



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 785 720  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TREBETONG PROSJEKT AS  
Forretningsadresse: Melhusvegen 720  
7224 MELHUS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kent Erik Bjerkenås  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.05.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		60 000	60 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>60 000</b>	<b>60 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		66 359	53 289
<b>Sum kostnader</b>		<b>66 359</b>	<b>53 289</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-6 359</b>	<b>6 711</b>
Annen rentekostnad		25 000	24 854
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>25 000</b>	<b>24 854</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-25 000</b>	<b>-24 854</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-31 359</b>	<b>-18 143</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-31 359</b>	<b>-18 143</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-31 359</b>	<b>-18 143</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-31 359</b>	<b>-18 143</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-31 359</b>	<b>-18 143</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-31 359	-18 143
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-31 359</b>	<b>-18 143</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 179 335	1 179 335
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 179 335</b>	<b>1 179 335</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	37 500	37 500
Investeringer i tilknyttet selskap	4	9 000	9 000
Investeringer i aksjer og andeler	4	2 550 000	2 550 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 596 500</b>	<b>2 596 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 775 835</b>	<b>3 775 835</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		5 674	5 303
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 674</b>	<b>5 303</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		264 082	330 047
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>264 082</b>	<b>330 047</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>269 756</b>	<b>335 350</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 045 591</b>	<b>4 111 185</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		264 430	264 430
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>294 430</b>	<b>294 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-59 961	-28 602
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-59 961</b>	<b>-28 602</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>234 469</b>	<b>265 828</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		1 250 000	1 250 000
Øvrig langsiktig gjeld		2 550 000	2 550 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 800 000</b>	<b>3 800 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 800 000</b>	<b>3 800 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		11 122	9 375
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld			35 983
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 122</b>	<b>45 358</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 811 122</b>	<b>3 845 358</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 045 591</b>	<b>4 111 185</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 393725

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 785 720  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TREBETONG PROSJEKT AS  
Forretningsadresse: Melhusvegen 720  
7224 MELHUS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kent Erik Bjerkenås  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.05.2024



Organisasjonsnr: 921 785 720  
TREBETONG PROSJEKT AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		60 000	60 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>60 000</b>	<b>60 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		66 359	53 289
<b>Sum kostnader</b>		<b>66 359</b>	<b>53 289</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-6 359</b>	<b>6 711</b>
Annen rentekostnad		25 000	24 854
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>25 000</b>	<b>24 854</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-25 000</b>	<b>-24 854</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-31 359</b>	<b>-18 143</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-31 359</b>	<b>-18 143</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-31 359</b>	<b>-18 143</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-31 359</b>	<b>-18 143</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-31 359</b>	<b>-18 143</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-31 359	-18 143
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-31 359</b>	<b>-18 143</b>



Organisasjonsnr: 921 785 720  
TREBETONG PROSJEKT AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2023** **2022**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

1 179 335

1 179 335

**Sum varige driftsmidler**

**1 179 335**

**1 179 335**

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4

37 500

37 500

Investeringer i

tilknyttet selskap 4

9 000

9 000

Investeringer i aksjer og

andeler 4

2 550 000

2 550 000

**Sum finansielle**

**anleggsmidler**

**2 596 500**

**2 596 500**

**Sum anleggsmidler**

**3 775 835**

**3 775 835**

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

5 674

5 303

**Sum fordringer**

**5 674**

**5 303**

#### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

264 082

330 047

**Sum bankinnskudd,**

**kontanter og lignende**

**264 082**

**330 047**

**Sum omløpsmidler**

**269 756**

**335 350**

**SUM EIENDELER**

**4 045 591**

**4 111 185**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

#### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5

30 000

30 000

Beholdning av egne aksjer 5

264 430

264 430

Overkurs



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>294 430</b>	<b>294 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-59 961	-28 602
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-59 961</b>	<b>-28 602</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>234 469</b>	<b>265 828</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		1 250 000	1 250 000
Øvrig langsiktig gjeld		2 550 000	2 550 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 800 000</b>	<b>3 800 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 800 000</b>	<b>3 800 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		11 122	9 375
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld			35 983
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 122</b>	<b>45 358</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 811 122</b>	<b>3 845 358</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 045 591</b>	<b>4 111 185</b>



Organisasjonsnr: 921 785 720  
TREBETONG PROSJEKT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## Trebetong Prosjekt AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 921 785 720



