



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	920 217 249
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ALGINOR INDUSTRIAL ESTATE AS
Forretningsadresse:	Haraldsgata 162 5525 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Sten Stenersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	24.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		148 714	
Sum inntekter		148 714	
Kostnader			
Lønnskostnad	1	722 253	
Annen driftskostnad		206 514	180 759
Sum kostnader		928 767	180 759
Driftsresultat		-780 053	-180 759
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		111 250	
Annen finansinntekt			15 231
Sum finansinntekter		111 250	15 231
Nedskrivning av finansielle eiendeler		2 000 000	
Annen rentekostnad		1 738 533	5 562
Sum finanskostnader		3 738 533	5 562
Netto finans		-3 627 283	9 669
Resultat før skattekostnad		-4 407 336	-171 090
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	-4 407 336	-171 090
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 407 336	-171 090
Totalresultat		-4 407 336	-171 090
Overføringer og disponeringer			
Overført fra overkurs		-4 407 336	
Udekket tap			-40 167
Overført fra annen egenkapital			-130 923



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		-4 407 336	-171 090



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	111 884 722	111 884 722
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Sum finansielle anleggsmidler		111 884 722	111 884 722
Sum anleggsmidler		111 884 722	111 884 722
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 038	
Andre kortsiktige fordringer		27 089	28 747
Konsernfordringer	5	61 775 362	18 471 343
Sum fordringer		61 803 489	18 500 090
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	6		1 000 000
Sum investeringer			1 000 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	1 191 176	26 353
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 191 176	26 353
Sum omløpsmidler		62 994 665	19 526 443
SUM EIENDELER		174 879 387	131 411 165

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 8	100 000 000	95 492 467
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs	3	20 451 203	23 734 237
Ikke registrert kapitalforhøyelse			5 631 835
Sum innskutt egenkapital		120 451 203	124 858 539
Sum egenkapital	3	120 451 203	124 858 539
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	9		
Obligasjonslån	9		
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	50 000 000	
Langsiktig konserngjeld	9		
Sum annen langsiktig gjeld	9	50 000 000	
Sum langsiktig gjeld		50 000 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		41 812	
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		57 676	11 177
Kortsiktig konserngjeld	5	3 355 974	6 541 449
Annen kortsiktig gjeld		972 720	
Sum kortsiktig gjeld		4 428 183	6 552 626
Sum gjeld		54 428 183	6 552 626
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		174 879 387	131 411 165



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 683165

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 217 249
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALGINOR INDUSTRIAL ESTATE AS
Forretningsadresse: Haraldsgata 162
5525 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sten Stenersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025



Organisasjonsnr: 920 217 249
ALGINOR INDUSTRIAL ESTATE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		148 714	
Sum inntekter		148 714	
Kostnader			
Lønnskostnad	1	722 253	
Annen driftskostnad		206 514	180 759
Sum kostnader		928 767	180 759
Driftsresultat		-780 053	-180 759
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		111 250	
Annen finansinntekt			15 231
Sum finansinntekter		111 250	15 231
Nedskrivning av finansielle eiendeler			
		2 000 000	
Annen rentekostnad		1 738 533	5 562
Sum finanskostnader		3 738 533	5 562
Netto finans		-3 627 283	9 669
Resultat før skattekostnad		-4 407 336	-171 090
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	-4 407 336	-171 090
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 407 336	-171 090
Totalresultat		-4 407 336	-171 090
Overføringer og disponeringer			
Overført fra overkurs		-4 407 336	
Udekket tap			-40 167
Overført fra annen egenkapital			-130 923
Sum overføringer og disponeringer		-4 407 336	-171 090



Organisasjonsnr: 920 217 249
ALGINOR INDUSTRIAL ESTATE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	111 884 722	111 884 722
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Sum finansielle anleggsmidler		111 884 722	111 884 722
Sum anleggsmidler		111 884 722	111 884 722
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 038	
Andre kortsiktige fordringer		27 089	28 747
Konsernfordringer	5	61 775 362	18 471 343
Sum fordringer		61 803 489	18 500 090
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	6		1 000 000
Sum investeringer			1 000 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	1 191 176	26 353
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 191 176	26 353
Sum omløpsmidler		62 994 665	19 526 443
SUM EIENDELER		174 879 387	131 411 165
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 8	100 000 000	95 492 467
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs	3	20 451 203	23 734 237



