



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	956 185 386
Organisasjonsform:	Stiftelse
Foretaksnavn:	STENSHOL UTLEIEBOLIGER STI
Forretningsadresse:	c/o BORI BBL Tærudgata 16 2004 LILLESTRØM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Kevin
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	23.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	947 184	885 026
Sum inntekter		947 184	885 026
Kostnader			
Lønnskostnad	2	37 881	38 338
Annen driftskostnad	3,4,5,6	1 154 323	1 136 903
Sum kostnader		1 192 204	1 175 241
Driftsresultat		-245 020	-290 215
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 202	3 975
Sum finansinntekter		0	0
Annen finanskostnad		78 552	37 175
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		-76 351	-33 200
Resultat før skattekostnad		0	0
Årsresultat		-321 371	-323 414
Totalresultat		-321 371	-323 414
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	8	-321 371	-323 414
Sum overføringer og disponeringer		-321 371	-323 414



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		4 263 681	4 263 681
Sum varige driftsmidler		4 263 681	4 263 681
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		18 117	28 670
Sum finansielle anleggsmidler		18 117	28 670
Sum anleggsmidler		4 281 798	4 292 351
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		47 484	50 172
Andre fordringer		33 086	28 499
Sum fordringer		80 570	78 671
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		94 593	421 494
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		94 593	421 494
Sum omløpsmidler		175 163	500 165
SUM EIENDELER		4 456 962	4 792 516



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 468 770	2 790 141
Sum opptjent egenkapital		2 468 770	2 790 141
Sum egenkapital		2 668 770	2 990 141
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 708 173	1 712 782
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		1 708 173	1 712 782
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		29 366	41 545
Annen kortsiktig gjeld		50 653	48 048
Sum kortsiktig gjeld		80 019	89 593
Sum gjeld		1 788 192	1 802 375
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 456 962	4 792 516



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 545706

Enheten

Organisasjonsnummer: 956 185 386
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STENSHOL UTLEIEBOLIGER
Forretningsadresse: c/o Bori BBL
Bjørnsons gate 35
2003 LILLESTRØM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kevin
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2024



Organisasjonsnr: 956 185 386
STENSHOL UTLEIEBOLIGER

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	947 184	885 026
Sum inntekter		947 184	885 026
Kostnader			
Lønnskostnad	2	37 881	38 338
Annen driftskostnad	3, 4, 5, 6	1 154 323	1 136 903
Sum kostnader		1 192 204	1 175 241
Driftsresultat		-245 020	-290 215
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 202	3 975
Sum finansinntekter		0	0
Annen finanskostnad		78 552	37 175
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		-76 351	-33 200
Resultat før skattekostnad		0	0
Årsresultat		-321 371	-323 414
Totalresultat		-321 371	-323 414
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	8	-321 371	-323 414
Sum overføringer og disponeringer		-321 371	-323 414



Organisasjonsnr: 956 185 386
STENSHOL UTLEIEBOLIGER

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
Sum varige driftsmidler		4 263 681	4 263 681
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer			
Sum finansielle anleggsmidler		18 117	28 670
Sum anleggsmidler		4 281 798	4 292 351
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer			
Andre fordringer		47 484	50 172
Sum fordringer		33 086	28 499
Sum fordringer		80 570	78 671
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		94 593	421 494
Sum omløpsmidler		94 593	421 494
Sum omløpsmidler		175 163	500 165
SUM EIENDELER		4 456 962	4 792 516
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		0	0



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	2 468 770	2 790 141
Sum opptjent egenkapital	2 468 770	2 790 141
Sum egenkapital	2 668 770	2 990 141
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 708 173	1 712 782
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	1 708 173	1 712 782
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	29 366	41 545
Annen kortsiktig gjeld	50 653	48 048
Sum kortsiktig gjeld	80 019	89 593
Sum gjeld	1 788 192	1 802 375
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 456 962	4 792 516



Organisasjonsnr: 956 185 386
STENSHOL UTLEIEBOLIGER

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Regnskapsprinsipper Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser, NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler aktiveres og balanseføres dersom de har levetid over 3 år, og en kostpris som overstiger kr 15 000,- og avskrives over driftsmidlets levetid. Øvrige driftsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Andre eiendeler og fordringer som forfaller til betaling innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Inntektsføring er foretatt ut i fra opptjeningsprinsippet, inntekt resultatføres når tjenesten eller varen er levert, det vil si når inntekten er opptjent.

