



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 482 484
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HTE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Ringveien 16
3050 MJØNDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hanne Katrine Hansen Egeberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		49 900	49 000
Sum inntekter		49 900	49 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	10 000	0
Annen driftskostnad		1 250	9 580
Sum kostnader		11 250	9 580
Driftsresultat		38 651	39 420
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		26	0
Sum finanskostnader		26	0
Netto finans		-26	0
Resultat før skattekostnad		38 625	39 420
Skattekostnad		8 497	1 258
Årsresultat		30 128	38 162
Annen egenkapital		30 128	38 162



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		94 200	96 700
Andre langsiktige fordringer	3	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		94 200	96 700
Sum anleggsmidler		94 200	96 700
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	4	185 000	185 000
Sum fordringer		185 000	185 000
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		27 844	275
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		27 844	275
Sum omløpsmidler		212 844	185 275
SUM EIENDELER		307 044	281 975

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		198 547	168 419
Sum opptjent egenkapital		198 547	168 419
Sum egenkapital		298 547	268 419
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		0	3 955
Sum annen langsiktig gjeld		0	3 955
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		8 497	1 258
Annen kortsiktig gjeld		0	8 342
Sum kortsiktig gjeld		8 497	9 600
Sum gjeld		8 497	13 555
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		307 044	281 975



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 374527

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 997 482 484
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HTE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Ringveien 16
3050 MJØNDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Hanne Katrine Hansen Egeberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 14.04.2026



Organisasjonsnr: 997 482 484
HTE EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		49 900	49 000
Sum inntekter		49 900	49 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	10 000	0
Annen driftskostnad		1 250	9 580
Sum kostnader		11 250	9 580
Driftsresultat		38 651	39 420
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		26	0
Sum finanskostnader		26	0
Netto finans		-26	0
Resultat før skattekostnad		38 625	39 420
Skattekostnad		8 497	1 258
Årsresultat		30 128	38 162
Annen egenkapital		30 128	38 162



Organisasjonsnr: 997 482 484
HTE EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler
Sum immaterielle eiendeler 0 0

Varige driftsmidler
Sum varige driftsmidler 0 0

Finansielle anleggsmidler
Lån til foretak i samme
konsern 94 200 96 700
Andre langsiktige
fordringer 3 0 0
Sum finansielle
anleggsmidler 94 200 96 700
Sum anleggsmidler 94 200 96 700

Omløpsmidler

Varer

Fordringer
Konsernfordringer 4 185 000 185 000
Sum fordringer 185 000 185 000

Investeringer
Sum investeringer 0 0

**Bankinnskudd, kontanter
og lignende**
Bankinnskudd, kontanter
og lignende 27 844 275
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 27 844 275

Sum omløpsmidler 212 844 185 275

SUM EIENDELER 307 044 281 975

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Aksjekapital 100 000 100 000
Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	198 547	168 419
Sum opptjent egenkapital	198 547	168 419
Sum egenkapital	298 547	268 419
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	0	3 955
Sum annen langsiktig gjeld	0	3 955
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	8 497	1 258
Annen kortsiktig gjeld	0	8 342
Sum kortsiktig gjeld	8 497	9 600
Sum gjeld	8 497	13 555
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	307 044	281 975



Organisasjonsnr: 997 482 484
HTE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av

varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som

er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes

til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er

oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter

både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader



<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10000.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10000.00	0.00

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Note

3

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

94200.00

Mer om fordringer



Årsregnskap for
HTE EIENDOM AS
997482484
Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



HTE EIENDOM AS
997 482 484

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		49 900	49 000
Sum driftsinntekter		49 900	49 000
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1, 2	-10 000	0
Annen driftskostnad		-1 250	-9 580
Sum driftskostnader		-11 250	-9 580
Driftsresultat		38 651	39 420
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-26	0
Sum finanskostnader		-26	0
Netto finans		-26	0
Resultat før skattekostnad		38 625	39 420
Skattekostnad		-8 497	-1 258
Årsresultat		30 128	38 162
Overføringer			
Annen egenkapital		30 128	38 162
Sum overføringer		30 128	38 162



HTE EIENDOM AS
997 482 484

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		94 200	96 700
Sum finansielle anleggsmidler		94 200	96 700
Sum anleggsmidler		94 200	96 700
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	4	185 000	185 000
Sum fordringer		185 000	185 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		27 844	275
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		27 844	275
Sum omløpsmidler		212 844	185 275
SUM EIENDELER		307 044	281 975



HTE EIENDOM AS
997 482 484

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		198 547	168 419
Sum opptjent egenkapital		198 547	168 419
Sum egenkapital		298 547	268 419
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		0	3 955
Sum annen langsiktig gjeld		0	3 955
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		8 497	1 258
Annen kortsiktig gjeld		0	8 342
Sum kortsiktig gjeld		8 497	9 600
Sum gjeld		8 497	13 555
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		307 044	281 975

MJØNDALEN, 12.04.2026

Terje André Hansen Egeberg
styrets leder

Hanne Katrine Hansen
Egeberg
daglig leder



HTE EIENDOM AS
997 482 484

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2025	2024
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	10 000	0
Sum	10 000	0

Note 3 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	94 200
---	--------

Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.