



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	937 162 758
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	STEIN INVEST AS
Forretningsadresse:	Stein 7 4105 JØRPELAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Stein, John Ingve
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	31.01.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		899 490	813 790
Sum inntekter		899 490	813 790
Kostnader			
Lønnskostnad	1	20 000	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	253 500	276 700
Annen driftskostnad		601 273	303 433
Sum kostnader		874 773	580 133
Driftsresultat		24 717	233 657
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		416 500	
Annen renteinntekt		41 313	15 509
Sum finansinntekter		457 813	15 509
Annen rentekostnad		31 786	32 579
Annen finanskostnad		-467	
Sum finanskostnader		31 319	32 579
Netto finans		426 494	-17 070
Ordinært resultat før skattekostnad		451 211	216 587
Skattekostnad på resultat		10 283	47 766
Ordinært resultat etter skattekostnad		440 928	168 821
Årsresultat		440 928	168 821
Årsresultat etter minoritetsinteresser		440 928	168 821
Totalresultat		440 928	168 821
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		416 500	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Avsatt til annen egenkapital		24 428	168 821
Sum overføringer og disponeringer		440 928	168 821



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 3	1 537 660	1 654 660
Maskiner og anlegg	2, 3		
Skip og flytende installasjoner	2, 3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 3	1 769 600	1 906 100
Sum varige driftsmidler	2	3 307 261	3 560 761
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		104 110	104 110
Lån til foretak i samme konsern	4		
Sum finansielle anleggsmidler		104 110	104 110
Sum anleggsmidler		3 411 371	3 664 871
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		45 000	41 592
Konsernfordringer	4	692 660	1 148 084
Sum fordringer		737 660	1 189 676
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 998 629	691 701
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 998 629	691 701
Sum omløpsmidler		2 736 289	1 881 378
SUM EIENDELER		6 147 660	5 546 249

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		255 000	255 000
Beholdning av egne aksjer		-56 667	-56 667
Sum innskutt egenkapital		198 333	198 333
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 671 032	4 646 604
Sum opptjent egenkapital		4 671 032	4 646 604
Sum egenkapital		4 869 365	4 844 937
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		83 768	159 204
Sum avsetninger for forpliktelser		83 768	159 204
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	349 960	419 968
Langsiktig konserngjeld	4		
Øvrig langsiktig gjeld	3		
Sum annen langsiktig gjeld		349 960	419 968
Sum langsiktig gjeld		433 728	579 172
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Betalbar skatt		85 719	51 182
Utbytte		416 500	
Kortsiktig konserngjeld	4		69 373
Annen kortsiktig gjeld		342 348	1 585
Sum kortsiktig gjeld		844 567	122 140
Sum gjeld		1 278 295	701 312
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 147 660	5 546 249



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 306171

Enheten

Organisasjonsnummer: 937 162 758
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STEIN INVEST AS
Forretningsadresse: Stein 7
4105 JØRPELAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein, John Ingve
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.01.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.02.2025



Organisasjonsnr: 937 162 758
STEIN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		899 490	813 790
Sum inntekter		899 490	813 790
Kostnader			
Lønnskostnad	1	20 000	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	253 500	276 700
Annen driftskostnad		601 273	303 433
Sum kostnader		874 773	580 133
Driftsresultat		24 717	233 657
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		416 500	
Annen renteinntekt		41 313	15 509
Sum finansinntekter		457 813	15 509
Annen rentekostnad		31 786	32 579
Annen finanskostnad		-467	
Sum finanskostnader		31 319	32 579
Netto finans		426 494	-17 070
Ordinært resultat før skattekostnad		451 211	216 587
Skattekostnad på resultat		10 283	47 766
Ordinært resultat etter skattekostnad		440 928	168 821
Årsresultat		440 928	168 821
Årsresultat etter minoritetsinteresser		440 928	168 821
Totalresultat		440 928	168 821
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		416 500	
Avsatt til annen egenkapital		24 428	168 821
Sum overføringer og disponeringer		440 928	168 821



Organisasjonsnr: 937 162 758
STEIN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2, 3	1 537 660	1 654 660
Maskiner og anlegg	2, 3		
Skip og flytende installasjoner	2, 3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2, 3	1 769 600	1 906 100
Sum varige driftsmidler	2	3 307 261	3 560 761
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		104 110	104 110
Lån til foretak i samme konsern	4		
Sum finansielle anleggsmidler		104 110	104 110
Sum anleggsmidler		3 411 371	3 664 871
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			
		45 000	41 592
Konsernfordringer	4	692 660	1 148 084
Sum fordringer		737 660	1 189 676
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		1 998 629	691 701
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 998 629	691 701
Sum omløpsmidler		2 736 289	1 881 378
SUM EIENDELER		6 147 660	5 546 249