Note
1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		4738.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		33600.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		38338.00

Note



Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Stenshol Utleieboliger

Årsoppgjør 2023

- * Resultatregnskap
- * Balanse
- * Noter



Stenshol Utleieboliger org.nr. 956185386



Resultatregnskap 2023

Stenshol Utleieboliger

Alle beløp i NOK

	Note	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
Inntekter					
Felleskostnader	1	947 184	885 026	986 014	952 908
Sum driftsinntekter		947 184	885 026	986 014	952 908
Kostnader					
Lønnskostnad	2	37 881	38 338	40 163	40 163
Konsulentjenester	3	319 867	321 248	223 042	122 000
Kontingenter		5 390	4 640	5 000	6 000
Rep og vedlikehold	4	454 200	471 214	495 000	159 996
Forsikringer		25 005	22 934	25 500	27 999
Kommunale avgifter og eiendomsskatt		115 903	92 745	100 000	141 750
Energi og fyring		24 135	22 734	8 000	36 000
Kabel-TV og telefoni		14 256	14 256	15 500	15 999
Driftskostnader	5	155 692	169 928	160 000	168 000
Leiekostnader		3 275	0	0	0
Kostnader til fellessameier		2 400	0	0	0
Andre driftskostnader	6	34 201	17 204	19 100	62 099
Sum driftskostnader		1 192 204	1 175 241	1 091 305	780 006
Driftsresultat før finansposter		-245 020	-290 215	-105 291	172 902
Finansielle poster					
Finansinntekt		2 202	3 976	500	0
Finanskostnad		78 582	37 175	52 000	83 000
Sum finansposter		-76 351	-33 200	-51 500	-83 000
Årsresultat		-321 371	-323 414	-156 791	89 902
Overført til annen egenkapital	8	-321 371	-323 414	0	0
Sum disponering		-321 371	-323 414	0	0

Resultatrapport 2023 for Stenshol Utleieboliger



Balanse 31.12.2023

Stenshol Utleieboliger
Alle beløp i NOK

	Note	2023	2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Bygninger	7	4 213 681	4 213 681
Tomt	7	50 000	50 000
Sum varige driftsmidler		4 263 681	4 263 681
Finansielle anleggsmidler			
Øremerkede bankinnskudd		18 117	28 670
Sum finansielle anleggsmidler		18 117	28 670
Sum anleggsmidler		4 281 798	4 292 351
Omløpsmidler			
Fordringer			
Forskuddsbetalte kostnader		33 086	28 499
Kundefordringer		47 484	50 172
Sum fordringer		80 570	78 671
Bankinnskudd, kasse o.l.		82 781	415 438
Skattetrekkonto		11 812	6 056
Sum omløpsmidler		175 163	500 165
SUM EIENDELER		4 456 962	4 792 516

Balanserapport 2023 for Stenshol Utleieboliger



Balanse 31.12.2023

Stenshol Utleieboliger
Alle beløp i NOK

	Note	2023	2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Andelskapital/ Innskutt egenkapital		200 000	200 000
Annen egenkapital	8	2 468 770	2 790 141
Sum egenkapital		2 668 770	2 990 141
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9, 10	1 708 173	1 712 782
Sum langsiktig gjeld		1 708 173	1 712 782
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		29 366	41 545
Annen kortsiktig gjeld		50 653	48 048
Sum kortsiktig gjeld		80 019	89 593
Sum gjeld		1 788 192	1 802 375
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 456 962	4 792 516

Stenshol Utleieboliger

Hans Hagene
Styrets leder

Jørn Fraurud
Styremedlem

Karin Ratza Hansen
Styremedlem

Balanserapport 2023 for Stenshol Utleieboliger



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser, NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler aktiveres og balanseføres dersom de har levetid over 3 år, og en kostpris som overstiger kr 15 000,- og avskrives over driftsmidlets levetid. Øvrige driftsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Andre eiendeler og fordringer som forfaller til betaling innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen.

