



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 054 544
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOMUNDAL BYGG AS
Forretningsadresse: Solliveien 53
1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørnar Lomundal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.04.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.10.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		39 163 158	29 367 877
Annen driftsinntekt		104 118	555 194
Sum inntekter		39 267 276	29 923 071
Kostnader			
Varekostnad		22 459 637	16 522 184
Lønnskostnad	5	10 192 931	7 507 690
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	9	423 313	194 517
Annen driftskostnad		3 138 910	2 472 072
Sum kostnader		36 214 790	26 696 463
Driftsresultat		3 052 486	3 226 608
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 776	2 331
Annen finansinntekt		6 705	414
Sum finansinntekter		12 481	2 744
Annen rentekostnad		163 443	163 844
Annen finanskostnad		16 566	22 809
Sum finanskostnader		180 009	186 653
Netto finans		-167 528	-183 909
Ordinært resultat før skattekostnad		2 884 958	3 042 699
Skattekostnad på ordinært resultat	7	655 283	727 688
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 229 675	2 315 011
Årsresultat		2 229 675	2 315 011
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 229 675	2 315 011
Totalresultat		2 229 675	2 315 011



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Overføringer og disponeringer			
Utbytte		1 000 000	2 300 000
Avsatt til annen egenkapital		1 229 675	15 011
Sum overføringer og disponeringer		2 229 675	2 315 011



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	9, 10	11 258 510	5 870 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	9	1 613 907	412 625
Sum varige driftsmidler		12 872 417	6 282 625
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	3	750 000	750 000
Andre langsiktige fordringer		154 019	274 488
Sum finansielle anleggsmidler		904 019	1 024 488
Sum anleggsmidler		13 776 436	7 307 113
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	2	1 557 730	606 141
Andre kortsiktige fordringer	2, 8	367 351	330 268
Sum fordringer		1 925 081	936 408
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	1	5 698 738	4 835 549
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 698 738	4 835 549
Sum omløpsmidler		7 623 820	5 771 958
SUM EIENDELER		21 400 256	13 079 070

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 966 767	2 737 092
Sum opptjent egenkapital		3 966 767	2 737 092
Sum egenkapital	6	4 066 767	2 837 092
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	19 973	1 431
Andre avsetninger for forpliktelser		180 000	150 000
Sum avsetninger for forpliktelser		199 973	151 431
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	9 285 813	3 875 000
Sum annen langsiktig gjeld		9 285 813	3 875 000
Sum langsiktig gjeld		9 485 786	4 026 431
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 582 087	1 403 188
Betalbar skatt	7	636 741	792 478
Skyldig offentlige avgifter		579 824	442 570
Utbytte		1 000 000	2 300 000
Annen kortsiktig gjeld		2 049 051	1 277 311
Sum kortsiktig gjeld		7 847 703	6 215 547
Sum gjeld		17 333 489	10 241 978
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 400 256	13 079 070



RESULTATREGNSKAP

LOMUNDAL BYGG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2019	2018
Salgsinntekt		39 163 158	29 367 877
Annen driftsinntekt		104 118	555 194
Sum driftsinntekter		39 267 276	29 923 071
Varekostnad		22 459 637	16 522 184
Lønnskostnad	5	10 192 931	7 507 690
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	9	423 313	194 517
Annen driftskostnad		3 138 910	2 472 072
Sum driftskostnader		36 214 790	26 696 463
Driftsresultat		3 052 486	3 226 608
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		5 776	2 331
Annen finansinntekt		6 705	414
Annen rentekostnad		163 443	163 844
Annen finanskostnad		16 566	22 809
Resultat av finansposter		-167 528	-183 909
Ordinært resultat før skattekostnad		2 884 958	3 042 699
Skattekostnad på ordinært resultat	7	655 283	727 688
Ordinært resultat		2 229 675	2 315 011
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		2 229 675	2 315 011
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		1 000 000	2 300 000
Avsatt til annen egenkapital		1 229 675	15 011
Sum overføringer		2 229 675	2 315 011



