



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 275 448
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LUKSEFJELLVEGEN 215 AS
Forretningsadresse: Rudssletta 35
1351 RUD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tringa Sulejmani
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		627 426	593 349
Annen driftsinntekt		10 604	
Sum inntekter		638 030	593 349
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		52 639	52 639
Annen driftskostnad		84 008	46 714
Sum kostnader		136 647	99 353
Driftsresultat		501 383	493 997
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		217	304
Sum finansinntekter		217	304
Rentekostnad til foretak i samme konsern		96 875	96 238
Annen rentekostnad			87
Sum finanskostnader		96 875	96 325
Netto finans		-96 658	-96 021
Resultat før skattekostnad		404 725	397 975
Skattekostnad på resultat		89 039	87 573
Årsresultat		315 686	310 402
Årsresultat etter minoritetsinteresser		315 686	310 402
Totalresultat		315 686	310 402
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			287 269
Avsatt til annen egenkapital		315 686	23 133
Sum overføringer og disponeringer		315 686	310 402



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 937 167	2 989 806
Sum varige driftsmidler	2	2 937 167	2 989 806
Sum anleggsmidler		2 937 167	2 989 806
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		13 255	
Sum fordringer		13 255	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		241 371	563 839
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		241 371	563 839
Sum omløpsmidler		254 625	563 839
SUM EIENDELER		3 191 792	3 553 645
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 779 173	1 463 487
Sum opptjent egenkapital		1 779 173	1 463 487



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital		1 809 173	1 493 487
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		74 467	68 643
Sum avsetninger for forpliktelser		74 467	68 643
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		1 200 000	1 600 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 200 000	1 600 000
Sum langsiktig gjeld		1 274 467	1 668 643
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		83 215	
Skyldig offentlige avgifter		24 937	23 222
Kortsiktig konserngjeld			368 293
Sum kortsiktig gjeld		108 152	391 515
Sum gjeld		1 382 619	2 060 158
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 191 792	3 553 645



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 641901

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 275 448
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LUKSEFJELLVEGEN 215 AS
Forretningsadresse: Rudssletta 35
1351 RUD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tringa Sulejmani
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025



Organisasjonsnr: 919 275 448
LUKSEFJELLVEGEN 215 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		627 426	593 349
Annen driftsinntekt		10 604	
Sum inntekter		638 030	593 349
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		52 639	52 639
Annen driftskostnad		84 008	46 714
Sum kostnader		136 647	99 353
Driftsresultat		501 383	493 997
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		217	304
Sum finansinntekter		217	304
Rentekostnad til foretak i samme konsern		96 875	96 238
Annen rentekostnad			87
Sum finanskostnader		96 875	96 325
Netto finans		-96 658	-96 021
Resultat før skattekostnad		404 725	397 975
Skattekostnad på resultat		89 039	87 573
Årsresultat		315 686	310 402
Årsresultat etter minoritetsinteresser		315 686	310 402
Totalresultat		315 686	310 402
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			287 269
Avsatt til annen egenkapital		315 686	23 133
Sum overføringer og disponeringer		315 686	310 402



Organisasjonsnr: 919 275 448
LUKSEFJELLVEGEN 215 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

Sum varige driftsmidler	2	2 937 167	2 989 806
-------------------------	---	-----------	-----------

Sum anleggsmidler		2 937 167	2 989 806
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer

Sum fordringer		13 255	
----------------	--	--------	--

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		241 371	563 839
--	--	---------	---------

Sum omløpsmidler		241 371	563 839
------------------	--	---------	---------

Sum omløpsmidler		254 625	563 839
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		3 191 792	3 553 645
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
--------------------------	--	--------	--------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

Sum opptjent egenkapital		1 779 173	1 463 487
--------------------------	--	-----------	-----------

Sum egenkapital		1 779 173	1 463 487
-----------------	--	-----------	-----------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

Sum avsetninger for forpliktelse		74 467	68 643
-------------------------------------	--	--------	--------

Sum avsetninger for forpliktelse		74 467	68 643
-------------------------------------	--	--------	--------



Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	1 200 000	1 600 000
Sum annen langsiktig gjeld	1 200 000	1 600 000
Sum langsiktig gjeld	1 274 467	1 668 643
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	83 215	
Skyldig offentlige avgifter	24 937	23 222
Kortsiktig konserngjeld		368 293
Sum kortsiktig gjeld	108 152	391 515
Sum gjeld	1 382 619	2 060 158
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 191 792	3 553 645



Organisasjonsnr: 919 275 448
LUKSEFJELLEVEGEN 215 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Luksefjellvegen 215 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 919 275 448



Resultatregnskap

Luksefjellvegen 215 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		627 426	593 349
Annen driftsinntekt		10 604	0
Sum driftsinntekter		638 030	593 349
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		52 639	52 639
Annen driftskostnad		84 008	46 714
Sum driftskostnader		136 647	99 353
Driftsresultat		501 383	493 997
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		217	304
Rentekostnad til foretak i samme konsern		96 875	96 238
Annen rentekostnad		0	87
Resultat av finansposter		-96 658	-96 021
Resultat før skattekostnad		404 725	397 975
Skattekostnad på resultat		89 039	87 573
Resultat		315 686	310 402
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat		315 686	310 402
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		0	287 269
Avsatt til annen egenkapital		315 686	23 133
Sum overføringer		315 686	310 402



Balanse

Luksefjellvegen 215 AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 937 167	2 989 806
Sum varige driftsmidler	2	<u>2 937 167</u>	<u>2 989 806</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 937 167</u>	<u>2 989 806</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer konsern		13 255	0
Sum fordringer		<u>13 255</u>	<u>0</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		241 371	563 839
Sum omløpsmidler		<u>254 625</u>	<u>563 839</u>
Sum eiendeler		<u>3 191 792</u>	<u>3 553 645</u>



Balanse

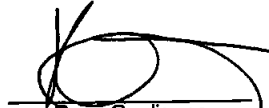
Luksefjellvegen 215 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 779 173	1 463 487
Sum opptjent egenkapital		1 779 173	1 463 487
Sum egenkapital		1 809 173	1 493 487
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		74 467	68 643
Sum avsetning for forpliktelser		74 467	68 643
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		1 200 000	1 600 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 200 000	1 600 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		83 215	0
Skyldig offentlige avgifter		24 937	23 222
Konserngjeld		0	368 293
Sum kortsiktig gjeld		108 152	391 515
Sum gjeld		1 382 619	2 060 158
Sum egenkapital og gjeld		3 191 792	3 553 645

Oslo, 24.06.2025

Styret i Luksefjellvegen 215 AS


Hans John Velsand
styreleder


Remi Gouignac
styremedlem


Steinar Riegge
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Luksefjellvegen 215 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Pantstillelser og garantier

Selskapet har stilt sikkerhet med pant i driftsmidler til morselskap i konsern.



REVISJONSPARTNER

UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Luksefjellvegen 215 AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Revisjonspartner AS, Thunes vei 2, 0274 Oslo - epost: post@revisjonspartner.no
Statsautorisert revisjonsselskap - Medlem av Den norske revisorforening
Foretaksnr.: 967645354



REVISJONSPARTNER

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

OSLO, 24. juni 2025
Revisjonspartner AS

Trond Ryland
Statsautorisert revisor