



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 049 988
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FORT362 AS
Forretningsadresse: Tomasjordvegen 164A
9024 TOMASJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ronny Robertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		12 616 008	33 088 626
Annen driftsinntekt		65 357	0
Sum inntekter		12 681 365	33 088 626
Kostnader			
Varekostnad		8 881 457	26 314 937
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	31 427	7 622
Annen driftskostnad		382 517	283 186
Sum kostnader		9 295 401	26 605 745
Driftsresultat		3 385 964	6 482 881
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		147 173	8 838
Sum finansinntekter		147 173	8 838
Annen rentekostnad		913 791	737 619
Annen finanskostnad		17 157	6 471
Sum finanskostnader		930 948	744 090
Netto finans		-783 775	-735 253
Resultat før skattekostnad		2 602 189	5 747 628
Skattekostnad	2	576 773	1 267 216
Årsresultat		2 025 416	4 480 412
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	3	2 025 416	4 480 412
Sum overføringer og disponeringer		2 025 416	4 480 412



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 4	5 646 665	5 421 581
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	118 084	149 511
Sum varige driftsmidler		5 764 749	5 571 092
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		5 764 749	5 571 092
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	4, 5	8 984 865	12 835 570
Sum varer		8 984 865	12 835 570
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	5 314	18 847
Sum fordringer		5 314	18 847
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 359 140	3 449 108
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 359 140	3 449 108
Sum omløpsmidler		14 349 319	16 303 525
SUM EIENDELER		20 114 068	21 874 618



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 7	3 100 000	3 100 000
Annen innskutt egenkapital	3	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		3 094 430	3 094 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	8 420 948	6 395 531
Sum opptjent egenkapital		8 420 948	6 395 531
Sum egenkapital		11 515 378	9 489 961
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2, 8	3 854	5 237
Sum avsetninger for forpliktelser		3 854	5 237
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	6 915 006	7 105 002
Sum annen langsiktig gjeld		6 915 006	7 105 002
Sum langsiktig gjeld		6 918 860	7 110 239
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	0	1 500 000
Leverandørgjeld		1 036 132	69 898
Betalbar skatt	2, 8	578 156	1 261 979
Skyldige offentlige avgifter		16 675	12 024
Annen kortsiktig gjeld		48 867	2 430 516
Sum kortsiktig gjeld		1 679 830	5 274 417
Sum gjeld		8 598 690	12 384 656
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 114 068	21 874 618



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 682197

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 049 988
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FORT362 AS
Forretningsadresse: Tomasjordvegen 164A
9024 TOMASJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ronny Robertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.07.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 049 988
FORT362 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		12 616 008	33 088 626
Annen driftsinntekt		65 357	0
Sum inntekter		12 681 365	33 088 626
Kostnader			
Varekostnad		8 881 457	26 314 937
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	31 427	7 622
Annen driftskostnad		382 517	283 186
Sum kostnader		9 295 401	26 605 745
Driftsresultat		3 385 964	6 482 881
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		147 173	8 838
Sum finansinntekter		147 173	8 838
Annen rentekostnad		913 791	737 619
Annen finanskostnad		17 157	6 471
Sum finanskostnader		930 948	744 090
Netto finans		-783 775	-735 253
Resultat før skattekostnad		2 602 189	5 747 628
Skattekostnad	2	576 773	1 267 216
Årsresultat		2 025 416	4 480 412
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	3	2 025 416	4 480 412
Sum overføringer og disponeringer		2 025 416	4 480 412



Organisasjonsnr: 927 049 988
FORT362 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 4	5 646 665	5 421 581
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	118 084	149 511
Sum varige driftsmidler		5 764 749	5 571 092
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		5 764 749	5 571 092
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	4, 5	8 984 865	12 835 570
Sum varer		8 984 865	12 835 570
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	5 314	18 847
Sum fordringer		5 314	18 847
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 359 140	3 449 108
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 359 140	3 449 108
Sum omløpsmidler		14 349 319	16 303 525
SUM EIENDELER		20 114 068	21 874 618

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	3, 7	3 100 000	3 100 000
Annen innskutt egenkapital	3	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		3 094 430	3 094 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	8 420 948	6 395 531
Sum opptjent egenkapital		8 420 948	6 395 531
Sum egenkapital		11 515 378	9 489 961
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2, 8	3 854	5 237
Sum avsetninger for forpliktelseser		3 854	5 237
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	6 915 006	7 105 002
Sum annen langsiktig gjeld		6 915 006	7 105 002
Sum langsiktig gjeld		6 918 860	7 110 239
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	0	1 500 000
Leverandørgjeld		1 036 132	69 898
Betalbar skatt	2, 8	578 156	1 261 979
Skyldige offentlige avgifter		16 675	12 024
Annen kortsiktig gjeld		48 867	2 430 516
Sum kortsiktig gjeld		1 679 830	5 274 417
Sum gjeld		8 598 690	12 384 656
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 114 068	21 874 618



Organisasjonsnr: 927 049 988
FORT362 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Egenregiprosjekt er vurdert til lavest av selvkost og markedsverdi hvis ikke solgt. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.



Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
2565026.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
6915006.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
14631530.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Note

6

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



FORT362 AS
927 049 988

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		12 616 008	33 088 626
Annen driftsinntekt		65 357	0
Sum driftsinntekter		12 681 365	33 088 626
Driftskostnader			
Varekostnad		-8 881 457	-26 314 937
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-31 427	-7 622
Annen driftskostnad		-382 517	-283 186
Sum driftskostnader		-9 295 401	-26 605 745
Driftsresultat		3 385 964	6 482 881
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		147 173	8 838
Sum finansinntekter		147 173	8 838
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-913 791	-737 619
Annen finanskostnad		-17 157	-6 471
Sum finanskostnader		-930 948	-744 090
Netto finans		-783 775	-735 253
Resultat før skattekostnad		2 602 189	5 747 628
Skattekostnad	2	-576 773	-1 267 216
Årsresultat		2 025 416	4 480 412
Overføringer			
Annen egenkapital	3	2 025 416	4 480 412
Sum overføringer		2 025 416	4 480 412



FORT362 AS
927 049 988

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 4	5 646 665	5 421 581
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	118 084	149 511
Sum varige driftsmidler		5 764 749	5 571 092
Sum anleggsmidler		5 764 749	5 571 092
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	4, 5	8 984 865	12 835 570
Sum varer		8 984 865	12 835 570
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	5 314	18 847
Sum fordringer		5 314	18 847
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 359 140	3 449 108
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 359 140	3 449 108
Sum omløpsmidler		14 349 319	16 303 525
SUM EIENDELER		20 114 068	21 874 618



FORT362 AS
927 049 988

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 7	3 100 000	3 100 000
Annen innskutt egenkapital	3	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		3 094 430	3 094 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	8 420 948	6 395 531
Sum opptjent egenkapital		8 420 948	6 395 531
Sum egenkapital		11 515 378	9 489 961
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	2, 8	3 854	5 237
Sum avsetning for forpliktelser		3 854	5 237
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	6 915 006	7 105 002
Sum annen langsiktig gjeld		6 915 006	7 105 002
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	0	1 500 000
Leverandørgjeld		1 036 132	69 898
Betalbar skatt	2, 8	578 156	1 261 979
Skyldige offentlige avgifter		16 675	12 024
Annen kortsiktig gjeld		48 867	2 430 516
Sum kortsiktig gjeld		1 679 830	5 274 417
Sum gjeld		8 598 690	12 384 656
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 114 068	21 874 618

TOMASJORD, 14.07.2025

Ronny Terje Robertsen
styrets leder

Frank Otto Gjerdrum
styremedlem / daglig leder



FORT362 AS
927 049 988

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Egenregiprojekt er vurdert til lavest av selvkost og markedsverdi hvis ikke solgt.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



FORT362 AS
927 049 988

Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.l	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Varige driftsmidler			
Anskaffelseskost pr 01.01	157 133	5 421 581	5 578 714
Tilgang i året	0	225 084	225 084
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	157 133	5 646 665	5 803 798
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-7 622	0	-7 622
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-39 049	0	-39 049
Balanseført verdi pr 31.12	118 084	5 646 665	5 764 749
Årets av- og nedskrivninger	31 427	0	31 427
Økonomisk levetid	5	0	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	578 156	1 261 979
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-1 383	5 237
Skattekostnad	576 773	1 267 216
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	2 602 189	5 747 628
Permanente forskjeller	19 508	12 445
+/- Endring i midlertidige forskjeller	6 286	-23 805
Skattepliktig inntekt	2 627 983	5 736 268
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	578 156	1 261 979
Betalbar skatt i balansen	578 156	1 261 979

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	3 100 000	-5 570	6 395 531	9 489 961
Årsresultat	0	0	2 025 416	2 025 416
Egenkapital 31.12.2024	3 100 000	-5 570	8 420 948	11 515 378

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	2 565 026
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	6 915 006
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	14 631 530
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0



FORT362 AS
927 049 988

Note 5 - Varer i arbeid

Krokvegen 57	Beløp
Eiendom under utvikling	8 501 456,40

Selskapet har i 2023 kjøpt en eiendom i Krokvegen 57 som er planlagt å utvikle med 3 boenheter.

Garasjeanlegg Stakkevollvegen 362	Beløp
Garasjeanlegg under oppføring	483 408,40

Selskapet har under oppføring et garasjeanlegg med 5 frittstående garasjer. 3 garasjer er solgt pr 31.12.24

31.12.2024	Beløp
Sum varer i arbeid	8 984 865

Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100 000	31	3 100 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
RONNY TERJE ROBERTSEN	50 000	50,00	Ordinære
FRANK OTTO GJERDRUM	50 000	50,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	100 000	100	



FORT362 AS
927 049 988

Note 8 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	23 805	17 519	6 286
Netto forskjeller	23 805	17 519	6 286
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	23 805	17 519	6 286
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	5 237	3 854	1 383

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



Din Revisor

Din Revisor Tromsø AS
Sjølundveien 7,
P.b.1147 9261 Tromsø

Medlem av Den Norske
Revisorforening

Mobil:99330180
Epost: dan@dinrevisjon.no
Org.nr . 989 263 773

UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Fort362 AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Fort362 AS som viser et overskudd på kr 2 025 416. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Tromsø, 14. juli 2025
Din Revisor Tromsø AS

Dan Andreassen
Statsautorisert revisor

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 2 pages before this page
Dokumentet inneholder 2 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 2 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 2 sider før denne side

Detta dokument innehåller 2 sidor före denna sida

Dan Andreassen

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Din Revisor Tromsø AS

61cbe8e8-68cd-4937-8f7d-a425e91f04e7 - 2025-07-15 14:05:20 UTC +03:00

BankID - 11433ec4-b91f-4565-8a32-c925a8e1fb3e - NO

Authority to sign - Asemavaltuuus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/5b3e434e-5e40-4412-bb66-56dc2a8274b0>

 visma sign
www.vismasign.com