



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 895 576
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AGENTURHUSET UMLEIE AS
Forretningsadresse: Industriveien 6
1461 LØRENSKOG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torbjørn Moe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		388 200	263 405
Annen driftsinntekt		18 686 258	18 374 598
Sum inntekter		19 074 458	18 638 004
Kostnader			
Varekostnad		10 850 819	10 115 942
Lønnskostnad	1	3 120 384	3 072 723
Avskrivning på varige driftsmidler	2	1 232 276	927 115
Annen driftskostnad	1	784 019	793 287
Sum kostnader		15 987 497	14 909 066
Driftsresultat		3 086 960	3 728 938
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 764	6 464
Sum finansinntekter		5 764	6 464
Annen rentekostnad		128 109	132 638
Sum finanskostnader		128 109	132 638
Netto finans		-122 345	-126 174
Ordinært resultat før skattekostnad		2 964 615	3 602 764
Skattekostnad på ordinært resultat	3	652 109	792 748
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 312 506	2 810 016
Årsresultat		2 312 506	2 810 016
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 312 506	2 810 016
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	4	500 000	
Ekstraordinært utbytte	4		1 500 000
Overføringer annen egenkapital	4	1 812 506	1 310 016



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		2 312 506	2 810 016



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	6 580 000	6 620 000
Maskiner og anlegg	2	5 530 076	4 663 171
Sum varige driftsmidler		12 110 076	11 283 171
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	5	1 705 600	1 705 600
Sum finansielle anleggsmidler		1 705 600	1 705 600
Sum anleggsmidler		13 815 676	12 988 771
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		2 215 775	2 228 709
Andre kortsiktige fordringer		543 924	654 014
Sum fordringer		2 759 699	2 882 723
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	2 170 826	1 171 726
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 170 826	1 171 726
Sum omløpsmidler		4 930 525	4 054 449
SUM EIENDELER		18 746 201	17 043 220

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Selskapskapital	4,7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	9 429 163	7 616 656
Sum opptjent egenkapital		9 429 163	7 616 656
Sum egenkapital		9 529 163	7 716 656
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	582 676	506 868
Sum avsetninger for forpliktelser		582 676	506 868
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 020 000	4 020 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 020 000	4 020 000
Sum langsiktig gjeld		4 602 676	4 526 868
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		702 508	794 026
Betalbar skatt	3	576 301	732 198
Skyldig offentlige avgifter		595 874	517 675
Kortsiktig konserngjeld	5	920 960	902 014
Annen kortsiktig gjeld		1 818 719	1 853 783
Sum kortsiktig gjeld		4 614 362	4 799 696
Sum gjeld		9 217 038	9 326 564
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 746 201	17 043 220



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 637812

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 895 576
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AGENTURHUSET UTLEIE AS
Forretningsadresse: Industriveien 6
1461 LØRENSKOG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torbjørn Moe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2021

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.08.2021



Organisasjonsnr: 976 895 576
AGENTURHUSET UMLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		388 200	263 405
Annen driftsinntekt		18 686 258	18 374 598
Sum inntekter		19 074 458	18 638 004
Kostnader			
Varekostnad		10 850 819	10 115 942
Lønnskostnad	1	3 120 384	3 072 723
Avskrivning på varige driftsmidler	2	1 232 276	927 115
Annen driftskostnad	1	784 019	793 287
Sum kostnader		15 987 497	14 909 066
Driftsresultat		3 086 960	3 728 938
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 764	6 464
Sum finansinntekter		5 764	6 464
Annen rentekostnad		128 109	132 638
Sum finanskostnader		128 109	132 638
Netto finans		-122 345	-126 174
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	652 109	792 748
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 312 506	2 810 016
Årsresultat		2 312 506	2 810 016
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 312 506	2 810 016
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	4	500 000	
Ekstraordinært utbytte	4		1 500 000
Overføringer annen egenkapital	4	1 812 506	1 310 016
Sum overføringer og disponeringer		2 312 506	2 810 016