BALANSE

LOMUNDAL BYGG AS

EIENDELER	Note	2019	2018
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	9, 10	11 258 510	5 870 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	9	1 613 907	412 625
Sum varige driftsmidler		12 872 417	6 282 625
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i annet foretak i samme konsern	3	750 000	750 000
Andre langsiktige fordringer		154 019	274 488
Sum finansielle anleggsmidler		904 019	1 024 488
Sum anleggsmidler		13 776 436	7 307 113
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	2	1 557 730	606 141
Andre kortsiktige fordringer	2, 8	367 351	330 268
Sum fordringer		1 925 081	936 408
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	1	5 698 738	4 835 549
Sum omløpsmidler		7 623 820	5 771 958
Sum eiendeler		21 400 256	13 079 070

LOMUNDAL BYGG AS

SIDE 2

Dette dokumentet er signert ved hjelp av GetAccept Digital Signature Technology.

Fingerprint: c8362b1560e1bee3304100e3fd9f5147b4b39cd2c7f39e15e0f871946c520ae35b15b96d44faa0a539d4be4a1238b9f8ef3bbc79329b57f815a837db2f834c6e9

**BALANSE****LOMUNDAL BYGG AS**

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2019	2018
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		3 966 767	2 737 092
Sum opptjent egenkapital		3 966 767	2 737 092
Sum egenkapital	6	4 066 767	2 837 092
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	7	19 973	1 431
Andre avsetninger for forpliktelser		180 000	150 000
Sum avsetning for forpliktelser		199 973	151 431
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	9 285 813	3 875 000
Sum annen langsiktig gjeld		9 285 813	3 875 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		3 582 087	1 403 188
Betalbar skatt	7	636 741	792 478
Skyldig offentlige avgifter		579 824	442 570
Utbytte		1 000 000	2 300 000
Annen kortsiktig gjeld		2 049 051	1 277 311
Sum kortsiktig gjeld		7 847 703	6 215 547
Sum gjeld		17 333 489	10 241 978
Sum egenkapital og gjeld		21 400 256	13 079 070

Styret i Lomundal Bygg as

Lill Ingrid Skogrand Snekvik
styreleder

Bjørnar Lomundal
styremedlem

Daniel Mandal
styremedlem

Jørn Jensen
styremedlem

Nikolai Berg
styremedlem

Amund Alexander Nordal
styremedlem

LOMUNDAL BYGG AS

SIDE 3



Lomundal Bygg as

Noter til årsregnskapet 2019

Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

Investeringer i andre selskaper.

Investeringer i datterselskaper og andre selskaper, er medtatt i regnskapet til kostpris. Det er foretatt nedskrivning i de tilfeller hvor virkelig verdi antas å være lavere enn kostpris og forholdet ikke antas å være forbigående.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas utsatt skattefordel i balansen iht god regnskapsskikk.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Anleggskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregnings metode hvor inntektsføring skjer i takt med fremdriften av prosjektet. Fullføringsgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. Når kontraktens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

Dette dokumentet er signert ved hjelp av GetAccept Digital Signature Technology.

Fingerprint: c8362b1560e1bee3304100e3fd9f5147b4b39cd2c7f39e15e0f871946c520ae35b15b96d44faa0a539d8e4a1238b9f815a837db2f834c6e9



Lomundal Bygg as

Noter til årsregnskapet 2019

Note nr. 1 - Bundne likvider /kassakredit.

Likvider er vurdert til pålydende. Av selskapets kontanter og bankinnskudd på kr 5 698 738,- er kr 346 231,- bundne innskudd til dekning av skattetrekkmidler.

Note nr. 2 - Kortsiktige fordringer.

Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer er vurdert til pålydende.