Inntektsføring er foretatt ut i fra opptjeningsprinsippet, inntekt resultatføres når tjenesten eller varen er levert, det vil si når inntekten er opptjent.

Note 1 Felleskostnader

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
3600 Generelle Felleskostnader	1 020 234	914 788	970 514	1 066 908
3606 Kabel TV/bredbånd	13 365	13 666	15 500	15 999
3630 Refusjon felleskostnader	-86 415	-6 175	0	-129 999
3649 Andre innkrevde felleskostnader	0	-37 253	0	0
Sum felleskostnader	947 184	885 026	986 014	952 908



Note 2 Lønns- og personalkostnader

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
Godtgjørelse til styre- og bedriftsforsamling	33 200	33 600	35 200	35 200
Arbeidsgiveravgift	4 681	4 738	4 963	4 963
Sum lønnskostnader	37 881	38 338	40 163	40 163

Utbetalt styrehonorar gjelder for perioden 2022/2023. Styret har ikke fått dekket ytterligere utgifter.

Stiftelsen har ingen ansatte.

Stiftelsen er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 Konsulenttjenester

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
Revisjon	4 288	4 288	4 600	5 000
Forretningsførerhonorar	82 839	82 688	86 442	87 000
Andre forvaltnings tjenester	23 774	9 768	12 000	30 000
Vedlikeholdsplan	208 966	224 504	0	0
Annen fremmed tjeneste	0	0	120 000	0
Sum konsulent tjenester	319 867	321 248	223 042	122 000

Godtgjørelse til revisor er i sin helhet knyttet til revisjon.



Note 4 Reparasjon og vedlikehold

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
Vedlikehold bygg	293 251	389 574	25 000	9 999
Vedlikehold VVS	37 084	56 432	10 000	9 999
Vedlikehold elektro	111 189	14 393	15 000	9 999
Vedlikehold utvendig anlegg	0	1 938	15 000	120 000
Andre vedlikeholdskostnader	1 938	0	0	0
Vedlikehold ventilasjon	10 739	8 878	0	9 999
Større vedlikehold/påkostninger	0	0	430 000	0
Sum vedlikeholdskostnader	454 200	471 214	495 000	159 996

Note 5 Driftskostnader

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
Vaktmestertjenester	112 849	107 994	106 500	120 000
Renholdstjenester	0	11 809	0	0
Snøbrøyting/stroing/feiring	42 844	50 125	53 500	48 000
Sum driftskostnader	155 692	169 928	160 000	168 000



Note 6 Andre driftskostnader

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
Skadedyrbekjempelse	10 936	10 315	11 000	12 000
Verktøy og redskaper	0	901	1 500	1 500
Inventar	6 089	0	0	0
Nøkler, låser og skilt	0	539	1 000	999
Ånnet driftsmateriale	15 980	0	0	42 000
Aviser, tidsskrifter, bøker	0	2 400	2 400	2 400
Generalforsamling/årsmøte	0	1 550	2 000	2 000
Annen kontorkostnad	0	299	0	0
Øredifferanser	-2	0	0	0
Bank og kortgebyrer	1 200	1 200	1 200	1 200
Sum andre driftskostnader	34 201	17 204	19 100	62 099

Note 7 Anleggsmidler

	Tomter	Bygninger
Anskaffelseskost pr.01.01	50 000	4 213 681
Årets tilgang	0	0
Årets avgang	0	0
Anskaffelseskost pr.31.12	50 000	4 213 681
Årets av- og nedskr. pr.31.12	0	0
Åkk. av- og nedskr. pr.31.12	0	0
Bokført verdi pr.31.12	50 000	4 213 681
Anskaffelsesår	1990	1990
Antatt rest levetid (i antall år)	0	0

Det avsettes ikke årlig til fremtidig vedlikehold av stiftelsens bygninger. Vedlikehold blir kostnadsført i resultatregnskapet det året det er påkrevd. Gjennomført vedlikehold er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygningene.



