



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 955 856 791
Organisasjonsform: Samvirkeforetak
Foretaksnavn: GRENDAHUSET ULVEDAL SA
Forretningsadresse: Nygårdsgaten 13-15
5015 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Brita Klyve
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2		164 363
Annen driftsinntekt	3	43 000	43 061
Sum inntekter		43 000	207 424
Kostnader			
Lønnskostnad	4, 5	85 575	51 345
Annen driftskostnad	6,7	333 904	127 223
Sum kostnader		419 479	178 568
Driftsresultat		-376 479	28 856
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		90 124	70 473
Sum finansinntekter		90 124	70 473
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		90 124	70 473
Resultat før skattekostnad		0	0
Årsresultat		-286 355	99 330
Totalresultat		-286 355	99 330
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-286 355	99 330
Sum overføringer og disponeringer		-286 355	99 330



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8	1 098 000	1 098 000
Sum varige driftsmidler		1 098 000	1 098 000
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 098 000	1 098 000
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		12 814	12 588
Sum fordringer		12 814	12 588
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 071 350	2 280 971
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 071 350	2 280 971
Sum omløpsmidler		2 084 164	2 293 558
SUM EIENDELER		3 182 164	3 391 558

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		1 098 000	1 098 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		1 098 000	1 098 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 944 295	2 230 649
Sum opptjent egenkapital		1 944 295	2 230 649
Sum egenkapital		3 042 295	3 328 649
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		71 409	11 564
Skyldige offentlige avgifter		8 460	6 345
Annen kortsiktig gjeld		60 000	45 000
Sum kortsiktig gjeld		139 869	62 909
Sum gjeld		139 869	62 909
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 182 164	3 391 558



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 571723

Enheten

Organisasjonsnummer: 955 856 791
Organisasjonsform: Samvirkeforetak
Foretaksnavn: GRENDAHUSET ULVEDAL SA
Forretningsadresse: Nygårdsgaten 13-15
5015 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Brita Klyve
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2025



Organisasjonsnr: 955 856 791
GRENDAHUSET ULVEDAL SA

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2		164 363
Annen driftsinntekt	3	43 000	43 061
Sum inntekter		43 000	207 424
Kostnader			
Lønnskostnad	4, 5	85 575	51 345
Annen driftskostnad	6, 7	333 904	127 223
Sum kostnader		419 479	178 568
Driftsresultat		-376 479	28 856
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		90 124	70 473
Sum finansinntekter		90 124	70 473
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		90 124	70 473
Resultat før skattekostnad		0	0
Årsresultat		-286 355	99 330
Totalresultat		-286 355	99 330
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-286 355	99 330
Sum overføringer og disponeringer		-286 355	99 330



Organisasjonsnr: 955 856 791
GRENDAHUSET ULVEDAL SA

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8	1 098 000	1 098 000
Sum varige driftsmidler		1 098 000	1 098 000

Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0

Sum anleggsmidler		1 098 000	1 098 000
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0

Fordringer			
Andre fordringer		12 814	12 588
Sum fordringer		12 814	12 588

Investeringer			
Sum investeringer		0	0

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 071 350	2 280 971
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 071 350	2 280 971

Sum omløpsmidler		2 084 164	2 293 558
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		3 182 164	3 391 558
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		1 098 000	1 098 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		1 098 000	1 098 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	1 944 295	2 230 649
Sum opptjent egenkapital	1 944 295	2 230 649
Sum egenkapital	3 042 295	3 328 649
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelseser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	71 409	11 564
Skyldige offentlige avgifter	8 460	6 345
Annen kortsiktig gjeld	60 000	45 000
Sum kortsiktig gjeld	139 869	62 909
Sum gjeld	139 869	62 909
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 182 164	3 391 558



Organisasjonsnr: 955 856 791
GRENDAHUSET ULVEDAL SA

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2



Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Mer om årsverk og lønn
Styrehonorar

Sum _____ Beløp

Balanseført verdi 31.12. _____ Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap _____ Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern _____ Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern _____ Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet _____ Årets Fjorårets

Pantstillelse _____ Beløp

Note

Beholdning av egne aksjer _____ Antall Pålydende Andel av aksjek.

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse



Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



KPMG AS
Kanalveien 11
P.O. Box 4 Kristianborg
N-5822 Bergen

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til årsmøtet i Grendahuset Ulvedal SA

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Grendahuset Ulvedal SA som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av borettslaget i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Slavanger	Ulsteinvik
Bodo	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Strøme	

Per memo Dokumentnr: K7D5X-Z82XS-CR5AV-O7VAC-W2CB-N1TOG



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av borettslagets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om borettslagets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at borettslaget ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen
KPMG AS

Tom Rasmussen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Perimed Dokumentnøkkel: K7D5X-Z82XS-CR5AV-07V4C-W/2CB-N1TOG



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rasmussen, Tom

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-1469570

IP: 80.232.xxx.xxx

2025-05-07 16:09:17 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: K7DSX-Z82XS-CR5AV-O7VAC-W12CB-N1TOG

