



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 323 075  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LIPPESTAD HOLDING AS  
Forretningsadresse: Lippestad Nordre  
1825 TOMTER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Erik Egeberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.07.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		8 643	9 657
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 643</b>	<b>9 657</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-8 643</b>	<b>-9 657</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		31 343	55 516
Annen finansinntekt		2 442 900	2 155 500
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 474 243</b>	<b>2 211 016</b>
Annen rentekostnad			17
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>17</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 474 243</b>	<b>2 210 999</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 465 600</b>	<b>2 201 342</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		21 117	24 315
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 444 483</b>	<b>2 177 027</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 444 483</b>	<b>2 177 027</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 444 483</b>	<b>2 177 027</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		2 400 000	4 950 000
Overført annen egenkapital		44 483	-2 772 973
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 444 483</b>	<b>2 177 027</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter		63 308	63 308
Sum investeringer		63 308	63 308
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		118 425	5 027 140
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		118 425	5 027 140
Sum omløpsmidler		181 733	5 090 448
SUM EIENDELER		181 733	5 090 448
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	130 616	86 133
Sum opptjent egenkapital		130 616	86 133
Sum egenkapital		160 616	116 133
Sum langsiktig gjeld		0	0



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		21 117	24 315
Utbytte			4 950 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>21 117</b>	<b>4 974 315</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>21 117</b>	<b>4 974 315</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>181 733</b>	<b>5 090 448</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 357450

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 323 075  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LIPPESTAD HOLDING AS  
Forretningsadresse: Lippestad Nordre  
1825 TOMTER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Erik Egeberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.05.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 994 323 075  
LIPPESTAD HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		8 643	9 657
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 643</b>	<b>9 657</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-8 643</b>	<b>-9 657</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		31 343	55 516
Annen finansinntekt		2 442 900	2 155 500
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 474 243</b>	<b>2 211 016</b>
Annen rentekostnad			17
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>17</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 474 243</b>	<b>2 210 999</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 465 600</b>	<b>2 201 342</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		21 117	24 315
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 444 483</b>	<b>2 177 027</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 444 483</b>	<b>2 177 027</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 444 483</b>	<b>2 177 027</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		2 400 000	4 950 000
Overført annen egenkapital		44 483	-2 772 973
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 444 483</b>	<b>2 177 027</b>



Organisasjonsnr: 994 323 075  
LIPPESTAD HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter		63 308	63 308
Sum investeringer		63 308	63 308
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		118 425	5 027 140
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		118 425	5 027 140
Sum omløpsmidler		181 733	5 090 448
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>181 733</b>	<b>5 090 448</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	130 616	86 133
Sum opptjent egenkapital		130 616	86 133
Sum egenkapital		160 616	116 133
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		21 117	24 315
Utbytte			4 950 000
Sum kortsiktig gjeld		21 117	4 974 315
Sum gjeld		21 117	4 974 315



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

181 733

5 090 448



Organisasjonsnr: 994 323 075  
LIPPESTAD HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



# Årsberetning 2021

**Lippestad Holding AS**  
**Organisasjonsnr. 994 323 075**

## Virksomhetens art og hvor den drives

Lippestad Holding AS har i 2021 drevet investering i og utvikling av egen eiendom. Foretaket har forretningssted i Indre Østfold kommune.

## Resultatutvikling og finansiell stilling

Driftsinntektene var i 2021 kr 0 mot kr 0 forrige regnskapsår. Styret mener at det framlagte årsregnskapet, med resultatregnskap, balanse og noter gir en rettvisende framstilling av utvikling og resultat, samt stillingen ved årsskiftet. Det har ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets utgang som er av betydning for bedømmelsen av årsregnskapet.

## Fortsatt drift

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift, og styret bekrefter at forutsetningen er til stede.

## Det ytre miljøet

Selskapets virksomhet forurenser ikke det ytre miljøet. Det er derfor ikke iverksatt spesielle tiltak på dette området i regnskapsåret.

