



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 057 655
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVARTEDALSVEGEN AS
Forretningsadresse: Signalvegen 2
5307 ASK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Lerum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		14 006	19 853
Sum kostnader		14 006	19 853
Driftsresultat		-14 006	-19 853
Annen rentekostnad			1
Sum finanskostnader			1
Netto finans			-1
Ordinært resultat før skattekostnad		-14 006	-19 853
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-14 006	-19 853
Årsresultat	7	-14 006	-19 853
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-14 006	-19 853
Totalresultat		-14 006	-19 853
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-14 006	-19 853
Sum overføringer og disponeringer		-14 006	-19 853



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	2	4 100 000	4 100 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		339	1 845
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		339	1 845
Sum omløpsmidler		4 100 339	4 101 845
SUM EIENDELER		4 100 339	4 101 845
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		360 255	346 249
Sum opptjent egenkapital		-360 255	-346 249
Sum egenkapital	7	-330 255	-316 249
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3, 7	4 430 594	4 418 094
Sum annen langsiktig gjeld		4 430 594	4 418 094
Sum langsiktig gjeld		4 430 594	4 418 094
Betalbar skatt	5		
Sum gjeld		4 430 594	4 418 094
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 100 339	4 101 845



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 821356

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 057 655
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVARTEDALSVEGEN AS
Forretningsadresse: Signalvegen 2
5307 ASK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Lerum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.08.2022



Organisasjonsnr: 914 057 655
SVARTEDALSVEGEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		14 006	19 853
Sum kostnader		14 006	19 853
Driftsresultat		-14 006	-19 853
Annen rentekostnad			1
Sum finanskostnader			1
Netto finans			-1
Ordinært resultat før skattekostnad		-14 006	-19 853
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-14 006	-19 853
Årsresultat	7	-14 006	-19 853
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-14 006	-19 853
Totalresultat		-14 006	-19 853
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-14 006	-19 853
Sum overføringer og disponeringer		-14 006	-19 853



Organisasjonsnr: 914 057 655
SVARTEDALSVEGEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	2	4 100 000	4 100 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		339	1 845
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		339	1 845
Sum omløpsmidler		4 100 339	4 101 845
SUM EIENDELER		4 100 339	4 101 845
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		360 255	346 249
Sum opptjent egenkapital		-360 255	-346 249
Sum egenkapital	7	-330 255	-316 249
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3, 7	4 430 594	4 418 094
Sum annen langsiktig gjeld		4 430 594	4 418 094
Sum langsiktig gjeld		4 430 594	4 418 094
Betalbar skatt			
Sum gjeld	5	4 430 594	4 418 094



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

4 100 339

4 101 845



Organisasjonsnr: 914 057 655
SVARTEDALSVEGEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap

2021

Svartedalsvegen AS

(Org.nr. 914 057 655)



RESULTATREGNSKAP

SVARTEDALSVEGEN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftskostnad		14 006	19 853
Sum driftskostnader		14 006	19 853
Driftsresultat		-14 006	-19 853
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		0	1
Resultat av finansposter		0	-1
Ordinært resultat før skattekostnad		-14 006	-19 853
Ordinært resultat		-14 006	-19 853
Årsresultat	7	-14 006	-19 853
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		14 006	19 853
Sum overføringer		-14 006	-19 853



BALANSE 31.12.

SVARTEDALSVEGEN AS

EIENDELER	Note	2021	2020
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	2	4 100 000	4 100 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		339	1 845
Sum omløpsmidler		4 100 339	4 101 845
Sum eiendeler		4 100 339	4 101 845
EGENKAPITAL OG GJELD			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-360 255	-346 249
Sum opptjent egenkapital		-360 255	-346 249
Sum egenkapital	7	-330 255	-316 249
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	3, 7	4 430 594	4 418 094
Sum annen langsiktig gjeld		4 430 594	4 418 094
KORTSIKTIG GJELD			
Sum gjeld		4 430 594	4 418 094
Sum egenkapital og gjeld		4 100 339	4 101 845

Ask, 27.06.2022
Styret i Svartedalsvegen AS


John Lerum
styreleder/daglig leder



Svartedalsvegen AS

Noter til årsregnskapet for 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler balanseføres til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivning reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig over forventet økonomisk levetid.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig og kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Varer vurderes til laveste av kostpris og netto salgsverdi.

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, ref. regnskapslovens valgadgang for små foretak.

Note 2 Varelager og pantsettelser

Selskapets varelager består av eiendom for utvikling og salg. Bokført verdi tilsvarer historisk kostpris.

Note 3 Mellomregning med konsernselskaper

	2021	2020
Fusjonsgjeld til Anjo Eiendom Holding AS	741 034	741 034
Lån fra Anjo Eiendom Holding AS, langsiktig	3 689 560	3 677 060
Sum	4 430 594	4 418 094

Lån fra morselskapet er ikke renteberegnet.



Svartedalsvegen AS

Noter til årsregnskapet for 2021

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Svartedalsvegen AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1	30 000	30 000
Sum	1		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Anjo Eiendom Holding AS	1	100	100

Styreleder og daglig leder John S. Lerum eier indirekte 100 % av aksjene i selskapet.

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Skattepliktig inntekt:

Ordinært resultat før skatt	-14 006	-19 853
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-14 006	-19 853

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-457 882	-443 876	14 006
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	457 882	443 876	-14 006
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Svartedalsvegen AS

Noter til årsregnskapet for 2021

Note 6 Lønnskostnader, antall ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt lønn eller andre godtgjørelser til daglig leder/styret i inntektsåret.

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2021	30 000	-346 249	-316 249
Årets resultat		-14 006	-14 006
Pr. 31.12.2021	30 000	-360 255	-330 255

Selskapet har bokført gjeld til morselskapet pr. 31.12.2021 med kr 3 689 560. Aksjeeier har bekreftet at innlån fra morselskapet kan anses som reell egenkapital.



Til generalforsamlingen i
Svartedalsvegen AS

Dreggen Revisjon AS

Kanalveien 52 C
5068 Bergen

NO 989 003 216 MVA

Medlem av Den norske Revisorforening

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Svartedalsvegen AS som viser et underskudd på kr 14 006. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet


Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Helge Hellem

Telefon: +47 93 44 49 18

E-post: helge@dreggenrevisjon.no

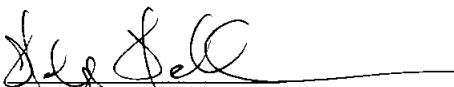


 Dreggen Revisjon

*Uavhengig revisors beretning 2021
Svartedalsvegen AS*

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Bergen, 27. juni 2022
Dreggen Revisjon AS



Helge Hellem
Statsautorisert revisor