



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 166 077
Organisasjonsform: Norskreg. utenlandsk foretak
Foretaksnavn: SVETRI BYGG
Forretningsadresse: Holmenveien 8
8514 NARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Eckle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.08.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	0
Annen driftsinntekt		216 972	157 880
Sum inntekter		216 972	157 880
Kostnader			
Annen driftskostnad		127 860	208 077
Sum kostnader		127 860	208 077
Driftsresultat		89 112	-50 197
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		35	38
Sum finansinntekter		35	38
Annen rentekostnad		109 517	108 509
Sum finanskostnader		109 517	108 509
Netto finans		-109 482	-108 471
Ordinært resultat før skattekostnad		-20 370	-158 668
Ordinært resultat etter skattekostnad		-20 370	-158 668
Årsresultat		-20 370	-158 668



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		3 032 556	3 032 556
Sum varige driftsmidler		3 032 556	3 032 556
Sum anleggsmidler		3 032 556	3 032 556
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		40 097	46 853
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		40 097	46 853
Sum omløpsmidler		40 097	46 853
SUM EIENDELER		3 072 653	3 079 409
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		9 000	9 000
Sum innskutt egenkapital		9 000	9 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		529 667	509 297
Sum opptjent egenkapital		-529 667	-509 297
Sum egenkapital		-520 667	-500 297
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 270 644	3 270 687
Sum annen langsiktig gjeld		3 270 644	3 270 687
Sum langsiktig gjeld		3 270 644	3 270 687
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		322 676	309 019
Sum kortsiktig gjeld		322 676	309 019
Sum gjeld		3 593 320	3 579 706
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 072 653	3 079 409



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2019 466715

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 166 077
Organisasjonsform: Norskreg. utenlandsk foretak
Foretaksnavn: SVETRI BYGG
Forretningsadresse: Holmenveien 8
8514 NARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Eckle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2019

Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 166 077
SVETRI BYGG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	0
Annen driftsinntekt		216 972	157 880
Sum inntekter		216 972	157 880
Kostnader			
Annen driftskostnad		127 860	208 077
Sum kostnader		127 860	208 077
Driftsresultat		89 112	-50 197
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		35	38
Sum finansinntekter		35	38
Annen rentekostnad		109 517	108 509
Sum finanskostnader		109 517	108 509
Netto finans		-109 482	-108 471
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-20 370	-158 668
Årsresultat		-20 370	-158 668



Organisasjonsnr: 989 166 077
SVETRI BYGG

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		3 032 556	3 032 556
Sum varige driftsmidler		3 032 556	3 032 556
Sum anleggsmidler		3 032 556	3 032 556
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		40 097	46 853
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		40 097	46 853
Sum omløpsmidler		40 097	46 853
SUM EIENDELER		3 072 653	3 079 409
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		9 000	9 000
Sum innskutt egenkapital		9 000	9 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		529 667	509 297
Sum opptjent egenkapital		-529 667	-509 297
Sum egenkapital		-520 667	-500 297
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 270 644	3 270 687
Sum annen langsiktig gjeld		3 270 644	3 270 687
Sum langsiktig gjeld		3 270 644	3 270 687



Kortfristig gjeld		
Annen kortfristig gjeld	322 676	309 019
Sum kortfristig gjeld	322 676	309 019
Sum gjeld	3 593 320	3 579 706
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 072 653	3 079 409



Organisasjonnr: 989 166 077
SVETRI BYGG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
3

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note



Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**NOTER
TIL
REGNSKAPET 2018**

1. NUF-selskapet har pr dags dato en lånegjeld til Terra på kr. 3.270.644.-
Lånet skyldes kjøp av to boliger samt utgifter til oppussing/vedlikehold.
2. Selskapet driver med oppussing/vedlikehold og utleie av boliger
I dag er det tre boenheter som leies ut.
Etter planen skal en kjeller etter hvert innredes slik at en fjerde boenhet kan leies ut og gi økte inntekter.
3. Selskapet er en mann- og konebedrift (bigeskjeft), som etter planen skal gi overskudd på sikt. Det tas ikke ut lønn eller annen godtgjørelse fra selskapet.

Narvik 28.05.2018

Svein Eckle

Trine Hansen Eckle