.12.22

Styret for Sameiet Trosteveien

Håvard Heggeskog Johansen
Styreleder

Terese Nøsterud
Styremedlem

Beathe Pettersen
Styremedlem

Bengt Ivar Svendsen
Forretningsfører

Sameiet Trosteveien



Noter 2022 Sameiet Trosteveien

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser, forskrift om årsregnskap og årsberetning i sameie og god regnskapsskikk.

Årsregnskapet baserer seg på regnskapslovens regler om oppsett av årsregnskap.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid. Kortsiktig gjeld forutsettes innfridd i løpet av et år. Øvrig gjeld er langsiktig gjeld.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Reversering av tidligere nedskrivninger foretas dersom grunnlag for opprinnelig nedskrivning ikke lenger er tilstede.

Langsiktig gjeld bokføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelsesverdi og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Aksjer og andeler

Aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler er vurdert til opprinnelig kostpris med mindre varig verdinedgang er konstatert.

Note 1 - Revisjonshonorar

Revisjonshonorar er i sin helhet knyttet til ordinær revisjon

Note 2 - Styrehonorar

	2022	2021
5330 STYRELEDERGODTGJØRELSE	22 400	45 100
Sum	22 400	45 100

Note 3 - Lønnskostnader

	2022	2021
5092 FERIEPENGE AVSETNING	1 020	0
5120 LØNN SMÅARBEIDER	10 000	10 000
Sum	11 020	10 000

Note 4 - Vedlikehold

	2022	2021
6601 VEDLIKEHOLD BYGG	202 887	636 240
6602 VEDLIKEHOLD VVS	13 728	0
6604 VEDLIKEHOLD UTVENDIGE ANLEGG	0	50 918
6630 EGENANDELER FORS.SKADER	10 000	0
Sum	226 615	687 158

Note 5 - Andre driftsutgifter

	2022	2021
7768 Snørydding/strøing	53 113	34 104
7770 BANK- OG BETALINGSGEBYRER	1 868	2 120
7790 DIV.KOSTN.(ikke spesifisert)	9 534	7 304
Sum	64 515	43 528

Sameiet Trosteveien



Noter 2022 Sameiet Trosteveien

Note 6 - Finansinntekter

	2022	2021
8050 RENTEINNETEKTER BANKINNSKUDD	264	50
Sum	-264	-50

Note 7 - Finanskostnader

	2022	2021
8190 ANDRE FINANSKOSTNADER	139	0
Sum	139	0

Note 8 - Egenkapital

Sum eiendeler forrige år	235 066	
Egenkapital 31.12. forrige år	235 066	
Årsresultat i år	383 270	
Sum egenkapital 31.12. i år	618 337	

Note 9 - Disponible midler

	2022	2021
A. Disponible midler IB	235 066	0
B. Endring disponible midler		
Årets resultat	383 270	-70 878
B. Årets endringer disponible midler	383 270	-70 878
C. Disponible midler	618 337	235 066

Sameiet Trosteveien



Resultatregnskap pr. 31.12.22 for Sameiet Trosteveien

	Note	Resultat hittil i år	Budsjett hittil i år	Budsjett 2022	Resultat 2021	Budsjett 2023
Inntekter						
Innkrevde fellesutgifter		864 000	864 000	864 000	862 430	864 000
Diverse inntekter		9 775	0	0	5 600	0
Andre driftsinntekter		826	0	0	0	0
Sum inntekter		874 601	864 000	864 000	868 030	864 000
Utgifter						
Revisjonshonorar	1	11 250	11 250	11 250	11 250	12 000
Styreonorar	2	22 400	44 900	44 900	45 100	45 000
Andre forvaltningstjenester		5 000	35 000	35 000	0	49 000
Andre tjenester		9 091	5 250	5 250	8 767	5 000
Andre lønnskostnader	3	11 020	0	0	10 000	12 000
Vedlikehold	4	226 615	700 000	700 000	687 158	860 000
Forsikring		125 265	140 000	140 000	118 059	125 000
Energi, strøm		16 301	20 000	20 000	15 096	20 000
Verktøy, driftsmattriell, inventar		0	6 000	6 000	0	6 000
Andre driftsutgifter	5	64 515	57 200	57 200	43 528	72 500
Sum utgifter		491 455	1 019 600	1 019 600	938 958	1 206 500
Resultat før finansinntekt- og kostnad		383 145	-155 600	-155 600	-70 928	-342 500
Finansinntekt- og kostnad						
Finansinntekter	6	264	0	0	50	0
Finanskostnader	7	139	0	0	0	0
Resultat av finansinntekt- og kostnad		125	0	0	50	0
Periodens resultat		383 270	-155 600	-155 600	-70 878	-342 500

