



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 305 564  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKUDE BYGG EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Storamyrr 20  
4280 SKUDENESHAVN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jonny Pedersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		41 550 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>41 550 000</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		38 917 307	
Annen driftskostnad		161 986	186 842
<b>Sum kostnader</b>		<b>39 079 293</b>	<b>186 842</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 470 707</b>	<b>-186 842</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 501	11
Annen finansinntekt		2 983	2 368
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 484</b>	<b>2 379</b>
Annen rentekostnad		88	87
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>88</b>	<b>87</b>
<b>Netto finans</b>		<b>4 396</b>	<b>2 292</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 475 104</b>	<b>-184 550</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		476 248	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 998 856</b>	<b>-184 550</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 998 856</b>	<b>-184 550</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 998 856</b>	<b>-184 550</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			-184 550
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 998 856	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 998 856</b>	<b>-184 550</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		11 500 000	11 500 000
Lån til foretak i samme konsern		2 227 501	1 548 291
Sum finansielle anleggsmidler		13 727 501	13 048 291
Sum anleggsmidler		13 727 501	13 048 291
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		7 232 394	23 398 531
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer			184 550
Sum fordringer		0	184 550
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 173 633	91 238
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 173 633	91 238
Sum omløpsmidler		9 406 027	23 674 319
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>23 133 528</b>	<b>36 722 610</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		1 685 000	1 685 000
Overkurs		9 000	9 000
Annen innskutt egenkapital		242 066	242 066
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 936 066</b>	<b>1 936 066</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 795 744	796 888
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 795 744</b>	<b>796 888</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 731 810</b>	<b>2 732 954</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt			68 275
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>68 275</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 377 209	16 439 362
Langsiktig konserngjeld		7 382 800	8 382 800
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 760 009</b>	<b>24 822 162</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 796 232	2 548 264
Betalbar skatt		544 523	
Annen kortsiktig gjeld		3 300 954	6 550 954
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 641 709</b>	<b>9 099 218</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>18 401 718</b>	<b>33 989 655</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>23 133 528</b>	<b>36 722 610</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 226207

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 305 564  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKUDE BYGG EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Dr. Jensens veg 39  
4280 SKUDENESHAVN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jonny Pedersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.05.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 305 564  
SKUDE BYGG EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		41 550 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>41 550 000</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		38 917 307	
Annen driftskostnad		161 986	186 842
<b>Sum kostnader</b>		<b>39 079 293</b>	<b>186 842</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 470 707</b>	<b>-186 842</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 501	11
Annen finansinntekt		2 983	2 368
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 484</b>	<b>2 379</b>
Annen rentekostnad		88	87
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>88</b>	<b>87</b>
<b>Netto finans</b>		<b>4 396</b>	<b>2 292</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 475 104</b>	<b>-184 550</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		476 248	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 998 856</b>	<b>-184 550</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 998 856</b>	<b>-184 550</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 998 856</b>	<b>-184 550</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			-184 550
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 998 856	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 998 856</b>	<b>-184 550</b>



Organisasjonsnr: 991 305 564  
SKUDE BYGG EIENDOM AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		11 500 000	11 500 000
Lån til foretak i samme konsern		2 227 501	1 548 291
Sum finansielle anleggsmidler		13 727 501	13 048 291
Sum anleggsmidler		13 727 501	13 048 291
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		7 232 394	23 398 531
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer			184 550
Sum fordringer		0	184 550
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 173 633	91 238
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 173 633	91 238
Sum omløpsmidler		9 406 027	23 674 319
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>23 133 528</b>	<b>36 722 610</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		1 685 000	1 685 000
Overkurs		9 000	9 000
Annen innskutt egenkapital		242 066	242 066



<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>1 936 066</b>	<b>1 936 066</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	2 795 744	796 888
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>2 795 744</b>	<b>796 888</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4 731 810</b>	<b>2 732 954</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt		68 275
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>	<b>0</b>	<b>68 275</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 377 209	16 439 362
Langsiktig konserngjeld	7 382 800	8 382 800
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>10 760 009</b>	<b>24 822 162</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	3 796 232	2 548 264
Betalbar skatt	544 523	
Annen kortsiktig gjeld	3 300 954	6 550 954
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>7 641 709</b>	<b>9 099 218</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>18 401 718</b>	<b>33 989 655</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>23 133 528</b>	<b>36 722 610</b>