Organisasjonsnr: 976 895 576
AGENTURHUSET UMLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	6 580 000	6 620 000
Maskiner og anlegg	2	5 530 076	4 663 171
Sum varige driftsmidler		12 110 076	11 283 171

Finansielle anleggsmidler

Investering i annet foretak i samme konsern	5	1 705 600	1 705 600
Sum finansielle anleggsmidler		1 705 600	1 705 600

Sum anleggsmidler		13 815 676	12 988 771
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		2 215 775	2 228 709
Andre kortsiktige fordringer		543 924	654 014
Sum fordringer		2 759 699	2 882 723

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	2 170 826	1 171 726
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 170 826	1 171 726

Sum omløpsmidler		4 930 525	4 054 449
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		18 746 201	17 043 220
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4,7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	9 429 163	7 616 656
-------------------	---	-----------	-----------



Sum opptjent egenkapital		9 429 163	7 616 656
Sum egenkapital		9 529 163	7 716 656
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	582 676	506 868
Sum avsetninger for forpliktelseser		582 676	506 868
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 020 000	4 020 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 020 000	4 020 000
Sum langsiktig gjeld		4 602 676	4 526 868
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		702 508	794 026
Betalbar skatt	3	576 301	732 198
Skyldig offentlige avgifter		595 874	517 675
Kortsiktig konserngjeld	5	920 960	902 014
Annen kortsiktig gjeld		1 818 719	1 853 783
Sum kortsiktig gjeld		4 614 362	4 799 696
Sum gjeld		9 217 038	9 326 564
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 746 201	17 043 220



Organisasjonsnr: 976 895 576
AGENTURHUSET UMLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	100.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Torbjørn Moe	700.00	70.00%	Ordinære aksjer
Ann Kirstin Moe	300.00	30.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	715846.00		

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
2.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Agenturhuset Utleie AS	100.00%		7716656.00	2810016.00



**Årsregnskap 2020
for
Agenturhuset Utleie AS**

Organisasjonsnr. 976895576



Agenturhuset Utleie AS

Årsberetning 2020

Selskapets virksomhet

Selskapets virksomhet er utleie av maskiner og utstyr til bruk ved avfallsbehandling. Selskapets virksomhet drives fra Lørenskog kommune.

Årets drift

	2020	2019	2018
Driftsinntekter	19 074 458	18 638 004	0
Driftsresultat	3 086 961	3 728 938	0
Årsresultat	2 312 506	2 810 016	0
	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2018
Balansesum	18 746 201	17 043 220	0
Egenkapital	9 529 163	7 716 656	0
Arbeidskapital	316 163	-745 247	0
	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2018
Egenkapitalprosent	50,8%	45,3%	0,0%
Likviditetsgrad 1	1,07	0,85	0,00

Driftsinntektene i selskapet endret seg fra kr 18 638 004 i fjor til kr 19 074 458 i år, en endring på 2,3 %. Årsresultatet ble kr 2 312 506, mot kr 2 810 016 i fjor, en endring på -17,7 %.

Etter styrets oppfatning gir det fremlagt resultatregnskap og balanse med tilhørende noter et rettvise uttrykk for resultatet i regnskapsåret og den økonomiske stillingen ved regnskapsårets slutt.

Utover det som går frem av årsoppgjøret, kjenner ikke styret til andre forhold vedrørende selskapets drift som skulle vært tatt med i årsoppgjøret.

Etter utgangen av regnskapsåret har det ikke inntruffet forhold som det ikke er tatt hensyn til i årsoppgjøret, og som er viktige for å bedømme bedriftens resultat og stilling.

Fortsatt drift

Det bekreftes at forutsetningen om fortsatt drift kan legges til grunn.

Arbeidsmiljø og likestilling

Arbeidsmiljøet i selskapet anses for å være godt. Det har ikke vært sykefravær i 2020.

