



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 373 894
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BGT EIENDOMSSELSKAP AS
Forretningsadresse: Skrubmoen 12
3619 SKOLLENBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigmund Haave Kasin
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.08.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		300 000	300 000
Annen driftsinntekt		2 433 255	
Sum inntekter		2 733 255	300 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	9	183 196	146 686
Sum kostnader		183 196	146 686
Driftsresultat		2 550 059	153 314
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 021	1
Sum finansinntekter		3 021	1
Annen rentekostnad		72 372	80 275
Sum finanskostnader		72 372	80 275
Netto finans		-69 351	-80 274
Ordinært resultat før skattekostnad		2 480 708	73 040
Skattekostnad på resultat	10	545 788	12 389
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 934 920	60 651
Årsresultat		1 934 920	60 651
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 934 920	60 651
Totalresultat		1 934 920	60 651
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 935 067	
Avsatt til annen egenkapital			60 651
Overført fra annen egenkapital		-147	
Sum overføringer og disponeringer	6	1 934 920	60 651



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 7		4 066 745
Sum varige driftsmidler			4 066 745
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3, 8		
Sum anleggsmidler		0	4 066 745
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		-7 500	-35 000
Andre kortsiktige fordringer	3	161 064	
Krav på innbetaling av selskapskapital	8	712 427	
Sum fordringer		865 991	-35 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	130 186	18 167
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		130 186	18 167
Sum omløpsmidler		996 177	-16 833
SUM EIENDELER		996 177	4 049 913
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overkurs		1 040	1 040
Sum innskutt egenkapital		101 040	101 040
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	437 416	437 563
Sum opptjent egenkapital		437 416	437 563
Sum egenkapital		538 456	538 603
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		799 936
Gjeld til konserselskap	8		
Sum annen langsiktig gjeld			799 936
Sum langsiktig gjeld		0	799 936
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån	8	406 061	2 641 506
Leverandørgjeld		13 127	20 903
Betalbar skatt	10		12 389
Skyldig offentlige avgifter		11 048	9 091
Annen kortsiktig gjeld		27 485	27 485
Sum kortsiktig gjeld		457 721	2 711 374
Sum gjeld		457 721	3 511 310
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		996 177	4 049 913



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 725790

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 373 894
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BGT EIENDOMSSELSKAP AS
Forretningsadresse: Skrubbmoen 12
3619 SKOLLENBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigmund Haave Kasin
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.08.2024

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.08.2024



Organisasjonsnr: 996 373 894
BGT EIENDOMSSKAP AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		300 000	300 000
Annen driftsinntekt		2 433 255	
Sum inntekter		2 733 255	300 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	9	183 196	146 686
Sum kostnader		183 196	146 686
Driftsresultat		2 550 059	153 314
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 021	1
Sum finansinntekter		3 021	1
Annen rentekostnad		72 372	80 275
Sum finanskostnader		72 372	80 275
Netto finans		-69 351	-80 274
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	10	545 788	12 389
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 934 920	60 651
Årsresultat		1 934 920	60 651
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 934 920	60 651
Totalresultat		1 934 920	60 651
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 935 067	
Avsatt til annen egenkapital			60 651
Overført fra annen egenkapital		-147	
Sum overføringer og disponeringer	6	1 934 920	60 651



Organisasjonsnr: 996 373 894
BGT EIENDOMSSSELKAP AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