Sameiet Trosteveien 997 356 950



Balanse pr. 31.12.22 for Sameiet Trosteveien

	Note	Balanse pr. 31.12.22	Balanse pr. 31.12.21
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Husleierestanser		8 900	0
Andre fordringer		0	2 309
Sum fordringer		8 900	2 309
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående på driftskonto		625 152	232 757
Sum omløpsmidler		634 052	235 066
SUM EIENDELER		634 052	235 066

Sameiet Trosteveien

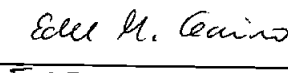



Balanse pr. 31.12.22 for Sameiet Trosteveien

	Note	Balanse pr. 31.12.22	Balanse pr. 31.12.21
EGENKAPITAL OG GJELD			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		235 066	235 066
Akkumulert resultat		383 270	0
Sum opptjent egenkapital		618 337	235 066
Sum egenkapital	8, 9	618 337	235 066
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 695	0
Påløpt lønn, honorarer og feriepenger		1 020	0
Annen kortsiktig gjeld		6 000	0
Sum kortsiktig gjeld		15 715	0
Sum gjeld		15 715	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		634 052	235 066

Alta 31.12.22
Styret for Sameiet Trosteveien


Håvard Heggskog Johansen
Styreleder


For Terese Nøsterud
Styremedlem


Beathe Pettersen
Styremedlem


Bengt Ivar Svendsen
Forretningsfører

Sameiet Trosteveien



Noter 2022 Sameiet Trosteveien

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser, forskrift om årsregnskap og årsberetning i sameie og god regnskapskikk.

Årsregnskapet baserer seg på regnskapslovens regler om oppsett av årsregnskap.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid. Kortsiktig gjeld forutsettes innfridd i løpet av et år. Øvrig gjeld er langsiktig gjeld.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Reversering av tidligere nedskrivninger foretas dersom grunnlag for opprinnelig nedskrivning ikke lenger er tilstede.

Langsiktig gjeld bokføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelsesverdi og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Aksjer og andeler

Aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler er vurdert til opprinnelig kostpris med mindre varig verdinedgang er konstatert.

Note 1 - Revisjonshonorar

Revisjonshonorar er i sin helhet knyttet til ordinær revisjon

Note 2 - Styrehonorar

	2022	2021
5330 STYRELEDERGODTGJØRELSE	22 400	45 100
Sum	22 400	45 100

Note 3 - Lønnskostnader

	2022	2021
5092 FERIEPENGE AVSETNING	1 020	0
5120 LØNN SMÅARBEIDER	10 000	10 000
Sum	11 020	10 000

Note 4 - Vedlikehold

	2022	2021
6601 VEDLIKEHOLD BYGG	202 887	636 240
6602 VEDLIKEHOLD VVS	13 728	0
6604 VEDLIKEHOLD UTVENDIGE ANLEGG	0	50 918
6630 EGENANDELER FORS.SKADER	10 000	0
Sum	226 615	687 158

Note 5 - Andre driftsutgifter

	2022	2021
7768 Snørydding/strøing	53 113	34 104
7770 BANK- OG BETALINGSGEBYRER	1 868	2 120
7790 DIV.KOSTN.(ikke spesifisert)	9 534	7 304

Sameiet Trosteveien



Noter 2022 Sameiet Trosteveien

2022

2021

Note 5 - Andre driftsutgifter

Sum

64 515

43 528

Sameiet Trosteveien



Noter 2022 Sameiet Trosteveien

Note 6 - Finansinntekter

	2022	2021
8050 RENTEINTEKTER BANKINNSKUDD	264	50
Sum	-264	-50

Note 7 - Finanskostnader

	2022	2021
8190 ANDRE FINANSKOSTNADER	139	0
Sum	139	0

Note 8 - Egenkapital

Sum eiendeler forrige år	235 066	
Egenkapital 31.12. forrige år	235 066	
Årsresultat i år	383 270	
Sum egenkapital 31.12. i år	618 337	

Note 9 - Disponible midler

	2022	2021
A. Disponible midler IB	235 066	0
B. Endring disponible midler		
Årets resultat	383 270	-70 878
B. Årets endringer disponible midler	383 270	-70 878
C. Disponible midler	618 337	235 066

Sameiet Trosteveien



Til årsmøtet i Sameiet Trosteveien

Enter Revisjon Finnmark AS

Markveien 57
Postboks 1208, 9504 Alta
Telefon: 78 49 40 40

epost: tm@enter-revisjon.no
Org. no: 997 397 649 MVA

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sameiet Trosteveien som viser et overskudd på NOK 383 270. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap, oppstilling over endringer i egenkapital og oppstilling over endring av disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater og endringer i disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av sameiet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Medlem i Den Norske Revisorforening
Kontorer i Alta og Harstad



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Alta, 11. mai 2023

Enter Revisjon Finnmark AS

Trond Madssen
Statsautorisert revisor