Selskapet har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn. Selskapet har hatt 1 mann ansatt i 2020. Styret består av 2 menn og 1 kvinne.

Ytre miljø

Selskapet forurensrer ikke det ytre miljø i vesentlig grad.

Lørenskog, den 29. mars 2021

Torbjørn Moe
Styrets leder

Ann Kristin Moe
Styremedlem

Anders Kristoffer Moe
Daglig leder



Agenturhuset Utleie AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		388 200	263 405
Annen driftsinntekt		18 686 258	18 374 598
Sum driftsinntekter		19 074 458	18 638 004
Driftskostnader			
Varekostnad		10 850 819	10 115 942
Lønnskostnad	1	3 120 384	3 072 723
Avskrivning på varige driftsmidler	2	1 232 276	927 115
Annen driftskostnad	1	784 019	793 287
Sum driftskostnader		15 987 497	14 909 066
DRIFTSRESULTAT		3 086 961	3 728 938
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		5 764	6 464
Sum finansinntekter		5 764	6 464
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		128 109	132 638
Sum finanskostnader		128 109	132 638
NETTO FINANSPOSTER		(122 345)	(126 174)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		2 964 615	3 602 764
Skattekostnad på ordinært resultat	3	652 109	792 748
ORDINÆRT RESULTAT		2 312 506	2 810 016
ÅRSRESULTAT		2 312 506	2 810 016
OVERF. OG DISPONERINGER			
Tilleggsutbytte	4	500 000	0
Ekstraordinært utbytte	4	0	1 500 000
Overføringer annen egenkapital	4	1 812 506	1 310 016
SUM OVERF. OG DISP.		2 312 506	2 810 016



Agenturhuset Utleie AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	6 580 000	6 620 000
Maskiner og anlegg	2	5 530 076	4 663 171
Sum varige driftsmidler		12 110 076	11 283 171
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i foretak i samme konsern	5	1 705 600	1 705 600
Sum finansielle anleggsmidler		1 705 600	1 705 600
SUM ANLEGGSMIDLER		13 815 676	12 988 771
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		2 215 775	2 228 709
Andre kortsiktige fordringer		543 924	654 014
Sum fordringer		2 759 699	2 882 723
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	2 170 826	1 171 726
SUM OMLØPSMIDLER		4 930 525	4 054 449
SUM EIENDELER		18 746 201	17 043 220



Agenturhuset Utleie AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	9 429 163	7 616 656
Sum opptjent egenkapital		9 429 163	7 616 656
SUM EGENKAPITAL		9 529 163	7 716 656
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelseser			
Utsatt skatt	3	582 676	506 868
Sum avsetning for forpliktelseser		582 676	506 868
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 020 000	4 020 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 020 000	4 020 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		4 602 676	4 526 868
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		702 508	794 026
Betalbar skatt	3	576 301	732 198
Skyldig offentlige avgifter		595 874	517 675
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	5	920 960	902 014
Annen kortsiktig gjeld		1 818 719	1 853 783
SUM KORTSIKTIG GJELD		4 614 362	4 799 696
SUM GJELD		9 217 038	9 326 564
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 746 201	17 043 220

Lørenskog, den 29. mars 2021

Torbjørn Moe
Styrets lederAnn Kristin Moe
StyremedlemAnders Kristoffer Moe
Daglig leder



Agenturhuset Utleie AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har pensjonsavtale gjennom en forsikringsavtale. Pensjonsforpliktelser og pensjonsmidlene er ikke oppført i regnskapet. Årets betalte premie er bokført i resultatregnskapet.



Agenturhuset Utleie AS

Noter 2020

Note 1 - Lønnskostnad og ytelser

Spesifikasjon av lønnskostnader	2020	2019
Lønn	2 691 703	2 639 956
Arbeidsgiveravgift	391 030	403 479
Pensjonskostnader	27 858	27 587
Andre lønnsrelaterte ytelser	9 794	1 701
Totalt	3 120 384	3 072 723

Selskapet har hatt ca 1,5 årsverk i regnskapsåret.

