



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 888 550 682
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: BAKKETUNET OG MOLDREINA SAMEIEGE
Forretningsadresse: c/o Henning Juklestad
Bakketunet 22
6812 FØRDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henning Juklestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		68 800	90 000
Annen driftsinntekt		30 000	3 558
Sum inntekter		98 800	93 558
Kostnader			
Lønnskostnad	3	1 000	
Annen driftskostnad		115 217	89 153
Sum kostnader		116 217	89 153
Driftsresultat		-17 417	4 405
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		3 974	
Sum finansinntekter		3 974	
Netto finans		3 974	
Resultat før skattekostnad		-13 443	4 405
Årsresultat		-13 443	4 405
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-13 443	4 405
Totalresultat		-13 443	4 405
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital			4 405
Overført fra annen egenkapital		-13 443	
Sum overføringer og disponeringar		-13 443	4 405



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum anleggsmiddel		0	0
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		30 000	
Sum krav		30 000	
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		154 372	197 815
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		154 372	197 815
Sum omløpsmiddel		184 372	197 815
SUM EIGEDELAR		184 372	197 815
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital		184 372	197 815
Sum opptent eigenkapital		184 372	197 815
Sum eigenkapital		184 372	197 815
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		184 372	197 815



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 699684

Enheten

Organisasjonsnummer: 888 550 682
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: BAKKETUNET OG MOLDREINA SAMEIEGE
Forretningsadresse: c/o Henning Juklestad
Bakketunet 22
6812 FØRDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henning Juklestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2025



Organisasjonsnr: 888 550 682
BAKKETUNET OG MOLDREINA SAMEIEGE

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		68 800	90 000
Annen driftsinntekt		30 000	3 558
Sum inntekter		98 800	93 558
Kostnader			
Lønnskostnad	3	1 000	
Annen driftskostnad		115 217	89 153
Sum kostnader		116 217	89 153
Driftsresultat		-17 417	4 405
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		3 974	
Sum finansinntekter		3 974	
Netto finans		3 974	
Resultat før skattekostnad		-13 443	4 405
Årsresultat		-13 443	4 405
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-13 443	4 405
Totalresultat		-13 443	4 405
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital			4 405
Overført fra annen egenkapital		-13 443	
Sum overføringer og disponeringar		-13 443	4 405



Organisasjonsnr: 888 550 682
BAKKETUNET OG MOLDREINA SAMEIEGE

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum anleggsmiddel		0	0
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		30 000	
Sum krav		30 000	
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		154 372	197 815
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		154 372	197 815
Sum omløpsmiddel		184 372	197 815
SUM EIGEDELAR		184 372	197 815
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital		184 372	197 815
Sum opptent eigenkapital		184 372	197 815
Sum eigenkapital		184 372	197 815
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		184 372	197 815



Organisasjonsnr: 888 550 682
BAKKETUNET OG MOLDREINA SAMEIEGE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum _____ Beløp

Balanseført verdi 31.12. _____ Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap _____ Årets _____ Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern _____ Årets _____ Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern _____ Årets _____ Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd _____ Årets _____ Fjorårets

Pantstillinger _____ Beløp

Behaldning av egne aksjar _____ Tal på aksjar Pålydande _____ Andel av aksjek.



Til årsmøtet i BAKKETUNET OG MOLDREINA SAMEIEGE

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for BAKKETUNET OG MOLDREINA SAMEIEGE. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024 og resultatregnskap og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av sameiet i samsvar med relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



Revisorgruppen

Revisorgruppen
Fjordane AS
Naustdalsvegen 1B
N-6800 Førde

Tlf.: +47 57 82 40 90
Fax: +47 57 82 40 91
E-post: post@r.no

Foretaksregisteret
NO 839 223 692 MVA
Bank 9615.12.17181

www.rg.no



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Førde, 25.juni 2025
Revisorgruppen Fjordane AS

Roger Hopland
statsautorisert revisor



Årsregnskap 2024

Bakketunet Og Moldreina Sameiege

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 888 550 682



RESULTATREGNSKAP

BAKKETUNET OG MOLDREINA SAMEIEGE

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		68 800	90 000
Annen driftsinntekt		30 000	3 558
Sum driftsinntekter		98 800	93 558
Lønnskostnad	3	1 000	0
Annen driftskostnad		115 217	89 153
Sum driftskostnader		116 217	89 153
Driftsresultat		-17 417	4 405
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		3 974	0
Resultat av finansposter		3 974	0
Resultat før skattekostnad		-13 443	4 405
Resultat		-13 443	4 405
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		-13 443	4 405
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	4 405
Overført fra annen egenkapital		13 443	0
Sum overføringer		-13 443	4 405



BALANSE

BAKKETUNET OG MOLDREINA SAMEIEGE

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		30 000	0
Sum fordringer		30 000	0
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		154 372	197 815
Sum omløpsmidler		184 372	197 815
Sum eiendeler		184 372	197 815



BALANSE

BAKKETUNET OG MOLDREINA SAMEIEGE

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		184 372	197 815
Sum opptjent egenkapital		184 372	197 815
Sum egenkapital		184 372	197 815
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Sum egenkapital og gjeld		184 372	197 815

Førde, 25.06.2025
Styret i Bakketunet Og Moldreina Sameiege

Henning Juklestad
styreleder

Hans Johan Breidablik
styremedlem

Espen Larsen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 3 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSKOSTNADER

	2024	2023
Styregodtgjersle	1 000	0
Sum	1 000	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.