



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 079 254
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYE HAVSDALSVEGEN 35 AS
Forretningsadresse: c/o Bjørn Arve Ofstad
Kaiavegen 35
5357 FJELL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Arve Ofstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		498 000	488 000
Sum inntekter		498 000	488 000
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	12	4 000	4 000
Annen driftskostnad	4	134 584	119 726
Sum kostnader		138 584	123 726
Driftsresultat		359 416	364 274
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		31	16
Sum finansinntekter		31	16
Annen rentekostnad		123 525	176 148
Sum finanskostnader		123 525	176 148
Netto finans		-123 494	-176 132
Ordinært resultat før skattekostnad		235 922	188 142
Skattekostnad på ordinært resultat	6	51 763	41 540
Ordinært resultat etter skattekostnad		184 159	146 602
Årsresultat		184 159	146 602
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		184 159	146 602
Sum overføringer og disponeringer		184 159	146 602



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	12	7 819 322	7 819 322
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	12	8 000	12 000
Sum varige driftsmidler		7 827 322	7 831 322
Sum anleggsmidler		7 827 322	7 831 322
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	8	10 000	
Andre fordringer			2 840
Sum fordringer		10 000	2 840
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	42 414	3 204
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		42 414	3 204
Sum omløpsmidler		52 414	6 044
SUM EIENDELER		7 879 735	7 837 366
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (50 aksjer à kr 1 000,00)	5, 10	50 000	50 000
Overkurs	10	-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		40 000	40 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	590 729	406 570
Sum opptjent egenkapital		590 729	406 570
Sum egenkapital	10	630 729	446 570
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	1 760	
Sum avsetninger for forpliktelser		1 760	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	4 392 502	4 602 500
Øvrig langsiktig gjeld		2 780 000	2 700 000
Sum annen langsiktig gjeld		7 172 502	7 302 500
Sum langsiktig gjeld		7 174 262	7 302 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		487	24 545
Betalbar skatt	6	50 003	41 592
Annen kortsiktig gjeld		24 254	22 159
Sum kortsiktig gjeld		74 744	88 296
Sum gjeld		7 249 006	7 390 796
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 879 735	7 837 366



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 434974

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 079 254
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYE HAVSDALSVEGEN 35 AS
Forretningsadresse: c/o Bjørn Arve Ofstad
Kaiavegen 35
5357 FJELL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Arve Ofstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 079 254
NYE HAVSDALSVEGEN 35 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		498 000	488 000
Sum inntekter		498 000	488 000
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	12	4 000	4 000
Annen driftskostnad	4	134 584	119 726
Sum kostnader		138 584	123 726
Driftsresultat		359 416	364 274
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		31	16
Sum finansinntekter		31	16
Annen rentekostnad		123 525	176 148
Sum finanskostnader		123 525	176 148
Netto finans		-123 494	-176 132
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	51 763	41 540
Ordinært resultat etter skattekostnad		184 159	146 602
Årsresultat		184 159	146 602
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		184 159	146 602
Sum overføringer og disponeringer		184 159	146 602



Organisasjonsnr: 918 079 254
NYE HAVSDALSVEGEN 35 AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	12	7 819 322	7 819 322
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	12	8 000	12 000
Sum varige driftsmidler		7 827 322	7 831 322
Sum anleggsmidler		7 827 322	7 831 322

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	8	10 000	
Andre fordringer			2 840
Sum fordringer		10 000	2 840

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	42 414	3 204
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		42 414	3 204
Sum omløpsmidler		52 414	6 044

SUM EIENDELER **7 879 735** **7 837 366**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (50 aksjer à kr 1 000,00)	5, 10	50 000	50 000
Overkurs	10	-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		40 000	40 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	10	590 729	406 570
Sum opptjent egenkapital		590 729	406 570
Sum egenkapital	10	630 729	446 570



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	1 760	
Sum avsetninger for forpliktelser		1 760	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	11	4 392 502	4 602 500
Øvrig langsiktig gjeld		2 780 000	2 700 000
Sum annen langsiktig gjeld		7 172 502	7 302 500
Sum langsiktig gjeld		7 174 262	7 302 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		487	24 545
Betalbar skatt	6	50 003	41 592
Annen kortsiktig gjeld		24 254	22 159
Sum kortsiktig gjeld		74 744	88 296
Sum gjeld		7 249 006	7 390 796
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 879 735	7 837 366



Organisasjonsnr: 918 079 254
NYE HAVSDALSVEGEN 35 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	50.00	1000.00	50000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
H&O INDUSTRIER AS	25.00	50.00%	Ordinære aksjer
Hama Holding AS	25.00	50.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	50.00	100.00%	

