



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 635 406  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EØS INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Erlend Øverby Sund  
Sagåvegen 3  
2413 ELVERUM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erlend Øverby Sund  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.08.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		25 000	25 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	2 948	2 923
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 948</b>	<b>2 923</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>22 053</b>	<b>22 078</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		328	
Annen finansinntekt		1 582 910	830 882
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 583 238</b>	<b>830 882</b>
Annen rentekostnad		3 245	1 980
Annen finanskostnad		81 205	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>84 450</b>	<b>1 980</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 498 788</b>	<b>828 902</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 520 841</b>	<b>850 980</b>
Skattekostnad på resultat	3	14 422	12 350
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 506 419</b>	<b>838 630</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 506 419</b>	<b>838 630</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 506 419</b>	<b>838 630</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 506 419</b>	<b>838 630</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte			300 000
Avsatt til annen egenkapital		1 506 419	538 630
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 506 419</b>	<b>838 630</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	3 451 140	1 080 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 451 140</b>	<b>1 080 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 451 140</b>	<b>1 080 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		25 000	50 000
Andre kortsiktige fordringer		1 500 000	760 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 525 000</b>	<b>810 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		1 041 899	400 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 041 899</b>	<b>400 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		323 786	367 931
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>323 786</b>	<b>367 931</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 890 685</b>	<b>1 577 931</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 341 825</b>	<b>2 657 931</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 300 à 100	5, 6	30 000	30 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	3 683 097	2 176 679
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 683 097</b>	<b>2 176 679</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>3 713 097</b>	<b>2 206 679</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	9 900	5 016
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>9 900</b>	<b>5 016</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		2 370 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 370 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 379 900</b>	<b>5 016</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	9 538	11 690
Utbytte			300 000
Annen kortsiktig gjeld		239 290	134 547
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>248 828</b>	<b>446 237</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 628 728</b>	<b>451 253</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 341 825</b>	<b>2 657 931</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 655243

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 635 406  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EØS INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Erlend Øverby Sund  
Sagåvegen 3  
2413 ELVERUM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erlend Øverby Sund  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.07.2023



Organisasjonsnr: 912 635 406  
EØS INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		25 000	25 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	2 948	2 923
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 948</b>	<b>2 923</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>22 053</b>	<b>22 078</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		328	
Annen finansinntekt		1 582 910	830 882
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 583 238</b>	<b>830 882</b>
Annen rentekostnad		3 245	1 980
Annen finanskostnad		81 205	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>84 450</b>	<b>1 980</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 498 788</b>	<b>828 902</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 520 841</b>	<b>850 980</b>
Skattekostnad på resultat	3	14 422	12 350
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 506 419</b>	<b>838 630</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 506 419</b>	<b>838 630</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 506 419</b>	<b>838 630</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 506 419</b>	<b>838 630</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte			300 000
Avsatt til annen egenkapital		1 506 419	538 630
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 506 419</b>	<b>838 630</b>



Organisasjonsnr: 912 635 406  
EØS INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og  
andeler 4

3 451 140

1 080 000

Sum finansielle  
anleggsmidler

3 451 140

1 080 000

Sum anleggsmidler

3 451 140

1 080 000

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer

25 000

50 000

Andre kortsiktige  
fordringer

1 500 000

760 000

Sum fordringer

1 525 000

810 000

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer

1 041 899

400 000

Sum investeringer

1 041 899

400 000

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

323 786

367 931

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

323 786

367 931

Sum omløpsmidler

2 890 685

1 577 931

SUM EIENDELER

6 341 825

2 657 931

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 300 à 100

5, 6

30 000

30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

6

3 683 097

2 176 679

Sum opptjent egenkapital

3 683 097

2 176 679



<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>3 713 097</b>	<b>2 206 679</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	9 900	5 016
Sum avsetninger for forpliktelses		9 900	5 016
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		2 370 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 370 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 379 900</b>	<b>5 016</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	9 538	11 690
Utbytte			300 000
Annen kortsiktig gjeld		239 290	134 547
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>248 828</b>	<b>446 237</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 628 728</b>	<b>451 253</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 341 825</b>	<b>2 657 931</b>