2, 7

4 066 745

Sum varige driftsmidler

4 066 745

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme
konsern

3, 8

Sum anleggsmidler

0

4 066 745

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

-7 500

-35 000

Andre kortsiktige

fordringer

3

161 064

Krav på innbetaling av

selskapskapital

8

712 427

Sum fordringer

865 991

-35 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

4

130 186

18 167

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

130 186

18 167

Sum omløpsmidler

996 177

-16 833

SUM EIENDELER

996 177

4 049 913

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

5

100 000

100 000

Overkurs

1 040

1 040

Sum innskutt egenkapital

101 040

101 040

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

6

437 416

437 563



Sum opptjent egenkapital		437 416	437 563
Sum egenkapital		538 456	538 603
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7		799 936
Gjeld til konsernselskap	8		
Sum annen langsiktig gjeld			799 936
Sum langsiktig gjeld		0	799 936
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån	8	406 061	2 641 506
Leverandørgjeld		13 127	20 903
Betalbar skatt	10		12 389
Skyldig offentlige avgifter		11 048	9 091
Annen kortsiktig gjeld		27 485	27 485
Sum kortsiktig gjeld		457 721	2 711 374
Sum gjeld		457 721	3 511 310
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		996 177	4 049 913



Organisasjonsnr: 996 373 894
BGT EIENDOMSSELSKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BGT Eiendomsselskap AS

Org.nr 996 373 894

Årsregnskap 2023

**Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning**



RESULTATREGNSKAP

BGT EIENDOMSSKAP AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		300 000	300 000
Annen driftsinntekt		2 433 255	0
Sum driftsinntekter		2 733 255	300 000
Annen driftskostnad	9	183 196	146 686
Sum driftskostnader		183 196	146 686
Driftsresultat		2 550 059	153 314
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		3 021	1
Annen rentekostnad		72 372	80 275
Resultat av finansposter		-69 351	-80 274
Resultat før skattekostnad		2 480 708	73 040
Skattekostnad på resultat	10	545 788	12 389
Resultat		1 934 920	60 651
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		1 934 920	60 651
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		1 935 067	0
Avsatt til annen egenkapital		0	60 651
Overført fra annen egenkapital		147	0
Sum overføringer	6	1 934 920	60 651



BALANSE

BGT EIENDOMSELSKAP AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 7	0	4 066 745
Sum varige driftsmidler		0	4 066 745
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		0	4 066 745
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		-7 500	-35 000
Andre kortsiktige fordringer	3	161 064	0
Fordring på konsernselskaper	8	712 427	0
Sum fordringer		865 991	-35 000
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	130 186	18 167
Sum omløpsmidler		996 177	-16 833
Sum eiendeler		996 177	4 049 913



BALANSE

BGT EIENDOMSSKAP AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Overkurs		1 040	1 040
Sum innskutt egenkapital		101 040	101 040
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	6	437 416	437 563
Sum opptjent egenkapital		437 416	437 563
Sum egenkapital		538 456	538 603
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	0	799 936
Sum annen langsiktig gjeld		0	799 936
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til konsernselskap	8	406 061	2 641 506
Leverandørgjeld		13 127	20 903
Betalbar skatt	10	0	12 389
Skyldig offentlige avgifter		11 048	9 091
Annen kortsiktig gjeld		27 485	27 485
Sum kortsiktig gjeld		457 721	2 711 374
Sum gjeld		457 721	3 511 310
Sum egenkapital og gjeld		996 177	4 049 913

Kongsberg, 30.06.2024
Styret i Bgt Eiendomsselskap AS

Sigmund Haave Kasin
styreleder



BGT Eiendomsselskap AS

Noter til regnskapet 2023

Note 1 – Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet, er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter balansedagen. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler som har begrenset levetid, avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld i norske kroner balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmidlets er lavere enn balanseført verdi, foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er ført opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap på fordringer gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke påregnelig tapsrisiko.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til framføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nytte gjort.

Inntektsføring

Leieinntekter inntektsføres i takt med opptjeningen.



BGT Eiendomsselskap AS

Noter til regnskapet 2023

Note 2 – Varige driftsmidler

	Tomt	Bygning	Tekn. Inst.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2023	750 000	3 220 900	95 846	4 066 746
Tilgang kjøpte driftsmidler	-	0	0	0
Avgang til anskaffelseskost	-750 000	-3 220 900	-95 846	-4 066 746
Anskaffelseskost 31.12.2023	0	0	0	0
Akk. avskrivninger 31.12.2023	0	0		0
Balanseført verdi 31.12.2023	0	0	0	0
Årets avskrivninger	-	0	0	0
Avskrivningsplan	Ingen	25 år	10 år	

Note 3 – Fordringer, gjeld, garantiforpliktelser

Ingen av selskapets fordringer forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt.