Andre kortsiktige fordringer består av følgende poster:

Forskuddsbetalte driftskostnader	kr 234 801
Andre fordringer	kr 127 550
Forskudd lønn	kr 5 000
	kr 367 351

Note nr. 3 - Aksjer i andre selskaper

Selskapet eide pr 31.12.19 følgende aksjer:

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Andel egenkapital	Andel resultat
Lomundal Eiendom as	Oslo	50%	750 000	750 000	681 983	-7 165

Verdipapirene er vurdert til laveste av omsetningsverdi og kostpris.

Note nr. 4 - Selskapets aksjekapital.

Selskapets aksjekapital består av 1000 aksjer pålydende kr. 100 pr. aksje. Aksjene i Lomundal Bygg as eies med 70% av Bjørnar Lomundal, 10% av Amund Alexander Nordal, 10% av Jørn Jensen og 10% av Nikolai Berg. Alle aksjer har like rettigheter.



Lomundal Bygg as

Noter til årsregnskapet 2019

Note nr. 5 - Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnader består av følgende poster:

Lønnskostnader	2019	2018
Lønninger	8 516 366	6 397 844
Arbeidsgiveravgift	1 245 112	925 833
Pensjonskostnad	157 974	82 401
<u>Andre ytelser</u>	<u>273 478</u>	<u>101 612</u>
Sum	10 192 931	7 507 690

Gjennomsnittlig antall årsverk 17,6 13,6

Bedriften har opprettet pensjonsordning til sine ansatte som oppfyller kravene etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Kostnadsført beløp i år 2019 er kr 157 974.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	1 096 492	30 000
<u>Annen godtgjørelse</u>	<u>2 928</u>	<u>0</u>
Sum	1 099 420	30 000

Kostnadsført revisjonshonorar for 2019 utgjør kr 28 256. Utover dette er det kjøpt konsulent tjenester med kr 5 060.

Note nr. 6 – Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum EK
Egenkapital pr. 01.01.19	100 000	2 737 092	2 837 092
Årets resultat		2 229 675	2 229 675
<u>Avsatt til utbytte</u>		<u>-1 000 000</u>	<u>-1 000 000</u>
Egenkapital pr. 31.12.19	100 000	3 966 767	4 066 767

Dette dokumentet er signert ved hjelp av GetAccept Digital Signature Technology.

Fingerprint: c8362b1560e1bee3304100e3fd9f5147b4b39cd2c7f39e15e0f871946c520ae35b15b96d44faa0a539d8e4a1238b9f8e3bbc79329b57f815a837db2f834c6e9



Lomundal Bygg as

Noter til årsregnskapet 2019

Note nr. 7 - Skattemnote

Årets skattekostnad

	2018	2019
<i>Resultatført skatt på ordinært resultat:</i>		
Betalbar skatt	792 478	636 741
Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	-64 790	18 542
Skattekostnad ordinært resultat	727 688	655 283

Betalbar skatt i årets skattekostnad:

Ordinært resultat før skatt	3 042 699	2 884 958
Permanente forskjeller	121 445	93 598
Grunnlag for årets skattekostnad	3 164 144	2 978 556
Endring i midlertidige forskjeller	281 413	-84 279
Inntekt før anvendelse av fremførbart underskudd	3 445 557	2 894 277
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	0
Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	3 445 557	2 894 277
Avgitt konsernbidrag	0	0
Skattepliktig inntekt	3 445 557	2 894 277

Betalbar skatt på årets ordinære resultat	792 478	636 741
Sum betalbar skatt ordinært resultat	792 478	636 741

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets ordinære resultat	792 478	636 741
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	792 478	636 741

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2018	2019	Endring
Driftsmidler	-100 187	-144 694	44 507
Tilvirkningskontrakt, ikke fullført ved årsslutt	356 693	485 479	-128 786
Utestående fordringer	-100 000	-70 000	-30 000
Regnskapsmessige avsetninger for forpliktelser	-150 000	-180 000	30 000
Sum	6 506	90 785	-84 279

Grunnlag for beregning av utsatt skatt	6 506	90 785
---	--------------	---------------

