



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	923 116 788
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	FREMRE ASSET 1 AS
Forretningsadresse:	Damsgårdsveien 100 5058 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Sindre Øvrebø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	31.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	39 766	286
Sum kostnader		39 766	286
Driftsresultat		-39 766	-286
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	93 000	
Annen finansinntekt		571	6
Sum finansinntekter		93 571	6
Rentekostnad til foretak i samme konsern		117 422	
Annen finanskostnad	5	615 344	
Sum finanskostnader		732 766	
Netto finans		-639 195	6
Ordinært resultat før skattekostnad		-678 961	-280
Skattekostnad på ordinært resultat	8	-149 433	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-529 528	-280
Årsresultat		-529 528	-280
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	9	-529 528	-280
Sum overføringer og disponeringer		-529 528	-280



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8	149 433	
Sum immaterielle eiendeler		149 433	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	27 316 273	104 465
Lån til foretak i samme konsern	4	3 193 000	
Sum finansielle anleggsmidler		30 509 273	104 465
Sum anleggsmidler		30 658 706	104 465
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	4	109 326	
Sum fordringer		109 326	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		715 702	16 306
Sum omløpsmidler		825 028	16 306
SUM EIENDELER		31 483 734	120 771
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9, 10	186 600	30 000
Overkurs	9	3 843 400	
Sum innskutt egenkapital		4 030 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	-535 378	-5 850
Sum opptjent egenkapital		-535 378	-5 850
Sum egenkapital		3 494 622	24 150
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	21 780 000	
Øvrig langsiktig gjeld	6	6 107 422	
Sum annen langsiktig gjeld		27 887 422	
Sum langsiktig gjeld		27 887 422	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 162	96 621
Annen kortsiktig gjeld		95 528	
Sum kortsiktig gjeld		101 690	96 621
Sum gjeld		27 989 112	96 621
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		31 483 734	120 771



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 876272

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 116 788
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FREMRE ASSET 1 AS
Forretningsadresse: Strandgaten 7
5013 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sindre Øvrebø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.10.2021



Organisasjonsnr: 923 116 788
FREMRE ASSET 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	39 766	286
Sum kostnader		39 766	286
Driftsresultat		-39 766	-286
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	93 000	
Annen finansinntekt		571	6
Sum finansinntekter		93 571	6
Rentekostnad til foretak i samme konsern		117 422	
Annen finanskostnad	5	615 344	
Sum finanskostnader		732 766	
Netto finans		-639 195	6
Ordinært resultat før skattekostnad		-678 961	-280
Skattekostnad på ordinært resultat	8	-149 433	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-529 528	-280
Årsresultat		-529 528	-280
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	9	-529 528	-280
Sum overføringer og disponeringer		-529 528	-280



Organisasjonsnr: 923 116 788
FREMRE ASSET 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	8	149 433	
Sum immaterielle eiendeler		149 433	

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	3	27 316 273	104 465
Lån til foretak i samme konsern	4	3 193 000	
Sum finansielle anleggsmidler		30 509 273	104 465

Sum anleggsmidler		30 658 706	104 465
--------------------------	--	-------------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer	4	109 326	
Sum fordringer		109 326	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		715 702	16 306
--	--	----------------	---------------

Sum omløpsmidler		825 028	16 306
-------------------------	--	----------------	---------------

SUM EIENDELER		31 483 734	120 771
----------------------	--	-------------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	9, 10	186 600	30 000
Overkurs	9	3 843 400	
Sum innskutt egenkapital		4 030 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	9	-535 378	-5 850
Sum opptjent egenkapital		-535 378	-5 850

Sum egenkapital		3 494 622	24 150
------------------------	--	------------------	---------------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	21 780 000	
Øvrig langsiktig gjeld	6	6 107 422	
Sum annen langsiktig gjeld		27 887 422	
Sum langsiktig gjeld		27 887 422	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 162	96 621
Annen kortsiktig gjeld		95 528	
Sum kortsiktig gjeld		101 690	96 621
Sum gjeld		27 989 112	96 621
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		31 483 734	120 771



Organisasjonsnr: 923 116 788
FREMRE ASSET 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
10

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære	622.00	300.00	186600.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
ADLOR AS	62.00	9.97%	Ordinære aksjer
FREMRE EIENDOM AS	249.00	40.03%	Ordinære aksjer
SKADEALLIANSEN AS	311.00	50.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	622.00	100.00%

Note
2

Lønn og ytelser

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2020. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke utbetalt honorar til selskapets styremedlemmer. Selskapet hadde i 2019 fravalgt revisjon, det er ikke kostnadsført honorar til revisjon i 2020. Selskapet har valgt revisor for regnskapsåret 2020.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret



Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Det er ikke gitt lån til, eller stillet sikkerhet til fordel for, aksjonærer, styremedlemmer eller noen av deres ansatte.