Det er ikke gjeld med forfall senere enn fem år etter regnskapsårets slutt.

Note 4 – Bundne bankinnskudd

Det er ingen bundne bankinnskudd.

Note 5 – Antall aksjer, aksjeeiere mv.

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Bokført
Aksjekapital 31.12.2023	100	1 000	100 000
Aksjonærer	Aksjer	Eierandel	
Buskerud Graving og Transport AS	100	100%	

Morselskapet eies 100% av styrets leder Sigmund Haave Kasin.



BGT Eiendomsselskap AS

Noter til regnskapet 2023

Note 6 – Annen egenkapital

	2023	2022
Annen egenkapital 01.01	437 563	376 912
Årets resultat	1 934 920	60 651
Avgitt konsernbidrag etter skatt	-1 935 067	0
Annen egenkapital 31.12	437 416	437 563

Note 7 – Pant og garantier

Gjeld som er sikret ved pant m.v	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	799 936

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen og øvrig konsernselskapers gjeld	2023	2022
Fast eiendom	0	4 066 745

Note 8 – Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Kortsiktig fordring	2023	2022
Foretak i samme konsern	712 427	0

Kortsiktige gjeld	2023	2022
Foretak i samme konsern	406 061	2 641 506

Lån og mellomregning med konsernselskapene er ikke renteberegnet.



BGT Eiendomsselskap AS

Noter til regnskapet 2023

Note 9 – Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser m.m.

Lønnskostnader	2 023	2 022
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonsforsikring for ansatte	0	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	0	0
Sum	0	0
Gjennomsnittlig antall årsverk i året	0	0

Note 10 – Skatter – utsatt skatt

Beregning av utsatt skatt	31.12.23	31.12.22	Endring
Skattereduserende midlertidige forskjeller:			
Varige driftsmidler	0	0	0
Fordringer	0	0	0
Varelager	0	0	0
Gevinst- og tapskonto	0	0	0
Netto skattereduserende forskjeller	0	0	0
Skattemessig underskudd til fremføring	0	0	0
Sum grunnlag utsatt skatt	0	0	0
Utsatt skatt 22%	0	0	0
Utsatt skattefordel er ikke balanseført.			
Spesifikasjon forskjellen mellom det regnskapsmessige resultatet og årets skattemessige resultat:			
Regnskapsmessig resultat før skatt	2 480 708	73 040	
Endringer i midlertidige forskjeller	0	0	
Avgitt konsernbidrag	-2 480 855	0	
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	0	
Permanente forskjeller	147	0	
Skattemessig resultat	0	73 040	
Anvendt fremførbart underskudd	0	-16 725	
Årets skattegrunnlag	0	56 315	
Skattekostnaden i regnskapet består av følgende poster:			
Betalbar skatt 22% (pos tall å betale/ neg tall til gode)	0	12 389	
Beregnet skatt på avgitt konsernbidrag	545 788	0	
Skattekostnaden	545 788	12 389	



DocuSign Envelope ID: 1C704CBC-D808-400A-AE93-7EA63761FD29



Til generalforsamlingen i **BGT Eiendomsselskap AS**

Uavhengig revisors beretning for 2023

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for BGT Eiendomsselskap AS som viser et overskudd på NOK 1 934 920. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:



DocuSign Envelope ID: 1C704CBC-D808-400A-AE93-7EA63761FD29



- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å uttrykke for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Hønefoss, 30. juni 2024

IR REVISJON AS

DocuSigned by:

297FC81909024F2...

Erling Mile

Statsautorisert revisor (HRS)

Uavhengig revisors beretning for 2023 - Bgt Eiendomsselskap AS

IR REVISJON AS, org.nr 975 374 734
Hvervenmoveien 45, 3511 Hønefoss
tlf: 922 07 400, mail: post@irrevisjon.no

2