



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 537 521  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AS CLAUD RIIS GATE 6  
Forretningsadresse: c/o Dalan advokatfirma DA  
Fridtjof Nansens plass 6  
0160 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Poulsson  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		4 381 600	4 127 383
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 381 600</b>	<b>4 127 383</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	33 580	37 884
Annen driftskostnad		2 295 437	1 647 668
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 329 017</b>	<b>1 685 552</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 052 583</b>	<b>2 441 831</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		5 803	6 211
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 803</b>	<b>6 211</b>
Annen rentekostnad		43 046	35 239
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>43 046</b>	<b>35 239</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-37 243</b>	<b>-29 028</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 015 340</b>	<b>2 412 803</b>
Skattekostnad	2	443 372	530 817
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 571 968</b>	<b>1 881 986</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 571 968</b>	<b>1 881 986</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 571 968</b>	<b>1 881 986</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til ekstraordinært utbytte			1 500 000
Ordinært utbytte		2 000 000	
Overføringer annen egenkapital		-428 032	381 986
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 571 968</b>	<b>1 881 986</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	610 000	610 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>610 000</b>	<b>610 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>610 000</b>	<b>610 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		173 268	127 902
Andre kortsiktige fordringer	4	349 183	304 541
<b>Sum fordringer</b>		<b>522 451</b>	<b>432 443</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	3 199 763	3 134 099
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 199 763</b>	<b>3 134 099</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 722 215</b>	<b>3 566 542</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 332 215</b>	<b>4 176 542</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6,7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-16 000	-16 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>14 000</b>	<b>14 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen egenkapital	7	626 799	1 054 830
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>626 799</b>	<b>1 054 830</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>640 799</b>	<b>1 068 830</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		794 390	881 066
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>794 390</b>	<b>881 066</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>794 390</b>	<b>881 066</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		292 451	7 204
Betalbar skatt	2	443 372	530 817
Skyldig offentlige avgifter	5	5 600	6 314
Utbytte		2 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		155 603	1 682 310
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 897 026</b>	<b>2 226 645</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 691 416</b>	<b>3 107 711</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 332 215</b>	<b>4 176 542</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 395962

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 537 521  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AS CLAUD RIIS GATE 6  
Forretningsadresse: c/o Morten Poulsson  
Guldbergs vei 22C  
0375 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Poulsson  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.05.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 537 521  
AS CLAUD RIIS GATE 6

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		4 381 600	4 127 383
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 381 600</b>	<b>4 127 383</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	33 580	37 884
Annen driftskostnad		2 295 437	1 647 668
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 329 017</b>	<b>1 685 552</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 052 583</b>	<b>2 441 831</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		5 803	6 211
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 803</b>	<b>6 211</b>
Annen rentekostnad		43 046	35 239
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>43 046</b>	<b>35 239</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-37 243</b>	<b>-29 028</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	2	2 015 340	2 412 803
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>443 372</b>	<b>530 817</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 571 968</b>	<b>1 881 986</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 571 968</b>	<b>1 881 986</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til ekstraordinært utbytte			1 500 000
Ordinært utbytte		2 000 000	
Overføringer annen egenkapital		-428 032	381 986
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 571 968</b>	<b>1 881 986</b>



Organisasjonsnr: 913 537 521  
AS CLAUD RIIS GATE 6

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	610 000	610 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>610 000</b>	<b>610 000</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>610 000</b>	<b>610 000</b>
--------------------------	--	----------------	----------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		173 268	127 902
Andre kortsiktige fordringer	4	349 183	304 541
<b>Sum fordringer</b>		<b>522 451</b>	<b>432 443</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	3 199 763	3 134 099
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 199 763</b>	<b>3 134 099</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 722 215</b>	<b>3 566 542</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 332 215</b>	<b>4 176 542</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	6,7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-16 000	-16 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>14 000</b>	<b>14 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	626 799	1 054 830
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>626 799</b>	<b>1 054 830</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>640 799</b>	<b>1 068 830</b>
------------------------	--	----------------	------------------

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld



<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Øvrig langsiktig gjeld	794 390	881 066
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>794 390</b>	<b>881 066</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>794 390</b>	<b>881 066</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	292 451	7 204
Betalbar skatt	443 372	530 817
Skyldig offentlige avgifter	5 600	6 314
Utbytte	2 000 000	
Annen kortsiktig gjeld	155 603	1 682 310
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>2 897 026</b>	<b>2 226 645</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>3 691 416</b>	<b>3 107 711</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>4 332 215</b>	<b>4 176 542</b>



Organisasjonsnr: 913 537 521  
AS CLAUD RIIS GATE 6

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



AS Claus Riis gate 6

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap blir foretatt etter en vurdering av den enkelte fordring.

Regnskapsprinsippene er ellers nærmere omtalt i de tilhørende noter til de enkelte regnskapsposter.