Organisasjonsnr: 912 635 406  
EØS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2022

## Eøs Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 912 635 406



## Eøs Invest AS

### Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNTEKTER</b>			
Salgsinntekt		25 000	25 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Annen driftskostnad	2	2 948	2 923
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 948</b>	<b>2 923</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>22 053</b>	<b>22 078</b>
<b>FINANSIELLE POSTER</b>			
Renteinntekter		328	0
Annen finansinntekt		1 582 910	830 882
Rentekostnader		3 245	1 980
Annen finanskostnad		81 205	0
<b>Netto finansielle poster</b>		<b>1 498 788</b>	<b>828 902</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 520 841</b>	<b>850 980</b>
Skattekostnad på resultat	3	14 422	12 350
<b>Resultat</b>		<b>1 506 419</b>	<b>838 630</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>1 506 419</b>	<b>838 630</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Tilleggsutbytte		0	300 000
Avsatt til annen egenkapital		1 506 419	538 630
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 506 419</b>	<b>838 630</b>



## Eøs Invest AS

### Balanse

<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	3 451 140	1 080 000
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 451 140</b>	<b>1 080 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Kundefordringer		25 000	50 000
Andre kortsiktige fordringer		1 500 000	760 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 525 000</b>	<b>810 000</b>
Markedsbaserte aksjer		1 041 899	400 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		323 786	367 931
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 890 685</b>	<b>1 577 931</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 341 825</b>	<b>2 657 931</b>



## Eøs Invest AS

### Balanse

<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 300 à 100	5, 6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	3 683 097	2 176 679
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 683 097</b>	<b>2 176 679</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>3 713 097</b>	<b>2 206 679</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	9 900	5 016
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		2 370 000	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	9 538	11 690
Utbytte		0	300 000
Annen kortsiktig gjeld		239 290	134 547
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>248 828</b>	<b>446 237</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 628 728</b>	<b>451 253</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 341 825</b>	<b>2 657 931</b>

Elverum, 30.06.2023  
Styret i Eøs Invest AS

---

Erlend Øverby Sund  
styreleder/daglig leder



## Eøs Invest AS

### Noter til regnskapet for 2022

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Aksjer i datterselskap og tilknyttede selskaper

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk. Selskapet har valgt bort revisor i samsvar med reglene i aksjeloven

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



## Eøs Invest AS

### Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	9 538	11 690
Endring i utsatt skatt	4 884	660
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>14 422</b>	<b>12 350</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 520 841	850 980
Permanente forskjeller	-1 477 488	-797 844
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>43 353</b>	<b>53 136</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	9 538	11 690
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>9 538</b>	<b>11 690</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Inntektsført avsatt utbytte	45 000	22 800	-22 200
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>45 000</b>	<b>22 800</b>	<b>-22 200</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>9 900</b>	<b>5 016</b>	<b>-4 884</b>

### Note 4 Aksjer i tilknyttede selskaper

Selskapet har følgende investeringer i tilknyttede selskaper

<b>Tilknyttede selskaper</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmerett</b>	<b>Kostpris</b>	<b>Årsresultat</b>	<b>Balanseført EK 31.12</b>
Fram Revisjon AS	33,33 %	33,33 %	3 451 140	4 614 686	1 118 689

### Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Eøs Invest AS pr. 31.12 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>300</b>		<b>30 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Erlend Øverby Sund	150	50,0	50,0
Hanne Øverby Sund	150	50,0	50,0

Eøs Invest AS	Side 6
---------------	--------



## Eøs Invest AS

Totalt antall aksjer 300 100,0 100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Erlend Øverby Sund	styreleder/daglig leder	150
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>150</b>

### Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30 000	2 176 679	2 206 679
Årets resultat		1 506 419	1 506 419
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>3 683 097</b>	<b>3 713 097</b>