Organisasjonsnr: 991 305 564  
SKUDE BYGG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Note 1 Regnskapsprinsipper Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

**Note**

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

**Note**



2

**Spesifisering av resultatregnskapet**

**Lønnskostnader**

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Note**

3

**Konsern, tilknyttet selskap m.v.**

**Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden**

**Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

**Kortsiktig gjeld**

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

**Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern**

Pantstillelse Beløp

Garantier Beløp

**Mer om tilknyttet selskap/datterselskap**



Se eget notedokument

**Note**

**Fordringer**

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

**Note**

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Note**

7

**Gjeld**

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



---

**Årsoppgjør rapport**

---

**Skude Bygg Eiendom AS**  
**2021**

Penneo Dokumentnøkkel: 44D50-UOAKD-GKE85-ZIOHD-P53QM-EBHIX

Utarbeidet av:  
Kallesten Revisjon og Regnskap AS

---

Skude Bygg Eiendom AS Org.nr. 991305564

---



## Resultatregnskap

### Skude Bygg Eiendom AS

	Note	2021	2020
	1		
Salgsinntekter		41 550 000	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>41 550 000</b>	<b>0</b>
Endring i beholdning av v.i.a. og f.v.		38 917 307	0
Annen driftskostnad		161 986	186 842
<b>Sum driftskostnad</b>		<b>39 079 293</b>	<b>186 842</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 470 707</b>	<b>-186 842</b>
Annen renteinntekt		1 501	11
Annen finansinntekt		2 983	2 368
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 484</b>	<b>2 379</b>
Annen rentekostnad		88	87
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>88</b>	<b>87</b>
<b>Sum netto finansposter</b>		<b>4 396</b>	<b>2 292</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 475 104</b>	<b>-184 550</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	476 248	0
<b>Ordinært resultat</b>		<b>1 998 856</b>	<b>-184 550</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 998 856</b>	<b>-184 550</b>
Overført annen egenkapital		1 998 856	0
Overført udekket tap		0	-184 550
<b>Sum disponert</b>		<b>1 998 856</b>	<b>-184 550</b>

Perneo Dokumentnøkkel: 44D50-UOAKD-GKE85-ZIOHD-P53QM-EBHIX



### Balanse

#### Skude Bygg Eiendom AS

	Note	2021	2020
<b>Eiendeler</b>			
Investeringer i datterselskap		11 500 000	11 500 000
Lån til foretak i samme konsern	4	2 227 501	1 548 291
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>13 727 501</b>	<b>13 048 291</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 727 501</b>	<b>13 048 291</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
	5	7 232 394	23 398 531
<b>Fordringer</b>			
Kortsiktige konsernfordringer		0	184 550
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>184 550</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>2 173 633</b>	<b>91 238</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 406 027</b>	<b>23 674 319</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>23 133 528</b>	<b>36 722 610</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 44D50-U0AKD-GKE85-Z10HD-P53QM-EBH1X



<b>Balanse</b>			
<b>Skude Bygg Eiendom AS</b>			
	Note	2021	2020
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6	1 685 000	1 685 000
Overkurs		9 000	9 000
Annen innskutt egenkapital		242 066	242 066
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 936 066</b>	<b>1 936 066</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 795 744	796 888
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 795 744</b>	<b>796 888</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>4 731 810</b>	<b>2 732 954</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	0	68 275
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>68 275</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 377 209	16 439 362
Langsiktig konserngjeld	4	7 382 800	8 382 800
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 760 009</b>	<b>24 822 162</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 796 232	2 548 264
Betalbar skatt	3	544 523	0
Annen kortsiktig gjeld		3 300 954	6 550 954
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 641 709</b>	<b>9 099 218</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>18 401 718</b>	<b>33 989 655</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>23 133 528</b>	<b>36 722 610</b>
Skudeneshavn, Styret for Skude Bygg Eiendom AS			
Arne Egil Thorsvik styrets leder		Svein Jarle Eriksen daglig leder	
<b>Skude Bygg Eiendom AS    Org.nr. 991305564</b>			

Penneo Dokumentnøkkel: 44D50-U0AKD-GKE85-Z10HD-P53QM-EBH1X



---

## Noter til regnskapet 2021

---

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.