Ikke registrert kapitalforhøyelse			5 631 835
Sum innskutt egenkapital		120 451 203	124 858 539
Sum egenkapital	3	120 451 203	124 858 539
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	9		
Obligasjonslån	9		
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	50 000 000	
Langsiktig konserngjeld	9		
Sum annen langsiktig gjeld	9	50 000 000	
Sum langsiktig gjeld		50 000 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		41 812	
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		57 676	11 177
Kortsiktig konserngjeld	5	3 355 974	6 541 449
Annen kortsiktig gjeld		972 720	
Sum kortsiktig gjeld		4 428 183	6 552 626
Sum gjeld		54 428 183	6 552 626
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		174 879 387	131 411 165



Organisasjonsnr: 920 217 249
ALGINOR INDUSTRIAL ESTATE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



KPMG AS
Karmsundgata 72
N-5529 Haugesund

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Alginor Industrial Estate AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Alginor Industrial Estate AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Alesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penn eo Dokumentmøkket: X3C1W-ZDBX8-12KGP-DYWKV-L5Z1C-R901J



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Haugesund, 25. juni 2025

KPMG AS

Willy Hauge
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penn eo Dokumentnr: X3:CIW-ZDBX8-12KGP-DYWKV-L5Z1C-R90JJ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Hauge, Willy

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-1629898

IP: 80.232.xxx.xxx

2025-06-25 11:30:57 UTC



Penneo Dokumentmøkket: X3CIW-ZDBX8-T2KGP-DYWKV-L5ZTC-R90IJ

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Admincontrol

List of Signatures Page 1/1

Alginor Industrial Estate AS 23.06.25.pdf

Name	Method	Signed at
Stenersen, Sten	BANKID	2025-06-24 14:25 GMT+02



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.
External reference: DDD0938464F1406DA7A396102876E4B1



Årsregnskap 2024 Alginor Industrial Estate AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 920 217 249



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
DDD0938464F1406DA7A396102876E4B1



Resultatregnskap

Alginor Industrial Estate AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		148 714	0
Sum driftsinntekter		148 714	0
Lønnskostnad	1	722 253	0
Annen driftskostnad		206 514	180 759
Sum driftskostnader		928 767	180 759
Driftsresultat		-780 053	-180 759
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		111 250	0
Annen finansinntekt		0	15 231
Nedskrivning av finansielle eiendeler		2 000 000	0
Annen rentekostnad		1 738 533	5 562
Resultat av finansposter		-3 627 283	9 669
Resultat før skattekostnad		-4 407 336	-171 090
Resultat	2	-4 407 336	-171 090
Årsresultat	3	-4 407 336	-171 090
Overføringer			
Overført til udekket tap		0	40 167
Overført fra overkurs		4 407 336	0
Overført fra annen egenkapital		0	130 923
Sum overføringer		-4 407 336	-171 090

Alginor Industrial Estate AS

Side 2



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
DDD0938464F1406DA7A396102876E4B1



Balanse

Alginor Industrial Estate AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	111 884 722	111 884 722
Sum finansielle anleggsmidler		111 884 722	111 884 722
Sum anleggsmidler		111 884 722	111 884 722
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		1 038	0
Andre kortsiktige fordringer		27 089	28 747
Konsernfordringer	5	61 775 362	18 471 343
Sum fordringer		61 803 489	18 500 090
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	6	0	1 000 000
Sum investeringer		0	1 000 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	1 191 176	26 353
Sum omløpsmidler		62 994 665	19 526 443
Sum eiendeler		174 879 387	131 411 165

Alginor Industrial Estate AS

Side 3



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
DDD0938464F1406DA7A396102876E4B1



