



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 559 645  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VÅRUM INVEST AS  
Forretningsadresse: Alv Schiefloes veg 16  
7058 JAKOBSLI

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Erik Vårum  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.07.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		6	6
<b>Sum kostnader</b>		<b>6</b>	<b>6</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-6</b>	<b>-6</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på andre investeringer			365 455
Annen finansinntekt			632 954
Annen finansinntekt			4 246
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>1 002 655</b>
Annen rentekostnad			12 618
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>12 618</b>
<b>Netto finans</b>			<b>990 037</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-6</b>	<b>990 031</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-6</b>	<b>990 031</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-6</b>	<b>990 031</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	-6	2 586
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-6</b>	<b>2 586</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i aksjer	5	14 063	14 063
Kortsiktig lån Ruta Gutta AS	6	113 492	113 492
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>127 555</b>	<b>127 555</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>127 555</b>	<b>127 555</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd	4	1 146 242	1 551 914
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 146 242</b>	<b>1 551 914</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 146 242</b>	<b>1 551 914</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 273 797</b>	<b>1 679 469</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2,3	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen EK	3	1 269 163	1 269 164
Udekket tap	3	27 642	27 637
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 241 521</b>	<b>1 241 527</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 271 521</b>	<b>1 271 527</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig gjeld eier	6	2 276	407 942
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 276</b>	<b>407 942</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 276</b>	<b>407 942</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 276</b>	<b>407 942</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 273 797</b>	<b>1 679 469</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 546945

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 912 559 645  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VÅRUM INVEST AS  
Forretningsadresse: Alv Schiefloes veg 16  
7058 JAKOBSLI

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Erik Vårum  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2022

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2022



Organisasjonsnr: 912 559 645  
VÅRUM INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		6	6
<b>Sum kostnader</b>		<b>6</b>	<b>6</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-6</b>	<b>-6</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på andre investeringer			365 455
Annen finansinntekt			632 954
Annen finansinntekt			4 246
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>1 002 655</b>
Annen rentekostnad			12 618
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>12 618</b>
<b>Netto finans</b>			<b>990 037</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-6</b>	<b>990 031</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-6</b>	<b>990 031</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-6</b>	<b>990 031</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	-6	2 586
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-6</b>	<b>2 586</b>



Organisasjonsnr: 912 559 645  
VÅRUM INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i aksjer	5	14 063	14 063
Kortsiktig lån Ruta Gutta AS	6	113 492	113 492
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>127 555</b>	<b>127 555</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>127 555</b>	<b>127 555</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd	4	1 146 242	1 551 914
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 146 242</b>	<b>1 551 914</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 146 242</b>	<b>1 551 914</b>

**SUM EIENDELER** 1 273 797 1 679 469

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2,3	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen EK	3	1 269 163	1 269 164
Udekket tap	3	27 642	27 637
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 241 521</b>	<b>1 241 527</b>

**Sum egenkapital** 1 271 521 1 271 527

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

##### Annen langsiktig gjeld

Langsiktig gjeld eier	6	2 276	407 942
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 276</b>	<b>407 942</b>

**Sum langsiktig gjeld** 2 276 407 942



Sum gjeld	2 276	407 942
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 273 797	1 679 469



Organisasjonsnr: 912 559 645  
VÅRUM INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

#### Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

#### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------





## Vårum Invest AS

### Noter til årsregnskapet for 2021

#### 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler, andre eiendeler som omløpsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### 2 Aksjer/Aksejeere

Aksjekapitalen utgjør kr. 30.000,-, fordelt på 30 aksjer pålydende kr. 1.000. Selskapet har kun en aksjeklasse, med lik stemmerett. Aksjene eies av Dag Enk Vårum, som har 30 aksjer pålydende kr. 1.000. Dag Enk Vårum er styrets leder alene, og daglig leder.

#### 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
EK pr 01.01	30 000	1 241 527	1 271 527
Årets Resultat	-	-6	-6
EK pr 31.12	30 000	1 241 522	1 271 522

#### 4 Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne midler pr 31.12.2021

#### 5 Finansielle anleggsmidler

Vårum Invest AS eier følgende aksjer i andre selskaper pr 31.12.2021;  
43 % Ruta Gutta AS - 43 aksjer - Totalt 12 900 NOK  
5,45% i Høyvegen Utbygging AS - 545 aksjer - Totalt 1 163 NOK

#### 6 Fordringer og gjeld

Andre kortsiktige fordringer og gjeld:

	2021	2020
Kortsiktig gjeld til aksjonær	0	0
Kortsiktig lån til Ruta Gutta	113 492	113 492

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år:

	2021	2020
Langsiktig gjeld til Aksjonær	2 276	407 942

#### 7. Skatt, Utbytte

Mottatt utbytte 2021:	2021	2020
Frå Ruta Gutta AS:	-	-
Frå Elgeseter Gate 23B Holding:	-	-
Sum:	-	-
Skattegrunnlag - tre prosent regel:	3 %	-

Ordinært res. Før skatt	-6	990 031
Skattegrunnlag	-	990 031
Benyttet fremførbart underskudd	-	-8 027
<b>Årets skattegrunnlag</b>	-	-

Overisikt over mid. Forskjeller

	2021	2020
<b>Akkumulert fremførbart underskudd</b>	<b>-27 642</b>	<b>-27 637</b>
Netto midl. Forskjeller pr 31.12	27 642	27 637
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/skattefordel	27 642	27 637
<b>Sum</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

Grunnlaget føres som økning av fremførbart underskudd