## RESULTATREGNSKAP

### TREBETONG PROSJEKT AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		60 000	60 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>60 000</b>	<b>60 000</b>
Annen driftskostnad		66 359	53 289
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>66 359</b>	<b>53 289</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-6 359</b>	<b>6 711</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen rentekostnad		25 000	24 854
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-25 000</b>	<b>-24 854</b>
Resultat før skattekostnad		-31 359	-18 143
<b>Resultat</b>		<b>-31 359</b>	<b>-18 143</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-31 359</b>	<b>-18 143</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-31 359	-18 143
<b>Sum overføringer</b>		<b>-31 359</b>	<b>-18 143</b>



## BALANSE

### TREBETONG PROSJEKT AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 179 335	1 179 335
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 179 335</b>	<b>1 179 335</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	4	37 500	37 500
Investeringer i tilknyttet selskap	4	9 000	9 000
Investeringer i aksjer og andeler	4	2 550 000	2 550 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 596 500</b>	<b>2 596 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 775 835</b>	<b>3 775 835</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		5 674	5 303
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 674</b>	<b>5 303</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		264 082	330 047
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>269 756</b>	<b>335 350</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 045 591</b>	<b>4 111 185</b>



## BALANSE

### TREBETONG PROSJEKT AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Overkurs		264 430	264 430
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>294 430</strong>	<strong>294 430</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital		-59 961	-28 602
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>-59 961</strong>	<strong>-28 602</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>3</strong>	<strong>234 469</strong>	<strong>265 828</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Langsiktig konserngjeld		1 250 000	1 250 000
Øvrig langsiktig gjeld		2 550 000	2 550 000
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>3 800 000</strong>	<strong>3 800 000</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		11 122	9 375
Annen kortsiktig gjeld		0	35 983
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>11 122</strong>	<strong>45 358</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>3 811 122</strong>	<strong>3 845 358</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>4 045 591</strong>	<strong>4 111 185</strong>

Melhus, 30.04.2024  
Styret i Trebetong Prosjekt AS

Kent Erik Bjerkenås  
styremedlem

Idar Bjerkenås  
styreleder

Jon Erik Lund  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Lønnskostnader

Trebetong Prosjekt AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-31 359	-18 143
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-31 359</b>	<b>-18 143</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-65 531	-34 172	31 359
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	65 531	34 172	-31 359
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 3 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2022	30 000	264 430	0	-28 602	265 828
<b>Pr 01.01.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>264 430</b>	<b>0</b>	<b>-28 602</b>	<b>265 828</b>
Årets resultat				-31 359	-31 359
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>264 430</b>	<b>0</b>	<b>-59 961</b>	<b>234 469</b>



## Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
Blomstervegen 1 AS	Melhusvegen 720, 7224 Melhus	75 %	22 500	22 500	-217 805	-100 763
Gimsetoppen Bolig AS	Munkegata 48, 7011 Trondheim	15 %	2 550 000	2 550 000	16 958 434	-117 844
Hølundvegen 3122 AS	Melhusvegen 720, 7224 Melhus	50 %	15 000	15 000	206 319	493 982
Søberg Midtre AS	Melhusvegen 720, 7224 Melhus	30 %	9 000	9 000	8 221	-5 625
			<b>2 596 500</b>	<b>2 596 500</b>	<b>16 955 169</b>	<b>269 750</b>

\* Tall for Gimsetoppen Bolig AS er pr 31.12.22

## Note 5 Aksjonærer

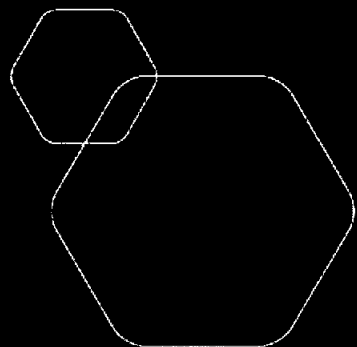
### AKSJEKAPITALEN I TREBETONG PROSJEKT AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