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Ytelser til andre ledende personer

Note
4

Ytelser til revisjon



Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

1

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:
Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap for 2020

**NYE HAVSDALSVEGEN 35 AS
5357 FJELL**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Utarbeidet av:
Hydra Regnskap AS
Idrettsvegen 103
5353 Straume
Org.nr. 989455087

Utarbeidet med:
Total Årsoppgjør



Resultatregnskap for 2020
NYE HAVSDALSVEGEN 35 AS

	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		498 000	488 000
Sum driftsinntekter		498 000	488 000
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	12	(4 000)	(4 000)
Annen driftskostnad	4	(134 584)	(119 726)
Sum driftskostnader		(138 584)	(123 726)
Driftsresultat		359 416	364 274
Annen renteinntekt		31	16
Sum finansinntekter		31	16
Annen rentekostnad		(123 525)	(176 148)
Sum finanskostnader		(123 525)	(176 148)
Netto finans		(123 494)	(176 132)
Ordinært resultat før skattekostnad		235 922	188 142
Skattekostnad på ordinært resultat	6	(51 763)	(41 540)
Ordinært resultat		184 159	146 602
Årsresultat		184 159	146 602
Overføringer			
Annen egenkapital		184 159	146 602
Sum		184 159	146 602



Balanse pr. 31. desember 2020 NYE HAVSDALSVEGEN 35 AS

	Note	2020	2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	12	7 819 322	7 819 322
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	12	8 000	12 000
Sum varige driftsmidler		7 827 322	7 831 322
Sum anleggsmidler		7 827 322	7 831 322
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	8	10 000	0
Andre fordringer		0	2 840
Sum fordringer		10 000	2 840
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	42 414	3 204
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		42 414	3 204
Sum omløpsmidler		52 414	6 044
Sum eiendeler		7 879 735	7 837 366

**Balanse pr. 31. desember 2020**
NYE HAVSDALSVEGEN 35 AS

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (50 aksjer à kr 1 000,00)	5, 10	50 000	50 000
Overkurs	10	(10 000)	(10 000)
Sum innskutt egenkapital		40 000	40 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	590 729	406 570
Sum opptjent egenkapital		590 729	406 570
Sum egenkapital	10	630 729	446 570
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	7	1 760	0
Sum avsetning for forpliktelser		1 760	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	4 392 502	4 602 500
Øvrig langsiktig gjeld		2 780 000	2 700 000
Sum annen langsiktig gjeld		7 172 502	7 302 500
Sum langsiktig gjeld		7 174 262	7 302 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		487	24 545
Betalbar skatt	6	50 003	41 592
Annen kortsiktig gjeld		24 254	22 159
Sum kortsiktig gjeld		74 744	88 296
Sum gjeld		7 249 006	7 390 796
Sum egenkapital og gjeld		7 879 735	7 837 366

Margrethe Hauge
Styrets leder

Fjell, 18.05.2021

Bjørn Arve Ofstad
Styremedlem / Daglig leder



Noter 2020

NYE HAVSDALSVEGEN 35 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	50	1 000,00	50 000,00
Sum	50		50 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
H&O INDUSTRIER AS	25	50,00%	Ordinære aksjer
Hama Holding AS	25	50,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	50	100,00%	

Note 6 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	235 922	188 142
+/- Permanente forskjeller	(25)	66
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(8 611)	847
Årets skattegrunnlag	227 286	189 055
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	50 003	41 592
Sum	50 003	41 592
+/- Endring i utsatt skatt	1 760	(52)
Skattekostnad i resultatregnskapet	51 763	41 540
Betalbar skatt i skattekostnad	50 003	41 592
Betalbar skatt i balansen	50 003	41 592



Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	(611)	8 000	(8 611)
Netto forskjeller	(611)	8 000	(8 611)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	611	0	611
Sum midlertidige forskjeller	0	8 000	(8 000)
Utsatt skatt 31.12.20. basert på 22%	0	1 760	(1 760)

Note 8 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	10 000	
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	10 000	

Note 9 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	50 000	(10 000)	406 570	446 570
Årets resultat			184 159	184 159
Egenkapital 31.12.2020	50 000	(10 000)	590 729	630 729

Note 11 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 392 502	4 612 500
Sum	4 392 502	4 612 500
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	7 827 322	7 831 322
Sum	7 827 322	7 831 322

Note 12 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	7 819 321	19 705	7 839 026
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	7 819 321	19 705	7 839 026
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	7 819 321	8 000	7 827 321
Økonomisk levetid		5 år	
Avskrivningsplan			