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	255 000	255 000
Beholdning av egne aksjer	-56 667	-56 667
Sum innskutt egenkapital	198 333	198 333
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	4 671 032	4 646 604
Sum opptjent egenkapital	4 671 032	4 646 604
Sum egenkapital	4 869 365	4 844 937
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	83 768	159 204
Sum avsetninger for forpliktelser	83 768	159 204
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	3 349 960	419 968
Langsiktig konserngjeld	4	
Øvrig langsiktig gjeld	3	
Sum annen langsiktig gjeld	349 960	419 968
Sum langsiktig gjeld	433 728	579 172
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	3	
Betalbar skatt	85 719	51 182
Utbytte	416 500	
Kortsiktig konserngjeld	4	69 373
Annen kortsiktig gjeld	342 348	1 585
Sum kortsiktig gjeld	844 567	122 140
Sum gjeld	1 278 295	701 312
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6 147 660	5 546 249



Organisasjonsnr: 937 162 758
STEIN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Revisjon Ryfylke AS

Ryfylkevegen 1982, 4120 Tau
Org nr 983 549 896

www.revisjonryfylke.no

Til generalforsamlingen i Stein Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Stein Invest AS som viser et overskudd på kr 443 677. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- o oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- o gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Godkjent revisjonsselskap - Medlem av Den norske Revisorforeningen

Penneo Dokumentnøkkel: SEZOS-HQ00U-OTISD1-JHDSD-W7TOM-TXCOS



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- o identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- o opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- o evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige, og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- o konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- o evaluerer vi den samlede presentasjon, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Tau, den 31. januar 2025
Revisjon Ryfylke AS

Anita Bygdevoll
Statsautorisert revisor

Godkjent revisjonsselskap - Medlem av Den norske Revisorforeningen

Penneo Dokumentnøkkel: SE205-HQ0UJ-UOTSD1-JHDSD-W7TOM-TXCQS



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bygdevoll, Anita

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-388438

IP: 81.166.xxx.xxx

2025-02-03 07:34:23 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: SE20S-HQ0UU-0T5D1-JIDSD-W7TOM-TXCQ3

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

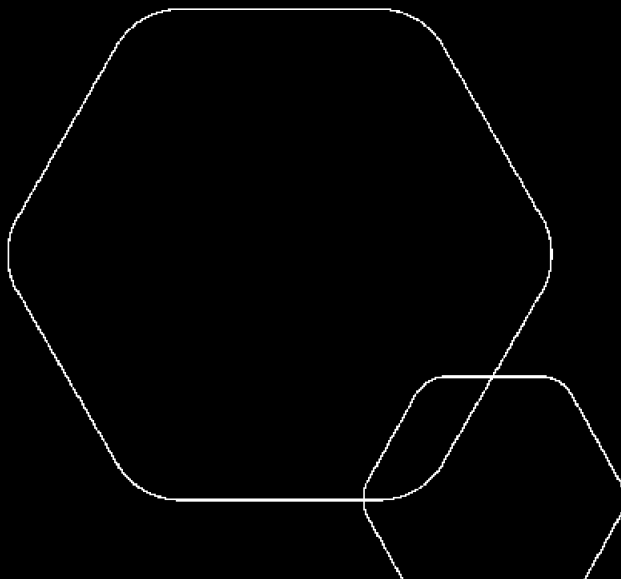
Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap 2024
STEIN INVEST AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnøkkel: ANKOI-CZSAQ-7FUAQ-G5VGG-MCASW-DETL8



Org.nr.: 937 162 758



RESULTATREGNSKAP

STEN INVEST AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		899 490	813 790
Sum driftsinntekter		899 490	813 790
Lønnskostnad	1	20 000	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	253 500	276 700
Annen driftskostnad		601 273	303 433
Sum driftskostnader		874 773	580 133
Driftsresultat		24 717	233 657
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap		416 500	0
Annen renteinntekt		41 313	15 509
Annen rentekostnad		31 786	32 579
Annen finanskostnad		-467	0
Resultat av finansposter		426 494	-17 070
Resultat før skattekostnad		451 211	216 587
Skattekostnad på resultat		7 534	47 766
Årsresultat		443 677	168 821
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		416 500	0
Avsatt til annen egenkapital		27 177	168 821
Sum overføringer		443 677	168 821

Penneo Dokumentnøkkel: ANK01-CZ5AQ-7FUAQ-65VGG-MCASA-W-DETL8



BALANSE

STEN INVEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 3	1 537 660	1 654 660
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 3	1 769 600	1 906 100
Sum varige driftsmidler	2	3 307 261	3 560 761
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap		104 110	104 110
Sum finansielle anleggsmidler		104 110	104 110
Sum anleggsmidler		3 411 371	3 664 871
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		45 000	41 592
Konsernfordringer	4	692 660	1 148 084
Sum fordringer		737 660	1 189 676
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 998 629	691 701
Sum omløpsmidler		2 736 289	1 881 378
Sum eiendeler		6 147 660	5 546 249

