



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 292 473
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SJØLY SERVICE AS
Forretningsadresse: Sunnlandsskrenten 52
7032 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torgeir Borgen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 326 286	1 972 967
Annen driftsinntekt		20 000	30 000
Sum inntekter		1 346 286	2 002 967
Kostnader			
Varekostnad		3 314	1 695
Lønnskostnad	2, 3	3 534	3 507
Avskrivning på varige driftsmidler	4	209 694	189 938
Annen driftskostnad		448 639	633 421
Sum kostnader		665 181	828 561
Driftsresultat		681 105	1 174 406
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	1 428
Sum finansinntekter		0	1 428
Annen rentekostnad		91 514	111 298
Sum finanskostnader		91 514	111 298
Netto finans		-91 514	-109 870
Resultat før skattekostnad		589 591	1 064 536
Skattekostnad		382 151	38 349
Årsresultat		207 440	1 026 187
Årsresultat etter minoritetsinteresser		207 440	1 026 187
Sum resultatkomponenter for IFRS-foretak		0	0
Totalresultat		207 440	1 026 187
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		207 440	1 026 187



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum overføringer og disponeringer		207 440	1 026 187



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	2 118 703	2 218 820
Maskiner og anlegg	4	46 068	19 167
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	4	117 443	137 264
Sum varige driftsmidler		2 282 214	2 375 251
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		800 000	800 000
Sum finansielle anleggsmidler		800 000	800 000
Sum anleggsmidler		3 082 214	3 175 251
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		214 137	17 578
Andre kortsiktige fordringer		167 407	100 000
Sum fordringer		381 544	117 578
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		766 620	1 252 411
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		766 620	1 252 411
Sum omløpsmidler		1 148 164	1 369 989
SUM EIENDELER		4 230 378	4 545 240



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 693 623	1 486 183
Sum opptjent egenkapital		1 693 623	1 486 183
Sum egenkapital		1 723 623	1 516 183
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		986 586	1 129 242
Øvrig langsiktig gjeld		1 081 778	1 247 002
Sum annen langsiktig gjeld		2 068 364	2 376 244
Sum langsiktig gjeld		2 068 364	2 376 244
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	3 638
Betalbar skatt		141 136	0
Skyldig offentlige avgifter		32 646	103 726
Annen kortsiktig gjeld		264 609	545 449
Sum kortsiktig gjeld		438 391	652 813
Sum gjeld		2 506 755	3 029 057
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 230 378	4 545 240



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 311147

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 292 473
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SJØLY SERVICE AS
Forretningsadresse: Sunnlandsskrenten 52
7032 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torgeir Borgen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.02.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.02.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 292 473
SJØLY SERVICE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 326 286	1 972 967
Annen driftsinntekt		20 000	30 000
Sum inntekter		1 346 286	2 002 967
Kostnader			
Varekostnad		3 314	1 695
Lønnskostnad	2, 3	3 534	3 507
Avskrivning på varige driftsmidler	4	209 694	189 938
Annen driftskostnad		448 639	633 421
Sum kostnader		665 181	828 561
Driftsresultat		681 105	1 174 406
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	1 428
Sum finansinntekter		0	1 428
Annen rentekostnad		91 514	111 298
Sum finanskostnader		91 514	111 298
Netto finans		-91 514	-109 870
Resultat før skattekostnad		589 591	1 064 536
Skattekostnad		382 151	38 349
Årsresultat		207 440	1 026 187
Årsresultat etter minoritetsinteresser		207 440	1 026 187
Sum resultatkomponenter for IFRS-foretak		0	0
Totalresultat		207 440	1 026 187
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		207 440	1 026 187
Sum overføringer og disponeringer		207 440	1 026 187



Organisasjonsnr: 921 292 473
SJØLY SERVICE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	4	2 118 703	2 218 820
Maskiner og anlegg			
	4	46 068	19 167
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner			
	4	117 443	137 264
Sum varige driftsmidler		2 282 214	2 375 251
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer			
		800 000	800 000
Sum finansielle anleggsmidler		800 000	800 000
Sum anleggsmidler		3 082 214	3 175 251
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer			
		214 137	17 578
Andre kortsiktige fordringer			
		167 407	100 000
Sum fordringer		381 544	117 578
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		766 620	1 252 411
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		766 620	1 252 411
Sum omløpsmidler		1 148 164	1 369 989
SUM EIENDELER		4 230 378	4 545 240
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital		
(selskapskapital)	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital	30 000	30 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	1 693 623	1 486 183
Sum opptjent egenkapital	1 693 623	1 486 183
Sum egenkapital	1 723 623	1 516 183
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	986 586	1 129 242
Øvrig langsiktig gjeld	1 081 778	1 247 002
Sum annen langsiktig gjeld	2 068 364	2 376 244
Sum langsiktig gjeld	2 068 364	2 376 244
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	0	3 638
Betalbar skatt	141 136	0
Skyldig offentlige avgifter	32 646	103 726
Annen kortsiktig gjeld	264 609	545 449
Sum kortsiktig gjeld	438 391	652 813
Sum gjeld	2 506 755	3 029 057
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 230 378	4 545 240



