



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 319 343  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KHAYA AS  
Forretningsadresse: Skøyenveien 38  
0375 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Österlund Tommy  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.02.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.02.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		12 630	12 803
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 630</b>	<b>12 803</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 630</b>	<b>-12 803</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		5	111
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5</b>	<b>111</b>
Annen rentekostnad		7 459	10 104
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>7 459</b>	<b>10 104</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-7 454</b>	<b>-9 993</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-20 084</b>	<b>-22 796</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-4 418	-5 016
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-15 666</b>	<b>-17 780</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-15 666</b>	<b>-17 780</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-15 666</b>	<b>-17 780</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-15 666</b>	<b>-17 780</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	1		
Avsatt til annen egenkapital	1		
Overført fra annen egenkapital	1	-15 666	-17 780
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-15 666</b>	<b>-17 780</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	62 667	58 249
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>62 667</b>	<b>58 249</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	2	6 549 448	6 549 448
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 549 448</b>	<b>6 549 448</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 612 115</b>	<b>6 607 697</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	10 506	3 131
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>10 506</b>	<b>3 131</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 506</b>	<b>3 131</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 622 621</b>	<b>6 610 828</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 555 058	5 570 724
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 555 058</b>	<b>5 570 724</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 585 058</b>	<b>5 600 724</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 037 563	1 010 104
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 037 563</b>	<b>1 010 104</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 037 563</b>	<b>1 010 104</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 037 563</b>	<b>1 010 104</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 622 621</b>	<b>6 610 828</b>



# Årsrapport

**2020**

Årsregnskap  
- Resultatregnskap  
- Balanse  
- Noter

**Khaya AS**

Org.nr.:999 319 343





## RESULTATREGNSKAP

KHAYA AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftskostnad		12 630	12 803
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>12 630</b>	<b>12 803</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 630</b>	<b>-12 803</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt	5	5	111
Annen rentekostnad		7 459	10 104
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-7 454</b>	<b>-9 993</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-20 084	-22 796
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-4 418	-5 016
<b>Årsresultat</b>		<b>-15 666</b>	<b>-17 780</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført fra annen egenkapital	1	15 666	17 780
<b>Sum overføringer</b>		<b>-15 666</b>	<b>-17 780</b>

KHAYA AS

SIDE 2



**BALANSE**

**KHAYA AS**

<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	4	62 667	58 249
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>62 667</b>	<b>58 249</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	2	6 549 448	6 549 448
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 549 448</b>	<b>6 549 448</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 612 115</b>	<b>6 607 697</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	10 506	3 131
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 506</b>	<b>3 131</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>6 622 621</b>	<b>6 610 828</b>

KHAYA AS

SIDE 3



## BALANSE

KHAYA AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		5 555 058	5 570 724
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 555 058</b>	<b>5 570 724</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 585 058</b>	<b>5 600 724</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 037 563	1 010 104
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 037 563</b>	<b>1 010 104</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 037 563</b>	<b>1 010 104</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>6 622 621</b>	<b>6 610 828</b>

Oslo, 18.02.2021

Styret i Khaya AS

Østerund Tommy  
styreleder/daglig leder



## NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

Khaya AS

### Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak.

### Kostnadsføringstidspunkt / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

Langsiktig gjeld i norske kroner med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Varige driftsmidler

Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Driftsmidlenes utnyttbare levetid, samt restverdi, vurderes på hver balansedag og endres hvis nødvendig. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi.

### Investering i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet, føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme årets som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Balansert beløp skrives ned til antatt virkelig verdi. Når denne er lavere og verdifallet ikke anses å være forbigående.

### Investeringer i børsnoterte aksjer

Børsnoterte aksjer er bokført til laveste kurs av virkelig verdi pr 31.12 og kostpris. Utbytte inntektsføres i utbetalingsåret.

### Gjeld

Gjeld balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.



## NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

Khaya AS

### Note 1 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital pr. 31.12.19	30 000	5 570 724	-	5 600 724
Årets resultat		-15 666		-15 666
Egenkapital pr. 31.12.20	30 000	5 555 058	0	5 585 058

### Note 2 Aksjer

Langsiktige aksjer:	Forretningskontor	Antall aksjer	Markedsverdi	Anskaffelses- kost	Balanseført verdi
Komplett Bank ASA	Bærum	2 371 403	21 342 627	6 549 448	6 549 448

På grunnlag av unntak for små virksomheter, har selskapet valgt å føre opp markedsaksjer som langsiktig investering til kostpris.

### Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr 30 000 består av 30 000 aksjer á kr 1. Alle aksjer har like rettigheter. Alle aksjer har lik stemmerett.

Navn	Verv	Antall aksjer	Eierandel
Tommy Österlund	Styrets leder og daglig leder	30 000	100 %

### Note 4 Skattekostnad

Beregning av utsatt skattefordel og endring i utsatt skattefordel

Midlertidige forskjeller	Endring	2020	2019
Varige driftsmidler	0	0	0
Fordringer	0	0	0
Netto midlertidige forskjeller	0	0	0

Underskudd til fremføring	20 084	-284 849	-264 765
Grunnlag for utsatt skatt/skattefordel (-) i balansen	20 084	-284 849	-264 765

Utsatt skatt			
Utsatt skatt/ skattefordel (-) (22 % av grunnlag utsatt skattefordel)	4 418	-62 667	-58 248
Utsatt skatt/skattefordel (-) i balansen	4 418	-62 667	-58 248

Grunnlag for betalbar skatt	2020	2019
Resultat før skattekostnad	-20 084	-22 796
Permanente forskjeller	0	0
Grunnlag for årets skattekostnad	-20 084	-22 796
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	-20 084	-22 796
Benyttet underskudd til fremføring	0	0
Skattepliktig inntekt (grunnlag betalbar skatt i balansen)	-20 084	-22 796

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt (22 % av grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet)	0	0
Endring utsatt skatt	4 418	5 015
Skattekostnad	4 418	5 015

Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0



**NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020**

Khaya AS

**Note 5 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.**

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2020. Det er ikke ydet godtgjørelse til daglig leder eller til styret. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til styremedlemmer eller andre nærstående parter. Det er ingen enkelt lån/sikkerhetsstillelse som utgjør mer enn 5 % av selskapets egenkapital.

Selskapet har ingen ansatte, og er derfor heller ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning.

Selskapet har valgt ikke å ha revisor.

**Note 6 Bundne midler**

Selskapet har ikke bundne midler.

**Note 7 Gjeld til aksjonær**

Annen langsiktig gjeld på kr 1 037 563 er til selskapets aksjonær. Lånet er renteberegnet i 2020 med kr 7 459. Lånet har 10 års løpetid fra 04.03.2019, og er avdragsfritt i perioden. Det er ikke stillet sikkerhet på lånet.

**Note 8 Covid 19**

Selskapet har ingen daglig drift som påvirkes av Covid 19, men selskapets hovedinvesteringer har opplevd betydelig børsfall som følge av pandemien. Størstedelen av verdifallet har vist seg være forbigående. Styret vurderer også at verdifallet uansett ikke påvirker fortsatt drift siden det foreligger betydelig merverdi i forhold til bokført verdi på aksjen.