Sats	22 %	22 %	
Utsatt skatt	1 431	19 973	-18 541



Lomundal Bygg as

Noter til årsregnskapet 2019

Note nr. 8 - Mellomværende med selskap i samme konsern mv

	2019	2018
Fordringer		
Lån til Lomundal Eiendom as	127 550	128 550
Sum	127 550	128 550

Note nr. 9 - Anleggsmidler

	Driftsløsøre, Tomter, inventar ol. bygninger		Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.2019	489 979	6 000 000	6 489 979
Tilgang kjøpte anleggsmidler	1 501 576	5 536 222	7 037 798
Avgang i året	24 693		24 693
Anskaffelseskost 31.12.2019	1 966 862	11 536 222	13 503 084
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2019	77 354	130 000	207 354
Årets ordinære avskrivninger	275 601	147 712	423 313
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2019	352 955	277 712	630 667
Bokført verdi 31.12.2019	1 613 907	11 258 510	12 872 417
Årets avskrivning og nedskrivning	275 601	147 712	423 313
Økonomisk levetid	3-5 år	50 år	

Note nr. 10 - Pantstillelser og garantier

	31.12.2019	31.12.2018
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	9 285 813	3 875 000
Sum	9 285 813	3 875 000

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Faste eiendommer	11 258 510	5 870 000
Sum	11 258 510	5 870 000

Selskapet hadde pr 31.12.19 gjeld på kr 6 631 250 som forfaller mer enn 5 år frem i tid.



Lomundal Bygg as

Noter til årsregnskapet 2019

Note nr. 11 - Hendelser etter balansedato

Etter balansedato har Norge og verden blitt rammet av en pandemi i forhold til koronavirus. Selskapet har ikke merket nedgang i aktivitet pr dato for avleggelse av regnskap. Selskapet følger utviklingen nøye og vil på sikt kunne bli påvirket av pandemien. Prosjekter under arbeid, samt allerede signerte prosjekter, gjør at selskapet har vært tilnærmet upåvirket på kort sikt, hvilket gir selskapet anledning til å planlegge en eventuell nedskalering i takt med nedgang i aktivitet.

Dette dokumentet er signert ved hjelp av GetAccept Digital Signature Technology.

Fingerprint: c8362b1560e1bee3304100e3fd9f5147b4b39cd2c7f39e15e0f871946c520ae35b15b96d44faa0a539d4be4a1238b9bef3bbc79329b57f815a837db2f834c6e9



Signatur sertifikat

Dokument navn:

Årsregnskap 2019 Lomundal Bygg AS

Unikt dokument Id:

128ee792-8bfd-4402-9884-79928c97

Dokument fingeravtrykk:

c8362b1560e1bee3304100e3fd9f5147b4b39cd2c7f39e15e0f871946c520ae35
b15b96d44faa0a539dbe4a1238b9fbef3bbc79329b57f815a837db2f834c6e9

Undertegnede



Daniel Mandal

Epost: daniel.mandal@em1.no
Enhet: Mobile Safari 13.0 on iOS 13.3 AP iPhone (smarttelefon)
IP adresse: 46.249.254.211
IP Lokasjon: Trondheim, Trøndelag, Norway

Tillitsfullt tidsstempelt:
2020-04-06 09:30:39 UTC



Lill Ingrid Snekvik

Proadvokatene AS
Epost: snekvik@proadvokatene.no
Enhet: Safari 12.0 on Mac 10.13 (desktop)
IP adresse: 77.223.190.210
IP Lokasjon: Kristiansund, Møre og Romsdal, Norway

Tillitsfullt tidsstempelt:
2020-04-06 10:02:52 UTC



Bjørnar Lomundal

Daglig leder
Lomundal Bygg AS
Epost: bjornar@lomundal.no
Enhet: Mobile Safari 12.1 on iOS 12.3 AP iPhone (smarttelefon)
IP adresse: 84.202.10.166
IP Lokasjon: Oslo, Oslo County, Norway