Note 8 Opptjent egenkapital

	Regnskap 2023	Regnskap 2022
Opptjent egenkapital		
Opptjent egenkapital 01.01	2 790 141	3 113 556
Tilført til/fra EK fra årets resultat	-321 371	-323 414
Sum opptjent egenkapital 31.12	2 468 770	2 790 141
Annen egenkapital 31.12	2 468 770	2 790 141
Sum egenkapital 31.12	2 468 770	2 790 141

Note 9 Gjeld til kredittinstitusjoner

	Regnskap 2023	Regnskap 2022
Pantelån	622 688	707 405
Pantelån	312 216	354 693
Pantelån 3	0	650 684
Pantelån 4	773 269	0
Sum gjeld til kredittinstitusjoner	1 708 173	1 712 782



Note 10 Gjeldsbrevlån

Nordea Bank ABP

Renter 31.12.23: 6,70%, løpetid 12 år			
Opprinnelig 2018	1 000 000		
Nedbetalt tidligere	349 316		
Nedbetalt i år	650 684		
Lånesaldo 31.12			0
Beregnet innfrielsesdato: 26.06.2030			

Nordea Bank ABP

Renter 31.12.23: 7,00%, løpetid 10 år			
Opprinnelig 2023	0		
Nedbetalt tidligere	-815 000		
Nedbetalt i år	41 731		
Lånesaldo 31.12			773 269
Beregnet innfrielsesdato: 04.01.2034			

Husbanken

Renter 31.12.23: 3,85%, løpetid 22 år			
Opprinnelig 2008	2 043 200		
Nedbetalt tidligere	1 335 795		
Nedbetalt i år	84 717		
Lånesaldo 31.12			622 688
Beregnet innfrielsesdato: 30.06.2030			

Husbanken

Renter 31.12.23: 3,85%, løpetid 22 år			
Opprinnelig 2008	1 123 200		
Nedbetalt tidligere	768 507		
Nedbetalt i år	42 477		
Lånesaldo 31.12			312 216
Beregnet innfrielsesdato: 30.06.2030			

Sum langsiktig gjeld

1 708 173

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år etter regnskapsårets slutt 2023

Gjeld til kredittinstitusjoner 1 708 173



Note 11 Arbeidskapital

	2023	2022
A. Arbeidskapital 01.01	410 572	943 846
B. Endringer arbeidskapital:		
Årets resultat	-321 371	-323 414
Opptak langsiktige lån	815 000	0
Fradrag for avdrag langsiktig lån	-819 609	-209 670
Endringer i andre langsiktige poster	10 553	-189
B. Årets endring i arbeidskapital	-315 428	-533 274
C. Arbeidskapital 31.12	95 145	410 572
Spesifikasjon av arbeidskapital:		
Omløpsmidler	175 163	500 165
- Kortsiktig gjeld	80 019	89 593
= Arbeidskapital 31.12	95 145	410 572



393 2023 Årsregnskap.pdf

Navn Dato
Hagene, Hans **2024-04-10**

Identifikasjon

 bankID[®] Hagene, Hans

Navn Dato
Fraurud, Jørn **2024-03-27**

Identifikasjon

 bankID[®] Fraurud, Jørn

Navn Dato
Hansen, Karin Ratza **2024-03-26**

Identifikasjon

 bankID[®] Hansen, Karin Ratza



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



Til styret i Stenshol Utleieboliger

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Stenshol Utleieboliger, som viser et underskudd på NOK 321 371. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av stiftelsen i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: firmapost@slm-revisjon.no
Nettside: www.slm-revisjon.no



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Konklusjon om forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag ISAE 3000, *Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon*, mener vi at stiftelsen er forvaltet i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

Lillestrøm, 11. april 2024
SLM Revisjon AS

Anne Grethe Ruud Wirum
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: firmapost@slm-revisjon.no
Nettside: www.slm-revisjon.no



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Elektronisk signatur

Signert av

WIRUM, ANNE GRETHE RUUD

Norwegian Buypass

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

04/11/2024 15:51:45

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.