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsoppgjør rapport

**Grendahuset Ulvedal Sa
2024**

Grendahuset Ulvedal Sa Org.nr. 955856791

Dokumentet er elektronisk signert



Resultatregnskap 2024

Grendahuset Ulvedal Sa
Alle beløp i NOK

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
Driftsinntekter					
Felleskostnader	2	0	164 363	0	0
Andre inntekter	3	43 000	43 061	0	0
Sum inntekter		43 000	207 424	0	0
Driftskostnader					
Styrehonorar	4, 5	75 000	45 000	45 000	60 000
Arbeidsgiveravgift	4	10 575	6 345	6 500	8 500
Kommunale avg. og eiendomsskatt		30 698	28 683	36 000	32 000
Andre driftskostnader	6	28 328	12 388	10 000	13 000
Vedlikehold	7	50 625	54 250	80 000	80 000
Forretningsførsel		17 626	13 071	12 000	14 500
Revisjonshonorar		8 750	8 125	9 000	9 500
Andre konsulenthonorarer		186 314	0	0	0
Forsikring		11 564	10 705	12 000	13 000
Sum driftskostnader		419 479	178 568	210 500	230 500
Driftsresultat		-376 479	28 856	-210 500	-230 500
Finansinntekter og -kostnader					
Renteinntekter bank		90 124	70 473	3 000	60 000
Sum finansinntekter		90 124	70 473	3 000	60 000
Resultat av finansposter		90 124	70 473	3 000	60 000
Resultat		-286 355	99 330	-207 500	-170 500
Til/fra annen EK		-286 355	99 330	0	0
Sum disponeringer		-286 355	99 330	0	0

Resultatrapport 2024 for Grendahuset Ulvedal Sa

Dokumentet er elektronisk signert



Balanse pr. 31.12.2024

Grendahuset Ulvedal Sa
Alle beløp i NOK

	Note	2024	2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Bygninger	8	1 098 000	1 098 000
Sum varige driftsmidler		1 098 000	1 098 000
Sum anleggsmidler		1 098 000	1 098 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Forskuddsbetalte kostnader		12 789	12 563
Andre fordringer		25	25
Sum fordringer		12 814	12 588
Bankinnsk. og kontanter			
Innestående bank		2 071 350	2 280 971
Sum bankinnsk. og kontanter		2 071 350	2 280 971
Sum omløpsmidler		2 084 164	2 293 558
SUM EIENDELER		3 182 164	3 391 558

Balanserapport 2024 for Grendahuset Ulvedal Sa

Dokumentet er elektronisk signert



Balanse pr. 31.12.2024

Grendahuset Ulvedal Sa
Alle beløp i NOK

Note	2024	2023
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Andelskapital	1 098 000	1 098 000
Sum innskutt egenkapital	1 098 000	1 098 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	1 944 295	2 230 649
Sum opptjent egenkapital	1 944 295	2 230 649
SUM EGENKAPITAL	3 042 295	3 328 649
GJELD		
Avsetninger og forpliktelser		
Langsiktig gjeld		
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	71 409	11 564
Skyldige off. myndigheter	8 460	6 345
Påløpt lønn, honorar, feriepenger	60 000	45 000
Sum kortsiktig gjeld	139 869	62 909
SUM GJELD	139 869	62 909
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 182 164	3 391 558

Bergen,
Styret for Grendahuset Ulvedal Sa

Peter Paskert
Styrets leder

Johnny Karsten Saltskår
Styremedlem

Didrik Karlsen
Nestleder

Synnøve Johanne Solsvik
Styremedlem

Balanserapport 2024 for Grendahuset Ulvedal Sa

Dokumentet er elektronisk signert



Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslov, NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring av leie skjer på leveringstidspunktet.

Note 2 - Felleskostnader

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
3810 Utleie lokaler	0	164 363	0	0
Sum felleskostnader	0	164 363	0	0

Note 3 - Andre inntekter

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
3885 Andre inntekter	43 000	43 061	0	0
Sum andre inntekter	43 000	43 061	0	0

Note 4 - Lønnskostnader

Boigselskapet har ikke hatt ansatte gjennom regnskapsåret. Arbeidsgiveravgiften knytter seg til styrehonorar.

Note 5 - Styrehonorar

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
5330 Styrehonorar	60 000	45 000	45 000	60 000
5331 Avsetning styrehonorar	15 000	0	0	0
Sum styrehonorar	75 000	45 000	45 000	60 000

Note 6 - Driftskostnader

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
5510 Styredisposisjoner	8 078	0	0	0
5902 Gaver til styremedlemmer	6 240	0	0	0
6906 Internett/bredbånd	13 671	12 388	10 000	13 000
7770 Bankgebyr	26	0	0	0
7779 Andre gebyr	313	0	0	0
Sum driftskostnader	28 328	12 388	10 000	13 000

Dokumentet er elektronisk signert



Note 7 - Vedlikehold

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
6604 Vedlikehold utvendig anlegg	30 000	54 250	50 000	50 000
6605 Vedlikehold bygninger Innvendig	0	0	30 000	30 000
6616 Vedlikehold tak	20 625	0	0	0
Sum vedlikehold	50 625	54 250	80 000	80 000

Note 8 - Bygninger

	Boliger
Anskaffelseskost pr.01.01	1 098 000
Anskaffelseskost pr.31.12	1 098 000
Bokført verdi pr.31.12	1 098 000
Anskaffelsesår	1984

Note 9 - Disponible midler

	2024	2023
Disponible midler pr. 01.01	2 230 649	2 131 320
Periodens resultat	-286 355	99 330
Endring i disponible midler	-286 355	99 330
Disponible midler 31.12.	1 944 295	2 230 649

Dokumentet er elektronisk signert



12-0108 - Årsre...

Name Date
Karlsen, Didrik 2025-05-06

Identification

 bankID™ Karlsen, Didrik


Name Date
Paskert, Peter Josef 2025-05-06

Identification

 bankID™ Paskert, Peter Josef


Name Date
Solsvik, Synnøve Johanne 2025-04-08

Identification

 bankID™ Solsvik, Synnøve Johanne

Name Date
Saltskår, Johnny Karsten 2025-04-07

Identification

 bankID™ Saltskår, Johnny Karsten



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))