## Resultatdisponering

Overskuddet i Lippestad Holding AS på kr 2 444 482,91 foreslås disponert som følger:

Avsatt til ordinært utbytte	
Avsatt til tilleggsutbytte	2 400 000,00
Avsatt til ekstraordinært utbytte	
Overført til/fra udekket tap	
Overført til/fra annen egenkapital	44 482,91
Overført til dekning av årets underskudd fra overkurs	

Askim 24.05.2022/24.05.2022  
Styret for Lippestad Holding AS

Hans-Erik Egeberg  
Styrets leder



## Noter 2021

**Lippestad Holding AS**  
**Organisasjonsnr. 994 323 075**

### **Note 1 - Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

### **Salgsinntekter og kostnader**

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget, fratrukket merverdiavgift, returer og rabatter. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

### **Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld**

#### *Varige driftsmidler*

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Driftsmidler er aktivert til anskaffelseskost. Tomter og boligeiendommer avskrives ikke. Driftsmidler med begrenset levetid avskrives planmessig over antatt levetid. Driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ventes å ikke være forbigående.

For egentilvirkede anleggsmidler har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

#### *Immaterielle eiendeler*

Ervervet goodwill avskrives over forventet levetid. Andre balanseførte immaterielle eiendeler som er tidsbegrenset eller ansees å ha begrenset økonomisk levetid, avskrives lineært over forventet levetid.

#### *Langsiktige tilvirkningskontrakter*

Langsiktige tilvirkningskontrakter inntektsføres etter fullført kontrakts metode.

#### *Aksjer mv.*

Aksjer mv. klassifisert som anleggsmiddel vurderes til anskaffelseskostnad, eller nedskrevet til virkelig verdi hvis verdifallet ikke ansees å være midlertidig. Børsnoterte aksjer er skrevet ned til kursen ved utgangen av regnskapsåret hvis den er lavere enn anskaffelseskost. Utbytte inntektsføres som annen finansinntekt.

Aksjer mv. som er klassifisert som omløpsmiddel vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer mv. vurderes til virkelig verdi ved årets slutt.

#### *Fordringer*

Langsiktige fordringer vurderes til anskaffelseskostnad med mindre virkelig verdi er lavere, og forventet tap ikke ansees å være av forbigående art.



Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap. Avsetning for tap gjøres basert på individuell vurdering av vesentlige kundefordringer. For øvrige kundefordringer gjøres det en uspesifisert avsetning for forventet tap. Andre kortsiktige fordringer vurderes individuelt.

#### Gjeld

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.

#### Varelager

Varelager vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Virkelig verdi beregnes som forventet framtidig salgsverdi fratrukket salgskostnader. For egentilvirkede varer har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak, som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

#### Utenlandsk valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert etter kursen ved regnskapsårets slutt.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Skatteøkende (positive) og skattereduserende (negative) midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel er ikke bokført.

#### Note 2 - Skatt

<b>Årets skattekostnad består av:</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Betalbar skatt	21 117	24 315
For mye eller for lite avsatt skatt forrige år	0	
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>21 117</b>	<b>24 315</b>
<b>Skattegrunnlag</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	2 465 600	2 201 342
Ekstraordinært resultat før skattekostnad	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Permanente forskjeller	-2 442 900	-2 155 483
3 % skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	73 287	64 665
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	0
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>95 987</b>	<b>110 524</b>
	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Betalbar skatt av årets skattegrunnlag	21 117	24 315
Balanseført betalbar skatt	21 117	24 315



## Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Opptjent egenkapital	Sum egenkapital
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	30 000			86 133	116 133
<b>Prinsippendringer og korrigeringer</b>					
<b>Egenkapital 01.01.2021</b>	30 000			86 133	116 133
Årsresultat				2 444 483	2 444 483
Ordinært utbytte					
Tilleggsutbytte				-2 400 000	-2 400 000
Ekstraordinært utbytte					
Mottatt konsernbidrag					
Avgitt konsernbidrag					
Kontantinnskudd					
Tinginnskudd					
Nedsettelse aksjekap. og overkurs					
Gjeldsettergivelse					
Kjøp av egne aksjer					
Salg av egne aksjer					
Gjeld konvertert til aksjekapital					
Andre endringer					
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	30 000			130 616	160 616