Note

3

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Damsgårdsveien 100 AS	100.00%	100.00%	10741533.00	-487138.00

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Ja

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
Fremre Asset 1 AS	Strandgaten 7 5013 BERGEN 1201 Bergen

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei



Fremre Asset 1 AS

Årsrapport for 2020

Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: PYZREzKYCoSCQAJsSC4Zf41UMjGkqPTMnRAZmsSPxel=



Filnavn	Signatar	Fdato	Signeringstid
Fremre Asset 1 AS regnskap 2020 utkast 30.05.2021.pdf	Rye, Aleksander Dimitri	20.05.1984	17.06.2021 14:49
Fremre Asset 1 AS regnskap 2020 utkast 30.05.2021.pdf	Langeset Olsbø Øvrabø, Sindre	20.05.1986	17.06.2021 15:05

This document package contains:

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >

Document Checksum: PYZREzKYCoSCQAJsSC4Zi41UMjGfqPTMnRAZmsSPxeI=



Fremre Asset 1 AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		<u>0</u>	<u>0</u>
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	<u>39 766</u>	<u>286</u>
Driftsresultat		<u>-39 766</u>	<u>-286</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	93 000	0
Annen finansinntekt		571	6
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	117 422	0
Annen finanskostnad		<u>615 344</u>	<u>0</u>
Netto finansposter		<u>-639 195</u>	<u>6</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-678 961</u>	<u>-280</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	<u>-149 433</u>	<u>0</u>
Årsresultat		<u>-529 528</u>	<u>-280</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	9	<u>-529 528</u>	<u>-280</u>



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: PY2RE#KYCoSCQAJsSC4Z#1UMjGiqPTMnRAZmsSPweI=



Fremre Asset 1 AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	8	149 433	0
Sum immaterielle eiendeler		<u>149 433</u>	<u>0</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	3	27 316 273	104 465
Lån til foretak i samme konsern	4	3 193 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		<u>30 509 273</u>	<u>104 465</u>
Sum anleggsmidler		<u>30 658 706</u>	<u>104 465</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	4	109 326	0
Sum fordringer		<u>109 326</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>715 702</u>	<u>16 306</u>
Sum omløpsmidler		<u>825 028</u>	<u>16 306</u>
Sum eiendeler		<u>31 483 734</u>	<u>120 771</u>



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: PYZRE2KYC08CQAJsSC4Zf1UMjGfQPTMnRAZmsSPxel=



Fremre Asset 1 AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	9, 10	186 600	30 000
Overkurs	9	3 843 400	0
Sum innskutt egenkapital		<u>4 030 000</u>	<u>30 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	9	-535 378	-5 850
Sum opptjent egenkapital		<u>-535 378</u>	<u>-5 850</u>
Sum egenkapital		<u>3 494 622</u>	<u>24 150</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	21 780 000	0
Øvrig langsiktig gjeld	6	6 107 422	0
Sum annen langsiktig gjeld		<u>27 887 422</u>	<u>0</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		6 162	96 621
Annen kortsiktig gjeld		95 528	0
Sum kortsiktig gjeld		<u>101 690</u>	<u>96 621</u>
Sum gjeld		<u>27 989 112</u>	<u>96 621</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>31 483 734</u>	<u>120 771</u>

31. desember 2020
Bergen, 31. mai 2021

Aleksander Dimitri Langeset
Olsbø Rye
styremedlem

Sindre Øvrebø
styreleder



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: PYZREzKYCo8CQAJsSC4Zf41UMJGqPTMnRAZmsSPxel=



Fremre Asset 1 AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 23% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: PYZREzKYCoSCQAJsSC4Z4IU/MjGtqPT/nRAZmsSPxel=



Fremre Asset 1 AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Ytelser til ledende personer

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2020. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke utbetalt honorar til selskapets styremedlemmer.

Selskapet hadde i 2019 fravalgt revisjon, det er ikke kostnadsført honorar til revisjon i 2020. Selskapet har valgt revisor for regnskapsåret 2020.

Note 3 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Ervervet	Kontor	Eierandel	Stemmeandel	Resultat 2020	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Damsgårdsveien 100 AS	31.01.2020	Bergen	100 %	100 %	-487 138	10 741 533	27 316 273

Note 4 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2020	2019
Lån til foretak i samme konsern	3 193 000	0
<i>Gjeld</i>	2020	2019
Forfall >5 år etter regnsk.årets slutt	-6 107 422	0

Note 5 - Nærstående parter

Det er inntektsført kr 93 000 i rente fra selskap i samme konsern. Det er kostnadsført kr 117 422 i rentekostnad fra aksjonærer. Se nærmere omtale i note 6.