Foretaket er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenstepensjon. Foretaket har etablert en tjenstepensjonsordning som tilfredsstiller kravene i loven.

Ytelser til ledende personer og revisor

Daglig leder	715 846
Styrehonorar	36 000
Revisjonshonorar, som består avbestår av:	
Revisjon	40 500
Andre tjenester	2 550

Note 2 - Varige driftsmidler

Avskrivningstablå

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	6 700 000	9 540 849	16 240 849
+ Tilgang	0	2 406 884	2 406 884
- Avgang	0	472 598	472 598
Anskaffelseskost pr. 31/12	6 700 000	11 475 135	18 175 135
Akk. av/nedskr. pr 1/1	80 000	4 877 755	4 957 755
+ Ordinære avskrivninger	40 000	1 192 275	1 232 275
- Tilbakeført avskrivning	0	124 971	124 971
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	120 000	5 945 059	6 065 059
Balanseført verdi pr 31/12	6 580 000	5 530 076	12 110 076
Prosentsats for ord. avskr.	2-2	20-20	

Note 3 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2020
Resultat før skattekostnader	2 964 615

Noter for Agenturhuset Utleie AS

Organisasjonsnr. 976895576



Agenturhuset Utleie AS

Noter 2020

Permanente og andre forskjeller	-482
Endring i midlertidige forskjeller	-344 584
Fremført korreksjonsinntekt til fradrag	
Inntekt	2 619 549

	2020	2019
Betalbar skatt	576 301	732 198
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	75 808	60 550
Samlede ordinære skattekostnader	652 109	792 748

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	2 670 846	2 336 421
+ Utestående fordringer	-22 316	-32 476
Sum positive skatteøkende forskjeller	2 670 846	2 336 421
Sum negative skatteøkende forskjeller	22 316	32 476

Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel **2 648 530** **2 303 945**

Balanseført utsatt skatt **582 676** **506 868**

Note 4 - Endringer i egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	0	7 616 656	7 716 656
+Fra årets resultat			2 312 506	2 312 506
-Tilleggsutbytte			-500 000	-500 000
Pr 31.12.	100 000	0	9 429 163	9 529 163



Agenturhuset Utleie AS

Noter 2020

Note 5 - Investeringer i foretak i samme konsern

Investeringer i datterselskap

Investeringer i datterselskap bokført til kostpris.

Selskap	Organisasjonsnummer	Aksjekapital	Antall aksjer	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
Agenturhuset Salg AS, Oslo	954 718 670	400 000	4 000	1 705 600	12 340 714	1 247 351

Transaksjoner med datterselskap

Selskap	Transaksjon	Sum
Agenturhuset Salg AS	Fakturert til datter	10 268 793

Mellomværende med datterselskap

	2020	2019
Gjeld til Agenturhuset Salg AS	920 960	902 014

Note 6 - Bundne bankmidler

	31.12.2020	31.12.2019
Bundne skattetrekksmidler i bank	kr 237 210	kr 183 727

Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 1 000 aksjer hver pålydende kr 100, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000. Selskapet har kun en aksjeklasse. Det foreligger ingen stemmebegrensninger i selskapets vedtekter

Selskapets aksjonærer ved utgangen regnskapsåret er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Verv
Ann Kristin Moe	300	Styremedlem
Torbjørn Moe	700	Styrets leder



REVISJONSSENTERET AS

Org./rev.-nr. 993 775 770 MVA
Karihaugveien 89, 1089 Oslo
post@revis.no
www.revis.no
67 92 30 50

Til generalforsamlingen i
Agenturhuset Utleie as

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet Konklusjon

Vi har revidert Agenturhuset Utleie as sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 2 312 506. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god regnskapsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen. Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen. I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen


Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter. Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, den 30. mars 2021

Revisjonscenteret AS


Bjørn Fjeld
Registrert revisor

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god regnskapsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Medlem av Den norske Revisorforening

1 av 1