



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 502 640
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MØRE-NYTT EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Nekken
6150 ØRSTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Amund Yksnøy Bergmann
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Leigeinntekter		558 972	538 468
Sum inntekter		558 972	538 468
Kostnader			
Lønskostnader m.m.	1	64 440	43 549
Ordinære avskrivningar	2	75 800	75 800
Andre driftskostnader		489 970	82 797
Sum kostnader		630 210	202 146
Driftsresultat		-71 238	336 322
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		164 066	85 280
Anna finansinntekt	3	62 688	22 526
Sum finansinntekter		226 754	107 806
Annan rentekostnad		1 999	
Sum finanskostnader		1 999	
Netto finans		224 755	107 806
Resultat før skattekostnad		153 517	444 128
Skattekostnad på resultat	4	21 144	92 901
Årsresultat		132 373	351 227
Årsresultat etter minoritetsinteresser		132 373	351 227
Totalresultat		132 373	351 227
Overføringer og disponeringar			
Ordinært utbytte		100 000	175 000
Avsett til annan egenkapital		32 373	176 227
Sum overføringer og disponeringar		132 373	351 227



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	4	129 323	126 994
Sum immaterielle egedelar		129 323	126 994
Varige driftsmiddel			
Bygningar	2	307 600	383 400
Sum varige driftsmiddel		307 600	383 400
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i tilknytt selskap	3	385 944	385 944
Sum finansielle anleggsmiddel		385 944	385 944
Sum anleggsmiddel		822 867	896 338
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundekrav		10 097	
Andre kortsiktige krav	7		
Sum krav		10 097	
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Betalingsmiddel (herav bunde kr 15 000)		4 129 043	4 266 004
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		4 129 043	4 266 004
Sum omløpsmiddel		4 139 140	4 266 004
SUM EIGEDELAR		4 962 008	5 162 343

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskoten egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjar à kr 1 000)	5	100 000	100 000
Sum innskoten egenkapital		100 000	100 000
Opptent egenkapital			
Annan egenkapital		4 709 673	4 677 300
Sum opptent egenkapital		4 709 673	4 677 300
Sum egenkapital	6	4 809 673	4 777 300
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	23 473	86 758
Skuldige off. trekk og avg.		25 625	121 553
Utbytte		100 000	175 000
Anna kortsiktig gjeld		3 237	1 732
Sum kortsiktig gjeld		152 335	385 043
Sum gjeld		152 335	385 043
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		4 962 008	5 162 343



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 373983

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 502 640
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MØRE-NYTT EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Nekken
6150 ØRSTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Amund Yksnøy Bergmann
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.04.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 502 640
MØRE-NYTT EIGEDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Leigeinntekter		558 972	538 468
Sum inntekter		558 972	538 468
Kostnader			
Lønskostnader m.m.	1	64 440	43 549
Ordinære avskrivningar	2	75 800	75 800
Andre driftskostnader		489 970	82 797
Sum kostnader		630 210	202 146
Driftsresultat		-71 238	336 322
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		164 066	85 280
Anna finansinntekt	3	62 688	22 526
Sum finansinntekter		226 754	107 806
Annan rentekostnad		1 999	
Sum finanskostnader		1 999	
Netto finans		224 755	107 806
Resultat før skattekostnad		153 517	444 128
Skattekostnad på resultat	4	21 144	92 901
Årsresultat		132 373	351 227
Årsresultat etter minoritetsinteresser		132 373	351 227
Totalresultat		132 373	351 227
Overføringer og disponeringar			
Ordinært utbytte		100 000	175 000
Avsett til annan egenkapital		32 373	176 227
Sum overføringer og disponeringar		132 373	351 227



Organisasjonsnr: 914 502 640
MØRE-NYTT EIGEDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	4	129 323	126 994
Sum immaterielle egedelar		129 323	126 994
Varige driftsmiddel			
Bygninger	2	307 600	383 400
Sum varige driftsmiddel		307 600	383 400
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i tilknytt selskap	3	385 944	385 944
Sum finansielle anleggsmiddel		385 944	385 944
Sum anleggsmiddel		822 867	896 338
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundekrav		10 097	
Andre kortsiktige krav	7		
Sum krav		10 097	
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Betalingsmiddel (herav bunde kr 15 000)		4 129 043	4 266 004
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		4 129 043	4 266 004
Sum omløpsmiddel		4 139 140	4 266 004
SUM EIGEDELAR		4 962 008	5 162 343
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital (100 aksjar à kr 1 000)	5	100 000	100 000
Sum innskoten eigenkapital		100 000	100 000
Opptent eigenkapital			
Annan eigenkapital		4 709 673	4 677 300