Penneo Dokumentnøkkel: ANKOI-CZSAQ-7FUHQ-65VGG-MCASHW-DETL8



BALANSE

STEIN INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		255 000	255 000
Egne aksjer		-56 667	-56 667
Sum innskutt egenkapital		198 333	198 333
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		4 673 781	4 646 604
Sum opptjent egenkapital		4 673 781	4 646 604
Sum egenkapital		4 872 114	4 844 937
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt		81 019	159 204
Sum avsetning for forpliktelser		81 019	159 204
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	349 960	419 968
Sum annen langsiktig gjeld		349 960	419 968
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt		85 719	51 182
Utbytte		416 500	0
Konserngjeld	4	0	69 373
Annen kortsiktig gjeld		342 348	1 585
Sum kortsiktig gjeld		844 567	122 140
Sum gjeld		1 275 546	701 312
Sum egenkapital og gjeld		6 147 660	5 546 249

Stein, 31.01.2025
Styret i STEIN INVEST AS

Stein, El Helena
styreleder

Stein, Edvardt
styremedlem

Stein, Josefine
styremedlem

Stein, John Ingve
styremedlem/daglig leder

STEIN INVEST AS

SIDE 4

Pennneo Dokumentnøkkel: ANK01-CZ5AQ-7FUAQ-G5VGG-MCASA-W-DETL8



STEIN INVEST AS

937 162 758

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS8 - God regnskapskikk for små foretak.

SALGSINNEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

LØBENNEKTER

Inntektsføring ved utleie av fast eiendom skjer løpende.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV BALANSEPOSTER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

VARIGE DRIFTSMIDLER

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

AKSJER I DATTERSELSKAPER

Investeringer i datterselskaper er verdsatt etter kostmetoden. Det foretas nedskrivning til virkelig verdi hvis det foreligger verdifall som ikke regnes som forbigående.

Utbytte eller konsernbidrag fra datterselskap blir inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Pennneo Dokumentnøkkel: ANK01-CZ5AQ-7FUAQ-G5VGG-MCASHW-DETL8

STEIN INVEST AS

SIDE 5



STEIN INVEST AS

937 162 758

Note 1 Årsverk

STEIN INVEST AS har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret. Det er gitt gaver a kr 5 000 til selskapets 4 styremedlemmer i 2024

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	4 788 754	2 737 284	7 526 038
= Anskaffelseskost 31.12.24	4 788 754	2 737 284	7 526 038
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	3 251 093	967 684	4 218 777
= Bokført verdi 31.12.24	1 537 661	1 769 600	3 307 261
Årets ordinære avskrivninger	117 000	136 500	253 500
Økonomisk levetid	0-33 år	10-20 år	

Note 3 Gjeld til kredittinstitusjoner

Langsiktig gjeld	31.12.2024	31.12.2023
Gjeld med forfall senere enn 5 år	0	70 000
Gjeld som er sikret med pant	31.12.2024	31.12.2023
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	349 960	419 968
Sum	349 960	419 968
Balansert verdi av pantsatte eiendeler	31.12.2024	31.12.2023
Tomter og bygninger	1 537 660	1 654 660
Driftsløsøre, inventar og verktøy	1 769 600	1 906 100
Sum	3 307 261	3 560 761

NOTE 4 M ELLOM VÆRENDE M ED SELSKAP I SAM M E KONSERN

Konsernfordringer	2024	2023
Kortsiktig fordring på Stein Mek Verksted AS	276 160	1 148 084
Konserngjeld		2023
Kortsiktig gjeld på Stein Mek Verksted AS		69 373

Møllomværende gjøres opp løpende

STEIN INVEST AS

SIDE 6

Penneo Dokumentnøkkel: ANK01-CZ5AQ-7FUHQ-G5VGG-MCASA5W-DETL8



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Stein, Josefine

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-219622

IP: 51.174.xxx.xxx

2025-01-31 11:46:40 UTC



Stein, Eli Helena

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-1615035

IP: 46.230.xxx.xxx

2025-01-31 14:05:42 UTC



Stein, John Ingve

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-25418

IP: 62.92.xxx.xxx

2025-02-02 12:15:45 UTC



Stein, John Ingve

Daglig leder

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-25418

IP: 62.92.xxx.xxx

2025-02-02 12:15:45 UTC



Stein, Edvardt

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-379402

IP: 81.166.xxx.xxx

2025-02-03 07:18:06 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ANKOI-CZ5AQ-7FUAG-G5VGG-MCA5W-DETL8

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.