



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 698 813
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MYRVANGVEIEN 1 AS
Forretningsadresse: Myrvangvegen 1
2040 KLØFTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Jebens
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.09.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	2 624 442	2 330 897
Annen driftsinntekt		322 453	21 756
Sum inntekter		2 946 895	2 352 653
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	1 146 528	807 746
Annen driftskostnad	2	271 126	217 365
Sum kostnader		1 417 654	1 025 111
Driftsresultat		1 529 240	1 327 542
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			53
Sum finansinntekter			53
Annen rentekostnad		1 369 319	1 272 873
Sum finanskostnader		1 369 319	1 272 873
Netto finans		-1 369 319	-1 272 820
Ordinært resultat før skattekostnad		159 921	54 722
Skattekostnad på ordinært resultat	3	35 182	12 039
Ordinært resultat etter skattekostnad		124 739	42 683
Årsresultat		124 739	42 683
Årsresultat etter minoritetsinteresser		124 739	42 683
Totalresultat		124 739	42 683
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	6	124 739	42 683
Sum overføringer og disponeringer		124 739	42 683



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		22 450 108	23 007 988
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		1 779 322	3 957 622
Sum varige driftsmidler	4, 8	24 229 430	26 965 610
Sum anleggsmidler		24 229 430	26 965 610
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	107 348	623 251
Andre kortsiktige fordringer		21 527	143 999
Sum fordringer		128 875	767 250
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		607 362	21 714
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		607 362	21 714
Sum omløpsmidler		736 236	788 964
SUM EIENDELER		24 965 666	27 754 574
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital	6	253 037	128 298
Sum opptjent egenkapital		253 037	128 298
Sum egenkapital	5, 6	353 037	228 298
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	71 369	36 187
Sum avsetninger for forpliktelser		71 369	36 187
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	24 156 397	26 838 822
Sum annen langsiktig gjeld		24 156 397	26 838 822
Sum langsiktig gjeld		24 227 766	26 875 009
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		
Leverandørgjeld		39 446	651 267
Skyldig offentlige avgifter		345 416	
Sum kortsiktig gjeld		384 862	651 267
Sum gjeld		24 612 629	27 526 276
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 965 666	27 754 574



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 170753

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 698 813
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MYRVANGVEIEN 1 AS
Forretningsadresse: Myrvangvegen 1
2040 KLØFTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Jebens
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.03.2022



Organisasjonsnr: 922 698 813
MYRVANGVEIEN 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	2 624 442	2 330 897
Annen driftsinntekt		322 453	21 756
Sum inntekter		2 946 895	2 352 653
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	1 146 528	807 746
Annen driftskostnad	2	271 126	217 365
Sum kostnader		1 417 654	1 025 111
Driftsresultat		1 529 240	1 327 542
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			53
Sum finansinntekter			53
Annen rentekostnad		1 369 319	1 272 873
Sum finanskostnader		1 369 319	1 272 873
Netto finans		-1 369 319	-1 272 820
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	35 182	12 039
Ordinært resultat etter skattekostnad		124 739	42 683
Årsresultat		124 739	42 683
Årsresultat etter minoritetsinteresser		124 739	42 683
Totalresultat		124 739	42 683
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	6	124 739	42 683
Sum overføringer og disponeringer		124 739	42 683



Organisasjonsnr: 922 698 813
MYRVANGVEIEN 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		22 450 108	23 007 988
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		1 779 322	3 957 622
Sum varige driftsmidler	4, 8	24 229 430	26 965 610
Sum anleggsmidler		24 229 430	26 965 610

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Kundefordringer	7	107 348	623 251
Andre kortsiktige fordringer		21 527	143 999
Sum fordringer		128 875	767 250

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		607 362	21 714
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		607 362	21 714
Sum omløpsmidler		736 236	788 964

SUM EIENDELER		24 965 666	27 754 574
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	253 037	128 298
Sum opptjent egenkapital		253 037	128 298

Sum egenkapital	5, 6	353 037	228 298
------------------------	-------------	----------------	----------------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	71 369	36 187
Sum avsetninger for forpliktelse		71 369	36 187
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	24 156 397	26 838 822
Sum annen langsiktig gjeld		24 156 397	26 838 822
Sum langsiktig gjeld		24 227 766	26 875 009
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		
Leverandørgjeld		39 446	651 267
Skyldig offentlige avgifter		345 416	
Sum kortsiktig gjeld		384 862	651 267
Sum gjeld		24 612 629	27 526 276
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 965 666	27 754 574



Organisasjonsnr: 922 698 813
MYRVANGVEIEN 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



PLUS REVISJON AS
Audit & Advisory

Til generalforsamlingen i Myrvangveien 1 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Myrvangveien 1 AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 124 739. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti

Plus Revisjon AS

Rosenkrantz' gate 20, 0160 Oslo
Tlf: 23 03 91 60
www.plus-revisjon.no
Org.nr. 990 422 052 MVA, Foretaksregistrert

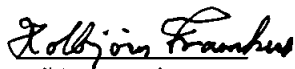


PLUS REVISJON AS
Audit & Advisory

for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 22.03.2022
Plus Revisjon AS


Kolbjørn Framhus
statsautorisert revisor

Plus Revisjon AS
Rosenkrantz' gate 20, 0160 Oslo
Tlf: 23 03 91 60
www.plus-revisjon.no
Org.nr. 990 422 052 MVA, Foretaksregistret



Noter 2021

Myrvangveien 1 AS

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Leieinntekter resultatføres etter hvert som de opptjenes.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivning reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen et år etter balansedagen samt poster knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger. Avskrivningene er beregnet på grunnlag av kostpris og fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Innredning i leide lokaler avskrives over leiekontraktens løpetid.