Sum opptent egenkapital		4 709 673	4 677 300
Sum egenkapital	6	4 809 673	4 777 300
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	23 473	86 758
Skuldige off. trekk og avg.		25 625	121 553
Utbytte		100 000	175 000
Anna kortsiktig gjeld		3 237	1 732
Sum kortsiktig gjeld		152 335	385 043
Sum gjeld		152 335	385 043
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		4 962 008	5 162 343



Organisasjonsnr: 914 502 640
MØRE-NYTT EIGEDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.10

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



ÅRSREKNESKAP
2024

Møre-Nytt Eigedom AS
6151 Ørsta (914 502 640)

Innhold:

Resultatregnskap
Balanse
Notar
Årsmelding

Utarbeida av: *K-Regnskap AS*

**Resultatrekneskap 01.01. - 31.12.**

Møre-Nytt Eigedom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Leigeinntekter		558 972	538 468
Sum driftsinntekter		<u>558 972</u>	<u>538 468</u>
Lønnskostnader m.m.	1	64 440	43 549
Ordinære avskrivningar	2	75 800	75 800
Andre driftskostnader		489 970	82 797
Sum driftskostnader		<u>630 210</u>	<u>202 146</u>
Driftsresultat		<u>-71 238</u>	<u>336 322</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekter		164 066	85 280
Anna finansinntekt	3	62 688	22 526
Annan rentekostnad		1 999	0
Netto finansresultat		<u>224 755</u>	<u>107 806</u>
Resultat før skattekostnad		<u>153 517</u>	<u>444 128</u>
Skattekostnad på resultat	4	<u>21 144</u>	<u>92 901</u>
Resultat		<u>132 373</u>	<u>351 227</u>
Årsresultat		<u>132 373</u>	<u>351 227</u>
Overføringer			
Avsett til utbytte		100 000	175 000
Avsett til annen egenkapital		32 373	176 227
Sum overføringer		<u>132 373</u>	<u>351 227</u>



Balanse per 31.12.

Møre-Nytt Eigedom AS

Eigedelar	Note	2024	2023
Anleggsmiddel			
Immaterielle eigedelar			
Utsett skattefordel	4	129 323	126 994
Sum immaterielle eigedelar		<u>129 323</u>	<u>126 994</u>
Varige driftsmiddel			
Bygningar	2	307 600	383 400
Sum varige driftsmiddel		<u>307 600</u>	<u>383 400</u>
Finansiell investering	3	385 944	385 944
Sum finansielle anleggsmiddel		<u>385 944</u>	<u>385 944</u>
Sum anleggsmiddel		<u>822 867</u>	<u>896 338</u>
Omløpsmiddel			
Kundekrav		10 097	0
Sum kortsiktige krav		<u>10 097</u>	<u>0</u>
Betalingsmiddel (herav bunde kr 15 000)		4 129 043	4 266 004
Sum omløpsmiddel		<u>4 139 140</u>	<u>4 266 004</u>
Sum eigedelar		<u>4 962 008</u>	<u>5 162 343</u>

**Balanse per 31.12.**

Møre-Nytt Eigedom AS

Eigenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital (100 aksjar à kr 1 000)	5	100 000	100 000
Sum innskoten eigenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptent eigenkapital			
Annan eigenkapital		4 709 673	4 677 300
Sum opptent eigenkapital		<u>4 709 673</u>	<u>4 677 300</u>
Sum eigenkapital	6	<u>4 809 673</u>	<u>4 777 300</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	23 473	86 758
Skuldige off. trekk og avg.		25 625	121 553
Utbytte		100 000	175 000
Anna kortsiktig gjeld		3 237	1 732
Sum kortsiktig gjeld		<u>152 335</u>	<u>385 043</u>
Sum gjeld		<u>152 335</u>	<u>385 043</u>
Sum eigenkapital og gjeld		<u>4 962 008</u>	<u>5 162 343</u>

Ørsta, 5/4-2025

Styret i Møre-Nytt Eigedom AS

Anne Karin Eikrem
Anne Karin Bergmann Eikrem
styremedlem

Amund Yksnøy Bergmann
Amund Yksnøy Bergmann
styreleiar

Hallvard Yksnøy Bergmann
Hallvard Yksnøy Bergmann
styremedlem



Notar til årsrekneskapen 2024

Møre-Nytt Eigedom AS

NOTE 0 Rekneskapsprinsipp:

Årsrekneskapen er sett opp i samsvar med rekneskapslova og NRS 8 God Rekneskapskikk for små foretak.