Tillitsfullt tidsstempelt:
2020-04-06 09:28:28 UTC



Nikolai Berg

Prosjektleder
Lomundal Bygg AS
Epost: nikolai@lomundal.no
Enhet: Mobile Safari 13.1 on iOS 13.4 AP iPhone (smarttelefon)
IP adresse: 77.16.75.90
IP Lokasjon: Oslo, Oslo County, Norway

Tillitsfullt tidsstempelt:
2020-04-06 09:28:43 UTC



GetAccept

Dette dokumentet er signert ved hjelp av GetAccept Digital Signature Technology.
Dette signaturbeviset gir alle signaturer knyttet til dette dokumentet og revisjonsloggen.

Side 1 / 4



Jørn Jensen

Salg
Lomundal Bygg AS

Epost: jorn@lomundal.no
Enhet: Mobile Safari 13.0 on iOS 13.3 AP iPhone (smarttelefon)
IP adresse: 77.16.213.33
IP Lokasjon: Trondheim, Trøndelag, Norway

Tillitsfullt tidsstempelt:
2020-04-06 09:29:16 UTC



Amund Nordal

Daglig leder
Lomundal Bygg AS (915054544)

Epost: amund@lomundal.no
Enhet: Mobile Safari 13.0 on iOS 13.3 AP iPhone (smarttelefon)
IP adresse: 81.166.39.61
IP Lokasjon: Oslo, Oslo County, Norway

Tillitsfullt tidsstempelt:
2020-04-06 09:29:36 UTC



Bjørnar Lomundal

Markedsansvarlig
Lomundal (915054544)

Epost: bjornar@lomundal.no
Enhet: Safari 12.1 on Mac 10.14 (desktop)
IP adresse: 84.202.10.166
IP Lokasjon: Oslo, Oslo County, Norway

Bekreftet med logg inn

Tillitsfullt tidsstempelt:
2020-04-06 09:27:33 UTC

Dette dokumentet ble gjennomført av alle parter på:

2020-04-06 10:02:52 UTC



Dette dokumentet er signert ved hjelp av GetAccept Digital Signature Technology.
Dette signaturbeviset gir alle signaturer knyttet til dette dokumentet og revisjonsloggen.