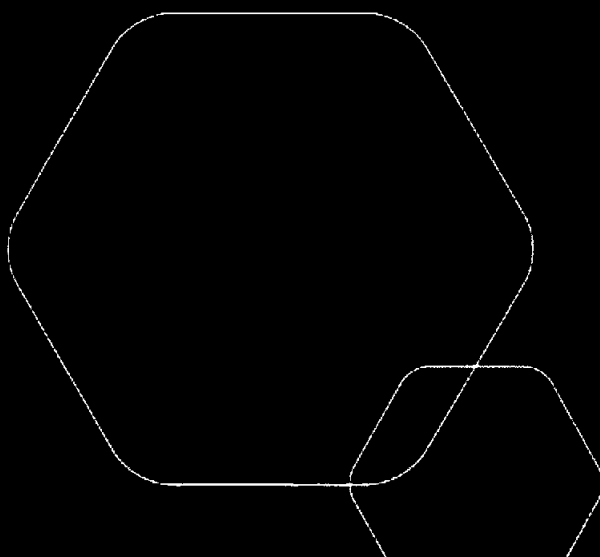
De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Trebetong AS	30	100,0	100,0



# Årsregnskap 2023 Trebetong Prosjekt AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 921 785 720



## RESULTATREGNSKAP

### TREBETONG PROSJEKT AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		60 000	60 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>60 000</b>	<b>60 000</b>
Annen driftskostnad		66 359	53 289
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>66 359</b>	<b>53 289</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-6 359</b>	<b>6 711</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen rentekostnad		25 000	24 854
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-25 000</b>	<b>-24 854</b>
Resultat før skattekostnad		-31 359	-18 143
<b>Resultat</b>		<b>-31 359</b>	<b>-18 143</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-31 359</b>	<b>-18 143</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-31 359	-18 143
<b>Sum overføringer</b>		<b>-31 359</b>	<b>-18 143</b>

TREBETONG PROSJEKT AS

SIDE 2

JEL  
JB VEB



## BALANSE

### TREBETONG PROSJEKT AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 179 335	1 179 335
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 179 335</b>	<b>1 179 335</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	4	37 500	37 500
Investeringer i tilknyttet selskap	4	9 000	9 000
Investeringer i aksjer og andeler	4	2 550 000	2 550 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 596 500</b>	<b>2 596 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 775 835</b>	<b>3 775 835</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		5 674	5 303
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 674</b>	<b>5 303</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		264 082	330 047
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>269 756</b>	<b>335 350</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 045 591</b>	<b>4 111 185</b>

TREBETONG PROSJEKT AS

SIDE 3

FEL.  
JEB WEB



## BALANSE

### TREBETONG PROSJEKT AS


EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Overkurs		264 430	264 430
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>294 430</b>	<b>294 430</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		-59 961	-28 602
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-59 961</b>	<b>-28 602</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>234 469</b>	<b>265 828</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Langsiktig konserngjeld		1 250 000	1 250 000
Øvrig langsiktig gjeld		2 550 000	2 550 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 800 000</b>	<b>3 800 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		11 122	9 375
Annen kortsiktig gjeld		0	35 983
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 122</b>	<b>45 358</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 811 122</b>	<b>3 845 358</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>4 045 591</b>	<b>4 111 185</b>

Melhus, 30.04.2024

Styret i Trebetong Prosjekt AS

  
Kent Erik Bjerkenås  
styremedlem

  
Idar Bjerkenås  
styreleder

  
Jon Erik Lund  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### DRIFTSINTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

WEBDEL  
JB



## Note 1 Lønnskostnader

Trebetong Prosjekt AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-31 359	-18 143
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-31 359</b>	<b>-18 143</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-65 531	-34 172	31 359
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	65 531	34 172	-31 359
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 3 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2022	30 000	264 430	0	-28 602	265 828
<b>Pr 01.01.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>264 430</b>	<b>0</b>	<b>-28 602</b>	<b>265 828</b>
Årets resultat				-31 359	-31 359
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>264 430</b>	<b>0</b>	<b>-59 961</b>	<b>234 469</b>

FEL.  
WOB  
JB



## Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
Blomstervegen 1 AS	Melhusvegen 720, 7224 Melhus	75 %	22 500	22 500	-217 805	-100 763
Gimsetoppen Bolig AS	Munkegata 48, 7011 Trondheim	15 %	2 550 000	2 550 000	16 958 434	-117 844
Hølundvegen 3122 AS	Melhusvegen 720, 7224 Melhus	50 %	15 000	15 000	206 319	493 982
Søberg Midtre AS	Melhusvegen 720, 7224 Melhus	30 %	9 000	9 000	8 221	-5 625
			<b>2 596 500</b>	<b>2 596 500</b>	<b>16 955 169</b>	<b>269 750</b>

\* Tall for Gimsetoppen Bolig AS er pr 31.12.22

## Note 5 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I TREBETONG PROSJEKT AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Trebetong AS	30	100,0	100,0

DEL.  
WAB  
JB.