### Noter til regnskapet 2021

#### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser m.m.

Foretaket har ingen ansatt.

#### Note 3 Skatt

##### Årets skattekostnad fremkommer slik

	2021	2020
Skatt på årets resultat	544 523	0
Korreksjon av utsatt skatt tidligere år	-68 275	
<b>Årets skattekostnad</b>	<b>476 248</b>	<b>0</b>

##### Beregning av skattepliktig inntekt

	2021	2020
Resultat før skatter	2 475 103	-184 550
Mottatt konsernbidrag	0	184 550
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>2 475 103</b>	<b>-0</b>
Betalbar skatt	544 522	0
<b>Skyldig betalbar skatt</b>	<b>544 522</b>	<b>0</b>

#### Spesifikasjoner av grunnlag utsatt skatt

##### Forskjeller som utlignes

	2021	2020	Endring
Aksjer mv.	6 631 280	6 631 280	0
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skattefordel	-6 631 280	-6 631 280	0
<b>Utsatt skatt balanseført</b>	<b>0</b>	<b>-68 275</b>	<b>68 275</b>

#### Note 4 Konsernmellomværende

Mellomværende med selskap i samme konsern	2021	2020
Fordring på selskap i samme konsern	2 227 501	1 548 291
Gjeld til selskap i samme konsern	7 382 800	8 382 800

#### Note 5 Varelager

	2021	2020
Varer under tilvirkning	7 232 394	23 398 531
<b>Sum</b>	<b>7 232 394</b>	<b>23 398 531</b>

Skude Bygg Eiendom AS Org.nr. 991305564

Penneo Dokumentnøkkel: 44D50-UOAKD-GKE85-ZIOHD-P53QM-EBHIX



## Noter til regnskapet 2021

### Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Aksjer	1 685	1 000	1 685 000

### Eierstruktur

De største aksjonærene i selskapet pr. 31.12 var:

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Skude Bygg Holding AS	1 685	100%	100%

### Note 7 Egenkapital

Endring egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	1 685 000	9 000	242 066	796 888	2 732 954
Årets resultat	0	0	0	1 998 856	1 998 856
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>1 685 000</b>	<b>9 000</b>	<b>242 066</b>	<b>2 795 744</b>	<b>4 731 810</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 44D50-U0AKD-GKE85-Z10HD-P53QM-EBH1X



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Arne Egil Thorsvik

Partner

På vegne av: Skude Bygg Holding AS

Serienummer: 9578-5997-4-1006322

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-04-06 14:09:13 UTC



## Svein Jarle Eriksen

Partner

Serienummer: 9578-5993-4-3604430

IP: 148.122.xxx.xxx

2022-04-06 21:41:57 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 44D50-UOAKD-GKE85-ZIOHD-P53QM-EBH1X

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



KALLESTEN

Revisjon og Regnskap AS

Til generalforsamlingen i Skude Bygg Eiendom AS

Godkjent revisjonsselskap  
Autorisert regnskapsførerselskap

Medlem av:  
Revisorforeningen  
Regnskap Norge

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert selskapet Skude Bygg Eiendom AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 998 856. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og Vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

**Tananger**  
Esterveien 1  
Postboks 79  
4098 Tananger  
Telefon: 51 71 90 00

**Karmøy**  
Rådhusveien 11-13  
4296 Åkrehamn  
Telefon: 52 81 68 80

Org nr.: 951 499 072 MVA  
Bankkonto: 3206.05.10732  
www.kallesten.no  
E-post: revisjon@kallesten.no



Penneo Dokumentnr.: 4Z5f6-WPZOE-J2MIF-Q4MYH-D20DB-2XOUN



## *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se : <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Karmøy, 10. april 2022  
Kallesten Revisjon og Regnskap AS

Jonny Pedersen  
Statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 4Z5f6-WPZOE-J2MIF-Q4MYH-D2D0DB-2XOUN



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Jonny Pedersen

Statsautorisert revisor

På vegne av: Kallesten Revisjon og Regnskap AS

Serienummer: 9578-5997-4-375663

IP: 109.247.xxx.xxx

2022-04-10 10:50:06 UTC



Penneo DokumentInokkelt: 4Z5f6-WPZOE-J2MIF-Q4MYI-D2DDB-2XOUN

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>