Note 6 - Fordringer og gjeld

<i>Fordringer med forfall senere enn ett år</i>	2020	2019
Fordringer på datterselskap	3 193 000	0
<i>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</i>	2020	2019
Lån fra Fremre Eiendom AS	-3 053 621	0
Lån fra Skadealliansen AS	-3 053 801	0
Sum	<u>-6 107 422</u>	<u>0</u>
Pantegjeld fra kredittinstitusjon	2020	2019
	-21 780 000	0



This document is electronically sealed and contains electronic signatures



Fremre Asset 1 AS

Noter til regnskapet for 2020

Lån til datterselskap.

Selskapet har lån til datterselskap Damsgårdsveien 100 AS på totalt kr 3 193 000, det er beregnet 3% rente på mellomværende. Selskapet kan innfri lån til aksjonærer i sin helhet når styret mener likviditetssituasjonen tillater det. Seneste innfrielse er 31.12.2029.

Lån fra aksjonærer.

Selskapet har lån fra aksjonærer på totalt kr 6 107 422, det er beregnet 3% rente på mellomværende. Selskapet kan innfri lån til aksjonærer i sin helhet når styret mener likviditetssituasjonen tillater det. Utbetaling av renter, eller nedbetaling lån kan kun gjennomføres etter godkjenning fra kredittinstitusjon som har pantelån i selskapet. Seneste innfrielse er 31.12.2029.

Lån fra kredittinstitusjon.

Pantegjeld fra kredittinstitusjon har løpetid på 5 år med innfrielse innen 15.03.2026, terminlengde er 90 dager. Det skal betales årlige avdrag på kr 1 100 000.

Note 7 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	21 780 000	0
<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2020	2019
Aksjer i datterselskap	27 316 273	104 465

Eiendom i datterselskapet Damsgårdsveien 100 AS er stillet som sikkerhet for gjeld hos kredittinstitusjon, det er tinglyst pantobligasjon på kr 30 000 000 som sikkerhet for pantegjeld i eiendommen. Bokført verdi av eiendom i datterselskap er kr 15 516 562.

Aksjer i datterselskap er stillet som sikkerhet for gjeld til kredittinstitusjoner.

Lånebetingelser er nærmere omtalt i note 6.

Note 8 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeles seg på:</i>	2020
Endring utsatt skatt	-149 433
Årets totale skattekostnad	<u>-149 433</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	-678 961
Årets skattegrunnlag	<u>-678 961</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2020
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-679 241
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-679 241</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-149 433



This document is electronically sealed and contains electronic signatures



Fremre Asset 1 AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2020	30 000	0	-5 850	24 150
Årsresultat	0	0	-529 528	-529 528
Kontantinnskudd	156 600	3 843 400	0	4 000 000
Egenkapital 31.12.2020	186 600	3 843 400	-535 378	3 494 622

I ekstraordinær generalforsamling den 10.01.2020 ble det vedtatt å forhøye aksjekapitalen gjennom en rettet emisjon, kapitalen ble utvidet med kr 4 000 000. Skadealliansen AS ble aksjonær med en eierandel på 50,0%.

Note 10 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære	622	300	186 600

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
ADLOR AS	62	9,97 %	9,97 %
FREMRE EIENDOM AS	249	40,03 %	40,03 %
SKADEALLIANSEN AS	311	50,00 %	50,00 %
Sum	622	100,00 %	100,00 %

Note 11 – Hendelser etter balansedato

Datterselskap har ved avleggelse av regnskap tilnærmet normal drift og aktivitet. Styret og ledelse følger Covid-19 pandemien nøye og vil iverksette tiltak som kreves for å redusere den negative innvirkningen på drift og økonomiske resultater.



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: PYZREzKYCoSCQAJsSC4Zf#1UMjGfPTMnRAZnsSPxgl=



Forum Revisjon AS

Medlem av Den norske Revisorforeningen

Til generalforsamlingen i Fremre Asset 1 AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Fremre Asset 1 AS årsregnskap som viser et underskudd på kr -529 528. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020 og resultatregnskap og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av Fremre Asset 1 AS finansielle stilling per 31. desember 2020, og dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av sameiet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

P.O. Box 24, Kristianborg
NO- 5822 Bergen
(org.nr. 989 648 667 MVA)

E-post:
post@forum-revisjon.no
<http://www.forum-revisjon.no>

Tel.:
+47 404 76 791

Fax.:
+47 55 28 61 79

1



Forum Revisjon AS

Medlem av Den norske Revisorforeningen

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapsregnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Bergen, 17. juni 2021
Forum Revisjon AS

Eirik Hordvik
statsautorisert revisor



P.O. Box 24, Kristianborg
NO- 5822 Bergen
(org.nr. 989 648 667 MVA)

E-post:
post@forum-revisjon.no
<http://www.forum-revisjon.no>

Tel.:
+47 404 76 791

Fax.:
+47 55 28 61 79

2