Organisasjonsnr: 921 292 473
SJØLY SERVICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

- * FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler
- * Leieavtaler er ikke balanseførte

Virksomhetens
sted: Trondheim

Virksomhetens art

Utførelse av vaktmestertjenester.
Eiendomsinvesteringer, Håndverkstjenester, utleie av maskiner og utstyr,



Utleie av eiendom.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

3

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3534.00	3507.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3534.00	3507.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

4

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2970103.00	
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	116657.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3086760.00	
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	804547.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2282214.00	
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	209694.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler



Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2025

Sjøly Service AS

(921 292 473)



Resultatregnskap	Noter	2025	2024
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		1 326 286	1 972 967
Annen driftsinntekt		20 000	30 000
Sum driftsinntekter		1 346 286	2 002 967
Driftskostnader			
Varekostnad		3 314	1 695
Lønnskostnad	2, 3	3 534	3 507
Avskrivning på varige driftsmidler	4	209 694	189 938
Annen driftskostnad		448 639	633 421
Sum driftskostnader		665 181	828 561
Driftsresultat		681 105	1 174 406
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	1 428
Sum finansinntekter		0	1 428
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		91 514	111 298
Sum finanskostnader		91 514	111 298
Netto finans		-91 514	-109 870
Resultat før skatt		589 591	1 064 536
Skattekostnad		382 151	38 349
Årsresultat		207 440	1 026 187
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		207 440	1 026 187
Sum overføringer og disponeringer		207 440	1 026 187



Balanse - Eiendeler	Noter	2025	2024
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	2 118 703	2 218 820
Maskiner og anlegg	4	46 068	19 167
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	4	117 443	137 264
Sum varige driftsmidler		2 282 214	2 375 251
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		800 000	800 000
Sum finansielle anleggsmidler		800 000	800 000
Sum anleggsmidler		3 082 214	3 175 251
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		167 407	100 000
Kundefordringer		214 137	17 578
Sum fordringer		381 544	117 578
Bankinnskudd, kontanter o.l.		766 620	1 252 411
Sum omløpsmidler		1 148 164	1 369 989
Sum eiendeler		4 230 378	4 545 240



Balanse - Egenkapital og gjeld	Noter	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 693 623	1 486 183
Sum opptjent egenkapital		1 693 623	1 486 183
Sum egenkapital		1 723 623	1 516 183
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner, langsiktig		986 586	1 129 242
Øvrig langsiktig gjeld		1 081 778	1 247 002
Sum annen langsiktig gjeld		2 068 364	2 376 244
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	3 638
Betalbar skatt		141 136	0
Skyldig offentlige avgifter		32 646	103 726
Annen kortsiktig gjeld		264 609	545 449
Sum kortsiktig gjeld		438 391	652 813
Sum gjeld		2 506 755	3 029 057
Sum egenkapital og gjeld		4 230 378	4 545 240



Noter

Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

- FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler
- Leieavtaler er ikke balanseførte

Virksomhetens sted

Trondheim

Virksomhetens art

Utførelse av vaktmestertjenester. Eiendomsinvesteringer, Håndverkstjenester, utleie av maskiner og utstyr, Utleie av eiendom.

Note 2: Årsverk

Antall årsverk er 0. Selskapet har ikke hatt ansatte dette regnskapsåret.

Note 3: Lønnskostnader

	2025	2024
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjon	0	0
Andre ytelser	3 534	3 507
Sum lønnskostnader	3 534	3 507



Note 4: Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01	2 970 103
+ Kjøp og annen tilgang i år	116 657
- Salg og annen avgang i år	0
= Anskaffelseskost 31. desember	3 086 760
- Sum avskrivninger og nedskrivninger	804 547
= Balanseført verdi per 31.12.	2 282 214
Årets avskrivninger og nedskrivninger	209 694



Årsregnskap 2025

Opprettet av Torgeir Borgen <torgeir80@gmail.com>

Elektronisk signering

TORGEIR BORGEN (Styreleder)
28.04.1980

🕒 Signert

15.02.2026 15:49

🏠 bankID

Dokumentet er digitalt signert med **Fiken Signering**

Dokumentet er signert med Fikens digitale signaturtjeneste. Signaturen er juridisk bindende og viser at innholdet ikke er endret etter signering. Dokumentet kan verifiseres i Adobe Reader, der det vil fremgå at dokumentet er signert med Fiken Signering.



Generert: 15.02.2026 15:49:48