Balanse

Alginor Industrial Estate AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 8	100 000 000	95 492 467
Overkurs	3	20 451 203	23 734 237
Ikke registrert kapitalforhøyelse		0	5 631 835
Sum innskutt egenkapital		120 451 203	124 858 539
Opptjent egenkapital			
Sum egenkapital	3	120 451 203	124 858 539
Gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	50 000 000	0
Sum annen langsiktig gjeld	9	50 000 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		41 812	0
Skyldig offentlige avgifter		57 676	11 177
Konserngjeld	5	3 355 974	6 541 449
Annen kortsiktig gjeld		972 720	0
Sum kortsiktig gjeld		4 428 183	6 552 626
Sum gjeld		54 428 183	6 552 626
Sum egenkapital og gjeld		174 879 387	131 411 165

Haugesund

Styret i Alginor Industrial Estate AS

Sten Stenersen
styreleder

Alginor Industrial Estate AS

Side 4



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
DDD0938464F1406DA7A396102876E4B1



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapet inngår i konsernregnskapet til Alginor ASA. Konsernregnskapet kan fås ved henvendelse til hovedkontoret, Haraldsgata 162, 5525 Haugesund.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader

	2024	2023
Lønninger	633 167	0
Arbeidsgiveravgift	86 064	0
Andre ytelser	3 022	0
Sum	722 253	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 1 årsverk.

Pensjonsforpliktelse

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
DDD0938464F1406DA7A396102876E4B1



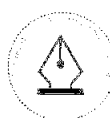
Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-4 407 336	-171 090
Permanente forskjeller	2 000 000	0
Skattepliktig inntekt	-2 407 336	-171 090
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 578 426	-171 090	2 407 336
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 578 426	171 090	-2 407 336
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
DDD0938464F1406DA7A396102876E4B1



Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Ikke-registrert kapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2024	95 492 467	23 734 237	5 631 835	124 858 539
Kapitalforhøyelse	4 507 533	1 124 302	-5 631 835	0
Årets resultat		-4 407 336		-4 407 336
Pr. 31.12.2024	100 000 000	20 451 203	0	120 451 203

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet for 2024 er forutsetning om fortsatt drift lagt til grunn. Selskapet har ikke hatt operativ virksomhet i 2024, men det forventes en gradvis opptrapping av aktiviteten.

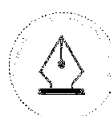
Selskapet er en del av Alginor-konsernet og er avhengig av finansiering fra morselskapet for videre drift og utvikling. Morselskapet har vurdert forutsetningen for fortsatt drift som tilstrekkelig oppfylt i konsernregnskapet, til tross for at det foreligger usikkerhet knyttet til fremtidig finansiering. Styret i morselskapet har likevel uttrykt tillit til at konsernet vil lykkes med å sikre nødvendig kapital for å gjennomføre sine planer.

Note 4 Datterselskap

Selskap	Eierandel	Bokført verdi pr. 31.12
Stutøy 1 AS	100 %	38 294 908
Stutøy 2 AS	100 %	12 911 603
Stutøy 3 AS	100 %	25 823 966
Husøyvegen 281 AS	100 %	29 222 410
Husøyvegen 276 AS	100 %	5 631 835
Investering i datterselskap		111 884 722

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	61 775 362	18 471 343
Sum	61 775 362	18 471 343
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	3 355 974	6 541 449
Sum	3 355 974	6 541 449



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
DDD0938464F1406DA7A396102876E4B1



Note 6 - Finansielle instrumenter

Finansielt omløpsmiddel på kr 0 ble nedskrevet med kr 2 000 000 i 2024. Det er en opsjon på å kjøpe en tomt gjennom aksjer.

Note 7 Bankinnskudd

Selskapet har ikke bundne midler.

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Alginor Industrial Estate AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000 000	100,0	100 000 000
Sum	1 000 000		100 000 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
ALGINOR ASA	1 000 000	100,0	100,0

Note 9 Langsiktig gjeld

	31.12.2024	31.12.2023
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kreditinstitusjoner	50 000 000	
Sum	50 000 000	0

Gjelden er sikret ved pant i fast eiendom i Stutøy 1, Stutøy 3 og Husøyvegen 281. NOK 4 229 412 forfaller i løpet av de neste fem årene etter regnskapsårets slutt.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
DDD0938464F1406DA7A396102876E4B1