Side 2 / 4



Revisjonslogg

Tillitsfullt tidsstemplet	Hendelse med innsamlede revisjonsdato
2020-04-06 10:02:52 UTC	Dokument ble signert av Lill Ingrid Snekvik (snekvik@proadvokatene.no) Enhet: Safari 12.0 on Mac 10.13 (desktop) IP adresse: 77.223.190.210 - IP Lokasjon: Kristiansund, Møre og Romsdal, Norway
2020-04-06 10:01:20 UTC	Dokument ble gjennomgått av Lill Ingrid Snekvik (snekvik@proadvokatene.no) Enhet: Safari 12.0 on Mac 10.13 (desktop) IP adresse: 77.223.190.210 - IP Lokasjon: Kristiansund, Møre og Romsdal, Norway
2020-04-06 09:59:22 UTC	Dokument ble åpnet av Lill Ingrid Snekvik (snekvik@proadvokatene.no) Enhet: Safari 12.0 on Mac 10.13 (desktop) IP adresse: 77.223.190.210 - IP Lokasjon: Kristiansund, Møre og Romsdal, Norway
2020-04-06 09:30:39 UTC	Dokument ble signert av Daniel Mandal (daniel.mandal@em1.no) Enhet: Mobile Safari 13.0 on iOS 13.3 AP iPhone (smarttelefon) IP adresse: 46.249.254.211 - IP Lokasjon: Trondheim, Trøndelag, Norway
2020-04-06 09:30:33 UTC	Dokument ble gjennomgått av Daniel Mandal (daniel.mandal@em1.no) Enhet: Mobile Safari 13.0 on iOS 13.3 AP iPhone (smarttelefon) IP adresse: 46.249.254.211 - IP Lokasjon: Trondheim, Trøndelag, Norway
2020-04-06 09:30:26 UTC	Dokument ble åpnet av Daniel Mandal (daniel.mandal@em1.no) Enhet: Mobile Safari 13.0 on iOS 13.3 AP iPhone (smarttelefon) IP adresse: 46.249.254.211 - IP Lokasjon: Trondheim, Trøndelag, Norway
2020-04-06 09:29:36 UTC	Dokument ble signert av Amund Nordal (amund@lomundal.no) Enhet: Mobile Safari 13.0 on iOS 13.3 AP iPhone (smarttelefon) IP adresse: 81.166.39.61 - IP Lokasjon: Oslo, Oslo County, Norway
2020-04-06 09:29:27 UTC	Dokument ble gjennomgått av Amund Nordal (amund@lomundal.no) Enhet: Mobile Safari 13.0 on iOS 13.3 AP iPhone (smarttelefon) IP adresse: 81.166.39.61 - IP Lokasjon: Oslo, Oslo County, Norway
2020-04-06 09:29:22 UTC	Dokument ble åpnet av Amund Nordal (amund@lomundal.no) Enhet: Mobile Safari 13.0 on iOS 13.3 AP iPhone (smarttelefon) IP adresse: 81.166.39.61 - IP Lokasjon: Oslo, Oslo County, Norway
2020-04-06 09:29:16 UTC	Dokument ble signert av Jørn Jensen (jorn@lomundal.no) Enhet: Mobile Safari 13.0 on iOS 13.3 AP iPhone (smarttelefon) IP adresse: 77.16.213.33 - IP Lokasjon: Trondheim, Trøndelag, Norway
2020-04-06 09:28:57 UTC	Dokument ble gjennomgått av Jørn Jensen (jorn@lomundal.no) Enhet: Mobile Safari 13.0 on iOS 13.3 AP iPhone (smarttelefon) IP adresse: 77.16.213.33 - IP Lokasjon: Trondheim, Trøndelag, Norway
2020-04-06 09:28:45 UTC	Dokument ble åpnet av Jørn Jensen (jorn@lomundal.no) Enhet: Mobile Safari 13.0 on iOS 13.3 AP iPhone (smarttelefon) IP adresse: 77.16.213.33 - IP Lokasjon: Trondheim, Trøndelag, Norway
2020-04-06 09:28:43 UTC	Dokument ble signert av Nikolai Berg (nikolai@lomundal.no) Enhet: Mobile Safari 13.1 on iOS 13.4 AP iPhone (smarttelefon) IP adresse: 77.16.75.90 - IP Lokasjon: Oslo, Oslo County, Norway
2020-04-06 09:28:28 UTC	Dokument ble gjennomgått av Nikolai Berg (nikolai@lomundal.no) Enhet: Mobile Safari 13.1 on iOS 13.4 AP iPhone (smarttelefon) IP adresse: 77.16.75.90 - IP Lokasjon: Oslo, Oslo County, Norway



GetAccept

Dette dokumentet er signert ved hjelp av GetAccept Digital Signature Technology.
Dette signaturbeviset gir alle signaturer knyttet til dette dokumentet og revisjonsloggen.

Side 3 / 4



2020-04-06 09:28:28 UTC Dokument ble signert av Bjørnar Lomundal (bjornar@lomundal.no)
Enhet: Mobile Safari 12.1 on iOS 12.3 AP iPhone (smarttelefon)
IP adresse: 84.202.10.166 - IP Lokasjon: Oslo, Oslo County, Norway

2020-04-06 09:28:25 UTC Dokument ble gjennomgått av Bjørnar Lomundal (bjornar@lomundal.no)
Enhet: Mobile Safari 12.1 on iOS 12.3 AP iPhone (smarttelefon)
IP adresse: 84.202.10.166 - IP Lokasjon: Oslo, Oslo County, Norway