### Note 1 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	20 088	23 868
Arbeidsgiveravgift	13 492	14 016
<b>Totalt</b>	<b>33 580</b>	<b>37 884</b>

Selskapet har kun en vaktmester ansatt på deltid.

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2022
Resultat før skattekostnader	2 015 340
Permanente og andre forskjeller	-12
Fremført korreksjonsinntekt til fradrag	
<b>Inntekt</b>	<b>2 015 328</b>

Spesifikasjon av skattekostnad	2022	2021
Betalbar skatt	443 372	530 817
<b>Samlede ordinære skattekostnader</b>	<b>443 372</b>	<b>530 817</b>

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt	2022	2021
------------------------------------------------------	------	------

Noter for AS Claus Riis gate 6

Organisasjonsnr: 913537521



AS Claus Riis gate 6

## Noter 2022

Sum positive skatteøkende forskjeller	0	0
Sum negative skatteøkende forskjeller	0	0
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Balansført utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Balansført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Note 3 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	610 000
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	610 000
Akk. avnedskr. pr. 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	0
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord. nedskrivninger	0
Akk. avnedskr. pr. 31/12	0
Balansført verdi pr. 31/12	610 000
Prosentstøt for ord. avskr.	100-1

### Note 4 - Andre kortsiktige fordringer

	I år	I fjor
Lån til aksjonær	120 000	150 000
Andre kortsiktige fordringer	229 183	154 540
<b>Totalt</b>	<b>349 183</b>	<b>304 541</b>

Det er inngått låneavtale med aksjonær og sikkerhet vil bli stilt.

Noter for AS Claus Riis gate 6

Organisasjonsnr. 913537521



AS Claus Riis gate 6

## Noter 2022

### Note 5 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bundne midler til dekning av skattetrekk utgjør pr. 31.12. kr 5 811, og trukket skattetrekk utgjør kr 3 348. Tilsvarende tall for forrige år var henholdsvis kr 9 474 og kr 3 978.

### Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 30 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har 4 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Sindre Beitoaugen	9	30,00 %
Guro Beitoaugen	9	30,00 %
Einar Beitoaugen	9	30,00 %
Sissel Beitoaugen	3	10,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall	Eierandel
Medlemmer av styret	3	10,00 %

### Note 7 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs fond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	0	1 038 830	1 068 830
+/-Andre transaksjoner:	0	0	-428 032	-428 032
Pr 31.12.	30 000	0	610 799	640 799

Noter for AS Claus Riis gate 6

Organisasjonsnr: 913537521



AS Claus Riis gate 6

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		4 381 600	4 127 383
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>4 381 600</b>	<b>4 127 383</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1	33 580	37 884
Annen driftskostnad		2 295 437	1 647 688
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 329 017</b>	<b>1 685 552</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>2 052 583</b>	<b>2 441 831</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		5 803	6 211
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 803</b>	<b>6 211</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		43 046	35 239
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>43 046</b>	<b>35 239</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(37 243)</b>	<b>(29 028)</b>
<b>RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>2 015 340</b>	<b>2 412 803</b>
Skattekostnad	2	443 372	530 817
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>1 571 968</b>	<b>1 881 986</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avsatt til ordinært utbytte		2 000 000	0
Avsatt til ekstraordinært utbytte		0	1 500 000
Overføringer annen egenkapital		(428 032)	381 986
<b>SUM OVERF. OG DISPONERINGER</b>		<b>1 571 968</b>	<b>1 881 986</b>

Årsregnskap for AS Claus Riis gate 6

Organisasjonsnr: 913537521



AS Claus Riis gate 6

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	610 000	610 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>610 000</b>	<b>610 000</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>610 000</b>	<b>610 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		173 268	127 902
Andre kortsiktige fordringer	4	349 183	304 541
<b>Sum fordringer</b>		<b>522 451</b>	<b>432 443</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	3 199 763	3 134 099
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>3 722 215</b>	<b>3 566 542</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 332 215</b>	<b>4 176 542</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6,7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		(16 000)	(16 000)
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>14 000</b>	<b>14 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	626 799	1 054 830
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>626 799</b>	<b>1 054 830</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>640 799</b>	<b>1 068 830</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		794 390	881 066
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>794 390</b>	<b>881 066</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>794 390</b>	<b>881 066</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		292 451	7 204
Betalbar skatt	2	443 372	530 817
Skyldig offentlige avgifter	5	5 600	6 314
Utbytte		2 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld		155 603	1 682 310
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>2 897 026</b>	<b>2 226 645</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>3 691 416</b>	<b>3 107 711</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 332 215</b>	<b>4 176 542</b>

OSLO, 19. april 2023

Morten Poulsen //E-sign  
Styrets leder

Sissel Beilchaugen //E-sign  
Styremedlem

Årsregnskap for AS Claus Riis gate 6

Organisasjonsnr: 913537521



**Årsregnskap 2022  
for  
AS Claus Riis gate 6**

Organisasjonsnr. 913537521