Hovudregel for vurdering og klassifisering av eigedelar og gjeld

Eigedelar bestemt til varig eige eller bruk er klassifiserte som anleggsmiddel. Andre eigedelar er klassifiserte som omløpsmiddel. Krav som skal tilbakebetalast innan eitt år er klassifisert som omløpsmiddel. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn. Omløpsmiddel vert vurderte til det lågaste beløpet av kjøpskostnad og verkeleg verdi. Marknadsbaserte aksjar vert vurdert til verkeleg verdi. Kortsiktig gjeld vert ført i balansen til nominelt motteke beløp på etableringstidspunktet.

Inntektsføringsprinsipp

Leigeinntektene vert inntektsført i takt med oppteninga. Finansinntektene vert bokført i oppteningsåret.

NOTE 1 Lønskostnader, årsverk tilsette, godtgjeringar:

	2024	2023
Løn, feriepengar og styrehonorar	56 477	38 168
Arbeidsgivaravgift	7 963	5 381
Sum	64 440	43 549
Gjennomsnittleg tal på årsverk:	0,1	0,1

OTP:

Selskapet har ikkje plikt til å etablere obligatorisk tenestepensjonsordning.

NOTE 2 Avskrivning driftsmiddel:

	Bygningar
Kostpris 01.01.	3 086 543
Tilgang	0
Avgang	0
Akk. ordinære avskrivningar 31.12.	-2 627 343
Bokført verdi 31.12.	383 400
Ordinære avskrivningar i år	75 800
Avskrivingssats (%)	5-10
Avskrivingsplan	Lineær

NOTE 3 Finansiell investering:

Eigenkapitalbevis:	Tal på bevis	Kostpris	Marknads- verdi 31.12.24	Balanseverdi per 31.12.24
Sparebank 1 SMN	5 224	385 944	893 826	385 944

Posten er bokført under finansielle anleggsmiddel til kostpris. Motteke utbytte på kr 62 688, er bokført under andre finansinntekter.



Notar til årsrekneskapen 2024

Møre-Nytt Eigedom AS

NOTE 4 Skattar:

Noten syner endringar i midlertidige skilnader og grunnlaga for utsett skatt/utsett skattefordel:

Tekst:	31.12.23	31.12.24	Endring
Omløpsmiddel	0	0	0
Anleggsmiddel	-577 243	-587 830	10 587
Underskot til framføring	0	0	0
Netto midl. skilnader/gr.lag utsett skattefordel	-577 243	-587 831	10 587
Utsett skattefordel (22%)	-126 994	-129 323	-2 329

Noten syner vidare skattekostnaden i år, og spesifiserer skilnader mellom det rekneskapsmessige resultatet før skattekostnad og skattegrunnlaget i år:

	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	153 518	444 128
Permanente skilnader	-57 408	-21 850
Endring i midlertidige skilnader	10 587	4 769
Underskot til framføring	0	-32 693
Underskot til framføring/skattegrunnlag	106 695	394 354
Sum betalbar skatt i balansen (22%)	23 473	86 758
Endring i utsett skatt	-2 329	6 143
Skattekostnad	21 144	92 901

NOTE 5 Selskapskapital og aksjonærinformasjon:

Samla aksjekapital utgjer kr 100 000. Pålydande/bokført verdi per aksje er kr 1 000.

Sum>1% eigardel	Tal på aksjar	Eigardel
Erik Bergmann, styreleiar/dagleig leiar	90	90 %
Erlend Eikrem	5	5 %
Webjørn Bergmann	5	5 %
Sum	100	100 %

NOTE 6 Eigenkapital:

	Aksjekapital	Annan eigenkap.	Sum
Eigenkapital per 31.12.23	100 000	4 677 300	4 777 300
Årsresultat i 2024	0	132 373	132 373
Avsett til utbytte	0	-100 000	-100 000
Eigenkapital per 31.12.24	100 000	4 709 673	4 809 673