2020-04-06 09:28:22 UTC Dokument ble åpnet av Nikolai Berg (nikolai@lomundal.no)
Enhet: Mobile Safari 13.1 on iOS 13.4 AP iPhone (smarttelefon)
IP adresse: 77.16.75.90 - IP Lokasjon: Oslo, Oslo County, Norway

2020-04-06 09:28:19 UTC Dokument ble åpnet av Bjørnar Lomundal (bjornar@lomundal.no)
Enhet: Mobile Safari 12.1 on iOS 12.3 AP iPhone (smarttelefon)
IP adresse: 84.202.10.166 - IP Lokasjon: Oslo, Oslo County, Norway

2020-04-06 09:28:11 UTC Dokument ble sendt til Daniel Mandal (daniel.mandal@em1.no)
Enhet: Safari 12.1 on Mac 10.14 (desktop)
IP adresse: 84.202.10.166 - IP Lokasjon: Oslo, Oslo County, Norway

2020-04-06 09:28:10 UTC Dokument ble sendt til Nikolai Berg (nikolai@lomundal.no)
Enhet: Safari 12.1 on Mac 10.14 (desktop)
IP adresse: 84.202.10.166 - IP Lokasjon: Oslo, Oslo County, Norway

2020-04-06 09:28:10 UTC Dokument ble sendt til Lill Ingrid Snekvik (snekvik@proadvokatene.no)
Enhet: Safari 12.1 on Mac 10.14 (desktop)
IP adresse: 84.202.10.166 - IP Lokasjon: Oslo, Oslo County, Norway

2020-04-06 09:28:09 UTC Dokument ble sendt til Jørn Jensen (jorn@lomundal.no)
Enhet: Safari 12.1 on Mac 10.14 (desktop)
IP adresse: 84.202.10.166 - IP Lokasjon: Oslo, Oslo County, Norway

2020-04-06 09:28:08 UTC Dokument ble sendt til Bjørnar Lomundal (bjornar@lomundal.no)
Enhet: Safari 12.1 on Mac 10.14 (desktop)
IP adresse: 84.202.10.166 - IP Lokasjon: Oslo, Oslo County, Norway

2020-04-06 09:28:08 UTC Dokument ble sendt til Amund Nordal (amund@lomundal.no)
Enhet: Safari 12.1 on Mac 10.14 (desktop)
IP adresse: 84.202.10.166 - IP Lokasjon: Oslo, Oslo County, Norway

2020-04-06 09:28:02 UTC Dokument ble forseglest av Bjørnar Lomundal (bjornar@lomundal.no)
Enhet: Safari 12.1 on Mac 10.14 (desktop)
IP adresse: 84.202.10.166 - IP Lokasjon: Oslo, Oslo County, Norway

2020-04-06 09:27:33 UTC Dokument ble signert av Bjørnar Lomundal (bjornar@lomundal.no)
Enhet: Safari 12.1 on Mac 10.14 (desktop)
IP adresse: 84.202.10.166 - IP Lokasjon: Oslo, Oslo County, Norway

2020-04-06 09:25:00 UTC Dokument ble opprettet av Bjørnar Lomundal (bjornar@lomundal.no)
Enhet: Safari 12.1 on Mac 10.14 (desktop)
IP adresse: 84.202.10.166 - IP Lokasjon: Oslo, Oslo County, Norway



Dette dokumentet er signert ved hjelp av GetAccept Digital Signature Technology.
Dette signaturbeviset gir alle signaturer knyttet til dette dokumentet og revisjonsloggen.

Side 4 / 4



BDO AS
Hollaveien 2C
7200 Kyrksæterøra

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Lomundal Bygg AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Lomundal Bygg AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2019
- Resultatregnskap for 2019
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Anders Olai Aunli
registrert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: VKEV6-2568M-76C1X-4DOBW-EX8VH-6Z5BZ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Anders Olai Aunli

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5998-4-895623

IP: 188.95.xxx.xxx

2020-04-06 06:28:36Z



Penneo Dokumentnøkkel: VKEV6-2568M-76OYX-4DOBW-EX8VH-6Z5BZ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>