Note 2 - Ytelser/godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Det er ingen ansatte i selskapet og selskapet er ikke pliktig å ha obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke utbetalt noen ytelser til styret eller andre ledende personer.

Note 3 - Skattekostnad

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2021	2020
Betalbar skatt	0	0
Skatteeffekt av mottatt konsernbidrag	0	0
Endring i utsatt skatt	35 182	12 039
Sum skattekostnad	35 182	12 039



Noter 2021

Myrvangveien 1 AS

Note 3 - Skattekostnad forts-

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2021	2020
Resultat før skattekostnad	159 921	54 722
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	301 712	-533 155
Mottatt konsernbidrag	0	0
Årets skattegrunnlag resultat	461 633	-478 433
Fremførbar korreksjonsinntekt		
Anvendelse av fremførbart underskudd	-461 633	0
Årets skattegrunnlag	0	-478 433

Oversikt over midlertidige forskjeller:

			Endring
Driftsmidler	397 340	699 053	301 713
Sum midlertidige forskjeller	397 340	699 053	301 713
Underskudd til fremføring	-72 934	-534 568	-461 634
Grunnlag utsatt skatt / skattefordel	324 406	164 485	-159 921
Utsatt skatt (22 % / 22 %)	71 369	36 187	35 183

Fra inntektsåret 2020 er skattesatsen på alminnelig inntekt er endret i Norge til 22 %. Utsatt skatt per 31. desember 2020 er beregnet med bruk av en skattesats på 22 %.

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes og dette er gjennomført i beregning av utsatt skatt.

Note 4 - Anleggsmidler	Tomter og bygninger	Driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost 01.01	23 560 852	4 212 503	27 773 355
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	-1 589 652	-1 589 652
Anskaffelseskost 31.12	23 560 852	2 622 851	26 183 703
Akkumulerte avskrivninger 31.12	1 110 744	843 529	1 954 273
Akkumulerte nedskrivninger 31.12	0	0	0
Balanseført verdi pr. 31.12	22 450 108	1 779 322	24 229 430

Årets avskrivning	557 880	588 648
	5 %	20 %

Note 5 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Aksjonærer	Aksjer	Eierandel
3B Norge AS	100	100,00 %

Note 6 - Egenkapital	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr 1.1	100 000	0	128 298	228 298
Årets resultat	0	0	124 739	124 739
Mottatt konsernbidrag	0	0	0	0
Egenkapital pr 31.12	100 000	0	253 037	353 037



Noter 2021

Myrvangveien 1 AS

Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordring	2021	2020
Kundefordringer Akershus Bilutleie AS	-	50 458
Kundefordringer Akershus Auto Bilverksted AS	93 750	-

Note 8 - Øvrig langsiktig gjeld

	2021	2020
Langsiktig gjeld til kredittinst. med forfall >5 år	24 156 397	26 838 822

Balansført verdi av pantsatte eiendeler:

Varige driftsmidler	24 229 430	26 965 610
Sum	24 229 430	26 965 610



Årsregnskap 2021 Myrvangveien 1 AS

**Resultatregnskap
Balanse**

Org.nr.: 922 698 813



Resultatregnskap

Myrvangveien 1 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt	1	2 624 442	2 330 897
Annen driftsinntekt		322 453	21 756
Sum driftsinntekter		2 946 895	2 352 653
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	1 146 528	807 746
Annen driftskostnad	2	271 126	217 365
Sum driftskostnader		1 417 654	1 025 111
Driftsresultat		1 529 240	1 327 542
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	53
Annen rentekostnad		1 369 319	1 272 873
Resultat av finansposter		-1 369 319	-1 272 820
Ordinært resultat før skattekostnad		159 921	54 722
Skattekostnad på ordinært resultat	3	35 182	12 039
Ordinært resultat		124 739	42 683
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat		124 739	42 683
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	6	124 739	42 683
Sum overføringer		124 739	42 683



Balanse

Myrvangveien 1 AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		22 450 108	23 007 988
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		1 779 322	3 957 622
Sum varige driftsmidler	4, 8	24 229 430	26 965 610
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		24 229 430	26 965 610
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	7	107 348	623 251
Andre kortsiktige fordringer		21 527	143 999
Sum fordringer		128 875	767 250
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		607 362	21 714
Sum omløpsmidler		736 236	788 964
Sum eiendeler		24 965 666	27 754 574

Myrvangveien 1 AS

Side 3




Balanse

Myrvangveien 1 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	253 037	128 298
Sum opptjent egenkapital		253 037	128 298
Sum egenkapital	5, 6	353 037	228 298
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	71 369	36 187
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	24 156 397	26 838 822
Sum annen langsiktig gjeld		24 156 397	26 838 822
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		39 446	651 267
Skyldig offentlige avgifter		345 416	0
Sum kortsiktig gjeld		384 862	651 267
Sum gjeld		24 612 629	27 526 276
Sum egenkapital og gjeld		24 965 666	27 754 574

Kløfta, 18.03.2022

Styret i Myrvangveien 1 AS


Arild Jøbens
styreleder